

COMUNE DI MONZA
DISCIPLINARE INTEGRATIVO del bando di gara a procedura aperta per
l'affidamento in concessione del servizio di gestione del Centro Natatorio di via
Murri

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Il plico contenente l'offerta e la documentazione deve pervenire, a pena di esclusione, entro il termine perentorio di cui al punto **IV.3.4) del bando di gara** all'ufficio gestione impianti sportivi del Comune di Monza, via Enrico da Monza, 6 (c/o centro sportivo Nei).

Il plico deve essere idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all'esterno – l'intestazione del mittente, l'indirizzo dello stesso, i codici fiscali del concorrente o dei concorrenti – le indicazioni relative all'oggetto della gara nonché la dicitura **“OFFERTA - NON APRIRE”**

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Scaduto tale termine non sarà accettato nessun altro piego contenente alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente.

Il plico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **“A - Documentazione” – “B – Offerta tecnica” - “C - Offerta economica ”.**

Nella busta **“A - Documentazione”** devono essere contenuti i seguenti documenti:

1. **a pena di esclusione**, cauzione provvisoria ex art. 75 D.Lgs. 163/2006, pari almeno a **€ 13.200,00** corrispondente al 2% (dueper cento) dell'importo complessivo. Detta cauzione può essere costituita alternativamente:

- da quietanza del versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria Comunale – Banca Popolare di Milano – p.zza Carducci, 6 – Monza, corredata **a pena di esclusione** da impegno di un istituto bancario o assicurativo a rilasciare in caso di aggiudicazione dell'appalto la garanzia fidejussoria di cui all'art. 113 D.Lgs. 163/2006;
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale ex art. 107 del D.lgs. n. 385/1993, con validità non inferiore a 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia, **a pena di esclusione**, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del Codice Civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia è inoltre corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Le fidejussioni o le polizze devono essere corredate, a pena di esclusione, da autenticazione notarile della firma del fideiussore/garante, dalla quale risulti l'identità, la qualifica e il titolo in base al quale lo stesso è legittimato a sottoscrivere il documento rilasciato.

In caso di A.T.I. la cauzione, **a pena di esclusione**, deve essere intestata al raggruppamento, con l'espressa indicazione di ogni impresa associanda, e deve essere sottoscritta dal garante.

I concorrenti in possesso della certificazione di qualità, in corso di validità, possono usufruire della riduzione del 50% dell'importo della cauzione provvisoria, art. 75, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, allegando, **a pena di esclusione**, il relativo certificato in originale o copia conforme ai sensi di legge. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo di imprese, per beneficiare di tale riduzione il requisito di cui sopra deve essere posseduto e documentato, **a pena di esclusione**, da tutti i soggetti associati o associandi.

Si precisa che la cauzione provvisoria assolve una duplice funzione: indennitaria per l'ipotesi della mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e sanzionatoria in caso di altri inadempimenti procedurali del concorrente.

2. **a pena di esclusione**, ricevuta del versamento del contributo di € 70,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza inserendo il seguente CODICE CIG 0675009B09

Il pagamento dovrà essere effettuato, **a pena di esclusione dalla gara**, secondo una delle seguenti modalità:

- **online** mediante carta di credito, (in questo caso l'utente otterrà la ricevuta di pagamento da stampare e allegare alla documentazione di gara);
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. **Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale alla documentazione di gara.**

Per il pagamento occorre consultare le *“Istruzioni relative alle contribuzioni in vigore dall'1/5/2010”* disponibili sul sito www.avcp.it, **iscrivendosi on line al nuovo “Servizio Riscossione Contributi”** raggiungibile dalla sez. Servizi della homepage del sito dell'Autorità di Vigilanza.

3. **a pena di esclusione**, Autocertificazione/istanza di partecipazione alla gara (**Modello Dich. Natatorio**) contenente le seguenti dichiarazioni:

- a) per le società e associazioni sportive di essere iscritta a federazione Sportiva riconosciuta dal CONI con indicazione del numero di iscrizione, data di iscrizione, forma giuridica dell'impresa, nominativo e dati anagrafici dei legali rappresentanti e titolari di cariche;
- b) per le società commerciali di essere iscritta nel Registro delle Imprese presso la CCIAA competente (o organismo equipollente per imprese non aventi la sede in Italia), per le attività inerenti l'oggetto della concessione, con indicazione del numero di iscrizione, data di iscrizione, forma giuridica dell'impresa, nominativo e dati anagrafici dei legali rappresentanti e titolari di cariche;
- c) per le società Cooperative, di essere iscritta all'Albo tenuto dal Ministero delle Attività Produttive ai sensi del D.M. del 23/6/04, e per le Cooperative sociali di essere iscritte all'albo regionale ai sensi della legge 381/91, per le attività inerenti l'oggetto della concessione, precisando i dati dell'iscrizione, l'oggetto sociale e le generalità delle persone che rappresentano legalmente la cooperativa;
- d) per le ONLUS, di essere iscritta all'Anagrafe delle ONLUS ex art. 11 del D. Lgs. 460/97 allegando copia conforme dell'Atto costitutivo e dello Statuto da cui si evince lo svolgimento di attività coerente con il servizio da affidare e i nominativi dei legali rappresentanti dell'ente;
- e) di essere in regola con le prescrizioni di cui all'art.38, c. 1, lettera c) D.Lgs. 163/2006 relativamente ai cessati dalle cariche sociali e dalla carica di direttore tecnico nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando;
- f) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, indicando le posizioni previdenziali ed assicurative (INPS, INAIL, con la specificazione della sede, via, telefono, fax e n. di matricola – in caso di iscrizioni a più sedi indicarle tutte -);
- g) che l'Impresa non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui alla Legge n.383/2001 ovvero che pur essendosi avvalsa il periodo di emersione si è concluso;
- h) l'osservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili (specificare solo se l'impresa è assoggettata a detti obblighi, l'ufficio provinciale competente a certificare l'ottemperanza);
- i) di conoscere e di accettare tutte le clausole contenute nel Contratto di concessione;
- j) di autorizzare il Comune di Monza, a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara, qualora un concorrente eserciti la facoltà di accesso agli atti ai sensi della L. 241/90.

Con riferimento a quanto indicato alla lettera (j), si precisa che, qualora il concorrente non intenda autorizzare l'accesso a causa della sussistenza nella documentazione presentata di segreti tecnici o commerciali (art. 98 del D. Lgs. n. 30/05), deve rendere apposita dichiarazione in busta chiusa riportante la dicitura *“Dichiarazione ex art. 13, c. 5, D. Lgs. 163/06”*, specificando le motivazioni dell'opposizione ed allegando idonea documentazione probatoria.

In mancanza, l'offerta si intenderà accessibile e la stazione appaltante potrà consentirne la visione e/o il rilascio di copia, senza darne comunicazione ai controinteressati.

Il concorrente dovrà, inoltre, autorizzare l'invio delle comunicazioni tramite fax e, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, il trattamento dei dati personali ai fini connessi all'espletamento delle procedure di gara.

L'istanza deve riportare, inoltre, i dati relativi al concorrente (denominazione, indirizzo, codice fiscale, partita IVA, recapito telefonico, fax e l'indirizzo di posta elettronica certificata PEC), deve contenere tutte le dichiarazioni sopra indicate e deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'Impresa, allegando, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante trasmettendo la relativa procura.

In caso di Associazione Temporanea di Imprese le suddette dichiarazioni dovranno essere rese, **a pena di esclusione**, dalla Capogruppo e da ciascuna impresa facente parte del raggruppamento.

Nell'ipotesi di Consorzio (di qualunque tipologia, stabile, di cooperative, tra imprese artigiane, ecc.) l'ente consortile deve precisare se partecipa in proprio o per conto delle consorziate e, **a pena di esclusione**, rendere tutte le suddette dichiarazioni, mentre ogni singola Impresa Consorziata indicata per l'esecuzione dell'appalto deve autocertificare, a pena di esclusione, le condizioni previste ai punti e), f), g), h).

E' fatto divieto alle consorziate indicate per l'esecuzione del servizio di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

Per i Consorzi è inoltre richiesto originale o copia conforme, ai sensi di legge, dello Statuto, nonché l'elenco delle consorziate.

4. Autocertificazione (**ModelloNoEsclusione-Dich**) resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 sottoscritta dal legale rappresentante, con la quale il concorrente dichiara, **a pena di esclusione**, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall' art. 38 c.1 lett. a), d), e), f), g), h), i), m) e m-quater) del D. Lgs. 163/06.

Con riferimento alla condizione indicata al **punto m-quater**, si richiede che, ai sensi dell'art. 38, c. 2, D. Lgs. 163/06, **il concorrente precisi una delle seguenti situazioni:**

- **di non trovarsi**, rispetto ad altro partecipante alla gara, in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile;

o in alternativa

- **di trovarsi** in situazione di controllo con altro concorrente e di aver formulato autonomamente l'offerta, producendo in apposita separata busta chiusa i documenti utili a dimostrare che tale situazione di controllo non ha influenzato la formulazione dell'offerta.

All'autocertificazione deve essere obbligatoriamente allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

In caso di Associazione Temporanea di Imprese o Consorzio (di qualunque tipologia, stabile, di cooperative, tra imprese artigiane, ecc.), l'autocertificazione deve essere resa dalla Capogruppo e da ogni singola Impresa Associata ovvero dal Consorzio ed da ogni singola Impresa Consorziata, cui si intende affidare l'esecuzione dell'affidamento.

5. **A pena di esclusione**, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000 (**Modello Art.38 b)c)m-ter**), con la quale il titolare, i soci (esclusivamente soci accomandatari o soci di società in nome collettivo), **tutti** gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, nonché **tutti** i direttori tecnici dichiarano, assumendosene piena responsabilità, di non trovarsi in alcuna delle situazioni indicate dall'art. 38 c.1 lett. b), c) e m-ter) del D.Lgs. 163/2006, precisando **tutte le condanne penali subite, nessuna esclusa** (sentenze passate in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p.), **spettando all'amministrazione, e non al concorrente, la valutazione in ordine alla gravità delle condanne riportate e la loro incidenza sulla moralità professionale**. E' necessario indicare, inoltre, gli estremi del provvedimento (autorità, numero, data), gli articoli di legge violati, le pene principali ed accessorie, l'epoca di commissione del reato, una breve descrizione del fatto da cui è scaturito il reato e gli eventuali benefici accordati (non menzione, sospensione condizionale della pena). Tale specificazione può essere sostituita dalla produzione di

copia del provvedimento giudiziario. **L'omessa dichiarazione delle condanne subite costituisce causa di esclusione dalla procedura per dichiarazione mendace.**

All'autocertificazione deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità dei sottoscrittori in corso di validità.

In caso di Associazione Temporanea di Imprese o Consorzio (di qualunque tipologia, stabile, di cooperative, tra imprese artigiane, ecc.), l'autocertificazione deve essere resa da ciascuno dei soggetti indicati dall'art.38, c.1, lett. b) e c) con riferimento alla mandataria e alle mandanti, ovvero al Consorzio e ad ogni singola Impresa Consorziata, cui si intende affidare l'esecuzione dell'affidamento.

6. Documentazione (**ModelloREQFIN/Natatorio**) attestante la capacità economico-finanziaria dell'impresa ovvero:

- **a pena di esclusione**, dichiarazione di aver realizzato, negli ultimi tre esercizi, un fatturato globale di importo pari o superiore a **€ 1.000.000,00**. In caso di A.T.I. il requisito sopra indicato deve essere posseduto, a pena di esclusione, da ciascuna impresa associata in misura proporzionale alla quota di partecipazione al raggruppamento dichiarata nell'atto di impegno. In caso di Consorzio di cui all'art. 34, c. 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 163/06 il requisito dovrà essere posseduto dal Consorzio.
- **a pena di esclusione**, due dichiarazioni bancarie attestanti la solidità finanziaria ed economica del concorrente, rilasciata da istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. 385/1993.
In caso di A.T.I. le referenze bancarie devono essere presentate, **a pena di esclusione**, cumulativamente dal raggruppamento.

All'autocertificazione deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità dei sottoscrittori in corso di validità.

7. Documentazione (**Modello REQTECN/Natatorio**) - attestante la capacità tecnica dell'impresa ovvero:

- **a pena di esclusione**, dichiarazione di aver svolto con buon esito, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, servizi di gestione di impianti analoghi, comprendenti almeno una piscina coperta di almeno 25 mt , per un periodo di almeno tre anni, indicando i committenti (enti pubblici o privati), la tipologia del servizio svolto, gli importi contrattuali , i periodi di esecuzione.
In caso di A.T.I. il requisito sopra indicato deve essere posseduto, a pena di esclusione, cumulativamente dal raggruppamento e comunque almeno per il 60% dalla mandataria;
In caso di Consorzio di cui all'art. 34, c. 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 163/06 il requisito dovrà essere posseduto dal Consorzio.

All'autocertificazione deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità dei sottoscrittori in corso di validità.

8. dichiarazione sopralluogo dell'immobile oggetto d'intervento, rilasciata dall'Ufficio gestione impianti sportivi

Per tale incombenza, da effettuarsi entro il giorno **22/02 /2011** contattare per appuntamento il suddetto ufficio: Tel. 039**386479** Fax 039324279

La presa visione e il sopralluogo potranno essere effettuate esclusivamente dai Legali Rappresentanti, dai Direttori Tecnici o da un soggetto munito di apposita procura notarile.

9. **A pena di esclusione**, documento "Patto di Integrità" (**modello PattoIntegrità**), **referito all'oggetto della concessione**, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 532/08, sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa concorrente.

In caso di A.T.I. / Consorzi di imprese, è richiesta la sottoscrizione dei legali rappresentanti di tutte le imprese raggruppate, del consorzio e delle imprese consorziate individuate per l'esecuzione dell'appalto.

Si precisa che la sottoscrizione del Patto di Integrità:

- rappresenta una condizione di partecipazione alla gara;
- comporta per il concorrente l'assunzione di doveri sanzionati con una responsabilità patrimoniale aggiuntiva alla esclusione dalla gara;

- avvalora l'impegno della stazione appaltante a garantire la trasparenza, la parità di trattamento e l'individuazione di contraenti affidabili sia sotto il profilo professionale che morale.

Le ATI non ancora costituite al momento della gara devono altresì produrre:

- **a pena di esclusione**, atto di impegno (**ModelloATI-Natatorio**) sottoscritto da tutte le imprese associate (mandanti e mandataria), a costituire in caso di aggiudicazione un raggruppamento temporaneo, mediante conferimento alla capogruppo di mandato speciale con rappresentanza. Nel caso di associazione, dovranno essere indicate, **a pena di esclusione**, le quote di partecipazione al raggruppamento di ciascun componente.

I Consorzi o GEIE non ancora costituiti devono produrre, a pena di esclusione:

- dichiarazione contenente l'indicazione del concorrente cui sarà conferito in caso di aggiudicazione mandato speciale con rappresentanza;

Nel caso di Associazione Temporanea di Imprese o Consorzio o GEIE già costituito:

- a pena di esclusione, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla capogruppo per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio. Nel caso di associazione dovranno inoltre essere indicate, **a pena di esclusione**, le quote di partecipazione al raggruppamento di ciascun componente.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art.34, comma 1, lettere d) e e) del D.Lgs. 163/2006 ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipi alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art.34, comma 1, lettera f) del D.Lgs. 163/2006.

Per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutti i requisiti di partecipazione devono essere posseduti, a pena di esclusione, alla data di scadenza del bando.

I modelli per la partecipazione alla gara sono disponibili sul sito internet www.comune.monza.it – voce Bandi e Appalti – sez. Servizi.

Si precisa che l'utilizzo dei modelli predisposti dall'Amministrazione non è imposto a pena di esclusione.

AVVALIMENTO ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006.

A pena di esclusione, i concorrenti che intendono ricorrere all'istituto dell'avvalimento devono presentare:

- dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- dichiarazione dell'impresa ausiliaria attestante l'assenza delle cause di esclusione previste dal punto **III.2.1)** del bando di gara;
- dichiarazione dell'Impresa ausiliaria con cui la stessa si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- dichiarazione dell'impresa ausiliaria con cui la stessa attesta che non partecipa alla gara in proprio o in forma associata con altro concorrente o come consorziato;
- originale o copia autentica del contratto stipulato tra l'impresa ausiliaria e il concorrente, in cui si precisino la tipologia del vincolo negoziale costituito, siano dettagliatamente indicati i requisiti e le risorse e siano specificate le modalità operative mediante le quali il requisito/i requisiti vengono messi a disposizione della società avvalsa per tutta la durata dell'affidamento.

Alle autocertificazioni deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità dei sottoscrittori in corso di validità.

Si precisa comunque che il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

La busta “**B - offerta tecnico-gestionale** ” (max punti 55) - deve contenere il progetto gestionale offerto dal concorrente costituito da una relazione descrittiva, di tutte le attività che intende attivare nell'impianto (sportive, promozionali, agonistiche, formative, sociali, collaterali, commerciali ed altre eventuali nuove proposte) indicando il programma settimanale orario e gli spazi utilizzati, accompagnato da una relazione tecnica organizzativa-operativa che dettagli il piano di conduzione impianto (custodia, funzionamento, manutenzione, pulizia e sanificazione, e trattamento acque, approvvigionamento e servizi in appalto)

Il progetto gestionale deve essere redatto con riferimento ai criteri sotto indicati e alla Convenzione per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del centro. La valutazione dell'offerta e l'assegnazione del punteggio sarà effettuata sulla base delle seguenti dimensioni e dei correlati criteri di valutazione:

OFFERTA	CRITERIO	PUNTI
1. PROGETTO GESTIONALE	sottocriteri	Massimo 20
a) piano delle attività e qualità dei servizi	Verrà assegnato il punteggio alla miglior proposta presentata, intesa nei termini della maggior varietà di attività sportive proposte e delle certificazioni di qualità di servizio presentate e possedute alla data di uscita del bando .	Massimo 8
b) piano operativo	Verrà assegnato il punteggio alla miglior proposta in riferimento alla modalità e frequenza degli interventi di manutenzione, pulizia e sanificazione.	Massimo 6
c) organigramma	Verrà assegnato il punteggio alla miglior proposta in relazione al numero e qualifica del personale impiegato e al miglior rapporto utenti/istruttori	Massimo 4
d) reportistica	Verrà assegnato il punteggio alla miglior proposta di reportistica a disposizione dell'Amministrazione Comunale per la piena conoscibilità dell'andamento dei servizi e la valutazione della soddisfazione dell'utenza in relazione alla completezza, chiarezza e semplificazione delle procedure e modelli di comunicazione.	Massimo 2

e) SALVAGUARDIA AGONISMO CITTADINO	La valutazione riguarderà complessivamente le proposte per la salvaguardia dell'agonismo sportivo cittadino, a favore delle società monzesi che svolgono la loro attività sotto l'egida della FIN, in relazione ai vincoli previsti in contratto, nei termini di : a) maggiori spazi orari dedicati all'attività agonistica (allenamenti, campionate, gare) ; b) maggiore fruibilità dei locali e degli impianti sportivi; c) modalità di gestione della concessione degli spazi; d) ulteriori migliorie;	Massimo 10
f) SALVAGUARDIA SOCIALE	La valutazione riguarderà complessivamente le preposte per la salvaguardia sociale a favore delle società monzesi che svolgono attività per i DIVERSAMENTE ABILI, in convenzione con il Comune di Monza, in relazione ai vincoli previsti in contratto, nei termini di : a) maggiori spazi orari dedicati all'attività; b) maggiore fruibilità dei locali e degli impianti sportivi; c) modalità di gestione della concessione degli spazi; d) ulteriori migliorie;	Massimo 10
2. PIANO DEGLI INVESTIMENTI	Al soggetto che avrà presentato un progetto di migliorie impianto, ritenuto di interesse per l'Amministrazione Comunale, verrà assegnato il punteggio a discrezione della Commissione sulla base dell'utilità dell'opera, con particolare riferimento ai materiali impiegati e alle tempistiche di intervento.	Massimo 15

Tutti i punteggi assegnati in sede di valutazione dell'offerta tecnica saranno considerati alla seconda cifra decimale, con arrotondamento di questa all'unità superiore se la terza cifra decimale è pari o superiore a 5.

Le proposte tecniche dovranno essere sviluppate in una relazione di massimo 10 pagine complessive, in formato A4, sviluppate solo su una facciata.

Si precisa che sarà motivo di esclusione l'indicazione di elementi economici nell'ambito del progetto tecnico.

Il progetto tecnico dovrà essere sottoscritto, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente o, nel caso di A.T.I. costituenda, dai legali rappresentanti di ciascun soggetto facente parte del raggruppamento.

La busta "C - Offerta economica (max punti 45) deve contenere, a pena di esclusione:

- a) il canone annuo di concessione offerto dal concorrente (**MOD OFF Canone centro Natatorio**) in **aumento** sulla base d'asta (€ 110,000,00 I.V.A.esclusa); **max punti 10;**

Il punteggio sarà attribuito con la seguente formula:

$$PY = \max \text{punteggio} * (\text{offerta}Y - \text{Base Asta} / (\text{offerta migliore} - \text{Base Asta}))$$

- b) la tariffe (standard ed agevolate) offerte dal concorrente in **diminuzione** (**MOD Centro natatorio Tariffe standard – MOD centro natatorio Tariffe agevolate**) **max punti 35;**

Il punteggio sarà attribuito con la seguente formula:

$$PY = \max \text{punteggio} * (\text{Base Asta} - \text{offerta Y}) / (\text{Base Asta} - \text{offerta migliore})$$

- c) il **Piano Economico-Finanziario** che illustri i presupposti e le condizioni di base determinanti l'equilibrio economico-finanziario di copertura degli investimenti e della connessa gestione del centro, per tutto l'arco temporale della concessione, comprensivo dell'elenco completo di tutte le tariffe dei servizi sportivi ed accessori che il concorrente attiverà nell'impianto (vedi "allegato piano economico finanziario")

OFFERTA	CRITERIO	PUNTI
1. TARIFFE STANDAR	sottocriteri	Massimo 10
	a) per l'attribuzione del punteggio si terrà conto della migliore media calcolata su ogni tariffa proposta per il nuoto libero in relazione al tipo di frequenza.	Massimo 6
	b) Per l'attribuzione del punteggio si terrà conto della migliore media calcolata su tutte le tariffe standard di scuola nuoto proposte.	massimo 4
2. TARIFFE AGEVOLATE	sottocriteri	Massimo 9
	a) Per l'attribuzione del punteggio si terrà conto della migliore media tariffaria proposta per l'ingresso al nuoto libero a favore delle fasce deboli indicate;	Massimo 6
	b) per l'attribuzione del punteggio si terrà conto della migliore media tariffaria proposta per i corsi di scuola nuoto ed acqua fitness in favore delle fasce deboli indicate.	massimo 4
3. TARIFFE SALVAGUARDIA AGONISMO CITTADINO	Per l'attribuzione del punteggio si terrà conto della migliore media tariffaria proposta per gli spazi riservati in favore delle società sportive monzesi ;	Massimo 8
4. TARIFFE SALVAGUARDIA SOCIALE	Per l'attribuzione del punteggio si terrà conto della migliore tariffa proposta in favore delle società monzesi che operano nel campo della disabilità in regime di convenzione con l'Amministrazione Comunale ;	Massimo 8

L'offerta economica (composta dai modelli di offerta del canone e delle tariffe) ed il piano economico-finanziario, devono riportare i dati relativi al concorrente (denominazione, indirizzo, codice fiscale, partita IVA, recapito telefonico e fax) e devono essere sottoscritte, **a pena di esclusione**, con firma leggibile dal titolare/legale rappresentante della Impresa; è nulla l'offerta priva di sottoscrizione.

L'offerta dovrà essere presentata in competente bollo da € 14,62, dovrà essere incondizionata e senza riserve; eventuali condizioni e riserve saranno considerate come non apposte.

In caso di A.T.I. l'offerta deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dalla capogruppo e dalle imprese mandanti.

La valutazione dell'offerta economica è effettuata attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente 1 attribuito all'offerta massima ed il coefficiente zero attribuito all'offerta minima (valore a base di gara).

2.Procedura di aggiudicazione. Nel corso della prima seduta pubblica la commissione giudicatrice verificherà la correttezza della documentazione ed il possesso dei requisiti prescritti dalla *lex specialis*. La commissione giudicatrice procederà quindi, in una o più sedute riservate, all'esame della documentazione contenuta nella busta "**B - Offerta tecnica**", attribuendo il relativo punteggio.

Successivamente in seduta pubblica, verrà data lettura della graduatoria provvisoria relativa alle offerte tecniche, e saranno aperte le buste "**C Offerta economica**", contenenti le offerte relative agli elementi economici.

La Commissione provvederà in quella seduta all'assegnazione dei punteggi ed alla redazione della graduatoria finale mediante la sommatoria dei punteggi ottenuti dai singoli concorrenti per l'offerta tecnica ed economica.

In seduta riservata verranno successivamente esaminate la congruità e la coerenza dei piani economico-finanziari secondo le modalità fissate dagli articoli 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006.

L'esito di tale attività verrà comunicato ai partecipanti in un'apposita seduta pubblica nella quale si procederà all'aggiudicazione provvisoria della concessione e alla dichiarazione di esclusione delle offerte ritenute inaffidabili.

Si precisa che:

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente e congrua;
- in caso di parità del punteggio finale, l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente la cui offerta tecnica avrà ottenuto il maggiore punteggio.

L'Impresa aggiudicataria ed il concorrente risultato secondo nella graduatoria, dovranno produrre entro il termine indicato nella comunicazione:

- copia dei bilanci con relativa nota di deposito o copia delle dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico corredati da relativa ricevuta di presentazione, degli ultimi tre esercizi al fine della dimostrazione del requisito di cui al punto 6) pag. 4 del presente disciplinare;
- certificati in originale o copia conforme rilasciati dai soggetti destinatari dei servizi, attestanti la buona esecuzione dei servizi dichiarati in sede di gara al punto 7) pag. 4 del presente disciplinare.

La mancata presentazione della documentazione entro il termine fissato comporterà l'esclusione dalla gara come previsto dalla normativa in materia.

Prima dell'aggiudicazione definitiva verrà, inoltre, effettuata d'ufficio la verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 in capo al primo e al secondo concorrente della graduatoria finale di gara, con l'adozione, nel caso di esito negativo, del provvedimento di esclusione e di tutte le sanzioni previste dalla normativa in materia.

In esito alle verifiche di cui al precedente punto si darà luogo alla assunzione della determinazione di aggiudicazione definitiva.

Prima della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve, inoltre, produrre:

- cauzione definitiva nella misura stabilita dall'art. 113 del D.Lgs. 163/2006;
- polizza assicurativa come previsto in contratto ;

Tutte le imposte, tasse, spese accessorie e diritti di segreteria conseguenti alla gara, alla stipulazione e registrazione del contratto sono a carico della ditta aggiudicataria.

In caso di discordanza tra le prescrizioni della *lex specialis* di gara e quelle del capitolato speciale si riterranno prevalenti le disposizioni contenute nel bando.

I risultati di gara saranno pubblicati a norma di legge (sito comunale www.comune.monza.it – voce: Bandi e Appalti – aggiudicazione provvisoria/esiti). Non saranno evase richieste telefoniche di informazioni.

L'aggiudicazione definitiva verrà inoltre comunicata a tutti i partecipanti alla gara.

Monza, li

Il Dirigente