



Cod. Uff.: 3100D -DIRIGENTE SETTORE AMBIENTE, QUALITA E RIQUALIFICAZIONE URBANA

SETTORE AMBIENTE, QUALITA E RIQUALIFICAZIONE URBANA

Determinazione n. 2469/2012 del 14/12/2012

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

DETERMINA A CONTRARRE PER APPALTI RELATIVI AL CONTROLLO DEGLI IMPIANTI TERMICI - STAGIONI 2013/2014 E 2014/2015

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- Ai sensi della D.G.R. IX/2601 del 30/11/2011 "Disposizioni per l'esercizio, il controllo, la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici nel territorio regionale" l'Ente Locale competente deve provvedere all'accertamento documentale dei rapporti di controllo tecnico e manutenzione pervenuti. Compete, inoltre, all'Ente Locale competente l'effettuazione di ispezioni annuali almeno sul 5% degli impianti presenti nel territorio di Monza ai fini del riscontro della rispondenza alle norme di legge e della veridicità delle dichiarazioni trasmesse. Le attività di ispezione, da intendersi come interventi di controllo tecnico e documentale in sito, devono essere svolte da esperti qualificati incaricati dalle Autorità pubbliche competenti nel rispetto di quanto indicato dal dispositivo regionale;
- Con Deliberazione G.C. n. 318/09 è stato approvato l'avvio delle campagne di dichiarazione di avvenuta manutenzione degli impianti termici di potenza inferiore e superiore a 35 kW

Occorre ora provvedere all'affidamento del servizio di ispezioni dirette sugli impianti termici relative alle stagioni termiche 2013/2014 e 2014/2015 al fine di accertare lo stato di esercizio e manutenzione, il rendimento di combustione e dei sistemi di termoregolazione e contabilizzazione del calore degli impianti termici, pubblici e privati, ricadenti all'interno del territorio del Comune di Monza, nonché il controllo delle temperature ai sensi della DGR 5117/07 e s.m. (DGR 6303/07 e DGR 2601/2011) in attuazione della l.r. 24/2006.

Occorre, inoltre, provvedere all'affidamento del servizio di accertamento dei rapporti di controllo tecnico e manutenzione degli impianti termici per le stagioni termiche 2013/2014 e 2014/2015;

- Si è provveduto a redigere il Capitolato d'appalto per le ispezioni dirette sugli impianti termici da effettuarsi nelle stagioni termiche 2013/2014 e 2014/2015 (relative alle stagioni termiche 2011/2012 e 2012/2013) agli atti presso il Servizio Ecologia;
- Si è provveduto a redigere il Capitolato d'appalto per il servizio di accertamento dei rapporti di controllo tecnico e manutenzione degli impianti termici - stagioni termiche 2013/2014 e 2014/2015 agli atti presso il Servizio Ecologia;

Solo dopo avere verificato che i servizi in oggetto NON siano presenti nel mercato elettronico della Pubblica Amministrazione od in altri mercati elettronici, istituiti ai sensi dell'art. 238 del DPR 207/2010, si procederà alla pubblicazione dei bandi a all'avvio della procedura aperta per l'aggiudicazione dei servizi ai sensi del D.Lgs 163/2006

-
- Considerato il numero di impianti censiti sul territorio monzese (circa nr. 29.445) e stimata un'adesione alle campagne di dichiarazione di avvenuta manutenzione per le stagioni termiche 2012/2013, 2013/2014 e 2014/2015 pari al 90% si stima un'entrata complessiva per ogni stagione termica pari a circa € 216.530,00 salvo conguaglio;
- Risulta necessario provvedere all'impegno di spesa per l'eventuale pubblicazione dei due bandi di gara e per il contributo all'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici (€ 2.250,00 per ciascuna gara);

Visto che la tipologia di intervento non richiede l'attribuzione del Codice Unico di Progetto (CUP), ai sensi dell'art.3 c. 5 della Legge 136/2010.

Dato atto che l'Ufficio Appalti procederà all'attribuzione del CIG (codice identificativo gara) al momento della pubblicazione della gara.

Vista la delibera C.C. n. 19/2012 di approvazione del bilancio di previsione 2012

Vista la delibera G.C. n. 388/2012 di approvazione del PEG 2012

Visti gli artt. 151 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000, nonché gli artt.16 e 28 del Regolamento Comunale di contabilità

DETERMINA

- Di approvare l'avvio delle campagne di dichiarazione di avvenuta manutenzione degli impianti termici di potenza inferiore e superiore a 35 kW per le stagioni termiche 2013/2014 e 2014/2015 con le medesime modalità definite con Deliberazione di G.C. n. 318/09 e con le tariffe previste dalla DGR 2601/2011;
- di approvare il capitolato d'appalto per le Ispezioni dirette sugli impianti termici. Stagioni termiche 2013/2014 e 2014/2015;
- di approvare il capitolato d'appalto relativo al Servizio di accertamento dei rapporti di controllo tecnico e manutenzione degli impianti termici. Stagioni termiche 2013/2014 e 2014/2015;
- di indire gara d'appalto a procedura aperta per l'appalto del "servizio di ispezioni dirette sugli impianti termici. Stagioni termiche 2013/2014 e 2014/2015" , qualora il servizio in oggetto NON sia presente nel mercato elettronico della Pubblica Amministrazione od in altri mercati elettronici, istituiti ai sensi dell'art. 238 del DPR 207/2010, dando atto che, in caso di procedura aperta, si procederà all'affidamento

del servizio con il criterio dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa i ai sensi del D.Lgs 163/2006, per l'importo netto a base di gara di € 142.140,00 e secondo i parametri disponibili agli atti ;

- di indire gara d'appalto a procedura aperta per il "servizio di accertamento dei rapporti di controllo tecnico e manutenzione degli impianti termici. Stagioni termiche 2013/2014 e 2014/2015" qualora il servizio in oggetto NON sia presente nel mercato elettronico della Pubblica Amministrazione od in altri mercati elettronici, istituiti ai sensi dell'art. 238 del DPR 207/2010, dando atto che, in caso di procedura aperta, si procedera' all'affidamento del servizio con il criterio dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa i ai sensi del D.Lgs 163/2006, per l'importo netto a base di gara di € 187.277,00 e secondo i parametri disponibili agli atti ;

- di impegnare la spesa di € 4.500,00 con imputazione al capitolo 7542 "Educazione ambientale e controllo impianti termici" - Int. 1090603 del bilancio 2012 per la pubblicazione dei due bandi di gara e per il contributo alla Autorità di vigilanza

- di impegnare la spesa di € € 171.989,40 Iva 21% inclusa per l'appalto relativo al "servizio di ispezioni dirette sugli impianti termici. Stagioni termiche 2013/2014 e 2014/2015" da impegnare come segue:

€ 42.997,35 al capitolo 7542 "Spese per controllo centrali termiche" Int. 1090603 del Bilancio 2013

€ 85.994,70 al capitolo 7542 "Spese per controllo centrali termiche" Int. 1090603 del Bilancio 2014

€ 42.997,35 al capitolo 7542 "Spese per controllo centrali termiche" Int. 1090603 del Bilancio 2015 da impegnarsi con successivo provvedimento ad avvenuta approvazione del bilancio plurennale 2013/2015

- di approvare la spese di € 226.605,18 IVA 21% inclusa per l'appalto relativo al servizio di accertamento dei rapporti di controllo tecnico e manutenzione degli impianti termici. Stagioni termiche 2013/2014 e 2014/2015" da impegnare come segue

€ 56.651,30 al capitolo 7542 "Spese per controllo centrali termiche" Int. 1090603 del Bilancio 2013

€ 113.302,58 al capitolo 7542 "Spese per controllo centrali termiche" Int. 1090603 del Bilancio 2014, impegnando € 104.00,00 e rimandando l'impegno della restante parte pari a € 9.302,58 ad avvenuta approvazione del bilancio plurennale 2013/2015;

€ 56.651,30 al capitolo 7542 "Spese per controllo centrali termiche" Int. 1090603 del Bilancio 2015 da impegnarsi con successivo provvedimento ad avvenuta approvazione del bilancio plurennale 2013/2015

-di accertare sulla risorsa 630 cap 627 "Gestione rimborsi impianti termici"

per l'anno 2013 € 108.265,00

per l'anno 2014 € 216.530,00

per l'anno 2015 € 108.265,00 da accertarsi con successivo provvedimento ad avvenuta approvazione del bilancio plurennale 2013/2015.

Documento firmato digitalmente dal
DIRIGENTE SETTORE AMBIENTE, QUALITA E
RIQUALIFICAZIONE URBANA



Cod. Uff.: 3100D -DIRIGENTE SETTORE AMBIENTE, QUALITA E RIQUALIFICAZIONE URBANA

SETTORE AMBIENTE, QUALITA E RIQUALIFICAZIONE URBANA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER APPALTI RELATIVI AL CONTROLLO DEGLI IMPIANTI TERMICI - STAGIONI 2013/2014 E 2014/2015

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 2469 del 14/12/2012 .

Si accertano le seguenti somme in entrata:

ANNO	ACCERTAMENTO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
2013	158	627	0	108.265,0 0
2014	12	627	0	216.530,0 0

Si impegnano le seguenti somme:

ANNO	IMPEGNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
2012	1963	7542	0	4.500,00
2013	444	7542	0	42.997,35
2013	445	7542	0	56.651,30
2014	71	7542	0	85.994,70
2014	75	7542	0	104.000,0 0

Documento Firmato digitalmente dal
Ragioniere Capo



Cod. Uff.: 3100D -DIRIGENTE SETTORE AMBIENTE, QUALITA E RIQUALIFICAZIONE URBANA

SETTORE AMBIENTE, QUALITA E RIQUALIFICAZIONE URBANA

La determinazione dirigenziale n. 2469/2012 del 14/12/2012, **divenuta esecutiva il 31/12/2012**, viene affissa all'Albo comunale secondo le disposizioni del Regolamento di Contabilità e del Regolamento di Organizzazione adottati dall'Ente dal giorno 05/01/2013 e per 15 giorni consecutivi.

Monza, li 05/01/2013

Documento Firmato digitalmente dal
Messo Comunale

COMUNE DI MONZA

Ai sensi dell'art.18 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e dell'art. 23 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 si attesta che la presente copia formata da n. pagine è conforme al documento originale esistente agli atti d'ufficio.

MONZA,