

Contrazione di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione - deliberazione CC n. 43/2010 - suddivisione in n. 4 lotti

Unione europea

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

2, rue Mercier, L-2985 Luxembourg Fax (352) 29 29-42670

Posta elettronica: ojs@publications.europa.eu Info e formulari on-line: <http://simap.europa.eu>**Bando di gara****Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice****I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**Denominazione ufficiale: [COMUNE DI MONZA](#)

Carta d'identità nazionale: (se noto)

Indirizzo postale: [P.ZZA TRENTO E TRIESTE](#)Città: [MONZA](#)Codice postale: [20900](#)Paese: [IT](#)Punti di contatto: [SETT. BILANCIO, PROGRAMM. ECONOMICA E TRIBUTI - UFFICIO FINANZIAMENTI](#) Telefono: [+39 0392372384](#)All'attenzione di: [MARIA CARNOVALE](#)Posta elettronica: bilanciofinanziamenti@comune.monza.it Fax: [+39 0392372560](#)**Indirizzi internet:** (se del caso)Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore: (URL) www.comune.monza.itIndirizzo del profilo di committente: (URL) <http://www.comune.monza.it>

Accesso elettronico alle informazioni: (URL)

Presentazione per via elettronica di offerte e richieste di partecipazione: (URL)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

- I punti di contatto sopra indicati
 Altro: completare l'allegato A.I

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:

- I punti di contatto sopra indicati
 Altro: completare l'allegato A.II

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

- I punti di contatto sopra indicati
 Altro: completare l'allegato A.III

Contrazione di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione - deliberazione CC n. 43/2010 - suddivisione in n. 4 lotti

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale
- Agenzia/ufficio nazionale o federale
- Autorità regionale o locale
- Agenzia/ufficio regionale o locale
- Organismo di diritto pubblico
- Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
- Altro: (specificare)

I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

- Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- Difesa
- Ordine pubblico e sicurezza
- Ambiente
- Affari economici e finanziari
- Salute
- Abitazioni e assetto territoriale
- Protezione sociale
- Servizi ricreativi, cultura e religione
- Istruzione
- Altro: (specificare)

ATTIVITA' E SERVIZI AMM.NE COMUNALE

I.4) CONCESSIONE DI UN APPALTO A NOME DI ALTRE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:

- sì no

(in caso affermativo, ulteriori informazioni su queste amministrazioni aggiudicatrici possono essere riportate nell'allegato A.)

Contrazione di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione - deliberazione CC n. 43/2010 - suddivisione in n. 4 lotti

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Contrazione in nome e per conto di "Monza Crea Valore srl" di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione di cui alla deliberazione CC n. 43 del 13/07/2010 - suddivisione in n. 4 lotti.

Contrazione di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione - deliberazione CC n. 43/2010 - suddivisione in n. 4 lotti

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste *(se del caso)*

Cauzione provvisoria per ogni lotto per il quale si intende concorrere, da presentarsi, a pena di esclusione, con le modalità indicate nel capitolato speciale - titolo I - punto 1.1

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Fondi derivanti dall'alienazione da parte della Società di cartolarizzazione degli immobili oggetto dell'operazione - pagamenti secondo le modalità indicate nel capitolato.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto *(se del caso)*

Sono ammesse a presentare offerta i concorrenti individuati nel punto A) nn. 1, 2, 3 del titolo I del capitolato speciale.

III.1.4) Altre condizioni particolari to which the performance of the contract is subject *(se del caso)*

in caso affermativo, Descrizione delle condizioni particolari

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000 contenente, a pena di esclusione, tutte le dichiarazioni previste nel titolo I del capitolato speciale.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Requisiti di capacità economica e finanziaria indicati nel titolo I del capitolato speciale.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti *(se del caso):*

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti *(se del caso):*

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati *(se del caso)*

sì no

L'appalto è riservato ai laboratori protetti

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

Contrazione di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione - deliberazione CC n. 43/2010 - suddivisione in n. 4 lotti

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi**III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

sì no

in caso affermativo,Citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

[ai soggetti della UE tramite le direzioni generali aventi i requisiti previsti nel capitolato speciale \(D.Lgs. 385/1993\)](#)

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio

sì no

Contrazione di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione - deliberazione CC n. 43/2010 - suddivisione in n. 4 lotti

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura

<input checked="" type="radio"/> Aperta	
<input type="radio"/> Ristretta	
<input type="radio"/> Ristretta accelerata	Giustificazione della scelta della procedura accelerata:
<input type="radio"/> Procedura negoziata	Sono già stati scelti alcuni candidati (se del caso nell'ambito di alcuni tipi di procedure negoziate) <input type="radio"/> sì <input type="radio"/> no in caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3 Altre informazioni
<input type="radio"/> Negoziata accelerata	Giustificazione della scelta della procedura accelerata:
<input type="radio"/> Dialogo competitivo	

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta (procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo)

Numero previsto di operatori	
oppure Numero minimo previsto	e , se del caso, numero massimo
Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:	

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo (procedura negoziata, dialogo competitivo)

Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre progressivamente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare

sì no

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE (contrassegnare le caselle pertinenti)

Prezzo più basso

oppure

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)

criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo

Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
1.		6.	
2.		7.	
3.		8.	
4.		9.	
5.		10.	

Contrazione di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione - deliberazione CC n. 43/2010 - suddivisione in n. 4 lotti**IV.2.2) INFORMAZIONI SULL'ASTA ELETTRONICA**

Ricorso ad un'asta elettronica

 sì no*(in caso affermativo, se del caso) Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:***IV.3) Informazioni di carattere amministrativo****IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice** *(se del caso)***IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto** sì no**in caso affermativo,**

<input type="radio"/> Avviso di preinformazione	<input type="radio"/> Avviso relativo al profilo di committente
Numero dell'avviso nella GUUE:	del (gg/mm/aaaa)
<input type="radio"/> Altre pubblicazioni precedenti (se del caso)	

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare *(ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione) (nel caso di dialogo competitivo)*

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti
Data: (gg/mm/aaaa) Ora:
Documenti a pagamento
<input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no
in caso affermativo, Prezzo <i>(indicare solo in cifre):</i> Valuta:
Condizioni e modalità di pagamento:

Contrazione di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione - deliberazione CC n. 43/2010 - suddivisione in n. 4 lotti

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazioneData: [28/11/2011](#) (gg/mm/aaaa) Ora: [12:00](#)**IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare (se noto) (nel caso di procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)**

Data: (gg/mm/aaaa)

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione Qualsiasi lingua ufficiale dell'UE Lingua o lingue ufficiali dell'UE:[IT](#) Altro:**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedura aperta)**fino al: [26/05/2012](#) (gg/mm/aaaa)

oppure Durata in mesi:

oppure in giorni: (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerteData: [30/11/2011](#) (gg/mm/aaaa) Ora: [10:00](#)Luogo (se del caso): [sede municipale - piazza Trento e Trieste - Monza](#)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso)

 sì no[seduta pubblica](#)

Contrazione di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione - deliberazione CC n. 43/2010 - suddivisione in n. 4 lotti**Sezione VI: Altre informazioni****VI.1) Informazioni sulla periodicità (se del caso)**

sì no

in caso affermativo,

Indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

VI.2) L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea

sì no

in caso affermativo,

Indicare il o i progetti e/o il o i programmi:

VI.3) Informazioni complementari (se del caso)

Informazioni e documenti ottenibili gratuitamente come indicato al punto A) n. 8 del titolo I del capitolato speciale. Le disposizioni contenute nel titolo I del capitolato speciale costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Bando. L'apertura dei plichi contenenti le offerte avverrà con le modalità indicate nel titolo I del capitolato speciale punto B) - LOTTO 1 CIG 3432869D1A - LOTTO 2 CIG 3432901784 - LOTTO 3 CIG 3432921805 - LOTTO 4 CIG 343293753A - Il/i contratto/i non conterrà/conterranno alcuna clausola compromissoria. L'indizione della procedura aperta per la contrazione delle linee di credito è stata approvata con determinazione dirigenziale n. 2305 del 18/10/2011 del Dirigente del Settore Bilancio e Programmazione Economica e Tributi del Comune di Monza. Il Comune di Monza ha ottenuto la categoria "A" nella classificazione del Rating effettuata dalla Società Fitch Ratings.

VI.4) Procedure di ricorso**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: **T.A.R. Lombardia**

Indirizzo postale: **via F. Corridoni n. 39**

Città: **Milano**

Codice postale: **20122**

Paese: **Italia**

Telefono: **+39 02799306**

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo internet (URL):

Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso)

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Telefono:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo internet (URL):

VI.4.2) Presentazione di ricorsi (compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi:

ContraZIONE di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione - deliberazione CC n. 43/2010 - suddivisione in n. 4 lotti

30 (trenta) giorni dal provvedimento amministrativo.

Contrazione di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione - deliberazione CC n. 43/2010 - suddivisione in n. 4 lotti

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Denominazione ufficiale: [Comune di Monza - Sett. Legale - Servizio Avvocatura](#)
Indirizzo postale: [piazza Trento e Trieste](#)
Città: [Monza](#) Codice postale: [20900](#)
Paese: [Italia](#) Telefono: [+39 0392372543](#)
Posta elettronica: avvocatura@comune.monza.it Fax: [+39 0392372371](#)
Indirizzo internet (URL):

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:[19/10/2011 \(gg/mm/aaaa\)](#)

Contrazione di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione - deliberazione CC n. 43/2010 - suddivisione in n. 4 lotti**Allegato A***Altri indirizzi e punti di contatto*

Denominazione ufficiale:

Carta d'identità nazionale: *(se noto)*

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo internet: *(URL)*

Denominazione ufficiale:

Carta d'identità nazionale: *(se noto)*

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo internet: *(URL)*

Denominazione ufficiale:

Carta d'identità nazionale: *(se noto)*

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo internet: *(URL)***IV) INDIRIZZI DELL'ALTRA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE/ALTRO ENTE AGGIUDICATORE A NOME DELLA QUALE L'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE/ENTE AGGIUDICATORE ACQUISTA**Denominazione ufficiale **MONZA CREA VALORE SRL**

Carta d'identità nazionale (se noto):

Indirizzo postale: **piazza Trento e Trieste - c/o Comune di Monza**

Città

MonzaCodice postale **20900**

Paese

Italia

----- (Utilizzare l'allegato A, sezione IV, nel numero di copie necessario) -----

Contrazione di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione - deliberazione CC n. 43/2010 - suddivisione in n. 4 lotti

Allegato B (1)

Informazioni sui lotti

Lotto n. 1 Denominazione Contrazione di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione - Lotto 1

1) Breve descrizione

Contrazione in nome e per conto di "Monza Crea Valore srl" di una linea di credito destinata al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione per il Lotto 1

2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	66113000	

3) Quantitativo o entità

indeterminabile - ammontare finanziamento della Linea di Credito € 17.989.446,58

se del caso, Valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre):	Valuta:
oppure Valore: tra e	Valuta:

4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione (se del caso)

Durata in mesi:	oppure in giorni:	(dall'aggiudicazione dell'appalto)
oppure inizio	(gg/mm/aaaa)	
conclusione	(gg/mm/aaaa)	

5) Ulteriori informazioni sui lotti

Contrazione di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione - deliberazione CC n. 43/2010 - suddivisione in n. 4 lotti

Allegato B (2)

Informazioni sui lotti

Lotto n. 2 Denominazione Contrazione di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione - Lotto 2

1) Breve descrizione

Contrazione in nome e per conto di "Monza Crea Valore" di una linea di credito destinata al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione per il Lotto 2

2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	66113000	

3) Quantitativo o entità

indeterminabile - ammontare finanziamento della Linea di Credito € 13.143.989,09

se del caso, Valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre):	Valuta:
oppure Valore: tra e	Valuta:

4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione (se del caso)

Durata in mesi:	oppure in giorni:	(dall'aggiudicazione dell'appalto)
oppure inizio	(gg/mm/aaaa)	
conclusione	(gg/mm/aaaa)	

5) Ulteriori informazioni sui lotti

Contrazione di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione - deliberazione CC n. 43/2010 - suddivisione in n. 4 lotti

Allegato B (3)

Informazioni sui lotti

Lotto n. 3 Denominazione Contrazione di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione - Lotto 3

1) Breve descrizione

Contrazione in nome e per conto di "Monza Crea Valore srl" di una linea di credito destinata al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione per il Lotto 3

2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	66113000	

3) Quantitativo o entità

indeterminabile - ammontare finanziamento della Linea di Credito € 8.039.915,72

se del caso, Valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre):	Valuta:
oppure Valore: tra e	Valuta:

4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione (se del caso)

Durata in mesi:	oppure in giorni:	(dall'aggiudicazione dell'appalto)
oppure inizio	(gg/mm/aaaa)	
conclusione	(gg/mm/aaaa)	

5) Ulteriori informazioni sui lotti

Contrazione di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione - deliberazione CC n. 43/2010 - suddivisione in n. 4 lotti

Allegato B (4)

Informazioni sui lotti

Lotto n. 4 Denominazione Contrazione di linee di credito destinate al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione - Lotto 4

1) Breve descrizione

Contrazione in nome e per conto di "Monza Crea Valore srl" di una linea di credito destinata al finanziamento dell'operazione di cartolarizzazione per il Lotto 4

2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	66113000	

3) Quantitativo o entità

indeterminabile - ammontare finanziamento della Linea di Credito € 4.422.481,60

se del caso, Valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre):	Valuta:
oppure Valore: tra e	Valuta:

4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione (se del caso)

Durata in mesi:	oppure in giorni:	(dall'aggiudicazione dell'appalto)
oppure inizio	(gg/mm/aaaa)	
conclusione	(gg/mm/aaaa)	

5) Ulteriori informazioni sui lotti