

**COMUNE DI MONZA**  
**Disciplinare integrativo del bando per l'affidamento in concessione del servizio  
di gestione del Centro Sportivo Ambrosini – Codice CIG 53366620CD**

**I. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

Il plico contenente l'offerta deve pervenire, **a pena di esclusione**, entro il termine perentorio di cui al punto **IV.3.4** del Bando, al Servizio Gare del Comune di Monza (III° Piano, Piazza Trento e Trieste 1), deve essere, **a pena di esclusione**, idoneamente sigillato e recare all'esterno l'intestazione del mittente (indirizzo, codice fiscale, recapito telefonico, componenti A.T.I., ecc.), la precisazione dell'oggetto della gara e la dicitura **"OFFERTA - NON APRIRE"**. Il suo recapito tempestivo è ad esclusivo rischio dei mittenti.

Scaduto tale termine non sarà accettata nessun'altra offerta, anche se sostitutiva di offerta precedentemente presentata

Il plico deve contenere tre buste, a loro volta sigillate, recanti ognuna l'intestazione del mittente e la relativa denominazione:

**"A-Documentazione", "B-Offerta tecnica" e "C - Offerta economica".**

La busta **"A – Documentazione"** deve contenere:

1. **a pena di esclusione**, cauzione provvisoria pari ad **€ 50.000,00**. La cauzione può essere costituita alternativamente:

- da quietanza del versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso Tesoreria Comunale – Banca Popolare di Milano – p.zza Carducci, 6 – Monza, corredata **a pena di esclusione** da impegno di un istituto bancario o assicurativo a rilasciare, in caso di aggiudicazione della concessione, la cauzione definitiva;

- da fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale ex art. 106 del D.Lgs. n. 385/1993..

La garanzia, **a pena di esclusione**, deve prevedere espressamente:

- la validità temporale di 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta;
- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del Codice Civile;
- la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- l'impegno del fidejussore a rilasciare la cauzione definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

**Le fidejussioni o le polizze devono essere sottoscritte in originale dal fidejussore/garante.**

In caso di A.T.I. non ancora costituita, **a pena di esclusione** la cauzione deve essere intestata al raggruppamento con l'espressa indicazione di ogni impresa associanda.

I concorrenti in possesso della certificazione di qualità in corso di validità possono usufruire della riduzione del 50% dell'importo della cauzione provvisoria, allegando, **a pena di esclusione**, il relativo certificato in originale o copia conforme ai sensi di legge. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo di imprese per beneficiare di tale riduzione il requisito di cui sopra deve esser posseduto, **a pena di esclusione**, da tutte le imprese associate o associande.

Si precisa che la cauzione provvisoria verrà escussa in tutte le ipotesi di mancata sottoscrizione del contratto per fatto imputabile all'affidatario (ad es. dichiarazione mendace).

2. **a pena di esclusione**, pagamento del contributo di € 200,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza, inserendo il seguente **CODICE CIG 53366620CD** da documentare mediante produzione della ricevuta del versamento.

Il pagamento dovrà essere effettuato secondo una delle seguenti modalità:

- *online* mediante carta di credito; **in questo caso l'utente otterrà la ricevuta di pagamento da stampare e allegare alla documentazione di gara;**
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. **Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale alla documentazione di gara.**

Per il pagamento occorre consultare le *“Istruzioni relative alle contribuzioni in vigore dall'1/1/2011”* disponibili sul sito [www.avcp.it](http://www.avcp.it), **iscrivendosi on line al nuovo “Servizio Riscossione Contributi”** raggiungibile dalla sez. Servizi della homepage del sito dell'Autorità di Vigilanza.

3. **Istanza di partecipazione alla gara (Ambrosini Mod Dich)** contenente, **a pena di esclusione:**
- a) **per le società e le associazioni sportive**, dichiarazione del numero di iscrizione alle rispettive federazioni sportive, della forma giuridica societaria, del nominativo e dei dati anagrafici del Presidente e di tutti i legali rappresentanti, allegando copia conforme dell'Atto costitutivo e dello Statuto da cui si evincano i loro nominativi e lo svolgimento di attività coerente con il servizio da affidare;
  - b) **per gli enti di promozione sportiva e per le federazioni sportive**, dichiarazione del riconoscimento dal CONI, con l'indicazione della forma giuridica societaria, nominativo e dati anagrafici del Presidente e di tutti i legali rappresentanti, allegando copia conforme dell'Atto costitutivo e dello Statuto da cui si evincano i loro nominativi e lo svolgimento di attività coerente con il servizio da affidare;
  - c) di accettare, senza riserve, le norme e le condizioni contenute nel bando, nei suoi allegati, nel capitolato di Concessione e tutte le disposizioni che concernono la fase esecutiva del contratto.

L'istanza, inoltre, deve:

- riportare i dati relativi al concorrente (denominazione, indirizzo, codice fiscale, partita IVA, recapito telefonico, fax e l'indirizzo di posta elettronica certificata PEC);
- autorizzare l'invio delle comunicazioni tramite fax e, ai sensi del D.Lgs. 196/03, il trattamento dei dati personali ai fini connessi all'espletamento della presente procedura di gara;
- autorizzare, ai sensi della L.241/90, il rilascio di copia della documentazione presentata ai fini della partecipazione. In alternativa il concorrente dovrà presentare apposita dichiarazione (**in busta chiusa riportante la dicitura “Dichiarazione ex art. 13, c. 5, D. Lgs. 163/06”**) in cui siano specificati i motivi dell'opposizione opportunamente documentati. In mancanza, l'offerta si intenderà accessibile e l'Amministrazione potrà consentirne la visione e/o il rilascio di copia senza possibilità di opposizione da parte dei controinteressati.

L'istanza deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore trasmettendo la relativa procura.

In caso di A.T.I. non ancora costituita le suddette dichiarazioni dovranno essere rese, **a pena di esclusione**, da tutti i componenti del raggruppamento.

Nell'ipotesi di Consorzio di cui all'art.34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/06, l'ente consortile deve precisare, **a pena di esclusione**, se partecipa in proprio o per conto delle consorziate e rendere tutte le suddette dichiarazioni.

E' fatto divieto alle consorziate indicate per l'esecuzione del servizio di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

Si precisa che non è ammessa la partecipazione del consorzio ordinario (art. 34 c.1 lett. e del D.Lgs 163/06) per conto solo di alcune consorziate. Le consorziate interessate possono partecipare presentando apposito atto di impegno a conferire alla capogruppo, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale (Cfr. parere n.158/2009 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici), con l'indicazione delle quote di esecuzione del contratto. In tale ipotesi trovano applicazione tutte le disposizioni previste per i raggruppamenti temporanei.

Si applicano per i concorrenti i divieti previsti dall'art.36 c.5 e dall'art.37 c.7 del D.Lgs 163/2006. Per tutti i Consorzi è, inoltre, richiesto di allegare originale o copia conforme, ai sensi di legge, dello Statuto, nonché l'elenco delle consorziate.

4. Autocertificazione (**Ambrosini\_ModelloNOEsclusione\_Dich**) sottoscritta dal legale rappresentante, con la quale il concorrente dichiara, **a pena di esclusione**:

- di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall' art. 38 c.1 lett. a), d), e), f), g), h), i), l), m), e m-quater) del D.Lgs. 163/06. Per le dichiarazioni di cui alle lett. g) e i) è richiesta l'indicazione dell'Agenzia delle Entrate di appartenenza, del C.C.N.L. applicato e delle posizioni previdenziali ed assicurative (INPS, INAIL, con la specificazione della sede, via, telefono, fax e numero di matricola);

- di essere in regola con le prescrizioni di cui all'art.38, comma 1, lett. c) D.Lgs. 163/06 relativamente ai cessati dalle cariche sociali e dalla carica di direttore tecnico nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando.

**In merito alla condizione di cui alla lett. m-quater), dell'art. 38 del D.lgs 163/06**, si richiede che, **a pena di esclusione**, il concorrente dichiari in alternativa una delle seguenti situazioni:

- **di non trovarsi** in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**oppure**

- **di non essere a conoscenza** della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**oppure**

- **di essere a conoscenza** della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

In caso di A.T.I. le suddette dichiarazioni devono essere rese, **a pena di esclusione**, da tutti i componenti dell'Associazione. Nel caso di consorzi di cui all'art.34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/06, le suddette dichiarazioni devono essere rese, **a pena di esclusione**, dal consorzio e da ogni singola consorziata cui si intende affidare l'esecuzione della Concessione.

5. Autocertificazione (**Ambrosini\_ModArt.38b)c)m-ter**), con la quale i soggetti di seguito indicati dichiarano, **a pena di esclusione**, di non trovarsi in alcuna delle situazioni individuate dall'art. 38 c.1 lett. b), c) e m-ter) del D.Lgs. 163/06:

- il titolare e il/i direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale;

- i soci e il/i direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo;

- i soci accomandatari e il/i direttore/i tecnico/i se si tratta di società in accomandita semplice;

- se si tratta di altro tipo di società o consorzio, gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, il Presidente e il Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione, il/i direttore/i tecnico/i, **il socio persona fisica che sia unico o di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (qualora due soci detengano quote o azioni del capitale sociale di uguale entità, entrambi devono, a pena di esclusione, presentare l'autocertificazione)**;

- il procuratore del legale rappresentante nel caso sottoscriva gli atti di gara o sia in possesso di poteri gestori generali e continuativi.

Nell'autocertificazione devono essere precisate, **a pena di esclusione, tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle che abbiano beneficiato della non menzione** (sentenze passate in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p.), ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, delle condanne revocate e di quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione.

**In caso di cessione d'azienda o ramo di azienda, di incorporazione o fusione societaria**, la dichiarazione relativa al requisito di cui all'art. 38 lett.c) del Codice deve essere resa, **a pena di esclusione**, anche dagli amministratori e dai direttori tecnici che hanno operato presso la società cedente, incorporata o le società fuse in nell'ultimo anno, ovvero che sono cessati dalla carica in detto periodo. Resta ferma la possibilità di dimostrare la c.d. dissociazione.

In caso di A.T.I. l'autocertificazione deve essere resa, **a pena di esclusione**, da ciascuno dei soggetti indicati dall'art.38, c.1, lett. b) e c) del D. Lgs 163/06, con riferimento alla mandataria e alle mandanti. Nel caso di consorzi di cui all'art.34, c. 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/06, l'autocertificazione deve essere resa, **a pena di esclusione**, da ciascuno dei soggetti indicati dall'art.38, c.1, lett. b) e c) con riferimento all'ente consortile o alle consorziate/e cui si intende affidare l'esecuzione del servizio.

All'autocertificazione deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità dei sottoscrittori in corso di validità.

6. Ai fini della partecipazione alla gara, il concorrente deve essere in possesso, **a pena di esclusione**, del seguente requisito di capacità economico-finanziaria:

- fatturato complessivo non inferiore a € 1.000.000,00 realizzato nel triennio 2010-2011-2012 (**Ambrosini\_ModelloREQFIN**).

In caso di A.T.I. il requisito può essere dimostrato cumulativamente dai soggetti costituenti il raggruppamento. In ogni caso la capogruppo deve possedere il requisito in misura maggioritaria a pena di esclusione dalla gara.

In caso di Consorzio di cui all'art. 34, c. 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 163/06 il requisito deve essere posseduto dal Consorzio.

- due dichiarazioni bancarie attestanti la solidità finanziaria ed economica del concorrente, rilasciate da istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. 385/1993.

Le referenze bancarie devono essere prodotte in originale.

In caso di A.T.I. ciascun componente deve presentare, **a pena di esclusione**, una dichiarazione bancaria.

In caso di Consorzio di cui all'art. 34, c. 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 163/06 il requisito deve essere posseduto dal Consorzio.

7. Ai fini della partecipazione alla gara, il concorrente deve essere in possesso, **a pena di esclusione**, del seguente requisito di capacità tecnica:

- esperienza almeno triennale conseguita nell'ultimo quinquennio (2008-2012) e svolta con buon esito nella gestione di impianti sportivi.

Il concorrente dovrà autocertificare (**Ambrosini\_ModelloREQTECN**) il possesso del requisito specificando i committenti (pubblici o privati), le prestazioni svolte, gli importi contrattuali ed i periodi di esecuzione.

In caso di A.T.I. il requisito può essere dimostrato cumulativamente dalle imprese costituenti il raggruppamento.

In caso di Consorzio di cui all'art. 34, c. 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 163/06 il requisito deve essere posseduto dal Consorzio.

8. **dichiarazione di sopralluogo** del centro sportivo, rilasciata dall'Ufficio Attività Sportive.

Per tale incombenza da effettuarsi, a pena di esclusione, entro il giorno **24/10/2013** contattare per appuntamento il suddetto ufficio: Tel. 039 386479 - Fax 039 324279.  
La presa visione potrà essere effettuata esclusivamente dai Legali Rappresentanti, dai Direttori Tecnici o da un dipendente munito di apposita procura notarile.

9. a pena di esclusione, documento “Codice Etico” (**Ambrosini\_CodiceEtico**) riferito all'oggetto della concessione approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 77/2012, sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa concorrente.  
In caso di A.T.I. è richiesta la sottoscrizione dei legali rappresentanti di tutti i soggetti costituenti il raggruppamento.  
Si precisa che la sottoscrizione del Codice Etico:  
- rappresenta una condizione di partecipazione alla gara;  
- comporta per il concorrente l'assunzione di doveri sanzionati con una responsabilità patrimoniale aggiuntiva alla esclusione dalla gara;  
- avvalorata l'impegno della stazione appaltante a garantire la trasparenza, la parità di trattamento e l'individuazione di contraenti affidabili sia sotto il profilo professionale che morale.
10. modello GAP debitamente compilato nella parte riguardante il concorrente.

Le A.T.I. non ancora costituite al momento della gara devono altresì produrre:

- a pena di esclusione, atto di impegno (**Ambrosini\_ModelloATI**) sottoscritto da tutti i soggetti associandi (mandanti e mandataria) a costituire in caso di aggiudicazione un raggruppamento temporaneo mediante conferimento alla capogruppo di mandato speciale con rappresentanza.

Nell'atto di impegno dovranno essere indicate, a pena di esclusione, le parti del servizio che saranno eseguite da ciascun associato. **La mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti richiesti per la partecipazione in misura maggioritaria.** Si precisa che l'inosservanza di tale prescrizione comporterà l'esclusione dalla gara.

**Qualora il raggruppamento sia costituito con un soggetto privato diverso da quelli elencati al punto III.1.3. del bando (società/associazioni sportive, anche dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali) questi potrà assumere esclusivamente il ruolo di mandante, a pena di esclusione della gara.**

Le A.T.I. già costituite devono produrre, a pena di esclusione:

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla capogruppo per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- documentazione attestante le quote di partecipazione al raggruppamento di ciascun associato.

Per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione equivalente resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

I modelli per la partecipazione alla gara sono disponibili sul sito internet [www.comune.monza.it](http://www.comune.monza.it) – voce Bandi e Appalti – sez. Servizi.

Si precisa che l'utilizzo dei modelli predisposti dall'Amministrazione non è imposto a pena di esclusione.

**Si precisa che costituisce causa di esclusione il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta, formulata ai sensi dell'art. 46, c. 1, del D. Lgs. 163/06, di completare o fornire chiarimenti in merito al contenuto di certificati, documenti e dichiarazioni presentati.**

La busta “B - Offerta tecnica ” (max punti 60) - deve contenere il progetto offerto dal concorrente redatto con riferimento ai criteri sotto indicati e tenendo conto dei vincoli e degli adempimenti previsti nel Capitolato per la gestione del servizio. La valutazione e l'assegnazione del punteggio sarà effettuata sulla base dei seguenti parametri di valutazione e correlati punteggi:

OFFERTA	CRITERIO	PUNTI
---------	----------	-------

<b>1. PROGETTO GESTIONALE</b>		<b>Max punti 40</b>
<b>a) piano delle attività ( punti 30)</b>	<p>Verrà assegnato il punteggio in relazione al:</p> <p>- Piano delle attività che il concorrente intende attivare per ampliare l'attuale offerta di servizi alla cittadinanza, con individuazione degli spazi dedicati:</p> <p>a) attività ludico/ ricreative  b) attività corsistiche  c) tornei /attività agonistiche  d) manifestazioni aperte al pubblico</p> <p>- Programma orario di apertura dell'impianto:</p> <p>a) ore di funzionamento giornaliero, feriale e festivo, suddiviso in periodo invernale ed estivo (nel rispetto di quanto previsto all'art. 5 del capitolato);  b) ore settimanali di apertura della segreteria;  c) modalità di prenotazione delle strutture;</p>	<p><b>Max 18 punti così suddivisi:</b></p> <p>a) max punti 7  b) max punti 6  c) max punti 3  d) max punti 2</p> <p><b>Max punti 12 così suddivisi:</b></p> <p>a) max punti 8  b) max punti 3  c) max punti 1</p>
<b>b) organigramma</b>	Verrà assegnato il punteggio in relazione all'organico utilizzato per la gestione dell'impianto, valutando numero, qualifica del personale impiegato per i singoli servizi, ore/uomo settimanali dedicate da ciascuna figura (per dotazione organica si intende non solo quella cd. sportiva ma anche quella amministrativa/manutentiva), tenendo conto di quanto previsto all'art. 22 del capitolato	<b>Max 5 punti</b>
<b>c) reportistica</b>	Verrà assegnato il punteggio con riferimento alla documentazione predisposta per la reportistica, da mettere a disposizione dell'Amministrazione Comunale per la piena conoscibilità dell'andamento dei servizi e per la valutazione della soddisfazione dell'utenza, nonché alla modulistica per la gestione di segnalazioni e lamentele. Verrà valutata la completezza, chiarezza e semplificazione delle procedure e dei modelli di comunicazione.	<b>Max 5 punti</b>

<b>2. OPERE DI MIGLIORIA IMPIANTO</b>	<p>Verranno valutate proposte progettuali di valorizzazione dell'impianto (da realizzarsi entro e non oltre il 4° anno di inizio della concessione) presentate mediante una relazione tecnico/descrittiva delle opere.</p> <p>Le proposte potranno riguardare le seguenti tipologie di intervento:</p> <p>a) interventi di recupero della struttura e dei beni (ad es. arredi , spogliatoi, etc);</p> <p>b) interventi di realizzazione di uno o più impianti per la produzione di energie rinnovabili a servizio della struttura sportiva, finalizzati a supportare le spese di gestione.</p> <p>Saranno valutati ( a titolo esemplificativo):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.l'ambito di miglioramento (strutturale, impiantistico, energetico, estetico) e la sua consistenza;</li> <li>2. la tipologia e la qualità dei materiali;</li> <li>3. la funzionalità delle strutture;</li> <li>4. i tempi massimi previsti per la realizzazione.</li> </ol>	<p><b>Max 20 punti</b> così suddivisi:</p> <p><b>a) Max 10 punti</b></p> <p><b>b) Max 10 punti</b></p>
---------------------------------------	---	--

I punteggi relativi agli elementi qualitativi di valutazione dell'offerta tecnica saranno attribuiti discrezionalmente dalla Commissione sulla base dei seguenti parametri:

Insufficiente = 0% del punteggio massimo attribuibile
Scarso = 25% del punteggio massimo attribuibile
Sufficiente = 50% del punteggio massimo attribuibile
Buono = 75% del punteggio massimo attribuibile
Ottimo =100% del punteggio massimo attribuibile

I concorrenti saranno ammessi alla fase relativa all'apertura delle offerte economiche solo qualora abbiano raggiunto nel progetto gestionale proposto un punteggio complessivo non inferiore a **punti 30**.

Tutti i punteggi assegnati in sede di valutazione dell'offerta tecnica saranno considerati alla seconda cifra decimale, con arrotondamento di questa all'unità superiore se la terza cifra decimale è pari o superiore a 5.

Le proposte tecniche dovranno essere redatte in una relazione di massimo 10 pagine complessive, in formato A4, sviluppate solo su una facciata . Non saranno computati nel numero massimo di pagine consentite eventuali elaborati progettuali ed eventuali fac simile o moduli di reportistica

Si precisa che sarà motivo di esclusione l'indicazione nel progetto tecnico di elementi economici che si configurino quale violazione del principio di segretezza dell'offerta economica.

Il progetto tecnico dovrà essere sottoscritto, a **pena di esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente o, nel caso di A.T.I. costituenda, dai legali rappresentanti di ciascun soggetto facente parte del raggruppamento.

La busta “C – Offerta economica” (Mod.Ambrosini\_OFFEconomica) - **max punti 40**, deve contenere **a pena di esclusione**:

1) le tariffe offerte dal concorrente per l'affitto dei campi di calcio a 5 e a 7, **con riferimento al primo anno di gestione**, in diminuzione rispetto alle tariffe a base di gara **così suddivisi**:

**a) CAMPO DI CALCIO A 5 - (max punti 15).**

Per l'attribuzione del punteggio si terrà conto della somma delle tariffe per l'affitto del campo di calcio a 5, con riferimento esclusivo al primo anno, offerte in ribasso rispetto all'importo orario a base di gara (indicato nella tabella che segue). Il calcolo del punteggio avverrà mediante la seguente formula:

$$PY = \text{max punteggio} * (\text{Base Asta} - \text{offerta Y}) / (\text{Base Asta} - \text{offerta migliore})$$

Tipo di attività	Importo orario a base gara 1° anno
Affitto campo senza illuminazione - feriale	€ 35,00
Affitto campo senza illuminazione – festivo e sab/dom	€ 35,00
Affitto campo con illuminazione- feriale	€ 50,00
Affitto campo con illuminazione -festivo e sab/dom	€ 50,00
Affitto campo coperto feriale	€ 55,00
Affitto campo coperto festivo e sab/dom.	€ 55,00

**b) CAMPO DI CALCIO A 7 - (max punti 15).** Per l'attribuzione del punteggio si terrà conto della somma delle tariffe per l'affitto del campo di calcio a 7, con riferimento esclusivo al primo anno, offerte in ribasso rispetto all'importo orario a base di gara (indicato nella tabella che segue). Il calcolo del punteggio avverrà mediante la seguente formula:

$$PY = \text{max punteggio} * (\text{Base Asta} - \text{offerta Y}) / (\text{Base Asta} - \text{offerta migliore})$$

Tipo di attività	Importo orario a base gara 1° anno
Affitto campo senza illuminazione - feriale	€ 55,00
Affitto campo senza illuminazione – festivo e sab/dom	€ 70,00
Affitto campo con illuminazione- feriale	€ 100,00
Affitto campo con illuminazione- festivo e sab/dom.	€ 100,00

2) le tariffe offerte dal concorrente per l'affitto orario dei seguenti campi di calcio **a partire dal 4° anno e dal 7° anno**, in diminuzione rispetto alle tariffe a base di gara così suddivise:

- **CAMPO DI CALCIO A 5 e CAMPO DI CALCIO A 7 - (max punti 5)**. Per l'attribuzione del punteggio si terrà conto della somma delle tariffe per l'affitto di entrambi i campi **a partire dal 4° anno**, offerte in ribasso rispetto all'importo orario a base di gara (indicato nella tabella che segue). Il calcolo del punteggio avverrà mediante la seguente formula:

$$PY = \max \text{ punteggio} * (\text{Base Asta} - \text{offerta Y}) / (\text{Base Asta} - \text{offerta migliore})$$

**a) CAMPO DI CALCIO A 5**

Tipo di attività	Importo orario a base gara dal 4° anno
Affitto campo senza illuminazione - feriale	€ 38,50
Affitto campo senza illuminazione – festivo e sab/dom	€ 38,50
Affitto campo con illuminazione- feriale	€ 55,00
Affitto campo con illuminazione - festivo e sab/dom	€ 55,00
Affitto campo coperto feriale	€ 60,50
Affitto campo coperto festivo e sab/dom.	€ 60,50

**b) CAMPO DI CALCIO A 7**

Tipo di attività	Importo orario a base gara dal 4° anno
Affitto campo senza illuminazione - feriale	€ 60,50
Affitto campo senza illuminazione – festivo e sab/dom	€ 77,00
Affitto campo con illuminazione-feriale	€ 110,00
Affitto campo con illuminazione -festivo e sab/dom.	€ 110,00

- **CAMPO DI CALCIO A 5 e CAMPO DI CALCIO A 7 - (max punti 5)** . Per l'attribuzione del punteggio si terrà conto della somma delle tariffe per l'affitto di entrambi i campi **a partire dal 7° anno**, offerte in ribasso rispetto all'importo orario a base di gara (indicato nella tabella che segue). Il calcolo del punteggio avverrà mediante la seguente formula:

$$PY = \text{max punteggio} * (\text{Base Asta} - \text{offerta Y}) / (\text{Base Asta} - \text{offerta migliore})$$

**a) CAMPO DI CALCIO A 5**

Tipo di attività	Importo orario a base gara dal 7° anno
Affitto campo senza illuminazione - feriale	€ 40,60
Affitto campo senza illuminazione – festivo e sab/dom	€ 40,60
Affitto campo con illuminazione- feriale	€ 58,00
Affitto campo con illuminazione - festivo e sab/dom	€ 58,00
Affitto campo coperto feriale	€ 63,80
Affitto campo coperto festivo e sab/dom.	€ 63,80

**b) CAMPO DI CALCIO A 7**

Tipo di attività	Importo orario a base gara dal 7° anno
Affitto campo senza illuminazione - feriale	€ 63,80
Affitto campo senza illuminazione – festivo e sab/dom	€ 81,20
Affitto campo con illuminazione - feriale	€ 116,00
Affitto campo con illuminazione -festivo e sab/dom.	€ 116,00

Si precisa che non verranno considerate offerte in rialzo rispetto alla base d'asta. In tale ipotesi per il calcolo del punteggio si terrà conto delle tariffe a base di gara in luogo di quelle offerte in rialzo.

**3) il Piano Economico-Finanziario** che illustri i presupposti e le condizioni di base determinanti l'equilibrio economico-finanziario di copertura della gestione del centro, per tutto l'arco temporale della concessione, comprensivo dell'elenco completo di tutte le tariffe dei servizi sportivi che il concorrente attiverà (vds “allegato piano economico finanziario”).

L'offerta economica e il Piano devono essere sottoscritti, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente; è nulla l'offerta priva di sottoscrizione. In caso di A.T.I. l'offerta deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dalla capogruppo e dalle mandanti.

L'offerta dovrà essere presentata in competente bollo da € 16,00 e dovrà essere incondizionata e senza riserve.

## 2. Procedura di aggiudicazione

Nel corso della prima seduta pubblica la commissione giudicatrice verificherà la correttezza della documentazione ed il possesso dei requisiti prescritti dalla lex specialis.

In seduta pubblica si procederà all'apertura delle offerte tecniche per verificarne la sottoscrizione.

Successivamente, in una o più sedute riservate, la commissione procederà alla valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi e all'attribuzione dei relativi punteggi. La Commissione potrà richiedere chiarimenti o precisazioni in ordine ai progetti tecnici.

Al termine di tale operazione verrà convocata un'ulteriore seduta pubblica in cui gli interessati verranno informati degli esiti di tale attività valutativa e si procederà all'apertura delle offerte economiche, all'assegnazione del punteggio determinato secondo la formula prevista dal bando e alla determinazione della graduatoria di gara redatta in base al punteggio complessivo ottenuto dai concorrenti (offerta tecnica + offerta economica)

In seduta riservata verranno successivamente esaminate la congruità e la coerenza dei piani economico-finanziari. L'esito di tale attività verrà comunicato ai partecipanti in un'apposita seduta pubblica nella quale si procederà all'aggiudicazione provvisoria della concessione e alla dichiarazione di esclusione delle offerte ritenute inaffidabili.

Prima dell'aggiudicazione definitiva sarà verificato il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 e 48 del D.Lgs. 163/06 e da altre disposizioni di legge e regolamentari. Nel caso in cui tali controlli non diano esito positivo, si procederà all'esclusione del concorrente ed all'individuazione dell'aggiudicatario mediante lo scorrimento della graduatoria.

Prima della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà, inoltre, produrre:

- a. cauzione definitiva nella misura stabilita dall'art. 37 del Capitolato.
- b. polizza assicurativa, prevista dall'art. 38 del Capitolato.

Tutte le imposte, tasse, spese accessorie e diritti di segreteria conseguenti alla gara, alla stipulazione e alla registrazione del contratto sono a carico della ditta aggiudicataria. In caso di discordanza tra le prescrizioni della lex specialis ed il Capitolato di Concessione, si riterranno prevalenti le disposizioni contenute nel Bando.

L'aggiudicazione definitiva verrà comunicata a tutti i partecipanti alla gara.

Monza, lì 23/09/2013

Il Dirigente  
(Dott.ssa Paola Brambilla)

