



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Lussemburgo

Fax (+352) 29 29 42 670

Posta elettronica: ojs@publications.europa.eu.

Info e formulari on-line: <http://simap.europa.eu>

## COMUNE DI MONZA

### BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

##### I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione: Comune di Monza	Servizio responsabile: Servizio Gare
Indirizzo: P.zza Trento e Trieste	C.A.P.: 20900
Località/Città: Monza	Stato: Italia
Telefono: 03923721	Telefax: 0392372567
Posta elettronica (e-mail): <a href="mailto:appalti@comune.monza.it">appalti@comune.monza.it</a>	Indirizzo Internet (URL:) <a href="http://www.comune.monza.it">www.comune.monza.it</a>
Posta Elettronica Certificata PEC: <a href="mailto:protocollocert@comunedimonza.legalmail.it">protocollocert@comunedimonza.legalmail.it</a>	

##### INDIRIZZO PRESSO IL QUALE EFFETTUARE LA PRESA VISIONE:

Denominazione: Comune di Monza	Servizio responsabile: <b>Attività Sportive</b>
Indirizzo: via Enrico da Monza, 6	C.A.P.: 20900
Località/Città: <b>Monza</b>	Stato: Italia
Telefono: <b>039386479</b>	Telefax: <b>039324279</b>
Posta elettronica: <a href="mailto:sport@comune.monza.it">sport@comune.monza.it</a>	Indirizzo Internet (URL:) <a href="http://www.comune.monza.it">www.comune.monza.it</a>

##### I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Autorità Locale.

#### SEZIONE II: OGGETTO DELLA CONCESSIONE

##### II.1) DESCRIZIONE

**II.1.1) Denominazione conferita alla concessione dall'amministrazione aggiudicatrice:** Concessione del servizio di gestione del Centro Sportivo Ambrosini – Codice CIG 5968691F9D.

**DETERMINA A CONTRARRE:** n. 1290 del 7/8/2014

##### II.1.2) Tipo di concessione e luogo di esecuzione:

Servizi - Categoria 26

Procedura di gara indetta ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. 163/06

Luogo di esecuzione della concessione: Monza, via Solferino/Mauri.

##### II.1.3) L'avviso riguarda: Concessione di servizi

**II.1.5) Breve descrizione della concessione:** Concessione del servizio di gestione del centro Sportivo Ambrosini costituito da: corpo fabbricato con locale bar, uffici, 8 spogliatoi con servizi e docce; n. 3 campi di calcio a 5; n. 1 campo di calcio a 7; n. 1 area di minigolf; n. 2 campo di bocce coperti; n. 1 pista di pattinaggio; n. 1 campo di calcio a 11 con tribuna, spogliatoi, uffici e locali termici; corpo fabbricato sede del centro di aggregazione anziani del quartiere (art. 1 del Capitolato).

##### II.1.6) CPV: 92610000-0

##### II.1.7) La concessione è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: NO

**II.1.8) Questa concessione è suddiviso in lotti NO**

**II.1.9) Ammissibilità di varianti NO**

## **II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELLA CONCESSIONE**

### **II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

Il valore complessivo della concessione ammonta a € 6.518.755,00 IVA esclusa;

**II.2.2) Opzioni: NO**

**II.3) DURATA DELLA CONCESSIONE: anni 20**

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALLA CONCESSIONE**

#### **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a **pena d'esclusione**, da cauzione provvisoria costituita secondo le modalità previste dal disciplinare di gara.

#### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario della concessione**

Sono ammessi a partecipare alla procedura le società e le associazioni sportive, anche dilettantistiche, gli enti di promozione sportiva, le discipline sportive associate, le federazioni sportive nazionali e i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/06.

**III.1.4) La realizzazione della concessione è soggetta a condizioni particolari NO**

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

#### **III.2.1) Situazione personale degli operatori economici**

Requisiti generali richiesti a **pena di esclusione**:

- **per le società e le associazioni sportive**, l'indicazione del numero di iscrizione alle rispettive federazioni sportive, della forma giuridica societaria, del nominativo e dei dati anagrafici del Presidente e di tutti i legali rappresentanti, allegando copia conforme dell'Atto costitutivo e dello Statuto da cui si evincano i loro nominativi e lo svolgimento di attività coerente con il servizio da affidare;
- **per gli enti di promozione sportiva, per le federazioni sportive e per le discipline sportive associate**, il riconoscimento del CONI, con l'indicazione della forma giuridica societaria, nominativo e dati anagrafici del Presidente e di tutti i legali rappresentanti, allegando copia conforme dell'Atto costitutivo e dello Statuto da cui si evincano i loro nominativi e lo svolgimento di attività coerente con il servizio da affidare;
- **per le imprese**, l'iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. competente (o organismo equipollente per imprese non aventi la sede in Italia), per le attività inerenti l'oggetto della Concessione, con indicazione del numero di iscrizione, data di iscrizione, forma giuridica dell'impresa, nominativo e dati anagrafici dei legali rappresentanti e titolari di cariche, del socio persona fisica che sia unico o di maggioranza in caso di società di capitali con meno di quattro soci o consorzio (qualora due soci detengano quote o azioni del capitale sociale di uguale entità, indicarli entrambi);
- **per le società Cooperative**, l'iscrizione all'Albo tenuto dal Ministero delle Attività Produttive ai sensi del D.M. del 23/6/2004 e per le Cooperative sociali l'iscrizione all'albo regionale ai sensi della legge 381/1991, da cui risulti che l'oggetto sociale dell'operatore economico risulta coerente con il servizio da affidare, precisando i dati dell'iscrizione, l'oggetto sociale e le generalità delle persone che rappresentano legalmente la cooperativa;

- per le ONLUS gli estremi dell'iscrizione all'Anagrafe delle ONLUS ex art. 11 del D. Lgs. 460/97 e copia dell'Atto costitutivo e dello Statuto da cui risulti che l'oggetto sociale dell'operatore economico risulta coerente con il servizio da affidare e i nominativi dei legali rappresentanti dell'ente;
- l'insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 38, c. 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-ter) e m-quater) del D.Lgs. 163/06;
- l'osservanza delle prescrizioni di cui all'art. 38, c. 1, lett. c) D.Lgs. 163/06 relativamente ai cessati dalle cariche sociali e dalla carica di direttore tecnico nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- l'insussistenza della causa di esclusione di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001;
- l'accettazione, senza riserve, delle norme e delle condizioni contenute nel bando, nel disciplinare, nei suoi allegati nel capitolato di Concessione e nei suoi allegati e di tutte le disposizioni che concernono la fase esecutiva del contratto.

Il concorrente, inoltre, dovrà autorizzare il Comune di Monza a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara qualora un concorrente eserciti la facoltà di accesso agli atti ai sensi della L. 241/90. Per la modalità di autorizzazione di rinvia al disciplinare di gara.

**L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara.**

### **III.2.2) Capacità economico-finanziaria – tipo di prove richieste.**

- a pena di esclusione, ricavi complessivi non inferiori a € 600.000,00 realizzati con riferimento agli ultimi tre bilanci approvati;
- due dichiarazioni bancarie attestanti la solidità finanziaria ed economica del concorrente, rilasciate da istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. 385/1993.

### **III.2.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste.**

- a pena di esclusione, esperienza almeno triennale conseguita nell'ultimo quinquennio (2009-2013) e svolta con buon esito nella gestione di impianti sportivi.

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA APERTA**

### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa in termini di

OFFERTA TECNICA	max punti 60
OFFERTA ECONOMICA	max punti 40
In ordine decrescente di priorità	SI

**Per le precisazioni in merito ai criteri di attribuzione del punteggio si rinvia al Disciplinare di Gara, parte integrante del presente bando.**

### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:** Prot. 116547/14

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative alla concessione:** no

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari:**

Disponibili sul sito Internet [www.comune.monza.it](http://www.comune.monza.it)

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:**

**28/11/2014 h. 12,00**

IV.3.6) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione: IT

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

**180** giorni dalla data di presentazione delle offerte

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:

La data, il luogo e l'ora della prima seduta di gara e delle successive verranno pubblicati sul sito internet.

**Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** chiunque interessato.

## SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

- in ottemperanza all'art. 30 del D. Lgs. 163/06, la procedura di gara è disciplinata esclusivamente dalle disposizioni del Codice dei Contratti Pubblici espressamente richiamate;
- l'aggiudicazione avverrà con riferimento all'offerta economicamente più vantaggiosa individuata da una commissione giudicatrice sulla base dei criteri e dei pesi indicati al punto IV.2.1), meglio specificati nel Disciplinare di Gara;
- costituisce condizione di partecipazione alla gara, **a pena di esclusione**, l'effettuazione del sopralluogo del centro sportivo, documentato secondo quanto disposto nel disciplinare di gara;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente, congrua e di interesse per l'Ente.
- i concorrenti devono sottoscrivere, **a pena di esclusione**, e allegare il Codice Etico adottato dal Comune di Monza, come precisato nel Disciplinare di gara;
- in caso di parità del punteggio finale, l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente la cui offerta tecnica avrà ottenuto il maggiore punteggio;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/06;
- **la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni richieste, a pena di esclusione, dalla lex specialis obbliga il concorrente al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria di euro 425,52 mediante escussione della cauzione provvisoria o versamento presso Tesoreria Comunale. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente il termine di 7 giorni lavorativi, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni e gli elementi necessari, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere;**
- i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196 del 30/6/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D. Lgs. 163/06 le richieste di chiarimenti devono essere formulate (via fax al n. 0392372567) per iscritto, indirizzate al servizio gare e **presentate sino al 21/11/2014**. Non saranno presi in considerazione i quesiti pervenuti oltre il 21/11/2014. Le risposte saranno date dalla stazione appaltante e saranno disponibili sul sito internet [www.comune.monza.it](http://www.comune.monza.it) - sezione Bandi di gara - Servizi;
- l'Amministrazione si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura;
- R.U.P.: dott.ssa Laura Brambilla.

VI 5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 20/10/2014

Il Dirigente  
(dott.ssa Paola Brambilla)