



**28000 - SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**  
**28301 - SERVIZIO POLITICHE FISCALI E FINANZIARIE**

28301 - SERVIZIO POLITICHE FISCALI E FINANZIARIE  
Responsabile: BLASI WALTER

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO ALL'UFFICIO TRIBUTI DEL COMUNE DI MONZA PER VERIFICHE IN MATERIA DI CLASSAMENTI CATASTALI FINALIZZATE AL CONTRASTO ALL'ELUSIONE IMU PER LA DURATA DI MESI 24.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti:

- la Direttiva 2014/24/UE sugli appalti pubblici;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii.;

Richiamati:

- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Richiamata, in particolare:

- la Circolare del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 20/11/2023 n. 298 rubricata "Procedure per l'affidamento ex art.50 del D.lgs. n. 36/2023 - Chiarimenti interpretativi in merito alla possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie";

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha necessità di affidare ad operatore economico specializzato l'affidamento dell'incarico del servizio di supporto all'Ufficio Tributi per verifiche in materia di classamenti catastali finalizzate al contrasto all'elusione IMU per la durata di mesi 24;
- i suddetti servizi rientrano tra le funzioni assegnate al Servizio Politiche Fiscali e Finanziarie;
- l'affidamento de quo ha come finalità l'individuazione di valori imponibili ai fini IMU relativamente alle aree fabbricabili;
- l'Ufficio Tributi ha competenza in materia di IMU;
- l'art. 17, c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, statuisce che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- per l'affidamento del presente appalto, sarà indetta una procedura aperta, ex art. 71 del Codice dei Contratti, in quanto si intende garantire la massima partecipazione degli operatori del settore: le esigenze del mercato, infatti, suggeriscono di assicurare un ampio confronto concorrenziale, ritenendo tale soluzione la più idonea a soddisfare le esigenze dell'Amministrazione, così come il risultato dell'affidamento e l'esecuzione tempestiva del contratto verranno perseguiti più adeguatamente ed in modo più efficace;
- per l'aggiudicazione del presente appalto si utilizzerà il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, c. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di servizi con caratteristiche standardizzate;
- saranno rispettati i tempi per la conclusione delle gare di appalto previsti dall'art. 17, c. 3, così come indicati nell'Allegato I.3 del Codice;
- la stazione appaltante intende avvalersi dell'inversione procedimentale, ex art. 107, c. 3 del Codice dei Contratti, pertanto, si procederà prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica per tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente risultato primo nella graduatoria provvisoria;

Considerato che:

- l'appalto è costituito da un unico lotto in considerazione del fatto che, ex art. 58, c. 2, del D.Lgs. n. 36/2023, organizzativamente ed economicamente non è vantaggioso suddividere il presente servizio in più lotti; infatti, la suddivisione in lotto unico rende l'esecuzione dell'appalto efficace ed efficiente dal punto di vista dei controlli, con trasparenza nell'attribuzione delle relative responsabilità sulla qualità del servizio reso;
- si ritiene, inoltre, che la suddivisione in più lotti oltre a non essere economicamente più conveniente, rischia di rendere complessivamente inefficace la gestione dell'appalto;
- verranno ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti negli atti di gara approvati con il presente provvedimento;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- il subappalto è regolato dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 secondo quanto previsto dall'art. 11 del Capitolato;

- la durata dell'affidamento è pari a 24 mesi;
- il valore stimato dell'appalto è pari ad euro 55.032,00 (I.V.A. esclusa), senza oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per assenza da rischi da interferenza;
- le basi d'asta su cui l'operatore economico offrirà la/le percentuale/i di ribasso sono le seguenti € 130,00 (IVA esclusa) ed € 210,00 (IVA esclusa);
- verranno ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti negli atti di gara approvati con il presente provvedimento;
- verrà utilizzato per l'affidamento di cui sopra la piattaforma approvvigionamento digitale (PAD) Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia;
- la Piattaforma di approvvigionamento digitale certificata (PAD), per ora, chiede dati particolari, l'acquisizione del C.I.G. avverrà in concomitanza con la pubblicazione della procedura in oggetto e lo stesso verrà indicato, oltre che nella documentazione di gara, anche nel provvedimento conclusivo di aggiudicazione;

Verificato che:

- alla data di adozione del presente provvedimento non sono attive né Convenzioni CONSIP né Convenzioni presso la Centrale di Committenza della Regione Lombardia ARCA né presso il/i soggetto/i aggregatore/i per l'acquisto del tipo di affidamento in oggetto;
- l'affidamento de quo non rientra tra i beni e servizi di cui al D.P.C.M. 24/12/2015 (cfr. art. 9, c. 3, D. L. n. 66/2014, convertito con modifiche nella L. n. 89/2014) e, pertanto, si può procedere all'acquisizione del servizio senza ricorrere ad uno dei soggetti aggregatori di cui al comma 1 dello stesso art. 9;
- ai sensi dell'art. 26, c. 3-bis del D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i. il presente affidamento non prevede l'obbligo di elaborazione del D.U.V.R.I ed i costi per la sicurezza da rischi per interferenza sono pari a zero;
- le principali condizioni contrattuali sono quelle di cui al Capitolato Speciale di Appalto e suoi allegati, che vengono approvati con il presente atto, seppur non materialmente allegati;
- il Responsabile Unico del Progetto, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, è il sottoscritto, Dirigente del Settore Economico e Finanziario, che possiede i requisiti previsti dall'art. 5 dell'Allegato I.2 al D.lgs. n. 36/2023;
- il R.U.P. ha approvato il progetto della presente procedura costituito dalla Relazione Tecnica Illustrativa e dal Capitolato Speciale d'Appalto;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO POLITICHE FISCALI E FINANZIARIE come da vigente funzionigramma;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 25/09/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2027 - aggiornamento Sezione Strategica 2024;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 22/01/2024 è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione: Sezione strategica 2023-2027, Sezione operativa 2024-2026;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 30/01/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2024-2025-2026 e relativi allegati;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 08/02/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (PEG) 2024 – 2026;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Vista la documentazione di gara consistente nel Capitolato Speciale di Appalto, nel Bando-Disciplinare di gara e modelli, la Relazione Tecnica Illustrativa, agli atti del Servizio;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:0104/6.17.37 - Qualificazione delle entrate tributarie;

## **D E T E R M I N A**

- 1) di approvare le premesse, che formano parte integrante del presente dispositivo;
  
- 2) di indire la procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento in appalto del servizio di supporto all'Ufficio Tributi per verifiche in materia di classamenti catastali finalizzate al contrasto all'elusione IMU per la durata di mesi 24., da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo, ex art. 108, c. 3 della stessa fonte di regolazione, trattandosi di servizi con caratteristiche standardizzate;
  
- 3) di approvare, per i motivi espressi in premessa, i seguenti atti e documenti agli atti del Servizio Politiche Fiscali e Finanziarie:
  - il Capitolato Speciale di Appalto;
  
  - Il Bando-Disciplinare di gara e relativi allegati, la relazione tecnico illustrativa;
  
- 4) la stazione appaltante intende avvalersi dell'inversione procedimentale, ex art. 107, c. 3 del Codice dei Contratti, pertanto, si procederà prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica per tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente risultato primo nella graduatoria provvisoria;
  
- 5) che il valore stimato dell'appalto è pari ad euro 55.032,00 I.V.A. esclusa, senza oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per assenza di rischi da interferenza;
  
- 6) che gli importi a base d'asta, su cui il concorrente dovrà formulare la/le percentuale/i di ribasso, sono pari ad euro 130,00 (IVA esclusa) ed € 210,00 (IVA esclusa), come specificato nell'articolo 4 del Capitolato Speciale di Appalto;
  
- 7) che il contratto sarà stipulato, a pena nullità, in modalità elettronica, ex art. 18 del Codice dei Contratti in forma di atto pubblico amm.vo, a cura dell'ufficiale Rogante dell'Ente, con spese a carico dell'Aggiudicatario;
  
- 8) che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
  
- 9) di dare atto che il R.U.P. è il sottoscritto, Dirigente del Settore Economico Finanziario;
  
- 10) di disciplinare il subappalto nel rispetto dell'art. 119 D.lgs. 36/2023, nei limiti di quanto disposto dall'art. 11 del C.S.A.;
  
- 11) di impegnare la complessiva somma di euro 67.174,04 (I.V.A. inclusa), nel rispetto dei presupposti di cui all'art. 183, c. 6, lett. a) del D.lgs. 267/2000 e s.m.i., come segue:

- CAP. 2200/0 BP 2024 € 27.974,60 iva compresa;
- CAP. 2200/0 BP 2025 € 27.974,60 iva compresa;
- CAP. 2200/0 BP 2025 € 11.189,84 iva compresa;

12) di impegnare la somma di € 35,00 quale contributo dovuta all'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) sul capitolo 2200/0 del Bilancio 2024;

13) di procedere alla rideterminazione dei citati impegni a seguito di atto di aggiudicazione sulla base dell'offerta presentata dall'operatore economico che risulterà aggiudicatario del servizio in oggetto;

14) di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ex art. 183, comma 7 del D.lgs. n. 267/2000;

15) di attestare la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

16) di dichiarare l'assenza di situazioni di incompatibilità, inconfiribilità e di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i., dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, dell'art. 35 bis del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i., dell'art. 6 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62.

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2026	2200	SPESE PER LA RISCOSSIONE DEI TRIBUTI	1030216999	01041	11.189,84
2025	2200	SPESE PER LA RISCOSSIONE DEI TRIBUTI	1030216999	01041	27.974,60
2024	2200	SPESE PER LA RISCOSSIONE DEI TRIBUTI	1030216999	01041	27.974,60

Di impegnare ed imputare le seguenti somme quali contribuzione dovuta all'Autorita' Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.);

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2024	2200	SPESE PER LA RISCOSSIONE DEI TRIBUTI	1030216999	01041	35,00

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Identificativo di Gara (CIG)

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP)



Cod. Uff.: SERVIZIO POLITICHE FISCALI E FINANZIARIE

**SETTORE:** SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**OGGETTO:** PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO ALL'UFFICIO TRIBUTI DEL COMUNE DI MONZA PER VERIFICHE IN MATERIA DI CLASSAMENTI CATASTALI FINALIZZATE AL CONTRASTO ALL'ELUSIONE IMU PER LA DURATA DI MESI 24.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione N. **864** del 03/06/2024.

Si impegnano le seguenti somme:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Program maTitolo	Importo	Impegno
2026	2200	SPESE PER LA RISCOS SIONE DEI TRIBUT I	1030216 999	01041	11.189,8 4	43
2025	2200	SPESE PER LA RISCOS	1030216 999	01041	27.974,6 0	211

		SIONE DEI TRIBUT I				
2024	2200	SPESE PER LA RISCOS SIONE DEI TRIBUT I	1030216 999	01041	27.974,6 0	1885

Si impegnano le seguenti somme quale contribuzione dovuta all'Autorita'  
Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.):

Anno	Capitolo	Descrizi one	Livello	Missione Program maTitolo	Importo	Impegno
2024	2200	SPESE PER LA RISCOS SIONE DEI TRIBUT I	1030216 999	01041	35,00	1886

Monza, 04/06/2024

**IL RAGIONIERE CAPO**