



28000 - SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
28101 - SERVIZIO CONTABILITA' FINANZIARIA

28101 - SERVIZIO CONTABILITA' FINANZIARIA
Responsabile: MATERA MARIAGRAZIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA APERTA, EX ART. 71 DEL D. LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI EROGAZIONE DI MUTUI DESTINATI AL FINANZIAMENTO DI SPESE DI INVESTIMENTO EX ART. 3, COMMA 18, DELLA LEGGE N. 350/2003 E S.M.I. PER L'ANNO 2024. CIG B2933442A8.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTI:

- la Direttiva 2014/24/UE sugli appalti pubblici;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 36/2023;
- la Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

RICHIAMATI:

- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 1200 del 22/07/2024 esecutiva dal 23/07/2024, è stata indetta la procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento in appalto del servizio di erogazione di mutui destinati al finanziamento di spese di investimento ex art. 3, comma 18, della legge n. 350/2003 per l'anno 2024, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo, ex art. 108, c. 3 del Codice;
- il valore massimo stimato del/i finanziamento/i è di € 8.020.000,00 incrementabile, a discrezione dell'Amministrazione, di un ulteriore 20%;
- il valore stimato dell'affidamento è di € 1.480.000,00 ed è quantificato ai sensi dell'art. 14 del D.lgs 36/2023 come ammontare degli interessi per 48 mesi;
- non sussistono oneri della sicurezza, in quanto trattasi di prestazione di natura intellettuale, pertanto, ai sensi dell'art. 26, c. 3-bis, del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. il presente affidamento non

- prevede l'obbligo di elaborazione del D.U.V.R.I;
- per l'aggiudicazione del presente servizio si utilizzerà il criterio del minor prezzo ovvero:
 - per il tasso fisso: la maggiorazione o riduzione (spread) che non potrà variare per tutta la durata dell'ammortamento, espressa in punti percentuali annui, sul parametro di riferimento pari all'Interest Rate Swap Euro lettera (IRS) a dodici anni fissato a Francoforte alle ore 11 del giorno precedente la stipula del contratto. I tassi Swap sono riportati alla pagina EURSFIXA= del circuito Refinitiv Eikon;
 - per il tasso variabile: la maggiorazione o riduzione (spread) che non potrà variare per tutta la durata dell'ammortamento, espressa in punti percentuali annui sul parametro di riferimento pari all'Euribor a sei mesi, rilevato due giorni lavorativi prima la data di inizio di ciascun periodo di interessi, alla pagina EURIBOR 01 del circuito Refinitiv Eikon;
 - l'Amministrazione Comunale si riserva piena discrezionalità di scelta tra indebitamento a tasso fisso e a tasso variabile;
 - la durata del/dei contratto/i mutuo/i sarà ventennale;
 - il bando di gara è stato pubblicato, in conformità alle prescrizioni dell'art. 27 del D. Lgs. n. 36/2023, sulla GUUE n. 144/2024 avviso 446031-2024 del 25/07/2024, sulla PVL di ANAC in data 26/07/2024, all'Albo Pretorio comunale e sul sito internet comunale;
 - la procedura è stata gestita tramite la piattaforma Sintel di ARIA S.p.A. - ID procedura 186802376 del 26/07/2024;
 - con determinazione dirigenziale n. 1462 del 12/9/2024, esecutiva in pari data, sono stati prorogati i termini della procedura, per cui la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prorogata dal 30/09/2024 h:12:00:00 al 21/10/2024 h.12:00:00;
 - l'avviso di proroga è stato pubblicato, in conformità alle prescrizioni dell'art. 27 del D. Lgs. n. 36/2023, sulla GUUE n. 181/2024 avviso 558572-2024 del 17/09/2024, sulla PVL di ANAC in data 18/09/2024, all'Albo Pretorio comunale e sul sito internet comunale;
 - entro il termine fissato nella lex specialis (h. 12:00:00 del 21/10/2024) è pervenuta, sulla piattaforma Sintel, una sola offerta;
 - come stabilito nella decisione di contrarre n.1200/2024 e al punto 22 del Bando/disciplinare di gara si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente, congrua e di interesse per l'Ente;
 - le operazioni di gara si sono concluse in data 28/10/2024 (verbale prot. n. 191955/24) con la proposta di aggiudicazione dell'appalto al BANCO BPM SPA – MILANO (MI) - C.F. 09722490969, che ha offerto i seguenti spread:

a) TASSO INTEREST RATE SWAP EURO LETTERA (IRS) A 12 ANNI +/- SPREAD: 1,49%;

b) TASSO EURIBOR A 6 MESI SPREAD: 1,49%.

CONSIDERATO:

- che dai sotto indicati controlli ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, sulle dichiarazioni (protocollo n. 190659/24) rese in sede di gara dal BANCO BPM SPA, non sono emersi motivi ostativi all'adozione del provvedimento di aggiudicazione:
 - tramite sistema FVOE di A.N.A.C. è stato acquisito quanto segue:
1. D.U.R.C. attestante la regolarità contributiva e previdenziale – scad. 24/01/2025 (prot. n. 191027/24);
 2. attestazione del casellario A.N.A.C. da cui non risultano Annotazioni pregiudizievoli o emersi motivi ostativi all'affidamento per l'operatore economico in argomento (prot. n. 191011/24);
 3. visura C.C.I.A.A. relativa alla insussistenza di procedure concorsuali (prot. n. 195998/24);
 4. certificato di regolarità fiscale della Agenzia delle Entrate (prot. n. 191018/24);
 5. attestazione della insussistenza di Sanzioni Amministrative dipendenti da reato (prot. n. 194827/24);
 6. controlli giudiziari: casellari prot. nn. 191023/24, 191082/24, 191077/24, 191063/24, 191070/24, 191076/24, 191613/24, 191623/24, 191631/24, 191637/24, 191642/24, 191650/24, 191656/24,

191875/24, 191879/24, 191851/24, 191854/24, 191864/24, 191852/24, 191857/24, 191860/24, 191882/24, 191067/24, 191870/24, 191876/24, 191060/24, 191080/24, 191846/24, 191868/24, 191055/24, 194836/24, 194839/24, 194845/24, 194849/24, 194853/24, 194859/24, 194861/24, 194865/24, 194869/24, 194872/24, 194875/24, 194900/24, 194906/24, 194908/24, 194913/24, 194916/24, 195644/24, 195649/24, 195662/24, 195670/24, 195677/24, 195684/24, 195688/24, 195703/24, 195708/24, 195700/24, 195712/24, 195718/24, 195725/24, 195734/24, 205985/24, 206002/24, 206025/24, 206032/24, 206043/24, 206050/24, 206058/24, 207807/24;

- la AFOL Metropolitana di Milano – Servizio per l'occupazione dei disabili ha rilasciato la certificazione di ottemperanza ai sensi art. 17 L. 68/99 – prot. 191669/24;
- in data 05/11/24 è stata richiesta, tramite portale BDNA Prot. PR_MIUTG_Ingresso_0350409_20241105, l'informativa antimafia con la conseguenza che il presente provvedimento viene adottato in pendenza del controllo antimafia e sotto la condizione risolutiva stabilita dall'art. 92, c. 3 del D. Lgs. n. 159/2011;
- che in applicazione dell'art. 92, c.3, del D. Lgs. n. 159/2011, per la stipulazione del contratto, nella forma dell'atto pubblico, si dovrà attendere il termine di 30 giorni dalla richiesta di informativa antimafia (effettuata in data 05/11/2024);
- che rispetto al controllo sui requisiti di capacità tecnica di cui al punto 6.3. del Bando/disciplinare di gara, dichiarati dal BANCO BPM SPA in sede di gara, l'operatore economico ha allegato il contratto di mutuo stipulato con l'Azienda USL Toscana Centro, che soddisfa i requisiti richiesti (prot. 190659/24);
- che il sottoscritto, R.U.P. della presente procedura, ha ritenuto congrua l'offerta di BANCO BPM SPA, in quanto gli spreads offerti da Banco BPM SpA sono in linea con i tassi attualmente praticati da Cassa DD.PP. per mutui aventi analoghe durata e caratteristiche e sono al di sotto dei limiti massimi di tasso di interesse per i mutui stipulabili dagli Enti Locali, in base alla legislazione vigente (attualmente, ai sensi di quanto disposto con determinazione in data 27/05/2024 del Dirigente Generale - Direzione Seconda Dipartimento Tesoro del MEF);
- che Cassa Depositi e Prestiti fissa settimanalmente gli spreads da applicare ai contratti di mutuo da stipulare, si ritiene che i finanziamenti ottenibili dalla provvista derivante dalla presente procedura possano costituire una valida alternativa a quelli concessi dalla predetta Cassa Depositi e Prestiti, dando atto che, in ogni caso, conformemente al capitolato di gara, la scelta dell'istituto finanziatore dovrà essere effettuata, ogni qualvolta si verificasse l'esigenza di finanziare spese d'investimento, previa individuazione del tasso e delle condizioni più convenienti;
- che, per quanto sopra, si ritiene che non sussistano elementi di anomalia nell'offerta presentata e che la stessa viene ritenuta, nel complesso, congrua.

Dato atto che:

- sussistono le condizioni per procedere all'adozione del provvedimento conclusivo di aggiudicazione dell'appalto in oggetto;
- sono stati rispettati i tempi previsti dal D. Lgs. n. 36/2023 per l'individuazione definitiva del contraente, che deve avvenire entro il termine di cinque mesi dall'avvio del procedimento di gara;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che risulta necessario/utile dare informazione del presente provvedimento ai seguenti soggetti: BANCO BPM S.P.A. .

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO CONTABILITA' FINANZIARIA come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 08/02/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (PEG) 2024 – 2026;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

CONSIDERATO, altresì, che:

- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/23, è il sottoscritto, Dirigente del Settore Economico Finanziario;
- il R.U.P. ha attestato, con dichiarazione, prot. 186641/2024, l'assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:0103/6.17.34 - Buona gestione economica e finanziaria;

D E T E R M I N A

- di approvare le risultanze del verbale di gara prot. n. 191955/2024 seduta del 28/10/2024 relativo alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento in appalto del servizio di erogazione di mutui destinati al finanziamento di spese di investimento ex art. 3, comma 18, della legge n. 350/2003 per l'anno 2024;
- di adottare il provvedimento conclusivo di aggiudicazione dell'appalto in oggetto, avente durata fino al 31/12/2024, nei confronti di BANCO BPM SPA – MILANO (MI) - C.F. 09722490969, che ha offerto i seguenti spread:

a) TASSO INTEREST RATE SWAP EURO LETTERA (IRS) A 12 ANNI +/- SPREAD: 1,49%;

b) TASSO EURIBOR A 6 MESI SPREAD: 1,49%;

- di attestare che l'importo massimo dei mutui stipulabili entro il 31/12/2024 ammonta a € 8.020.000,00 incrementabile, a discrezione dell'Amministrazione, di un ulteriore 20%;
- che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa sul capitolo interessato dal presente provvedimento;
- che la presente determinazione, come specificato in premessa, viene adottata dopo aver svolto le verifiche di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;
- che in applicazione dell'art. 92, c.3, del D. Lgs. n. 159/2011, per la stipulazione del contratto si dovrà attendere il termine di 30 giorni dalla richiesta di informativa antimafia (effettuata in data 05/11/2024);
- di perfezionare il presente affidamento mediante sottoscrizione digitale del contratto, con le modalità previste dall'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;
- di attestare l'assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, già dichiarata dal R.U.P. con nota prot. 186641/2024;
- di dare atto che in ordine all'impegno di spesa degli oneri finanziari derivanti dall'assunzione di mutui oggetto della presente gara trova applicazione il disposto dell'art. 183, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 267/2000;
- di dichiarare la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- di pubblicare l'esito della procedura di gara secondo le medesime modalità adottate per l'avviso (GUUE, piattaforma per la pubblicità a valore legale di ANAC, Albo Pretorio comunale, sito internet comunale) e di procedere alla conseguente stipula del contratto;
- di comunicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 90, c.1, del D. Lgs. n. 36/2023, al concorrente e al Servizio Gare per gli adempimenti di competenza.

Di dare atto che i contraenti del presente atto sono i seguenti soggetti: BANCO BPM S.P.A. .

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente:
B2933442A8;

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP)