

ALLEGATO 1

SERRE COMUNALI DI VIALE BRIANZA - n. 1 - MONZA

Questa Amministrazione ha l'esigenza di sviluppare delle idee progettuali e di gestione/valorizzazione delle Serre Comunali, per rendere le stesse più attrattive ed efficienti.

L'area delle Serre Comunali appartiene al complesso monumentale di Villa Reale di Monza, che a seguito di rogito notarile in data 19 dicembre 2002, Regione Lombardia ha acquisito dal Comune di Milano in comproprietà indivisa con il Comune di Monza.

Oggetto dell'intervento

L'area delle "Serre Comunali" è ubicata in Monza, viale Brianza, n. 1, sul lato destro dell'ingresso della Reggia di Monza, nella porzione meridionale dell'avancorte.

Si sviluppa su una superficie complessiva di oltre 12.000 mq che comprende una vasta area verde di pregio, di circa 8.800 mq, dotata di impianto di irrigazione automatizzato, disposta secondo un grande disegno geometrico e regolare, impostato sull'asse prospettico in direzione est-ovest. L'area verde è divisa in due zone simmetriche da un viale centrale in ghiaio, lungo il quale sono presenti anche due fontane storiche.

All'interno dell'area sono presenti una serra storica riscaldata adibita alla coltivazione di piante da interno adiacente alla quale è presente un locale spogliatoio, dotato di bagno e zona doccia, oltre ad un locale riscaldato di circa 20 mq.

Di fronte alla serra storica è presente anche una serra di recente costruzione, anch'essa riscaldata, adibita alla coltivazione di piante ornamentali ed alla conservazione degli agrumi storici, durante la stagione invernale.

Nella zona sud dell'area è presente un'area adibita a serre ed aula didattica, utilizzate dalla "Scuola Paolo Borsa", Ente strumentale del Comune di Monza, specializzata nella progettazione e realizzazione di corsi di formazione professionale e di tirocini curriculari ed extracurriculari anche per soggetti fragili.

Il lato ovest è delimitato da un muro perimetrale prospiciente Viale Regina Margherita, mentre sul lato est sono presenti una tettoia adibita al ricovero dei mezzi ed un magazzino chiuso, adibito al ricovero delle attrezzature, dei macchinari e degli attrezzi.

Il compendio Villa Reale e Parco di Monza, al quale appartengono le Serre Comunali, è anche un luogo di cultura in quanto il complesso monumentale appartiene sia al patrimonio culturale paesaggistico rappresentato dal D.Lgs. 42/2004 sia al patrimonio naturale ascrivibile alla legge 394/1991 con relativi provvedimenti legislativi regionali, valori, finalità, soggetti competenti e strumenti di tutela e valorizzazione.

Monza, 31/7/2024