



**33000 - SETTORE PARTECIPAZIONE, POLITICHE ABITATIVE, SPORT**  
**33301 - SERVIZIO SPORT**

33301 - SERVIZIO SPORT  
Responsabile: CAMPANALE BIANCA NATALIA

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA INDETTA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEI SERVIZI SPORTIVI DEL CENTRO NATATORIO "PIA GRANDE" SITO A MONZA IN VIA MURRI 37, PER UN PERIDO DI 12 MESI ED EVENTUALE OPZIONE DI RINNOVO DI ULTERIORI MESI 12 MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL. CIG 9961177F4A - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.**

### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 36/2023;

Richiamati:

- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Dato atto che:

- il Servizio Sport ha competenza in materia di gestione di impianti sportivi, ivi ricomprese le procedure di concessione e gestione dei servizi correlati, tra i quali è ricompreso l'affidamento del servizio di che trattasi;
- L'ente ha effettuato una consultazione preliminare di mercato il 10/11/2022, ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs. 50/2016 pubblicata in data 24/10/2022, alla quale hanno partecipato n. 9 Società e sulla base delle linee di indirizzo approvate dalla delibera G.C. n. 14/2023 è stato pubblicato Avviso di Manifestazione di interesse per un Project Financing relativo alla concessione del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione funzionale e statica del Centro natatorio "Pia Grande", che non ha invece avuto alcun partecipante;
- l'art. 17, c. 1 del D. Lgs. n. 36/2023, statuisce che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'affidamento di cui trattasi non ha interesse transfrontaliero, di cui all'art. 48, c. 2 del D. Lgs. 36/2023, visti

gli esiti delle precedenti gare espletate e riferite allo stesso oggetto;

- l'Amministrazione Comunale ha la necessità di procedere all'affidamento in concessione della gestione dei servizi sportivi del centro natatorio "Pia Grande" mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023;

- verrà utilizzato per l'affidamento di cui sopra la piattaforma telematica Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia.;

- In data 05/07/2023 è stato pubblicato su Sintel (ID SINTEL 171664869) l'avviso esplorativo, prot. n. 125669/2023 per l'acquisizione di manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione di operatori economici interessati ad essere invitati alla successiva procedura negoziata per l'affidamento della concessione in oggetto;

- l'Avviso di cui sopra è stato, altresì, pubblicato anche sul sito istituzionale dell'Ente al seguente INDIRIZZO: WWW.COMUNE.MONZA.IT – SEZIONE BANDI DI GARA - AVVISI;

Considerato che:

- per l'aggiudicazione della presente concessione si utilizzerà il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 50, c. 4 del D. Lgs. n. 36/2023;

- essendo l'affidamento aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, successivamente al termine ultimo previsto dalla disciplina di gara verrà nominata una Commissione Giudicatrice ai sensi dell'art. 93 del Codice dei Contratti;

- la durata della concessione è pari a 12 (dodici) mesi con eventuale opzione di rinnovo di ulteriori 12 (dodici) mesi;

- il valore stimato della concessione è pari ad euro € 1.455.737,70 al netto di Iva così ripartito:

- € 727.868,85 al netto di Iva per la durata prevista di 12 mesi;

- € 727.868,85 al netto di Iva per eventuale opzione di rinnovo di ulteriori 12 mesi;

- € 6.000,00 (I.V.A. esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

- i costi della manodopera sono pari a € 240.000,00.

- è previsto un canone annuo di € 23.200,00 + IVA, su cui il concorrente offrirà una percentuale di rialzo;

- verrà corrisposto un contributo annuo dell'importo di € 150.000,00 per il periodo di gestione fino al 31/08/2024, e così in caso di eventuale rinnovo per un ulteriore anno. La finalità di tale contributo consentirà lo svolgimento della pratica sportiva per finalità di tipo sociale a favore delle scuole pubbliche individuate dall'Amministrazione Comunale, a titolo gratuito, per l'accesso di disabili residenti a Monza e cooperative, associazioni convenzionate con l'Ente, a titolo gratuito e per l'utilizzo di spazi, con tariffe agevolate, per attività agonistiche dell'Associazione sportiva di pallanuoto di Monza.

Stabilito che:

- la concessione non è suddivisa in lotti in quanto organizzativamente ed economicamente non è vantaggioso suddividere le prestazioni in lotti, secondo quanto stabilito dall'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, rispetto ad una gestione unitaria e continua del servizio;

- verranno ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti negli atti di gara approvati con il presente provvedimento;

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- la subconcessione è regolata dall'art. 26 del Capitolato, secondo quanto previsto dall'art. 188, che

rimanda all'art. 119 del D. Lgs. 36/2023;

Verificato che:

- alla data di adozione del presente provvedimento non sono attive né Convenzioni CONSIP né Convenzioni presso la Centrale di Committenza della Regione Lombardia ARCA né presso il/i soggetto/i aggregatore/i per l'acquisto del tipo di affidamento in oggetto;
- l'affidamento de quo non rientra tra i beni e servizi di cui al D.P.C.M. 24/12/2015 (cfr. art. 9, c. 3, D. L. n. 66/2014, convertito con modifiche nella L. n. 89/2014) e, pertanto, si può procedere all'acquisizione del servizio senza ricorrere ad uno dei soggetti aggregatori di cui al comma 1 dello stesso art. 9;
- ai sensi dell'art. 26, c. 3-bis del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. il presente affidamento prevede l'obbligo di elaborazione del D.U.V.R.I ed i costi per la sicurezza da rischi per interferenza sono pari a € 6.000,00 (I.V.A. esclusa);
- le principali condizioni contrattuali sono quelle di cui al Capitolato Speciale di Concessione e alla disciplina di gara, che vengono approvati con il presente atto, unitamente al Piano Economico Finanziario, seppur non materialmente allegati;
- il codice C.U.I. assegnato alla presente procedura nel programma degli acquisti di forniture e servizi risulta essere il seguente: S02030880153202300063;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO SPORT come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 30/03/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023 - 2024 - 2025, con i relativi allegati;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 20/04/2023 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2023/2025;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 106 del 27/04/2023 con la quale è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione 2023/2025, ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021 convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

· i dipendenti che hanno predisposto la documentazione necessaria all'indizione degli atti di gara sono la responsabile dell'Ufficio Concessione Impianti a Terzi ed il Responsabile Unico del Progetto;

· il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è la dr.ssa Bianca Natalia Campanale, Responsabile del Servizio Sport;

Vista ed acquisita la dichiarazione (prot. n. 131190/2023 del 13/07/2023) rilasciata dal Responsabile Unico del Progetto di non trovarsi in una delle condizioni previste dall'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 e dall'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i., agli atti del Servizio Sport;

· il Direttore dell'Esecuzione del Contratto sarà nominato successivamente, con apposito provvedimento;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:0601/8.26.57 - Lo sport per la rinascita aggregativa e sociale;

## **D E T E R M I N A**

1) di approvare le premesse, che formano parte integrante del presente dispositivo;

2) di indire la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento in concessione della gestione dei servizi sportivi presso il centro natatorio "Pia Grande" per una durata di 12 (dodici) mesi, con opzione di rinnovo per ulteriori 12 (dodici) mesi, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi del comma 4 della stessa fonte di regolazione;

3) di approvare, per i motivi espressi in premessa, i seguenti atti e documenti agli atti del Servizio Sport:

- il Capitolato Speciale di Concessione;
- la lettera di invito e relativi n. 7 allegati comprensivi del Piano Economico Finanziario .

4) che il valore stimato della concessione è pari ad euro € 1.455.737,70 al netto di Iva così ripartito:

- € 727.868,85 al netto di Iva per la durata prevista di 12 mesi;
- € 727.868,85 al netto di Iva per eventuale opzione di rinnovo di ulteriori 12 mesi;
- € 6.000,00 (I.V.A. esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

5) i costi della manodopera sono pari a € 240.000,00;

6) che l'importo a base d'asta è il canone annuale pari ad euro 23.200,00 esclusa IVA su cui il concorrente dovrà formulare la percentuale di rialzo;

7) di prevedere che, successivamente al termine ultimo stabilito dagli atti di gara per la presentazione delle offerte, verrà nominata una Commissione Giudicatrice ai sensi dell' art.93 del Codice dei Contratti;

8) che il contratto sarà stipulato, a pena nullità, in modalità elettronica, ex art. 18 del Codice dei Contratti;

9) che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

10) che si potrà procedere all'avvio del servizio in pendenza di stipula del contratto;

11) di dare atto che:

- il codice C.U.I. assegnato alla presente procedura nel programma di acquisti di forniture e servizi è il seguente S02030880153202300063;
- il R.U.P. è la dr.ssa Bianca Natalia Campanale, Responsabile del Servizio Sport;

12) di disciplinare la subconcessione nel rispetto dell'art. 119 D.Lgs. 36/2023, nei limiti di quanto disposto dall'art. 26 del Capitolato;

13) di impegnare la complessiva somma di euro 150.000,00 I.V.A. inclusa, quale contributo per il periodo di gestione fino al 31/08/2024, al fine di consentire lo svolgimento della pratica sportiva per finalità sociale, a favore delle scuole e per gli utilizzi con tariffe agevolate, al capitolo 6280, che presenta la necessaria capienza e disponibilità, come segue:

- € 50.000,00 al cap. 6280 del Bilancio 2023 per i mesi da settembre a dicembre 2023;
- € 100.000,00 al cap. 6280 del Bilancio 2024 per i mesi da gennaio ad agosto 2024;

14) di impegnare la somma complessiva di € 660,00 quale contribuzione dovuta all'ANAC al capitolo 6065 del Bilancio 2023, che presenta la necessaria capienza e disponibilità;

15) di attestare:

- la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- l'assenza di situazioni di incompatibilità, inconferibilità e di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2024	6280	CONTRIBUTI/TRASFERIMENTI E RIMBORSI DIVERSI UFFICIO SPORT	1040401001	06011	100.000,00
2023	6280	CONTRIBUTI/TRASFERIMENTI E RIMBORSI DIVERSI UFFICIO SPORT	1040401001	06011	50.000,00

Di impegnare ed imputare le seguenti somme quali contribuzione dovuta all'Autorita' Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.);

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2023	6065	PRESTAZIONE DI SERVIZI - GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI (RIL. IVA SEZ. 3)	1030299999	06011	600,00

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente:  
9961177F4A;

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP)



Cod. Uff.: SERVIZIO SPORT

**SETTORE:** SETTORE PARTECIPAZIONE, POLITICHE ABITATIVE, SPORT

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA INDETTA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEI SERVIZI SPORTIVI DEL CENTRO NATATORIO "PIA GRANDE" SITO A MONZA IN VIA MURRI 37, PER UN PERIDO DI 12 MESI ED EVENTUALE OPZIONE DI RINNOVO DI ULTERIORI MESI 12 MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL. CIG 9961177F4A - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione N. **1084** del 13/07/2023.

Si impegnano le seguenti somme:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Program maTitolo	Importo	Impegno
2024	6280	CONTRIBUTI/ TRASFERIMENTI E RIMBORSI	1040401 001	06011	100.000, 00	220

		DIVERSI UFFICIO SPORT				
2023	6280	CONTRIBUTI/ TRASFERIMENTI E RIMBORSI DIVERSI UFFICIO SPORT	1040401 001	06011	50.000,0 0	2203

Si impegnano le seguenti somme quale contribuzione dovuta all'Autorita' Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.):

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Programma Titolo	Importo	Impegno
2023	6065	PRESTAZIONE DI SERVIZI - GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI (RIL. IVA SEZ. 3)	1030299 999	06011	600,00	2204

Monza, 13/07/2023

**IL RAGIONIERE CAPO**