

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA GARA D'APPALTO CON PROCEDURA NEGOZIATA EX ART.1, COMMA 2, LETT.B) DELLA LEGGE 120/20 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PUBBLICI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PARCHEGGIO E VIABILITÀ PRESSO LO STADIO BRIANTEO - MONZA

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
RENDE NOTO**

che la scrivente Società Esselunga S.p.A., Via Giambologna, n. 1 - 20096 Limito di Pioltello (MI) - profilo di committente <https://esselunga.bravosolution.com> stazione appaltante ex art. 3, comma 1, lett. g) ed o), d.lgs. 50/16 s.m.i. (in seguito "d.lgs. n. 50/16") PEC appalti.pubblici.esselunga@legalmail.it, intende procedere ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.b), del d.lgs. n. 120/20 e degli artt.40, 52 e 58 del d.lgs. n.50/16 all'affidamento dei seguenti lavori sulla base del progetto esecutivo:

LAVORI PUBBLICI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PARCHEGGIO E VIABILITÀ PRESSO LO STADIO BRIANTEO – MONZA.

Importo lavori a base di gara:

| | Importi in Euro oltre iva | Colonna a) | Colonna b) | Colonna (a + b) |
|---|--|---|---|-----------------------|
| | | Importo lavori manutenzione straordinaria | Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ex art.100 del d.lgs. 81/08, non soggetti a ribasso | TOTALE A BASE DI GARA |
| 1 | A corpo (manutenzione straordinaria Parcheggio e Viabilità presso lo Stadio Brianteo in Monza) | € 627.698,28 | € 18.830,00 | € 646.528,28 |

Si richiama la determina n. 1353 dell'1.10.2020 del Comune di Monza con la quale si è provveduto alla "approvazione del progetto esecutivo del solo Lotto 2" e si è dato atto che il progetto definitivo, poi sviluppato nell'esecutivo così approvato, è stato:

- "... verificato ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 con procedura conclusa positivamente in data 11 Agosto 2020 atti n. 123253 di prot. dal Geom. Pasquale Pescatore, Responsabile del Servizio Strade, agli atti d'Ufficio;"

- ... validato ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 in data 11 Agosto 2020 atti n. 123255 di prot. dal Geom. Pasquale Pescatore, Responsabile Unico del Procedimento, agli atti d'Ufficio".

NATURA DELL'AVVISO

Il presente avviso, redatto con riferimento alla **Linea Guida ANAC n. 4, paragrafo 5**, è finalizzato, garantendo la trasparenza e la pubblicità del procedimento, all'acquisizione della manifestazione di interesse di n. **10 operatori economici** del mercato di riferimento a partecipare alla gara d'appalto da espletare con procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) della legge n. 120/20 e con modalità telematica ex artt. 40, 52 e 58 del d.lgs. n. 50/16. La stazione appaltante si riserva la facoltà, qualora le candidature valide pervenute siano di numero superiore alle **10** previste, di procedere alla selezione dei soggetti da invitare mediante sorteggio pubblico, con le modalità *infra* descritte. L'acquisizione delle candidature non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte della stazione appaltante che non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale né all'attribuzione al candidato di alcun diritto in ordine alla sottoscrizione del contratto.

STAZIONE APPALTANTE

Società Esselunga SpA, Via Giambologna, n. 1 - 20096 Limito di Pioltello (MI) - profilo di committenza <https://esselunga.bravosolution.com>, stazione appaltante ex art. 3, comma 1, lett. g) ed o), d.lgs. 50/16, PEC appalti.pubblici.esselunga@legalmail.it

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Monza (MB)

DESCRIZIONE SOMMARIA DEI LAVORI

L'appalto in base al progetto esecutivo ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste per i lavori di manutenzione straordinaria parcheggio di interscambio presso lo Stadio Brianteo – Monza - Lotto 2.

Le strade interessate dai lavori di manutenzione straordinaria manti stradali sono:

- Parcheggio Stadio Brianteo fronte viale Sicilia
- Parcheggio Stadio Brianteo fronte viale G.B. Stucchi
- via Tognini sistemazione porzioni ammalorate

I lavori in progetto di manutenzione straordinaria manti stradali, consistono essenzialmente in interventi di:

- a) Fresatura a freddo delle pavimentazioni ammalorate e successiva pulitura dei piani stradali, spessore variabile;
- b) Stesa e cilindatura di conglomerato bituminoso binder in strato adeguato sulle sedi particolarmente rovinata e di conseguenza precedente fresate in profondità maggiore, spessore variabile;
- c) Fornitura e stesa di manto d'usura in conglomerato bituminoso fine, spessore variabile;
- d) Sistemazione e messa in quota di chiusini in ghisa (griglie pozzetti stradali etc.);
- e) Formazione impianto di illuminazione pubblica nel parcheggio fronte viale Sicilia e nel parcheggio fronte viale G.B. Stucchi e adeguamento impianto di illuminazione pubblica di via Tognini;
- f) Sistemazione bordature e ripristino punti di marciapiedi ed aiuole ammalorate prospicienti la carreggiata;
- g) Realizzazione/ripristino della segnaletica orizzontale in colato plastico a freddo bicomponente, nonché della segnaletica verticale.

CATEGORIE DEI LAVORI

- **Categoria OG3:** (strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari); Qualificazione obbligatoria: si; Importo: € **479.029,93** di cui € 13.951,65 per oneri di sicurezza ex art.100 del d.lgs. n. 81/08 non soggetti a ribasso; %: 74,10%. **Prevalente** (ai sensi dell'art.3, comma 1, lett. oo-bis del d.lgs. n.50/16); **Subappaltabile: si, max 40% dell'importo della Categoria OG3.** Ammesso l'avvalimento ex art.89, d.lgs. n.50/16.

- **Categoria OG 10:** (Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed **impianti di pubblica illuminazione**); Qualificazione obbligatoria: si; Importo: € **167.498,35** di cui € 4.878,35 per oneri di sicurezza ex art.100 del d.lgs. n. 81/08 non soggetti a ribasso; %: 25,90%; **Scorporabile** (ai sensi dell'art.3, comma 1, lett. oo-ter del d.lgs. n.50/16); **Subappaltabile: si, 100%.** Ammesso l'avvalimento ex art.89, d.lgs. n.50/16.

TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA

€ **646.528,28** di cui € 18.830,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. Nel computo degli oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso si è tenuto conto di quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 100 e all. XV - art.4, d.lgs. n. 81/08.

TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI A CORPO SOGGETTO A RIBASSO

€ **627.698,28** (€ 646.528,28 - € 18.830,00 per oneri di sicurezza ex art.100, d.lgs. 81/08 non soggetti a ribasso).

Tutti gli importi sopraindicati sono da intendersi IVA esclusa.

PROCEDURA DI GARA:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) della legge n. 120/20 e con modalità telematica ex artt. 40, 52 e 58 del d.lgs. n. 50/16 mediante invito ad almeno 10 operatori economici preventivamente selezionati con il presente avviso.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Criterio del prezzo più basso ex art.1, comma 3, della legge n.120/20.

La stazione appaltante procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del d.lgs. n.50/16, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

TERMINI DI ESECUZIONE

80 (ottanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dal verbale di consegna.

TIPOLOGIA DELL'APPALTO

Appalto "a corpo".

SUBAPPALTI

Max 40% dell'importo della Categoria OG3; 100% dell'importo della Categoria OG10.

CAUZIONI / GARANZIE

Ai sensi dell'art.1, comma 4 della legge n. 120/20 le offerte presentate dai concorrenti non dovranno essere corredate da garanzia provvisoria. L'aggiudicatario sarà tenuto, alla stipula del contratto, a depositare la cauzione definitiva nei termini di cui all'art.103 del d.lgs. n. 50/16 e 10 gg prima della consegna dei lavori a depositare le polizze assicurative di cui all'art.10 del capitolato speciale di appalto- parte amministrativa.

SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- non trovarsi in alcuna delle situazioni e condizioni, previste dall'art. 80, commi 1, 2, 3, 4, 5 del d.lgs n. 50/16, che precludono la partecipazione a gare per appalti pubblici;
- essere in possesso ai sensi dell'art.216, comma 14 del d.lgs n. 50/16 dell'attestazione SOA in corso di validità per categorie e classifiche adeguate all'importo dei lavori a base di gara.

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Esselunga S.p.A. intende dar corso ad una negoziazione telematica rfi_3 - AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA GARA D'APPALTO CON PROCEDURA NEGOZIATA EX ART.1, COMMA 2, LETT.B) DELLA LEGGE 120/20 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PUBBLICI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PARCHEGGIO E VIABILITÀ PRESSO LO STADIO BRIANTEO – MONZA (in seguito "Procedura"), gestita sul proprio Portale acquisti: <https://esselunga.bravosolution.com> (in seguito "Portale").

La manifestazione di interesse, a pena di esclusione, dovrà essere allegata sul Portale, previa registrazione, entro il termine ultimo di presentazione della manifestazione di interesse previsto per il **giorno 22 dicembre 2020 ore 10:00**. Non verranno prese in considerazione eventuali manifestazioni di interesse fatte pervenire alla stazione appaltante fuori Portale.

La modalità operativa di dettaglio per la registrazione al Portale <https://esselunga.bravosolution.com> e per la presentazione telematica della manifestazione di interesse, è descritta nel documento: "*Istruzioni operative per la presentazione delle Domande di partecipazione*" a cui si rimanda espressamente.

Collegandosi al Portale: <https://esselunga.bravosolution.com> (nella sezione "Bandi e avvisi"), è possibile visualizzare e scaricare oltre l'avviso relativo alla presente procedura e il **Modulo allegato A) istanza di manifestazione di interesse** anche liberamente i seguenti documenti:

- Progetto esecutivo
- "*Istruzioni operative per la presentazione delle Domande di partecipazione*"

La manifestazione di interesse è da redigersi utilizzando esclusivamente il modulo **allegato A)** compilato in ogni sua parte (o modello simile predisposto dal candidato) e sottoscritto in formato pdf o pdf.p7m con firma digitale dal legale rappresentante o procuratore; al modulo **allegato A)** è da allegarsi **copia** semplice della **attestazione SOA** in corso di validità. In caso di sottoscrizione del procuratore, occorre allegare in formato pdf **copia** semplice **della procura generale o speciale**.

La manifestazione di interesse (modulo **allegato A)** sottoscritto con firma digitale + copia semplice della attestazione SOA in corso di validità + [eventuale] copia semplice della procura generale o speciale del procuratore) va allegata, previa registrazione, sul Portale entro il termine ultimo previsto per il **giorno 22 dicembre 2020 ore 10:00** pena l'esclusione.

MODALITA' E TERMINI DI SELEZIONE

L'invito alla successiva procedura negoziata sarà rivolto ad un numero di **10 operatori economici** ritenuti idonei in base ai requisiti di ordine generale e speciale posseduti in rapporto ai lavori oggetto di gara.

Nel caso pervenissero **più di 10 richieste di invito (manifestazioni di interesse)**, la selezione dei soggetti da invitare sarà effettuata dal seggio di gara mediante **sorteggio pubblico**, che si terrà in seduta pubblica in modalità telematica in data **22 dicembre 2020 alle ore 15:00**, presso la sede della Società Esselunga SpA, Via Giambologna, n. 1 - 20096 Limoto di Pioltello (MI), fermo il rispetto della riservatezza ex art.53 d.lgs. n.50/16, secondo le modalità sotto indicate. Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nella data e ora che saranno comunicate ai concorrenti attraverso il Portale <https://esselunga.bravosolution.com>. Gli operatori economici - previa registrazione al Portale <https://esselunga.bravosolution.com> - che hanno manifestato l'interesse, potranno assistere alle operazioni di sorteggio pubblico solo da remoto, collegandosi al *link* che sarà pubblicato sul Portale successivamente alla scadenza del termine della manifestazione di interesse (22 dicembre 2020 ore 10:00).

Il seggio di gara procederà a sorteggiare 10 operatori economici + 10 operatori economici "supplenti", garantendo l'anonimato dei nominativi sorteggiati.

Successivamente in seduta riservata il seggio di gara procederà - con verbalizzazione delle operazioni - a verificare che i requisiti di ordine generale e speciale autocertificati dai candidati che hanno manifestato interesse e sorteggiati, siano rispondenti alla *lex specialis* di gara, e, pertanto, procederà a:

- verificare il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in rapporto ai lavori oggetto di gara, in base alle autodichiarazioni prodotte dai 10 operatori economici sorteggiati;
- escludere eventualmente le candidature non idonee e a surrogarle attingendo dalle candidature "supplenti" idoneamente verificate secondo l'ordine di sorteggio, fino alla concorrenza dei 10 operatori economici da invitare.

Se il numero di candidati che soddisfano i criteri di selezione di cui sopra è inferiore a 10, la stazione appaltante proseguirà la Procedura invitando i soli candidati in possesso delle capacità richieste. La stazione appaltante non includerà nella stessa Procedura altri operatori economici che non abbiano chiesto di partecipare o candidati che non abbiano le capacità richieste.

AVVERTENZE

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, non vincolante per la stazione appaltante, finalizzato all'acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici. La stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, neanche ai sensi dell'art.1337 c.c..

E' fatta salva nel corso della Procedura la facoltà per la stazione appaltante di verificare quanto dichiarato dai concorrenti con l'avvertenza che, in caso di riscontri negativi, si procederà all'esclusione dall'elenco delle manifestazioni di interesse e alle comunicazioni alle Autorità competenti.

PUBBLICITA'

Il presente avviso, il modulo **allegato A) istanza di manifestazione di interesse**, il Progetto esecutivo e le "*Istruzioni operative per la presentazione della gara telematica*" sono pubblicati

sul profilo di committenza <https://esselunga.bravosolution.com>.

Sul profilo di committenza del Comune di Monza nella sezione “bandi di gara/avvisi” al seguenti link: <https://www.comune.monza.it/it/comune/bandi-di-gara/Avvisi/>, saranno pubblicati il presente avviso e il modulo **allegato A) istanza di manifestazione di interesse**.

TRATTAMENTO DEI DATI

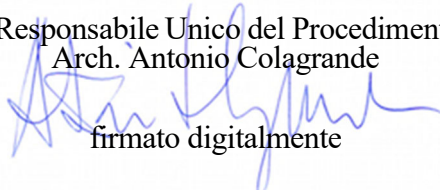
Trattamento dei dati: i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del reg. UE 2016/679 e del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 integrato dal d.lgs. n. 101/2018, esclusivamente nell’ambito della gara regolata dal presente disciplinare. Il Titolare del trattamento è Esselunga S.p.A., come meglio identificata in epigrafe, che si potrà contattare ai recapiti indicati. I dati sono trattati dal Titolare, dai suoi incaricati, dai responsabili designati e dagli enti pubblici e privati eventualmente coinvolti nel procedimento, per finalità di esecuzione di un compito di interesse pubblico, nonché per adempiere agli obblighi di legge ai quali è soggetto il Titolare. I dati potrebbero essere eventualmente trattati da soggetti privati e pubblici per attività strumentali alle finalità indicate, di cui la stazione appaltante si avvarrà come responsabili del trattamento e potranno inoltre essere comunicati a coloro che presenziano alle sedute pubbliche di gara nonché ai soggetti che vi abbiano interesse ai sensi dell’art.53 d.lgs. n. 50/16, della legge n. 241/90 e dpr n. 184/06, oltre che a soggetti pubblici qualora si renda necessario per l’osservanza di eventuali obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. I dati saranno conservati per tutta la durata dell’appalto.

L’interessato ha diritto di chiedere al Titolare l’accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi ovvero la limitazione del trattamento dei dati personali che lo riguardano e di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto di proporre reclamo ad una Autorità di Controllo. Il conferimento dei dati è obbligatorio e finalizzato esclusivamente all’espletamento della procedura di gara telematica; qualora non siano fornite le informazioni richieste, non sarà possibile prendere parte alla procedura. Il responsabile per la protezione dei dati personali è contattabile all’indirizzo e-mail: appalti.pubblici.esselunga@legalmail.it.

CONTATTI

Geom. Giorgio Martina, tel. 335/59.99.466.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Antonio Colagrande



firmato digitalmente

Allegato:

- modulo **allegato A)** istanza di manifestazione di interesse