



**19000 - SETTORE MOBILITA', VIABILITA', RETI  
19101 - SERVIZIO STRADE**

19101 - SERVIZIO STRADE  
Responsabile: PESCATORE PASQUALE

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**OGGETTO: CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON LA PREDISPOSIZIONE DEGLI STESSI AI SERVIZI DI "SMART CITIES" E LA RELATIVA EROGAZIONE IN BANDA LARGA E BANDA STRETTA NEL COMUNE DI MONZA.**

**DETERMINA A CONTRARRE**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

Premesso che:

Con Delibera del Consiglio Comunale n. 58 del 19.07.2016 "SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA - ACQUISIZIONE DEGLI IMPIANTI DI PROPRIETÀ DI ENEL SOLE SUL TERRITORIO COMUNALE. CRITERI PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO. APPROVAZIONE." veniva dato avvio anche attraverso adesione ad eventuali proposte da parte di promotori alla procedura di affidamento della concessione del servizio di illuminazione pubblica;

In data 04.08.2016 veniva presentata una proposta di Finanza di Progetto da parte del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da Acsm-Agam SpA, A2A SpA e A2A Smart City Spa per la realizzazione in concessione del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione con la predisposizione degli stessi ai servizi di "Smart Cities e la relativa erogazione in banda larga e banda stretta nel Comune di Monza;

In data 17.01.2017 veniva presentata dalla Soc. Enel Sole Srl la proposta di Finanza di Progetto avente oggetto la Concessione per lo svolgimento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione e impianti semaforici comprensivo di fornitura di energia elettrica e di realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica e telegestione;

Con Delibera di Giunta Comunale n 139 del 16.05.2017 si procedeva in merito al "SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA - ACQUISIZIONE DEGLI IMPIANTI DI PROPRIETA' DI ENEL SOLE SRL SITUATI SUL TERRITORIO COMUNALE - APPROVAZIONE DELLO STATO DI CONSISTENZA DEGLI IMPIANTI E DELLA CONSEGUENTE VALUTAZIONE ECONOMICA;

Con Delibera di Giunta Comunale n 202 del 08.06.2017 ad oggetto: "SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA - IMMISSIONE IN POSSESSO DEGLI IMPIANTI DI PROPRIETA' DI ENEL SOLE S.R.L. SITUATI SUL TERRITORIO COMUNALE", veniva dichiarata la proprietà degli impianti di illuminazione pubblica detenuti da Enel Sole Srl sul territorio comunale, oltre che dare avvio alla procedura di acquisizione degli stessi tramite apposita Ordinanza;

con Delibera di Giunta Comunale n. 33 del 19/02/2019 è stata giudicata di maggior interesse generale la proposta di fattibilità presentata ai sensi dell'art. 183 comma 15 del Dgls n. 50/2016 dal costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese composto da Acsm-Agam Spa, A2A Spa e A2A Smart City Spa, per la realizzazione in concessione del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione con predisposizione degli stessi ai servizi di "Smart City" e la relativa erogazione in banda larga e banda stretta nel Comune di Monza, delibera di cui si richiamano tutti i contenuti;

con Delibera di Giunta Comunale n. 34 del 21/02/2019 è stata approvata la proposta di "APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA AI SENSI DELL'ART. 183 C.15 D.LGS.50/2016 DI REALIZZAZIONE IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON LA PREDISPOSIZIONE DEGLI STESSI AI SERVIZI DI "SMART CITIES" E LA RELATIVA EROGAZIONE IN BANDA LARGA E BANDA STRETTA NEL COMUNE DI MONZA, delibera di cui si richiamano tutti i contenuti;

Considerato che:

In data 23 novembre 2018 (prot. N. 211075) EnelSole confermava la proposta depositata il 17 gennaio 2017 e in data 26 novembre 2018, entro le ore 12.00 ( prot. N. 211676), il RTI confermava la proposta depositata il 4 agosto 2016, aggiornando il Piano Economico Finanziario (allegando asseverazione).

Tutto quanto sopra premesso e considerato, gli uffici hanno proceduto all'analisi comparativa delle due proposte dalla quale è emerso in estrema sintesi quanto segue:

Le proposte sono sostanzialmente diverse per: servizi offerti, quantità, tempi, investimenti, durata concessione e canone annuo da riconoscere al Concessionario. Questo rende la scelta del Promotore da parte dell'AC una

valutazione rispetto a ciò che ritiene di maggior interesse e di utilità pubblica per la città.

Preso atto:

che l'analisi comparativa delle proposte del RTI ed ES, in ottemperanza alla sentenza 4777 del Consiglio di Stato (sez. Quinta) pubblicata in data 2 agosto 2018, che insieme al contenuto delle proposte stesse, confermate dal RTI in data 26 novembre 2018 (proposta del 4 agosto 2016 con PEF aggiornato al 26 novembre 2018) e da ES in data 23 novembre 2018 (proposta del 17 gennaio 2017), qui non materialmente allegate, consente la valutazione da parte della GC per la scelta del proponente tra il RTI ed ES, rispetto alla prosecuzione della procedura di cui all'art. 183 c. 15 del D.Lgs n. 50/2016.

La proposta presentata da RTI è quella maggiormente rispondente all'interesse generale della città per le seguenti motivazioni:

- per la portata degli investimenti,
- per la portata maggiormente innovativa ed evolutiva della soluzione proposta;
- per il minor impatto sull'ambiente delle proposte rappresentato dalla diminuzione di tonnellate di CO2 consumata rispetto ai centri luminosi riqualificati, dovuto alla differente percentuale di risparmio energetico generata (3.760ton per RTI e 3.248ton per ES)
- per il superiore valore tradotto in opere sul territorio cittadino, pari a circa 12,6 milioni di euro (contro i circa i 4,6 milioni di euro della proposta Enel Sole)
- per la più ampia strutturazione infrastrutturale proposta per la città e gli sviluppi tecnologici;
- per le minori tempistiche di realizzazione, che hanno risolto sulle possibili azioni dell'AC, compresi i benefici ambientali conseguenti al risparmio energetico successivo all'adeguamento/efficientamento degli impianti di IP

Dato atto, altresì che:

con Delibera di Giunta Comunale n. 33 del 19/02/2019 è stata giudicata di maggior interesse generale la proposta di fattibilità presentata ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs n. 50/2016 dal costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese composto da Acsm-Agam Spa, A2A Spa e A2A Smart City Spa, per la realizzazione in concessione del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione con predisposizione degli stessi ai servizi di "Smart City" e la relativa erogazione in banda larga e banda stretta nel Comune di Monza, delibera di cui si richiamano tutti i contenuti;

con Delibera di Giunta Comunale n. 34 del 21/02/2019 è stata approvata la proposta di "APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA AI SENSI DELL'ART. 183 C.15 D.LGS.50/2016 DI REALIZZAZIONE IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI

GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON LA PREDISPOSIZIONE DEGLI STESSI AI SERVIZI DI "SMART CITIES" E LA RELATIVA EROGAZIONE IN BANDA LARGA E BANDA STRETTA NEL COMUNE DI MONZA, delibera di cui si richiamano tutti i contenuti;

con proposta della Giunta Comunale al Consiglio Comunale n. 104 del 04.06.2019 per l'“AGGIORNAMENTO/MODIFICA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 ED IN PARTICOLARE DELL'ELENCO ANNUALE 2019” è stata inserita la Finanza di Progetto per la realizzazione in concessione del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione con la predisposizione degli stessi ai servizi di “Smart Cities e la relativa erogazione in banda larga e banda stretta nel Comune di Monza;

pertanto il Comune di Monza è nelle condizioni di avviare la procedura di gara al fine d'individuare il concessionario del servizio in oggetto; è stata predisposta apposita documentazione, quale bozza utile alla pubblicazione del bando di gara, in particolare “bozza del bando di gara” e “bozza del disciplinare di gara”;

Precisato che:

l'operazione di cui trattasi rientra tra i contratti di partenariato pubblico privato ai sensi dell'art. 180 del D.Lgs n.50/2016, il quale prevede “il trasferimento del rischio in capo all'operatore economico comporta l'allocazione a quest'ultimo, oltre che del rischio di costruzione, anche del rischio di disponibilità o, nei casi di attività redditizia verso l'esterno, del rischio di domanda dei servizi resi, per il periodo di gestione dell'opera...”; al fine di rendere apprezzabile il rischio di domanda, i criteri di valutazione delle offerte dovranno tenere adeguatamente in conto le offerte di valorizzazione dell'uso dell'infrastruttura di proprietà comunale; Dato atto che la proposta è coerente con gli obiettivi esplicitati nella Delibera del Consiglio Comunale n. 58 del 19.07.2016.

E prevede:

- che la gara venga espletata secondo quanto disposto dall'art. 32 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 in applicazione delle disposizioni di cui agli articoli 60 e 183 del D. Lgs. n. 50/2016;
- che il valore e la durata della concessione risulta essere;

Durata Concessione: 20 anni

Valore della concessione:

Ricavi totali: € 45.220.000,00

I Ricavi sono così composti:

Corrispettivo Gestione: € 15.050.000,00

Corrispettivo Investimenti: € 10.745.000,00

Corrispettivo Energia: € 9.385.000,00

Corrispettivo Smart City: € 10.040.000,00

- che in questa circostanza la procedura verrà espletata mediante la piattaforma telematica Sintel;

- che il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa di cui all'art 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

- che le motivazioni circa la necessità di richiedere il sopralluogo sono:

- L'aver esaminato gli elaborati progettuali e di averli ritenuti idonei;

- L'aver preso conoscenza delle condizioni e dei luoghi di esecuzione dei servizi e dei lavori e di tutte le circostanze generali e particolari che possano influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione;

- L'aver effettuato una verifica delle condizioni necessarie (manodopera, attrezzature, tempistiche) per l'esecuzione;

- L'aver verificato le modalità per effettuare i lavori ai fini dell'organizzazione degli stessi;

- L'aver verificato quantità, tipologia e condizioni (a titolo esemplificativo, stato manutentivo ecc..) degli impianti, elementi che saranno utili e necessari per la formulazione dell'offerta, oltre alla documentazione posta a base di gara;

- il codice CUI risulta il seguente: 020308801532019-00097;

- dato atto che non sono attive convenzioni consip di cui all'art. 26 comma 1 della l. 488/1999 e s.m.i. e dell'art. 58. l. 388/2000, legge n. 388/2000, aventi ad oggetto lavori, forniture e servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di project financing e che l'oggetto della Convenzione non è esaustivo rispetto alle esigenze che l'Amministrazione sta perseguendo con la procedura di project financing messa a gara;

ELABORATI DI GARA agli atti d'ufficio e di seguito elencati:

## Codice Descrizione

- 15069s -IE-RG01-R02 Relazione Generale
- 15069s -IE-RT01-R02 Relazione Tecnica Censimento Stato Attuale
- 15069s -IE-EG01-R02 Quadro d'unione Planimetrie Censimento Stato Attuale
- 15069s -IE-EG02-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 1
- 15069s -IE-EG03-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 2
- 15069s -IE-EG04-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 3
- 15069s -IE-EG05-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 4
- 15069s -IE-EG06-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 5
- 15069s -IE-EG07-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 6
- 15069s -IE-EG08-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 7
- 15069s -IE-EG09-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 8
- 15069s -IE-EG10-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 9
- 15069s -IE-EG11-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 10
- 15069s -IE-EG12-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 11
- 15069s -IE-EG13-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 12
- 15069s -IE-EG14-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 13
- 15069s -IE-EG15-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 14
- 15069s -IE-EG16-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 15
- 15069s -IE-EG17-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 16
- 15069s -IE-EG18-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 17
- 15069s -IE-EG19-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 18
- 15069s -IE-EG20-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 19
- 15069s -IE-EG21-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 20
- 15069s -IE-EG22-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 21
- 15069s -IE-EG23-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 22
- 15069s -IE-EG24-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 23
- 15069s -IE-EG25-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 24
- 15069s -IE-EG26-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 25
- 15069s -IE-EG27-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 26
- 15069s -IE-EG28-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 27
- 15069s -IE-EG29-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 28
- 15069s -IE-EG30-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 29
- 15069s -IE-EG31-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 30
- 15069s -IE-EG32-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 31
- 15069s -IE-EG33-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 32
- 15069s -IE-EG34-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 33
- 15069s -IE-EG35-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 34
- 15069s -IE-EG36-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 35
- 15069s -IE-EG37-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 36
- 15069s -IE-EG38-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 37
- 15069s -IE-EG39-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 38
- 15069s -IE-EG40-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 39
- 15069s -IE-EG41-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 40
- 15069s -IE-EG42-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 41
- 15069s -IE-EG43-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 42

- 15069s -IE-EG44-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 43
- 15069s -IE-EG45-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 44
- 15069s -IE-EG46-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 45
- 15069s -IE-EG47-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 46
- 15069s -IE-EG48-R02 Planimetria Stato Attuale - Promiscuità
- 15069s -IE-EG49-R02 Legenda apparecchi illuminanti esistenti (tipici)
- 15069s -IE-EG50-R02 Schemi elettrici tipologici quadri elettrici di nuova fornitura e  
posa
- 15069s -IE-TI01-R02 Tipologico intervento
- 15069s -IE-EP01-R02 Elenco Prezzi
- 15069s -IE-CME01-R02 Computo metrico estimativo
- 15069s -IE-CR01-R02 Cronoprogramma
- 15069s -IE-CS01-R02 Capitolato Speciale di Appalto
- 15069s -IE-CT01-R03 Capitolato Tecnico di Appalto Opere di Adeguamento
- 15069s -IE-PM01-R02 Piano di Manutenzione
- 15069s -IE-PI01-R02 Prime indicazioni per la sicurezza
- BOZZA CONVENZIONE\_IP MONZA\_rev 02\_03\_2017
- Relazione illustrativa rete e servizi Monza aggiornamento 20170226

## DOCUMENTI SMART CITIES

- 20160519 BOZZA allegato 2 con SC\_MONZA - DEF CLEAN.docx.p7m.p7m
- Allegato 1 canone con SC\_MONZA - rev 21-11-16.pdf.p7m.p7m
- Lettera spiegazioni economiche 21-11-16 (2) - CLEAN.pdf.p7m.p7m
- Relazione per l'organizzazione dell'esercizio e della gestione.pdf.p7m
- Relazione per quantificazione attività rete Monza.pdf.p7m

## PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

- trasmissione asseverazione nuovo PEF.pdf

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullastata di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che non occorre dare informazione del presente provvedimento ad altri soggetti interni e/o esterni all'Ente

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO STRADE come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 7.02.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2019 - 2020 - 2021, con i relativi allegati;

Vista la deliberazione di Giunta n. 41 del 26.02.2019 con la quale è stato approvato il PEG / PIANO delle PERFORMANCE 2019 - 2021 e successive variazioni;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che il responsabile del procedimento relativamente al presente atto ai sensi della Legge 241/1990 è il geom. Pasquale Pescatore, Responsabile del Servizio Strade del Settore Mobilità, Viabilità, Reti;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 è Il Geom Luciano Lanzani responsabile dell'Ufficio Reti;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento non si trova in una delle condizioni previste dall'art. 42, c. 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dall'art. 35 bis del D. Lgs. n. 165/2001;

Visti gli artt. 151 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000, nonché il nuovo Regolamento Comunale di contabilità;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:  
J2A1005k - Sviluppo e miglioramento della viabilità e delle infrastrutture stradali;

## **D E T E R M I N A**

- le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente atto;
- di approvare, in esecuzione dei provvedimenti in narrativa richiamati, la bozza di bando gara e la bozza di disciplinare di gara relativi all'affidamento in Project Financing del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione con la predisposizione degli stessi ai servizi di "smart cities" e la relativa erogazione in banda larga e banda stretta nel Comune di Monza, presenti agli atti del Settore Mobilità, Viabilità, Reti;
- di autorizzare l'indizione della gara a procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- di dare atto che gli elaborati di gara (agli atti del Settore Mobilità, Viabilità, Reti), come puntualmente indicati in premessa, risultano approvati con Deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 21/2/2019;

- di rimandare ad un successivo provvedimento la nomina della commissione di gara, nomina che verrà effettuata successivamente alla scadenza del termine ultimo stabilito dagli atti di gara per la presentazione delle offerte;

- di stabilire che il contratto sarà stipulato mediante forma pubblica amministrativa con modalità elettronica secondo le normative di legge;

- Di dare atto che la somma di € 6.000,00, relativa alle spese per il contributo Anac e spese di pubblicazione del bando di gara, sono da impegnare al Cap. 33000 "Illuminazione Pubblica" del Bilancio 2019;

- Le somme necessarie per il pagamento dei membri esterni, che saranno individuati per l'espletamento dei lavori della Commissione Giudicatrice, sono previste nel quadro economico di intervento e saranno successivamente impegnate mediante specifici provvedimenti

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2019	33000	ILLUMINAZIONE PUBBLICA	2020109012	10052	6.000,00

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente: 80682778CD;

Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo al presente provvedimento e' il seguente: B59D16011660005



**19000 - SETTORE MOBILITA', VIABILITA', RETI  
19101 - SERVIZIO STRADE**

19101 - SERVIZIO STRADE  
Responsabile: PESCATORE PASQUALE

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**OGGETTO: CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON LA PREDISPOSIZIONE DEGLI STESSI AI SERVIZI DI "SMART CITIES" E LA RELATIVA EROGAZIONE IN BANDA LARGA E BANDA STRETTA NEL COMUNE DI MONZA.**

**DETERMINA A CONTRARRE**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

Premesso che:

Con Delibera del Consiglio Comunale n. 58 del 19.07.2016 "SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA - ACQUISIZIONE DEGLI IMPIANTI DI PROPRIETÀ DI ENEL SOLE SUL TERRITORIO COMUNALE. CRITERI PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO. APPROVAZIONE." veniva dato avvio anche attraverso adesione ad eventuali proposte da parte di promotori alla procedura di affidamento della concessione del servizio di illuminazione pubblica;

In data 04.08.2016 veniva presentata una proposta di Finanza di Progetto da parte del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da Acsm-Agam SpA, A2A SpA e A2A Smart City Spa per la realizzazione in concessione del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione con la predisposizione degli stessi ai servizi di "Smart Cities e la relativa erogazione in banda larga e banda stretta nel Comune di Monza;

In data 17.01.2017 veniva presentata dalla Soc. Enel Sole Srl la proposta di Finanza di Progetto avente oggetto la Concessione per lo svolgimento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione e impianti semaforici comprensivo di fornitura di energia elettrica e di realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica e telegestione;

Con Delibera di Giunta Comunale n 139 del 16.05.2017 si procedeva in merito al "SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA - ACQUISIZIONE DEGLI IMPIANTI DI PROPRIETA' DI ENEL SOLE SRL SITUATI SUL TERRITORIO COMUNALE - APPROVAZIONE DELLO STATO DI CONSISTENZA DEGLI IMPIANTI E DELLA CONSEGUENTE VALUTAZIONE ECONOMICA;

Con Delibera di Giunta Comunale n 202 del 08.06.2017 ad oggetto: "SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA - IMMISSIONE IN POSSESSO DEGLI IMPIANTI DI PROPRIETA' DI ENEL SOLE S.R.L. SITUATI SUL TERRITORIO COMUNALE", veniva dichiarata la proprietà degli impianti di illuminazione pubblica detenuti da Enel Sole Srl sul territorio comunale, oltre che dare avvio alla procedura di acquisizione degli stessi tramite apposita Ordinanza;

con Delibera di Giunta Comunale n. 33 del 19/02/2019 è stata giudicata di maggior interesse generale la proposta di fattibilità presentata ai sensi dell'art. 183 comma 15 del Dgls n. 50/2016 dal costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese composto da Acsm-Agam Spa, A2A Spa e A2A Smart City Spa, per la realizzazione in concessione del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione con predisposizione degli stessi ai servizi di "Smart City" e la relativa erogazione in banda larga e banda stretta nel Comune di Monza, delibera di cui si richiamano tutti i contenuti;

con Delibera di Giunta Comunale n. 34 del 21/02/2019 è stata approvata la proposta di "APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA AI SENSI DELL'ART. 183 C.15 D.LGS.50/2016 DI REALIZZAZIONE IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON LA PREDISPOSIZIONE DEGLI STESSI AI SERVIZI DI "SMART CITIES" E LA RELATIVA EROGAZIONE IN BANDA LARGA E BANDA STRETTA NEL COMUNE DI MONZA, delibera di cui si richiamano tutti i contenuti;

Considerato che:

In data 23 novembre 2018 (prot. N. 211075) EnelSole confermava la proposta depositata il 17 gennaio 2017 e in data 26 novembre 2018, entro le ore 12.00 ( prot. N. 211676), il RTI confermava la proposta depositata il 4 agosto 2016, aggiornando il Piano Economico Finanziario (allegando asseverazione).

Tutto quanto sopra premesso e considerato, gli uffici hanno proceduto all'analisi comparativa delle due proposte dalla quale è emerso in estrema sintesi quanto segue:

Le proposte sono sostanzialmente diverse per: servizi offerti, quantità, tempi, investimenti, durata concessione e canone annuo da riconoscere al Concessionario. Questo rende la scelta del Promotore da parte dell'AC una

valutazione rispetto a ciò che ritiene di maggior interesse e di utilità pubblica per la città.

Preso atto:

che l'analisi comparativa delle proposte del RTI ed ES, in ottemperanza alla sentenza 4777 del Consiglio di Stato (sez. Quinta) pubblicata in data 2 agosto 2018, che insieme al contenuto delle proposte stesse, confermate dal RTI in data 26 novembre 2018 (proposta del 4 agosto 2016 con PEF aggiornato al 26 novembre 2018) e da ES in data 23 novembre 2018 (proposta del 17 gennaio 2017), qui non materialmente allegate, consente la valutazione da parte della GC per la scelta del proponente tra il RTI ed ES, rispetto alla prosecuzione della procedura di cui all'art. 183 c. 15 del D.Lgs n. 50/2016.

La proposta presentata da RTI è quella maggiormente rispondente all'interesse generale della città per le seguenti motivazioni:

- per la portata degli investimenti,
- per la portata maggiormente innovativa ed evolutiva della soluzione proposta;
- per il minor impatto sull'ambiente delle proposte rappresentato dalla diminuzione di tonnellate di CO2 consumata rispetto ai centri luminosi riqualificati, dovuto alla differente percentuale di risparmio energetico generata (3.760ton per RTI e 3.248ton per ES)
- per il superiore valore tradotto in opere sul territorio cittadino, pari a circa 12,6 milioni di euro (contro i circa i 4,6 milioni di euro della proposta Enel Sole)
- per la più ampia strutturazione infrastrutturale proposta per la città e gli sviluppi tecnologici;
- per le minori tempistiche di realizzazione, che hanno risolto sulle possibili azioni dell'AC, compresi i benefici ambientali conseguenti al risparmio energetico successivo all'adeguamento/efficientamento degli impianti di IP

Dato atto, altresì che:

con Delibera di Giunta Comunale n. 33 del 19/02/2019 è stata giudicata di maggior interesse generale la proposta di fattibilità presentata ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs n. 50/2016 dal costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese composto da Acsm-Agam Spa, A2A Spa e A2A Smart City Spa, per la realizzazione in concessione del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione con predisposizione degli stessi ai servizi di "Smart City" e la relativa erogazione in banda larga e banda stretta nel Comune di Monza, delibera di cui si richiamano tutti i contenuti;

con Delibera di Giunta Comunale n. 34 del 21/02/2019 è stata approvata la proposta di "APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA AI SENSI DELL'ART. 183 C.15 D.LGS.50/2016 DI REALIZZAZIONE IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI

GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON LA PREDISPOSIZIONE DEGLI STESSI AI SERVIZI DI "SMART CITIES" E LA RELATIVA EROGAZIONE IN BANDA LARGA E BANDA STRETTA NEL COMUNE DI MONZA, delibera di cui si richiamano tutti i contenuti;

con proposta della Giunta Comunale al Consiglio Comunale n. 104 del 04.06.2019 per l'“AGGIORNAMENTO/MODIFICA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 ED IN PARTICOLARE DELL'ELENCO ANNUALE 2019” è stata inserita la Finanza di Progetto per la realizzazione in concessione del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione con la predisposizione degli stessi ai servizi di “Smart Cities e la relativa erogazione in banda larga e banda stretta nel Comune di Monza;

pertanto il Comune di Monza è nelle condizioni di avviare la procedura di gara al fine d'individuare il concessionario del servizio in oggetto; è stata predisposta apposita documentazione, quale bozza utile alla pubblicazione del bando di gara, in particolare “bozza del bando di gara” e “bozza del disciplinare di gara”;

Precisato che:

l'operazione di cui trattasi rientra tra i contratti di partenariato pubblico privato ai sensi dell'art. 180 del D.Lgs n.50/2016, il quale prevede “il trasferimento del rischio in capo all'operatore economico comporta l'allocazione a quest'ultimo, oltre che del rischio di costruzione, anche del rischio di disponibilità o, nei casi di attività redditizia verso l'esterno, del rischio di domanda dei servizi resi, per il periodo di gestione dell'opera...”; al fine di rendere apprezzabile il rischio di domanda, i criteri di valutazione delle offerte dovranno tenere adeguatamente in conto le offerte di valorizzazione dell'uso dell'infrastruttura di proprietà comunale; Dato atto che la proposta è coerente con gli obiettivi esplicitati nella Delibera del Consiglio Comunale n. 58 del 19.07.2016.

E prevede:

- che la gara venga espletata secondo quanto disposto dall'art. 32 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 in applicazione delle disposizioni di cui agli articoli 60 e 183 del D. Lgs. n. 50/2016;
- che il valore e la durata della concessione risulta essere;

Durata Concessione: 20 anni

Valore della concessione:

Ricavi totali: € 45.220.000,00

I Ricavi sono così composti:

Corrispettivo Gestione: € 15.050.000,00

Corrispettivo Investimenti: € 10.745.000,00

Corrispettivo Energia: € 9.385.000,00

Corrispettivo Smart City: € 10.040.000,00

- che in questa circostanza la procedura verrà espletata mediante la piattaforma telematica Sintel;

- che il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa di cui all'art 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

- che le motivazioni circa la necessità di richiedere il sopralluogo sono:

- L'aver esaminato gli elaborati progettuali e di averli ritenuti idonei;

- L'aver preso conoscenza delle condizioni e dei luoghi di esecuzione dei servizi e dei lavori e di tutte le circostanze generali e particolari che possano influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione;

- L'aver effettuato una verifica delle condizioni necessarie (manodopera, attrezzature, tempistiche) per l'esecuzione;

- L'aver verificato le modalità per effettuare i lavori ai fini dell'organizzazione degli stessi;

- L'aver verificato quantità, tipologia e condizioni (a titolo esemplificativo, stato manutentivo ecc..) degli impianti, elementi che saranno utili e necessari per la formulazione dell'offerta, oltre alla documentazione posta a base di gara;

- il codice CUI risulta il seguente: 020308801532019-00097;

- dato atto che non sono attive convenzioni consip di cui all'art. 26 comma 1 della l. 488/1999 e s.m.i. e dell'art. 58. l. 388/2000, legge n. 388/2000, aventi ad oggetto lavori, forniture e servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di project financing e che l'oggetto della Convenzione non è esaustivo rispetto alle esigenze che l'Amministrazione sta perseguendo con la procedura di project financing messa a gara;

ELABORATI DI GARA agli atti d'ufficio e di seguito elencati:

## Codice Descrizione

- 15069s -IE-RG01-R02 Relazione Generale
- 15069s -IE-RT01-R02 Relazione Tecnica Censimento Stato Attuale
- 15069s -IE-EG01-R02 Quadro d'unione Planimetrie Censimento Stato Attuale
- 15069s -IE-EG02-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 1
- 15069s -IE-EG03-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 2
- 15069s -IE-EG04-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 3
- 15069s -IE-EG05-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 4
- 15069s -IE-EG06-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 5
- 15069s -IE-EG07-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 6
- 15069s -IE-EG08-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 7
- 15069s -IE-EG09-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 8
- 15069s -IE-EG10-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 9
- 15069s -IE-EG11-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 10
- 15069s -IE-EG12-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 11
- 15069s -IE-EG13-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 12
- 15069s -IE-EG14-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 13
- 15069s -IE-EG15-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 14
- 15069s -IE-EG16-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 15
- 15069s -IE-EG17-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 16
- 15069s -IE-EG18-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 17
- 15069s -IE-EG19-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 18
- 15069s -IE-EG20-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 19
- 15069s -IE-EG21-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 20
- 15069s -IE-EG22-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 21
- 15069s -IE-EG23-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 22
- 15069s -IE-EG24-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 23
- 15069s -IE-EG25-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 24
- 15069s -IE-EG26-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 25
- 15069s -IE-EG27-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 26
- 15069s -IE-EG28-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 27
- 15069s -IE-EG29-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 28
- 15069s -IE-EG30-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 29
- 15069s -IE-EG31-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 30
- 15069s -IE-EG32-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 31
- 15069s -IE-EG33-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 32
- 15069s -IE-EG34-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 33
- 15069s -IE-EG35-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 34
- 15069s -IE-EG36-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 35
- 15069s -IE-EG37-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 36
- 15069s -IE-EG38-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 37
- 15069s -IE-EG39-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 38
- 15069s -IE-EG40-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 39
- 15069s -IE-EG41-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 40
- 15069s -IE-EG42-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 41
- 15069s -IE-EG43-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 42

- 15069s -IE-EG44-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 43
- 15069s -IE-EG45-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 44
- 15069s -IE-EG46-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 45
- 15069s -IE-EG47-R02 Planimetria Stato Attuale - Zona 46
- 15069s -IE-EG48-R02 Planimetria Stato Attuale - Promiscuità
- 15069s -IE-EG49-R02 Legenda apparecchi illuminanti esistenti (tipici)
- 15069s -IE-EG50-R02 Schemi elettrici tipologici quadri elettrici di nuova fornitura e  
posa
- 15069s -IE-TI01-R02 Tipologico intervento
- 15069s -IE-EP01-R02 Elenco Prezzi
- 15069s -IE-CME01-R02 Computo metrico estimativo
- 15069s -IE-CR01-R02 Cronoprogramma
- 15069s -IE-CS01-R02 Capitolato Speciale di Appalto
- 15069s -IE-CT01-R03 Capitolato Tecnico di Appalto Opere di Adeguamento
- 15069s -IE-PM01-R02 Piano di Manutenzione
- 15069s -IE-PI01-R02 Prime indicazioni per la sicurezza
- BOZZA CONVENZIONE\_IP MONZA\_rev 02\_03\_2017
- Relazione illustrativa rete e servizi Monza aggiornamento 20170226

## DOCUMENTI SMART CITIES

- 20160519 BOZZA allegato 2 con SC\_MONZA - DEF CLEAN.docx.p7m.p7m
- Allegato 1 canone con SC\_MONZA - rev 21-11-16.pdf.p7m.p7m
- Lettera spiegazioni economiche 21-11-16 (2) - CLEAN.pdf.p7m.p7m
- Relazione per l'organizzazione dell'esercizio e della gestione.pdf.p7m
- Relazione per quantificazione attività rete Monza.pdf.p7m

## PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

- trasmissione asseverazione nuovo PEF.pdf

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che non occorre dare informazione del presente provvedimento ad altri soggetti interni e/o esterni all'Ente

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO STRADE come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 7.02.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2019 - 2020 - 2021, con i relativi allegati;

Vista la deliberazione di Giunta n. 41 del 26.02.2019 con la quale è stato approvato il PEG / PIANO delle PERFORMANCE 2019 - 2021 e successive variazioni;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che il responsabile del procedimento relativamente al presente atto ai sensi della Legge 241/1990 è il geom. Pasquale Pescatore, Responsabile del Servizio Strade del Settore Mobilità, Viabilità, Reti;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 è Il Geom Luciano Lanzani responsabile dell'Ufficio Reti;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento non si trova in una delle condizioni previste dall'art. 42, c. 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dall'art. 35 bis del D. Lgs. n. 165/2001;

Visti gli artt. 151 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000, nonché il nuovo Regolamento Comunale di contabilità;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:  
J2A1005k - Sviluppo e miglioramento della viabilità e delle infrastrutture stradali;

## **D E T E R M I N A**

- le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente atto;
- di approvare, in esecuzione dei provvedimenti in narrativa richiamati, la bozza di bando gara e la bozza di disciplinare di gara relativi all'affidamento in Project Financing del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione con la predisposizione degli stessi ai servizi di "smart cities" e la relativa erogazione in banda larga e banda stretta nel Comune di Monza, presenti agli atti del Settore Mobilità, Viabilità, Reti;
- di autorizzare l'indizione della gara a procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- di dare atto che gli elaborati di gara (agli atti del Settore Mobilità, Viabilità, Reti), come puntualmente indicati in premessa, risultano approvati con Deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 21/2/2019;

- di rimandare ad un successivo provvedimento la nomina della commissione di gara, nomina che verrà effettuata successivamente alla scadenza del termine ultimo stabilito dagli atti di gara per la presentazione delle offerte;

- di stabilire che il contratto sarà stipulato mediante forma pubblica amministrativa con modalità elettronica secondo le normative di legge;

- Di dare atto che la somma di € 6.000,00, relativa alle spese per il contributo Anac e spese di pubblicazione del bando di gara, sono da impegnare al Cap. 33000 "Illuminazione Pubblica" del Bilancio 2019;

- Le somme necessarie per il pagamento dei membri esterni, che saranno individuati per l'espletamento dei lavori della Commissione Giudicatrice, sono previste nel quadro economico di intervento e saranno successivamente impegnate mediante specifici provvedimenti

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2019	33000	ILLUMINAZIONE PUBBLICA	2020109012	10052	6.000,00

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente: 80682778CD;

Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo al presente provvedimento e' il seguente: B59D16011660005



Cod. Uff.: SERVIZIO STRADE

**SETTORE:** SETTORE MOBILITA', VIABILITA', RETI

## **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**OGGETTO:** CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON LA PREDISPOSIZIONE DEGLI STESSI AI SERVIZI DI "SMART CITIES" E LA RELATIVA EROGAZIONE IN BANDA LARGA E BANDA STRETTA NEL COMUNE DI MONZA.

**DETERMINA A CONTRARRE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione N. **2008** del 19/10/2019.

Si impegnano le seguenti somme:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo	Impegno	TipoFinanziamento
2019	33000	ILLUMINAZIONE PUBBL	2020109012	10052	6.000,00	2526/2019 prenotazione	Oneri di urbanizzazione

		ICA					
--	--	-----	--	--	--	--	--

Si precisa che la violazione dell'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8, del Dlgs 267/2000 comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.

Monza, 21/10/2019

**IL RAGIONIERE CAPO**