



**6800 - SETTORE BILANCIO, PATRIMONIO, PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, TRIBUTI A CARICO COMUNE**  
**6840 - SERVIZIO PROVVEDITORATO - ECONOMATO**

PRC008 - Acquisizione di Beni e Servizi per l'Ente  
Responsabile: Pontiggia Luca

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**OGGETTO: SERVIZIO PULIZIA BAGNI PUBBLICI IN PIAZZA SAN PAOLO -  
INDIZIONE RDO**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

Premesso che

in Piazza San Paolo è a disposizione della cittadinanza una struttura ospitante i bagni pubblici aperta tutti i giorni dalle ore 9,00 alle 21,00.

Presso la struttura è attivo un servizio di pulizia che prevede un numero di interventi quotidiani adeguato alle regolari condizioni di utilizzo della stessa e idoneo a garantire all'utenza le condizioni igieniche attese.

Il servizio, attivato a seguito della riapertura successiva all'effettuazione di lavori di riqualificazione, è stato affidato con determinazione dirigenziale del 17 settembre 2015, n. 1507 all'Impresa Italia Snc.

Nelle more della predisposizione delle procedure di gara, al fine di non incorrere in interruzione di pubblico servizio, con determinazione dirigenziale del 16 dicembre 2016, n. 2353, il servizio è stato prorogato fino al 30 aprile 2017.

Per garantire la fruibilità della struttura, alla scadenza della proroga concessa, occorre avviare apposita procedura di gara finalizzata all'individuazione dell'operatore al quale affidare il servizio dal 1 maggio 2017 o, comunque, dalla data indicata nella comunicazione di avvio del servizio che verrà trasmessa all'aggiudicatario alla conclusione della procedura.

La spesa mensile presunta da porre a base d'asta della procedura, è di euro 1.800,00 oltre Iva e oneri per la sicurezza.

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che non occorre dare informazione del presente provvedimento ad altri soggetti interni e/o esterni all'Ente

Visto il d.lgs. 50/2016.

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'ufficio SERVIZIO PROVVEDITORATO - ECONOMATO come da vigente funzionigramma;

Visto che il D.L. n. 244 del 30.12.2016, pubblicato sulla GU - Serie Generale - n. 304 del 30.12.2016, ha differito al 31.3.2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2017;

Verificato che ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 l'esercizio si intende automaticamente autorizzato sino al termine suddetto del 31.3.2017;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 05 gennaio 2017 con la quale sono stati affidati ai Dirigenti delle strutture organizzative dell'Ente, nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione e del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2017, i capitoli di entrata/uscita (competenza e residui) di cui al PEG 2016, per assicurare la continuità di gestione economica e finanziaria dell'Ente.

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Ritenuto

- di procedere all'affidamento del servizio prevedendo una durata di 24 mesi con una spesa presunta di euro 43.200,00 oltre Iva e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso quantificati in euro 432,00.

- di non procedere alla suddivisione in lotti in considerazione delle caratteristiche del servizio che interessano un unico stabile di dimensioni particolarmente modeste.

Visto l'art 9 comma 3 del d.l. 66/2014 convertito in legge, con modificazioni, dall' art. 1, comma 1, L. 23 giugno 2014, n. 89, che prevede l'individuazione ogni anno di categorie di beni e servizi e loro soglie di valore, al superamento delle quali è obbligatorio il ricorso a Consip S.p.A. o ad altro soggetto aggregatore per lo svolgimento delle relative procedure.

Visto il d.p.c.m. del 24 dicembre 2015 con il quale sono state individuate le predette categorie di beni e servizi e le loro soglie di valore per gli anni 2016 e 2017.

Dato atto che lo stesso d.p.c.m. del 24 dicembre 2015 fa decorrere tale obbligo, per tutti i Comuni, dal 9 agosto 2016.

Visto l'art. 1, comma 449 della l. 27 dicembre 2006, n. 296 che dispone che "Nel rispetto del sistema delle convenzioni di cui agli articoli 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, e 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche (...) sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro. Le restanti amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e successive modificazioni, nonché le autorità indipendenti, possono ricorrere alle convenzioni di cui al presente comma e al comma 456 del presente articolo, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti. (...)".

Verificato che tra le categorie di beni e servizi individuate è presente la pulizia immobili con soglia pari a quella di rilevanza comunitaria per i contratti pubblici di forniture e di servizi aggiudicati dalle amministrazioni diverse dalle autorità governative centrali.

Dato atto che l'importo complessivo dell'affidamento in oggetto non è superiore alla soglia comunitaria.

Considerato che:

- non sono attive convenzioni Consip aventi ad oggetto forniture in acquisto con caratteristiche uguali o compatibili con quelle della presente procedura e pertanto non esistono parametri di prezzo-qualità utilizzabili ai sensi dell'art. 1, c.449 della legge 27 dicembre 2006, n.296;

- l'art. 1, comma 450, l. 296/2000 prevede che le Stazioni Appaltanti sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico (MePA) della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di servizi di importo superiore a 1000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- ai sensi dell'art 36 comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 le stazioni appaltanti procedono per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore alle soglie di cui all'art. 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici;
- sul portale degli acquisti per la pubblica amministrazione gestito dalla stessa CONSIP S.p.A., è prevista la possibilità di espletare procedure telematiche ed RDO (Richiesta di offerta) utilizzando la stessa piattaforma CONSIP;
- è stata effettuata una ricerca per la fornitura del servizio in oggetto nei cataloghi del mercato elettronico, rinvenendo il tipo di Metaprodotto "Servizi di pulizia e igiene ambientale" necessario a questa Amministrazione sul Bando denominato SIA 104 - SERVIZI DI PULIZIA E DI IGIENE AMBIENTALE-SERVIZI DI IGIENE AMBIENTALE;
- ai sensi dell'art.95, commi 2 e 3 lett. a), il presente servizio verrà aggiudicato sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri indicati nella lettera di richiesta di offerta agli atti.

Ritenuto di inserire tra le ditte consultate anche la ditta uscente che ha svolto con buon esito il servizio dimostrando nel suo svolgimento qualità di affidabilità e accuratezza, particolarmente importanti per l'immagine della Città percepita da cittadini e visitatori.

Rilevato che

- ai fini dell'attuazione di quanto determinato non occorre modificare alcuna azione già posta in essere nell'ambito del relativo procedimento;
- in relazione alle comunicazioni agli stakeholder interni ed esterni trattasi di procedura normativamente disciplinata;
- la materia disciplinata dal presente provvedimento rientra nelle competenze dello scrivente Settore;
- nella documentazione di gara sono stati tenuti in considerazione i criteri ambientali minimi definiti dal decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24 maggio 2012 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e per la fornitura di prodotti per l'igiene" elaborati nell'ambito del Piano d'azione nazionale sul green public procurement (PANGPP);
- si provvederà alla stipula dell'eventuale contratto avvalendosi del documento

di stipula generato dal sistema, come previsto dall'art. 53, c. 4, delle Regole di Accesso al Mercato Elettronico di Consip S.p.A.

Dato atto che il responsabile del presente procedimento ai sensi della L. 241/1990 è il Dott. Luca Pontiggia.

Vista la deliberazione dell'ANAC 22 dicembre 2015, n.163, che fissa in euro 30,00 l'entità della contribuzione di cui all'art.1, comma 65 della legge 23 dicembre 2005, n.266 a carico della stazione appaltante per gli importi posti a base di gara uguali o maggiori di 40.000,00 euro e inferiori a 150.000,00 euro.

Visto la deliberazione del Consiglio comunale del 22 settembre 2016, n. 65 "Documento unico di programmazione 2017-2021 e stato di attuazione dei programmi 2016".

Visto il comma 5 dell'art. 163 del d.lgs. 267/2000 e verificato che la spesa non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi.

Dato atto che dall' 01/01/2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, contenute nel d.lgs. 118/2011, così come modificato con d.lgs. 126/2014.

Visti gli artt. 151, 153, 183, 191 e 192 del vigente d.lgs. n. 267/2000.

Visto l'allegato 4/2 del d.lgs. 118/2011 contenente il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria.

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:

G1B0103a - Attività Provveditorato ed Economato;

## **D E T E R M I N A**

1. di indire una procedura di gara da svolgersi attraverso il Sistema informatico di negoziazione del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Mepa), mediante Richiesta di Offerta (RDO), per l'affidamento del servizio di pulizia presso i Bagni Pubblici di Piazza San Paolo, per un periodo di 24 mesi a decorrere dal maggio 2017 o, comunque, dalla data indicata nella comunicazione di avvio del servizio che verrà trasmessa all'aggiudicatario alla conclusione della procedura;

2. di quantificare il valore dell'appalto in euro 43.200,00 oltre IVA nella misura di legge, oltre oneri per la sicurezza quantificati in euro 432,00 non soggetti a ribasso e di porre tale importo a base d'asta della procedura;

3. di avviare la procedura per la scelta di un soggetto economico al quale affidare il servizio di pulizia descritto in premessa interpellando 5 ditte presenti sul MePA compresa la ditta uscente pubblicando apposita richiesta di offerta (RDO) corredata dal capitolato d'oneri;

4. di approvare il capitolato d'oneri e la relativa documentazione, agli atti d'ufficio, che integra e/o modifica quanto riportato nelle condizioni generali di contratto relative a servizi di igiene ambientale del bando "Sia 104 - Servizi di pulizia e di igiene ambientale-servizi di igiene ambientale" disponibile su MEPA;

5. di dare atto che la scelta del fornitore avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo le modalità previste nella richiesta di offerta ed ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3, del D. Lgs. 50/2016;

6. di impegnare la somma complessiva presunta di euro 53.261,04 Iva, oneri per la sicurezza e contributo Anac compresi, come segue:  
Anno 2017: euro 30,00, contributo Anac, sul capitolo 1333/0 - cdc 1010303 - "Spese per servizio di pulizia e disinfestazione: Servizi generali" - titolo 1 - interv. 03 -Cod. V livello 1030213002.

Anno 2017: euro 17.743,68 sul capitolo 1333/0 - cdc 1010303 - "Spese per servizio di pulizia e disinfestazione: Servizi generali" - titolo 1 - interv. 03 -Cod. V livello 1030213002.

Anno 2018: euro 26.615,52 sul cap.1333/0 "Spese per servizio di pulizia e disinfestazione: Servizi generali" - titolo 1 - interv. 03 - Cod. V livello 1030213002.

7. di impegnare la rimanente somma di euro 8.871,84 relativa all'anno 2019, con successivo separato provvedimento imputandola ad analogo capitolo del bilancio di previsione dell'esercizio 2019;

8. di impegnare la spesa nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sull'armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio citata in premessa;

9. di dare atto che i pagamenti sono previsti nel corso degli esercizi 2017, 2018 e 2019;

10. di dare atto che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa dei capitoli interessati dal presente provvedimento;

12. di dare atto del rispetto delle disposizioni di cui all'art. 163, commi 3 e 5, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

13. di dare atto che si provvederà alla pubblicazione dell'esito della procedura concorsuale sul sito internet dell'Amministrazione Comunale, nella sezione "Amministrazione trasparente così come previsto dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2017	1333	SERVIZI DI PULIZIA E DISINFESTAZIONE SERVIZI COMUNALI (ril.iva edifici commerciali )	1030213002	01031	17743.68
2018	1333	SERVIZI DI PULIZIA E DISINFESTAZIONE SERVIZI COMUNALI (ril.iva edifici commerciali )	1030213002	01031	26615.52

Di impegnare ed imputare le seguenti somme quali contribuzione dovuta all'Autorita' Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.);

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2017	1333	SERVIZI DI PULIZIA E DISINFESTAZIONE SERVIZI COMUNALI (ril.iva edifici commerciali )	1030213002	01031	30.00

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente: 6938500754

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP)



Cod. Uff.: SERVIZIO PROVVEDITORATO - ECONOMATO

**SETTORE:** SETTORE BILANCIO, PATRIMONIO, PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, TRIBUTI A CARICO COMUNE

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**OGGETTO:** SERVIZIO PULIZIA BAGNI PUBBLICI IN PIAZZA SAN PAOLO - INDIZIONE RDO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione N. **434** del 23/02/2017.

Si impegnano le seguenti somme:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Program maTitolo	Importo	Impegno
2017	1333	SERVIZI DI PULIZIA E DISINFE STAZIO NE SERVIZI COMUN ALI (ril.iva edifici commerc	1030213 002	01031	17743.68	869