



**36000 - SETTORE LAVORI PUBBLICI**  
**36101 - SERVIZIO PROGETTAZIONI**

36101 - SERVIZIO PROGETTAZIONI  
Responsabile: DI BASILIO DANIELA

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**OGGETTO: PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL' ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO, EX ART. 44 DEL D.LGS. 36/23, PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'LABORATORIO INFORMATICA INNOVATIVA SCUOLA PRIMARIA "ANZANI" VIA CORREGGIO, 27 MONZA - CUP B58H23001230004 - CIG B45522CC57**

### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

VISTI:

- la Direttiva 2014/24/UE sugli appalti pubblici;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- la legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- il Decreto 23 giugno 2022 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi";
- la L. n. 49/2023 recante "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali";
- il Decreto legge 2 marzo 2024, n. 19, convertito con modificazioni dalla L. 29 aprile 2024, n. 56;
- D. L. 22/2020 convertito nella L. n. 41/2020;

RICHIAMATI:

- lo Statuto dell'Ente;

- il vigente Regolamento dei contratti;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la delibera A.n.a.c. n. 528 del 15/11/2023, che precisa che la percentuale di ribasso indicata dal concorrente deve essere applicata all'intero importo ribassabile a base d'asta, comprensivo dei costi della manodopera;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione G.C. n 414 del 30/11/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di "Realizzazione Laboratorio di Informativa Innovativa presso la Scuola Primaria di Primo Grado "Anzani" dell'importo complessivo di € 300.000,00 compresa I.V.A. redatto dai tecnici

dell'Ufficio Progettazione per le opere architettoniche e dall'ing. Michele Pulici, professionista esterno per le opere strutturali e impiantistiche;

- con la medesima deliberazione è stato assunto l'impegno di spesa pari a € 300.000,00 di cui:

per la realizzazione dei lavori:

a) € 202.304,48 (+ I.V.A.) importo dei lavori a base di gara di cui € 83.883,79 per costi della manodopera;

b) € 4.503,40 + I.V.A. per oneri per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso;

per il servizio di progettazione:

c) € 9.996,63 (+I.V.A. e cassa) quale compenso per onorario non soggetto a ribasso;

d) € 2.499,15 per spese generali soggetti a ribasso

la base d'asta (lavori e spese generali per la progettazione) su cui l'operatore economico offrirà la percentuale di ribasso è, quindi, pari ad € 204.803,63;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1825 del 28/10/2024 esecutiva in pari data è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato ex art. 44 del D.Lgs. 36/2023, per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione del laboratorio informatica innovativa scuola primaria "Anzani" via Correggio, 27 Monza - CUP B58H23001230004, sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo così come consentito dall'art. 7- ter del D. L. 22/2020 convertito nella L. 41/2020, trattando si appalto di lavori di edilizia scolastica;

- Il valore stimato dell'appalto al lordo degli oneri della sicurezza, è pari a € 219.303,66 al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge.

L'appalto è finanziato con mezzi di bilancio.

L'appalto è così costituito:

Tabella – PRESTAZIONI

---

	Descrizione/	Importo	Importo complessivo
1	IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	€ 202.304,48	
2	COSTI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso	€ 4.503,40	
	TOTALE LAVORI		€ 206.807,88
3	PROGETTAZIONE ESECUTIVA ai sensi del DMG 17/6/2016, non soggetta a ribasso in applicazione dell'equo compenso (L 49/23)	€ 9.996,63	
4	SPESE GENERALI ai sensi del DMG 17/06/2016	€ 2.499,15	
	TOTALE PROGETTAZIONE		€ 12.495,78
	TOTALE COMPLESSIVO		€ 219.303,66

- l'importo dei lavori a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 83.883,79 – Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera;

- l'importo soggetto a ribasso è pari a € 204.803,63 di cui € 202.304,48 per lavori e € 2.499,15 per spese generali, a cui vanno aggiunti I.V.A. sui lavori e cassa di previdenza (4%) e I.V.A. sulle spese;

- il bando di gara è stato pubblicato, in conformità alle prescrizioni dell'art. 27 del D. Lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma per la pubblicità a valore legale – PVL di ANAC, all'Albo Pretorio comunale, sul sito internet comunale;

- la procedura è stata gestita tramite la piattaforma Sintel di ARIA S.p.A. ID procedura 192255005 del 20/11/2024;

- entro il termine fissato nella lex specialis (h. 12,00 del 9/12/2024) sono pervenute sulla piattaforma Sintel, n. 12 offerte;

come indicato al punto 17 del Bando/Disciplinare di Gara "La stazione appaltante ha stabilito di ricorrere all'inversione procedimentale. Con l'inversione procedimentale si procede prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica di tutti i concorrenti, poi, all'eventuale verifica dell'anomalia e, infine, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente classificatosi primo nella graduatoria provvisoria";

- le operazioni di gara si sono concluse in data 17/12/2024 (verbale prot. n. 227175/2024) con la proposta di aggiudicazione dell'appalto alla DMC Costruzioni s.r.l. CASTELCOVATI (BS) - C.F. 04039540986, che ha offerto la percentuale di ribasso del 15,6910% sull'importo a base di gara relativo ai lavori e alle spese generali di progettazione;

la DMC Costruzioni s.r.l CASTELCOVATI (BS) - C.F. 04039540986, in sede di offerta, ha indicato per l'esecuzione delle prestazioni di progettazione l'R.T.P. costituendo composto da: Arch. Alessandro Gambaretti quale capogruppo mandatario, Ing. Paolo Venturini quale mandante e Arch. Lorenzo Benna, quale mandante giovane professionista.

CONSIDERATO CHE:

- dai sotto indicati controlli, ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, sulle dichiarazioni rese in sede di gara dalla soc. DMC Costruzioni s.r.l, che ha indicato per la progettazione l'R.T.P. costituendo composto da: Arch. Alessandro Gambaretti quale capogruppo mandatario, Ing. Paolo Venturini quale mandante e Arch. Lorenzo Benna, quale mandante giovane professionista, non sono emersi motivi ostativi all'adozione del provvedimento di aggiudicazione e precisamente:

DMC Costruzioni s.r.l:

- tramite sistema FVOE di A.N.A.C. è stato acquisito quanto segue:

1. D.U.R.C. attestante la regolarità contributiva e previdenziale (prot. n. 9156/2025);
2. attestazione del casellario A.N.A.C. (prot. n. 000376/2025);
3. visura C.C.I.A.A. relativa alla insussistenza di procedure concorsuali (prot. n. 000399/2025);
4. attestazione della insussistenza di Sanzioni Amministrative dipendenti da reato, (prot. n. 000379/2025);
5. certificato di regolarità fiscale della Agenzia delle Entrate e carichi fiscali pendenti (prot. n. 000390/2025 – 000381/2025);
6. controlli giudiziari: casellari prot. nn. 006586/2025 e 006599/2025;

- nel modello DGUE presentato in gara la società ha dichiarato di non essere tenuta alla disciplina sul lavoro dei disabili di cui alla Legge 68/1999 e s.m.i.;

- relativamente alla certificazione antimafia, l'operatore economico è iscritto alla white list della Prefettura di Brescia (prot. n. 161721/2024) con scadenza 13/05/2025;

R.T.P. costituendo tra i suddetti professionisti:

LORENZO BENNA – CREMONA – C.F. BNNLNZ94P26D150 - mandante

PAOLO VENTURINI - CREMONA – C.F. VNTPLA77B07D150C - mandante

ALESSANDRO GAMBARETTI - PONTEVICO (BS) - C.F. GMBLSN70H13B157Y - mandatario

- tramite sistema FVOE di A.N.A.C. è stato acquisito quanto segue:

1. certificati INARCASSA, attestanti la regolarità contributiva e previdenziale, (prot. 6656/2025 e prot. 369/2025) ed il certificato del mandante giovane professionista è stato richiesto tramite sistema FVOE di A.N.A.C.;
2. attestazioni del casellario A.N.A.C. (prot. n. 7921/2025; 404/2025; 360/2025);
3. attestazioni della insussistenza di Sanzioni Amministrative dipendenti da reato, (prot. n. 6631/2025 e 6609/2025 e 37066/2025);
4. certificati di regolarità fiscale della Agenzia delle Entrate prot. n. 7917/2025, 6645/2025, 13651/2025, 366/2025 e 13670/2025.
5. controlli giudiziari: casellari prot. n. 6616/2025 e n. 364/2025 e n. 37051/2025;

con riferimento ai requisiti dei progettisti di cui al punto 6.3 lett. B) del bando/disciplinare di gara, dichiarati dal costituendo raggruppamento, sono state prodotte le certificazioni di buona e regolare esecuzione della Fondazione Lucini-Cantù ONLUS e Comune di Bovezzo (BS) (prot. 221166/2024), a dimostrazione del possesso dei requisiti richiesti;

- l'offerta presentata dalla DMC Costruzioni s.r.l. CASTELCOVATI (BS) - C.F. 04039540986 è risultata congrua, sulla base della relazione redatta dal R.U.P., prot. n. 19755/2025;

- sussistono le condizioni per procedere all'adozione del provvedimento conclusivo di aggiudicazione dell'appalto in oggetto;

- sono stati rispettati i tempi previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 per l'individuazione definitiva del contraente, che deve avvenire entro il termine di cinque mesi dall'avvio del procedimento di gara;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che risulta necessario/utile dare informazione del presente provvedimento ai seguenti soggetti: GRAFALO SRL , TEKNOSERVICE S.R.L.S. , SIAS IMPIANTI SRL , CURTAIN & WINDOWS SRL , LARIO ENERGY SRL , BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI , giufra srl , VERDE MATTONE SRL , Risana Soluzioni srl , ZERO2 SRLS , EdilG srl , DMC Costruzioni s.r.l. .

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO PROGETTAZIONI come da vigente funzionigramma;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 23/09/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2027 - aggiornamento Sezione Strategica 2025;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 13/02/2025 è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione: Sezione strategica 2023-2027, Sezione operativa 2025-2027;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 27/02/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2025-2026-2027 e relativi allegati;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato che:

- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'arch. Daniela Di Basilio, Responsabile e titolare di Elevata Qualificazione del Servizio Progettazioni del Comune di Monza;

- il R.U.P. ha attestato, con dichiarazione, prot. 30569/24, l'assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:0402/8.25.53 - Concreto sostegno alle Istituzioni scolastiche per il potenziamento dell'offerta formativa;

## **D E T E R M I N A**

- di approvare le risultanze dei verbali di gara prot. n. 222639/2024 seduta del 10/12/2024 e prot. n. 227175/2024 seduta del 17/12/2024, relativi alla procedura aperta per l'affidamento dell'appalto integrato ai sensi dell'art. 44 del d.lgs. 36/23, per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione del laboratorio informatica innovativa scuola primaria "ANZANI" Via Correggio, 27 Monza – CUP B58H23001230004 – CIG B45522CC57;

- di adottare il provvedimento conclusivo di aggiudicazione dell'appalto nei confronti della DMC Costruzioni s.r.l CASTELCOVATI (BS) - C.F. 04039540986, che ha offerto la percentuale di ribasso del 15,6910% sull'importo a base di gara relativo ai lavori e alle spese generali di progettazione;

-che la soc. DMC Costruzioni s.r.l, in sede di offerta, ha indicato per l'esecuzione delle prestazioni di progettazione l'R.T.P. costituendo composto da: Arch. Alessandro Gambaretti quale capogruppo mandatario, Ing. Paolo Venturini quale mandante e Arch. Lorenzo Benna, quale mandante giovane professionista;

-che la presente determinazione viene adottata all'esito verifiche come specificato nelle premesse del presente atto;

- che l'importo contrattuale ammonta a € 170.560,88 (oltre I.V.A) per i lavori, € 4.503,4 (oltre iva) per oneri della sicurezza ed € 12.103,63 (oltre iva e cassa) per spese professionali;

- di attestare:

l'assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, già dichiarata con nota prot. 30569/2024;

la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

- di pubblicare l'esito della procedura di gara secondo le medesime modalità adottate per l'avviso (piattaforma per la pubblicità a valore legale di ANAC, Albo Pretorio comunale, sito internet comunale) e di procedere alla conseguente stipula del contratto;

- di comunicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. n. 36/2023, ai concorrenti e al Servizio Centrale Unica Acquisti per gli adempimenti di competenza;

- di perfezionare il presente affidamento mediante sottoscrizione digitale del contratto, con le modalità previste dall'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;

- il conseguente programma dei pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa del capitolo interessato dal presente provvedimento ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D.Lgs. 267/2000;

- che la spesa complessiva di € 207.927,80 I.V.A. e cassa inclusa è stata impegnata con deliberazione 414/2023;

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2025	22118	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA ANZANI	2020109	04022	192.570,71

2025	22118	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA ANZANI	2020109	04022	15.357,10
------	-------	--	---------	-------	-----------

Di dare atto che i contraenti del presente atto sono i seguenti soggetti: DMC COSTRUZIONI SRL .

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente:  
B45522CC57;

Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo al presente provvedimento e' il seguente:  
B58H23001230004



COMUNE DI MONZA  
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

**SETTORE SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**UFFICIO 36101**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL' ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO, EX ART. 44 DEL D.LGS. 36/23, PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL

LABORATORIO INFORMATICA INNOVATIVA SCUOLA PRIMARIA "ANZANI" VIA CORREGGIO, 27 MONZA - CUP B58H23001230004 - CIG B45522CC57

---

**ELENCO SOGGETTI PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

**CIG:** B45522CC57 - PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL' ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO, EX ART. 44 DEL D.LGS. 36/23, PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL LABORATORIO INFORMATICA INNOVATIVA SCUOLA PRIMARIA

**PROCEDURA SCELTA:** 01-procedura aperta

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP):**ARCH. D. DI BASILIO

**Aggiudicatario:**DMC COSTRUZIONI SRL

**P.Iva/ C.F. aggiudicatario:**04039540986



**Importo di aggiudicazione:**187.167,92

**Data inizio aggiudicazione:**15-03-2025

**Data fine aggiudicazione:**01-12-2025

## Partecipanti

<b>Nominativo</b>	<b>P.iva/C.F.</b>	<b>Ruolo</b>	<b>Nominativo capogruppo</b>	<b>P.iva/C.F. capogruppo</b>	<b>Ruolo Capogruppo</b>
EDILG SRL	1138893096 5	SINGOLO			
RISANA SOLUZINI SRL	0389653013 0	SINGOLO			
CURTAIN &WINDOWS SRL	0896312121 8	SINGOLO			
GRAFALO SRL	0261121081 2	SINGOLO			
BUZZONI SRL IMPIANTI TECNOLOGI CI	0405324096 8	SINGOLO			
TEKNOSERVI CE SRLS	0556081087 0	SINGOLO			
LARIO ENERGY SRL	0338524013 4	SINGOLO			
ZERO2 SRLS	0440829016 3	SINGOLO			
DMC COSTRUZIO NI SRL	0403954098 6	SINGOLO			
VERDE MATTONE SRL	1028361001 1	SINGOLO			
GIUFRA SRL	0415954061 8	SINGOLO			
SIAL IMPIANTI SRL a socio unico	1278362015 1	SINGOLO			

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE DETERMINAZIONI N° 344 DEL 05/03/2025 Esecutiva dal 11/03/2025  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale  
firmato digitalmente da ALBERTO GNONI - Prot. Generale N° 46286 / 11/03/2025.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE DETERMINAZIONI N° 344 DEL 05/03/2025 Esecutiva dal 11/03/2025  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale  
firmato digitalmente da ALBERTO GNONI - Prot. Generale N° 46286 / 11/03/2025.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE DETERMINAZIONI N° 344 DEL 05/03/2025 Esecutiva dal 11/03/2025  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale  
firmato digitalmente da ALBERTO GNONI - Prot. Generale N° 46286 / 11/03/2025.



Cod. Uff.: SERVIZIO PROGETTAZIONI

**SETTORE:** SETTORE LAVORI PUBBLICI

## **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**OGGETTO:** PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL' ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO, EX ART. 44 DEL D.LGS. 36/23, PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL

LABORATORIO INFORMATICA INNOVATIVA SCUOLA PRIMARIA "ANZANI" VIA CORREGGIO, 27 MONZA - CUP B58H23001230004 - CIG B45522CC57

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione N. **344** del 05/03/2025.

La spesa è già stata impegnata con deliberazione di GC n. 414 del 30/11/2023 (esecutiva ai sensi di legge), è finanziata con il mutuo passivo Cassa Depositi e Prestiti assunto con determinazione dirigenziale n. 2164 del 11/12/2023 (€ 255.265,76) concesso in data 16/12/2023 ed è imputata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Programma	Importo	Impegno	TipoFinanziamento
------	----------	-------------	---------	-----------------------	---------	---------	-------------------

				<b>Titolo</b>			
2025	22118	MANU TENZI ONE STRA ORDIN ARIA SCUO LA ANZA NI	202010 9	04022	192.570 ,71	414/24 S 1206/2 4 1494/2 4 SUB 1207/2 4	MUTU O CDP
2025	22118	MANU TENZI ONE STRA ORDIN ARIA SCUO LA ANZA NI	202010 9	04022	15.357, 10	1494/2 4 S 1208/2 4	MUTU O CDP

Monza, 11/03/2025

**IL RAGIONIERE CAPO**