



**36000 - SETTORE LAVORI PUBBLICI
36501 - SERVIZIO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE**

36501 - SERVIZIO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE

Responsabile: CAMOZZI CARLA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 76, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI INTERVENTO DI BONIFICA EX ART. 242 BIS DEL D.LGS. 152/2006 E S.M.I. PRESSO LA SCUOLA BELLANI DI VIA UGO FOSCOLO - MONZA - INTEGRAZIONE CON REALIZZAZIONE DI OPERE PROVVISIONALI PER IL SOSTEGNO DEI FRONTI DI SCAVO - CUP B54D25009400004 - CIG B971601ADE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- l'opera di intervento di BONIFICA EX ART. 242 BIS D. LGS. N. 152/2006 presso la scuola secondaria di primo grado Bellani, Via Ugo Foscolo – Monza – CUP B54D25009400004 è stata inserita nell'elenco annuale 2025 del Piano Triennale Opere Pubbliche con codice CUI L02030880153202500606;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 336 del 14/10/2025 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico - Economica (PFTE) per Intervento di bonifica ex art. 242 BIS D.LGS. N. 152/2006 presso la scuola secondaria di primo grado Bellani, via Ugo Foscolo – MONZA – CUP B54D25009400004 – ed è stata prenotata la spesa complessiva di € 4.740.175,85 con imputazione ai capitoli 30751 e 24218 del Bilancio 2025;
- con determinazione dirigenziale n. 2281 del 05/12/2025 esecutiva in pari data, è stato approvato il Progetto Esecutivo per l'intervento di bonifica ex art. 242 bis D. Lgs. n. 152/2006 presso la scuola secondaria di primo grado Bellani, via Ugo Foscolo – MONZA – CUP B54D25009400004 ed è stata contestualmente indetta la procedura negoziata, ex 76, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di intervento di bonifica ex art. 242 bis del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. presso la scuola Bellani di via Ugo Foscolo – Monza – integrazione con realizzazione di opere provvisionali per il sostegno dei fronti di scavo CUP B54D25009400004, in ragione dell'urgenza di ottemperare alle prescrizioni del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., di garantire l'esecuzione dei lavori presso il vecchio sito della scuola Bellani, la cui prosecuzione tempestiva è subordinata allo svolgimento dell'intervento di bonifica e di trasferire al più presto - nel nuovo complesso scolastico Bellani - i n. 385 alunni che attualmente svolgono le lezioni in prefabbricati collocati nell'area esterna della scuola primaria Citterio;
- l'importo complessivo dell'appalto ammonta a € 3.854.510,76 + I.V.A. così suddiviso:?
€ 3.849.448,75 + I.V.A. importo a base di gara;?
€ 5.062,01 + I.V.A. per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;?
- l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato in € 469.822,46.

Ai sensi dell'articolo 41, comma 14, del Codice i costi della manodopera sono scorporati dall'importo assoggettato a ribasso. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale;

- in data 5/12/2025, sono state inviate le lettere di invito, tramite la piattaforma Sintel (procedura ID 211074887), a n. 14 operatori economici, individuati tra quelli iscritti all'Albo Nazionale Gestori Ambientali nel rispetto dei principi previsti dall'art. 3 del D. Lgs. 36/2023, per la partecipazione alla procedura negoziata di cui sopra, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, c. 4, del D. Lgs. 36/2023 e con esclusione automatica delle offerte anomale, ex art. 54 del D.lgs. 36/2023, ovvero quelle che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata con il metodo A dell'allegato II.2 al Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- nella lettera di invito è stato precisato che, in caso di offerte inferiori a 5 si sarebbe proceduto all'eventuale valutazione di congruità di cui all'art. 54, comma 1, ultimo periodo, del D. Lgs. 36/2023, restando in ogni caso confermato l'onere, a carico del R.U.P., di verifica della congruità dei costi della manodopera;
- il giorno 23/12/2025 si è tenuta la seduta di gara (verbale prot. 236920/2025) per la valutazione delle n. 4 offerte pervenute sulla piattaforma SINTEL entro il termine perentorio stabilito (22/12/2025 h. 12:00:00);
- le operazioni di gara si sono concluse in data 23/12/2025 (verbale prot. N. 236920/2025) con la formulazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto a favore della società TRANSVECTA S.R.L. - con sede in Brescia (cap 25129) via Bose n. 1 bis, C.F. 03277580985, che ha offerto il ribasso del 29,85%;

Considerato che:

- dai seguenti controlli ex art.94 e 95 del D. Lgs.36/2023, sulle dichiarazioni rese in sede di gara dalla società TRANSVECTA S.R.L. (prot. n. 236563/2025) non sono emersi motivi ostativi all'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione e precisamente:
 - tramite sistema F.V.O.E. di A.N.A.C. è stato acquisito quanto segue:
 1. il D.U.R.C attestante la regolarità contributiva e previdenziale (prot. n. 238912/25);
 2. attestazione del casellario A.N.A.C. da cui non risultano annotazioni pregiudizievoli o motivi ostativi all'affidamento per l'operatore economico in argomento (prot. n. 236680/25);
 3. attestazione della insussistenza di Sanzioni Amministrative dipendenti da reato (prot. n. 236648/25);
 4. visura CCIAA attestante l'insussistenza di procedure concorsuali (prot. n. 236721/25);
 5. attestazione di regolarità fiscale della Agenzia delle Entrate e carichi fiscali pendenti (prot. nn. 236666/2025; 236653/2025);
 6. controlli giudiziari: casellari prot. nn. 238797/2025; 238800/2025; 238806/2025; 238811/2025; 238814/2025;
 - nel "modello Dichiarazioni" presentato in gara la società TRANSVECTA S.R.L. ha dichiarato di non essere tenuta alla disciplina Legge 68/1999;
 - relativamente alla certificazione antimafia la società TRANSVECTA S.R.L. è iscritta alla White list della Prefettura di Brescia (prot. n. 236740/25) con scadenza 10/11/2026
 - sono stati rispettati i tempi previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 per l'individuazione definitiva del contraente;
- Ritenuto che
- l'offerta presentata dalla società TRANSVECTA S.R.L. è risultata congrua, sulla base della relazione

redatta dal R.U.P., prot. n. 238907/25;

- sussistono le condizioni per procedere all'adozione del provvedimento conclusivo di aggiudicazione dell'appalto in oggetto;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Visti:

- la Direttiva 2014/24/UE sugli appalti pubblici;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 22/2020 e s.m.i. convertito con modificazioni dalla L. 41/2020;

Richiamati:

- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la delibera Anac n. 528 del 15/11/2023, che precisa che la percentuale di ribasso indicata dal concorrente deve essere applicata all'intero importo ribassabile a base d'asta, comprensivo dei costi della manodopera;
- il parere M.I.T. n. 2505 del 17/04/2024, che, confermando i contenuti della delibera A.N.A.C. n. 528/2023 di cui sopra, indica che l'importo assoggettato a ribasso comprende i costi della manodopera;
- l'art. 7 - ter "Misure urgenti per interventi di riqualificazione scolastica" del D.L. 22/2020 – Decreto Salva Scuola in materia di deroghe al Codice dei Contratti pubblici;

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE come da vigente funzionigramma;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 22/09/2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2027 - aggiornamento Sezione Strategica 2026;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 04/12/2025 è stata approvata la Nota di

aggiornamento al Documento Unico di Programmazione: Sezione strategica 2023-2027, Sezione operativa 2026-2028;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 22/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2026-2027-2028 e relativi allegati.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 470 del 30/12/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (PEG) 2026-2028;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato che:

- il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'arch. Alberto Gnoni, Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Monza;
- il R.U.P. ha attestato, con dichiarazione, prot. 235291/25, l'assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:0407/8.25.51 - Accesso ampio e qualificato alla conoscenza, come luogo d'incontro, aggregazione, divertimento, studio e formazione, e valorizzazione della presenza e delle relazioni con gli istituti universitari;

D E T E R M I N A

1. di approvare le risultanze del verbale di gara prot. n. 236920/2025 seduta del 23/12/2025, relativo alla procedura negoziata ex 76, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di intervento di bonifica ex art. 242 bis del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. presso la scuola Bellani di via Ugo Foscolo – Monza – integrazione con realizzazione di opere provvisionali per il sostegno dei fronti di scavo CUP B54D25009400004 CIG B971601ADE;

2. di adottare il provvedimento conclusivo di aggiudicazione dell'appalto a favore della società TRANSVECTA S.R.L. - con sede in Brescia (CAP 25129) via Bose n. 1 bis, C.F. 03277580985, che ha offerto il ribasso del 29,85% (atteso che l'importo contrattuale complessivo è pari a € 2.700.388,30 + I.V.A. oltre a € 5.062,01+ I.V.A. per oneri per la sicurezza per un totale di € 2.705.450,31 I.V.A.);

3. che la presente determinazione, come specificato in premessa, viene adottata dopo aver svolto le verifiche di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;

4. di attestare:

- l'assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, già dichiarata con dichiarazioni acquisite agli atti dell'ufficio tecnico e con nota prot. 235291/25;

- la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

5 di pubblicare l'esito della procedura di gara sulla piattaforma per la pubblicità a valore legale di ANAC, sito internet comunale e di procedere alla conseguente stipula del contratto;

6. di perfezionare il presente affidamento mediante sottoscrizione digitale del contratto, con le modalità previste dall'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;
7. di comunicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. n. 36/2023, ai concorrenti e al Servizio Centrale Unica Acquisti;
8. che, ai sensi dell'articolo 183, c. 8, D.Lgs. n.267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa sul capitolo interessato dal presente provvedimento;
9. la spesa di € 2.975.995,34 (I.V.A. 10% compresa) è già stata impegnata con Deliberazione di GC n. 336 del 14/10/2025 ed imputata ai capitoli 30751 e 24218 del Bilancio 2025, nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sull'Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio citata in pre messa.

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione	Programma	Titolo	Importo
2026	30751	NUOVA SCUOLA CITTERIO E BELLANI	2020109	04022			600.000,00
2026	30751	NUOVA SCUOLA CITTERIO E BELLANI	2020109	04022			1.143.447,67
2026	30751	NUOVA SCUOLA CITTERIO E BELLANI	2020109	04022			1.164.102,74
2026	24218	NUOVO POLO SCOLASTICO	2020109	04072			68.444,93

Di dare atto che i contraenti del presente atto sono i seguenti soggetti: TRANSVECTA S.R.L. .

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente: B971601ADE;

Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo al presente provvedimento e' il seguente: B54D25009400004