COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE DETERMINAZIONI N° 928 DEL 28/05/2025 Esecutiva dal 29/05/2025
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale
firmato digitalmente da LUCIA NEGRETTI - Prot. Generale N° 103461 / 29/05/2025.

COMUNE DI MONZA

33000 - SETTORE PARTECIPAZIONE, POLITICHE ABITATIVE, SPORT
33320 - UFFICIO GESTIONE DIRETTA IMPIANTI SPORTIVI

33301 - SERVIZIO SPORT
Responsabile: BERROCAL MAGDA GISELLA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, INDETTA AI SENSI DELL' ART. 50, COMMA 1, LETT. C), DEL D.LGS. N.36/2023 E S.M.I, PER L' AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO AI FINI DELL' OTTENIMENTO DEL C.P.I. E LAVORI COMPLEMENTARI PER LA PALESTRA DELLA SCUOLA MANZONI DI VIA MAMELI CUP B54J24001690005 DECISIONE DI CONTRARRE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:
il Settore Partecipazione, Politiche abitative, Sport – Servizio Sport – Ufficio Manutenzione impianti sportivi è preposto alla manutenzione ordinaria e straordinaria, all'adeguamento normativo e all'efficientamento energetico degli impianti sportivi del territorio;

Con Deliberazione G.C. n. 143 del 24/04/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "adeguamento normativo ai fini dell'ottenimento del C.P.I. e lavori complementari per la palestra della Scuola Manzoni di via Mameli – CUP B54J24001690005" dell'importo complessivo di € 215.000,00 compresa IVA redatto dallo allo studio SASTEC PROGETTI S.r.l., Via Cesare Battisti n.6, Cremella (LC), affidato con Determinazione dirigenziale n. 112 del 29/01/2025;

Con Deliberazione G.C. n. 170 del 20/05/2025 è stata rettificata la fonte di finanziamento prevista con Deliberazione G.C. n. 143 del 24/04/2025;

Con la medesima deliberazione è stato assunto l'impegno di spesa pari a € 215.000,00 compresa IVA di cui:
Importo a base di gara - € 151.510,29 oltre IVA
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso - € 1.264,32 oltre IVA
A-Totale opere esclusa IVA - € 152.774,61 oltre IVA
B-Importo Somme a disposizione - € 43.389,40 oltre IVA
C-Importo IVA - € 18.835,99
TOTALE IMPORTO INTERVENTO (A+B+C+) € 215.000,00 compresa IVA

In conformità all'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, il Progetto esecutivo è stato verificato dal Geom. Rosario Salerno e Arch. Paolo Balestrini in contraddittorio con il progettista Arch. Marco Valsecchi come da verbale prot.n. 0068994/2025 del 08/04/2025 ed è stato validato dal Responsabile Unico del Progetto, geom. Giovanni Minardi come risulta da verbale prot.n. 0069012/2025 del 08/04/2025;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE DETERMINAZIONI N° 928 DEL 28/05/2025 Esecutiva dal 29/05/2025
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale
firmato digitalmente da LUCIA NEGRETTI - Prot. Generale N° 103461 / 29/05/2025.

l'art. 17, c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, statuisce che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

l'affidamento di cui trattasi non ha interesse transfrontaliero, di cui all'art. 48, c. 2 del D.lgs. 36/2023, in ragione del carattere locale dell'intervento, della tipologia dei lavori e delle caratteristiche tecniche, di tipo standardizzato dei materiali e delle forniture e visti, altresì, gli esiti delle precedenti gare espletate e riferite allo stesso oggetto;

è pertanto, possibile procedere all'affidamento dei lavori di "adeguamento normativo ai fini dell'ottenimento del C.P.I. e lavori complementari per la palestra della Scuola Manzoni di via Mameli – CUP B54J24001690005" mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, con consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati tramite l'elenco di operatori economici fornito della Provincia di Monza e della Brianza, a seguito di apposito accordo siglato il 22/12/2023, prot. 229201/2023 nel rispetto dei principi previsti dall'art. 3 del D.Lgs. 36/2023;
saranno rispettati i tempi per la conclusione delle gare di appalto previsti dall'art. 17, c. 3, così come indicati nell'Allegato I.3 del Codice;

Rilevato che:

l'appalto in oggetto non è suddiviso in lotti in quanto la frammentarietà degli operatori economici comporterebbe, in considerazione dell'importo a base d'asta, la duplicazione di atti similari per l'esecuzione delle opere con conseguente aumento dei relativi costi; inoltre la suddivisione in lotti risulterebbe svantaggiosa per motivi tecnici, quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità e interoperabilità tra apparecchiature, servizi e impianti forniti dall'operatore, anche in relazione all'ubicazione degli interventi e dei relativi impianti di cantiere;

verranno ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti negli atti di gara approvati con il presente provvedimento;

il presente appalto fa propri i parametri fissati dal Decreto 23 giugno 2022 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi";

si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

il subappalto è regolato dall'art. 58 del Capitolato, secondo quanto previsto dall'art. 119 del D. Lgs.36/2023;

per la partecipazione alla presente procedura non è richiesta la garanzia provvisoria, di cui all'art. 53 del Codice dei Contratti;

Verificato che:
le principali condizioni contrattuali sono quelle di cui al Capitolato Speciale d'appalto e alla disciplina di gara, che vengono approvati con il presente atto, seppur non materialmente allegati;

l'intervento n. 202500026 "Manutenzione straordinaria adeguamento normativo palazzetto Manzoni" è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE DETERMINAZIONI N° 928 DEL 28/05/2025 Esecutiva dal 29/05/2025
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale
firmato digitalmente da LUCIA NEGRETTI - Prot. Generale N° 103461 / 29/05/2025.

il Responsabile Unico del Progetto, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è il geom. Giovanni Minardi dell'Ufficio Manutenzioni Impianti Sportivi in possesso dei requisiti prescritti dall'art. 5 dell'Allegato I.2 al Codice dei contratti Pubblici, come da disposizione dirigenziale PG 0017282/2025 del 29/01/2025;

il Responsabile Unico del Progetto ha dichiarato di non trovarsi, in relazione all'affidamento, in una delle condizioni previste dall'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dall'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., e dall'art. 6 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, (dichiarazione prot. 016455/2025 del 28/01/2025 agli atti del Servizio Sport);

l'incentivo di cui sopra sarà corrisposto agli aventi diritto, individuati in apposito provvedimento dirigenziale di composizione del gruppo di lavoro e sarà ripartito e assegnato anche per le attività svolte in precedenza all'entrata in vigore del relativo Regolamento, secondo quanto ivi disposto;

Vista la proposta del Responsabile Unico del Progetto (prot. gen. n. 217260/2024 del 05/12/2024) di adozione del presente provvedimento relativa all'affidamento dei lavori di "adeguamento normativo ai fini dell'ottenimento del C.P.I. e lavori complementari per la palestra della Scuola Manzoni di via Mameli – CUP B54J24001690005", della durata di 90 giorni;

Considerata la necessità di assumere il presente atto per indire procedura negoziata;

Di dare atto che il nucleo di lavoro, costituito dalle figure professionali interne all'Ente, relativamente all'espletamento della gara, al progetto ed alla successiva esecuzione delle opere, risulta così costituito:
Responsabile Unico del Progetto: Geom. Giovanni Minardi
Progettista e Direttore dei lavori: Incarico esterno
Direttore operativo: Incarico esterno
Responsabile Sicurezza: Incarico esterno
Referente Amministrativo: Lucille Sodano
Ufficio Appalti/Contratti: da definire
Ufficio Ragioneria: da definire

Considerato che:
per l'aggiudicazione del presente appalto, si utilizzerà il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, c. 4 del D.Lgs. n. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, calcolando la soglia di anomalia ai sensi del metodo A) dell'allegato II.2 al Codice;

Il termine per l'esecuzione dei lavori è pari a 90 giorni;

l'importo complessivo dell'appalto è stimato in € 152.774,61 è così suddiviso:
Importo a base di gara - € 151.510,29 oltre IVA
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso - € 1.264,32 oltre IVA
I costi della manodopera sono scorporati dall'importo assoggettato a ribasso ai sensi dell'art. 41, c.14 del Codice dei Contratti, sono pari a € 39.292,62, ma resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale;

il C.C.N.L. applicabile è il seguente Edilizia-Industria F012;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire

certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Visti:
la Direttiva 2014/24/UE sugli appalti pubblici;

il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
il D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. così come modificato dal D. Lgs. 209/2024;
la Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
il D. Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.;
il D. Lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii.;
il D. L. 22/2020, convertito con modificazioni, dalla L. 41/2020;

Richiamati:
lo Statuto dell'Ente;
il vigente Regolamento di Contabilità;
il vigente Regolamento dei Contratti;
il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa UFFICIO GESTIONE DIRETTA IMPIANTI SPORTIVI come da vigente funzionigramma;

Dato atto che:
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 23/09/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2027 - aggiornamento Sezione Strategica 2025;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 13/02/2025 è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione: Sezione strategica 2023-2027, Sezione operativa 2025-2027;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 27/02/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2025-2026-2027 e relativi allegati;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 18/03/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (PEG) 2025 – 2027;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:0601/8.26.57 - Lo sport per la rinascita aggregativa e sociale;

D E T E R M I N A

1) **di approvare** le premesse, che formano parte integrante del presente dispositivo;

2) **di dare atto** che si procederà nelle more dell'approvazione della variazione del Piano Triennale delle Opere Pubbliche, che già prevedeva l'opera di cui trattasi nell'anno 2026 da anticipare all'anno 2025, al fine di adempiere alla diffida intimata dal Comando Provinciale VV.F.;

3) **di approvare** la proposta del Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 del D.Lgs. 36/2023 agli atti prot.n. 0097437/2025 del 20/05/2025, di adozione del presente provvedimento relativo all'affidamento dei lavori in oggetto, per quanto in premessa, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 con consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati tramite l'elenco di operatori economici fornito della Provincia di Monza e della Brianza, a seguito di apposito accordo siglato il 22/12/2023, prot. 229201/2023 nel rispetto dei principi previsti dall'art. 3 del D.Lgs. 36/2023;

4) **di indire** la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 per

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE DETERMINAZIONI N° 928 DEL 28/05/2025 Esecutiva dal 29/05/2025
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale
firmato digitalmente da LUCIA NEGRETTI - Prot. Generale N° 103461 / 29/05/2025.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE DETERMINAZIONI N° 928 DEL 28/05/2025 Esecutiva dal 29/05/2025
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale
firmato digitalmente da LUCIA NEGRETTI - Prot. Generale N° 103461 / 29/05/2025.

l'affidamento dei lavori di "adeguamento normativo ai fini dell'ottenimento del C.P.I. e lavori complementari per la palestra della Scuola Manzoni di via Mameli – CUP B54J24001690005", da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi del comma 4 della stessa fonte di regolazione, con esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/23, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, calcolando la soglia di anomalia ai sensi del metodo A) dell'allegato II.2 al Codice;

5) che l'importo complessivo stimato dei lavori è pari ad € 152.774,61 + IVA, così ripartito:
a) € 151.510,29 (+ I.V.A.) importo a base di gara di cui € 39.292,62 per costi della manodopera;
b) € 1.264,32 + I.V.A. per oneri per l'attuazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

ai sensi dell'articolo 41, c.14 del Codice dei Contratti, i costi della manodopera sono scorporati dall'importo assoggettato a ribasso; resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale;

6) Ai sensi dell'art. 1, comma 7, dell'Allegato II.3 al Codice dei Contratti, considerata la natura e la tipologia dei lavori del presente appalto, viene derogata la quota del 30% prevista al comma 4 del medesimo articolo, e viene pertanto previsto l'obbligo, in capo all'aggiudicatario, di assicurare la quota ridotta del 10% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività a esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;

7) **di dare atto** che la spesa complessiva di € 164.406,15 compresa IVA oltre il contributo dovuto all'autorità nazionale anti corruzione di € 35,00 sono stati impegnati al capitolo 22152 del Bilancio 2025 con Deliberazione G.C. n. 170 del 20/05/2025;

8) **di dare atto** che la gara di appalto in oggetto verrà conclusa nel termine di tre mesi come previsto dall'art. 17, c. 2, dell'Allegato I.3 del Codice dei Contratti;

9) **di dare atto** che il nucleo di lavoro, costituito dalle figure professionali interne all'Ente, relativamente all'espletamento della gara, al progetto ed alla successiva esecuzione delle opere, risulta così costituito:
Responsabile Unico del Progetto: Geom. Giovanni Minardi
Progettista e Direttore dei lavori: Incarico esterno
Direttore operativo: Incarico esterno
Responsabile Sicurezza: Incarico esterno
Referente Amministrativo: Lucille Sodano
Ufficio Appalti/Contratti: da definire
Ufficio Ragioneria: da definire

10) **di approvare** gli atti di gara, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento, seppur non materialmente allegati;

11) **di dare atto** che il contratto sarà stipulato, a pena nullità, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 18 del Codice dei Contratti;

12) **che si procederà** all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

13) **di dare atto** che:
-verrà utilizzato per l'affidamento di cui sopra la piattaforma telematica Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia;
-l'intervento n. 202500026 "Manutenzione straordinaria adeguamento normativo palazzetto Manzoni" è

inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027;
-il R.U.P. è il geom. Giovanni Minardi, tecnico dell'Ufficio Manutenzioni Impianti Sportivi;

14) **di disciplinare** il subappalto nel rispetto dell'art. 119 D.Lgs. 36/2023, nei limiti di quanto disposto dall'art. 58 del Capitolato;

15) **di dare atto** che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa dei capitoli interessati dal presente provvedimento;

16) **di attestare** la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

17) **di dichiarare** l'assenza di situazioni di incompatibilità, inconferibilità e di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 16 del D. Lgs.36/2023.

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2025	22152	MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO NORMATIVO PALAZZETTO MANZONI	2020110003	06012	164.406,15

Di impegnare ed imputare le seguenti somme quali contribuzione dovuta all'Autorita' Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.);

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2025	22152	MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO NORMATIVO PALAZZETTO MANZONI	2020110003	06012	35,00

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Identificativo di Gara (CIG)

Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo al presente provvedimento e' il seguente: B54J24001690005

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE DETERMINAZIONI N° 928 DEL 28/05/2025 Esecutiva dal 29/05/2025
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale
firmato digitalmente da LUCIA NEGRETTI - Prot. Generale N° 103461 / 29/05/2025.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE DETERMINAZIONI N° 928 DEL 28/05/2025 Esecutiva dal 29/05/2025
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale
firmato digitalmente da LUCA PONTIGGIA - Prot. Generale N° 103461 / 29/05/2025.

COMUNE DI MONZA

Cod. Uff.: UFFICIO GESTIONE DIRETTA IMPIANTI SPORTIVI

SETTORE: SETTORE PARTECIPAZIONE, POLITICHE ABITATIVE, SPORT

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, INDETTA AI SENSI DELL' ART. 50, COMMA 1, LETT. C), DEL D.LGS. N.36/2023 E S.M.I, PER L' AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO AI FINI DELL' OTTENIMENTO DEL C.P.I. E LAVORI COMPLEMENTARI PER LA PALESTRA DELLA SCUOLA MANZONI DI VIA MAMELI CUP B54J24001690005 DECISIONE DI CONTRARRE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione N. **928** del 28/05/2025**.**

La spesa e' già stata impegnata con Deliberazione di GC n. 170 del 20/05/2025 (esecutiva ai sensi di legge) ed è imputata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo	Impegno	TipoFinanziamento
2025	22152	MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEG	2020110003	06012	164.406,15	2023	AVANZO VINCOLATO ONERI PER SPESA

		UAMENTO NORMATIVO PALAZZETTO MANZONI					INVESTIMENTO

Si impegnano le seguenti somme quale contribuzione dovuta all'Autorita' Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.):

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo	Impegno	TipoFinanziamento
2025	22152	MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO NORMATIVO PALAZZETTO MANZONI	2020110003	06012	35,00	2023 sub 719	AVANZO VINCOLATO ONERI PER SPESA INVESTIMENTO

Monza, 28/05/2025

IL RAGIONIERE CAPO

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE DETERMINAZIONI N° 928 DEL 28/05/2025 Esecutiva dal 29/05/2025
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale
firmato digitalmente da LUCA PONTIGGIA - Prot. Generale N° 103461 / 29/05/2025.