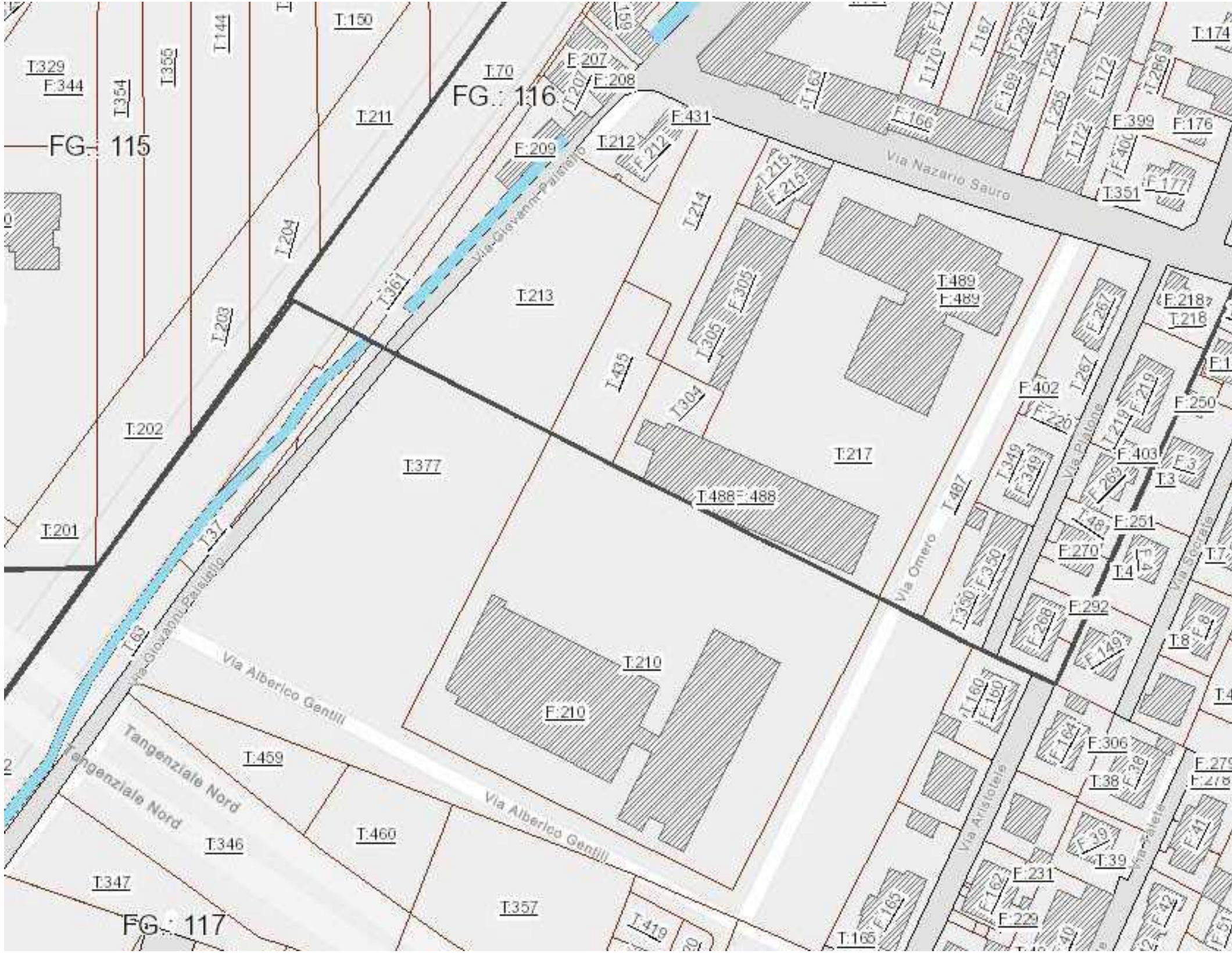
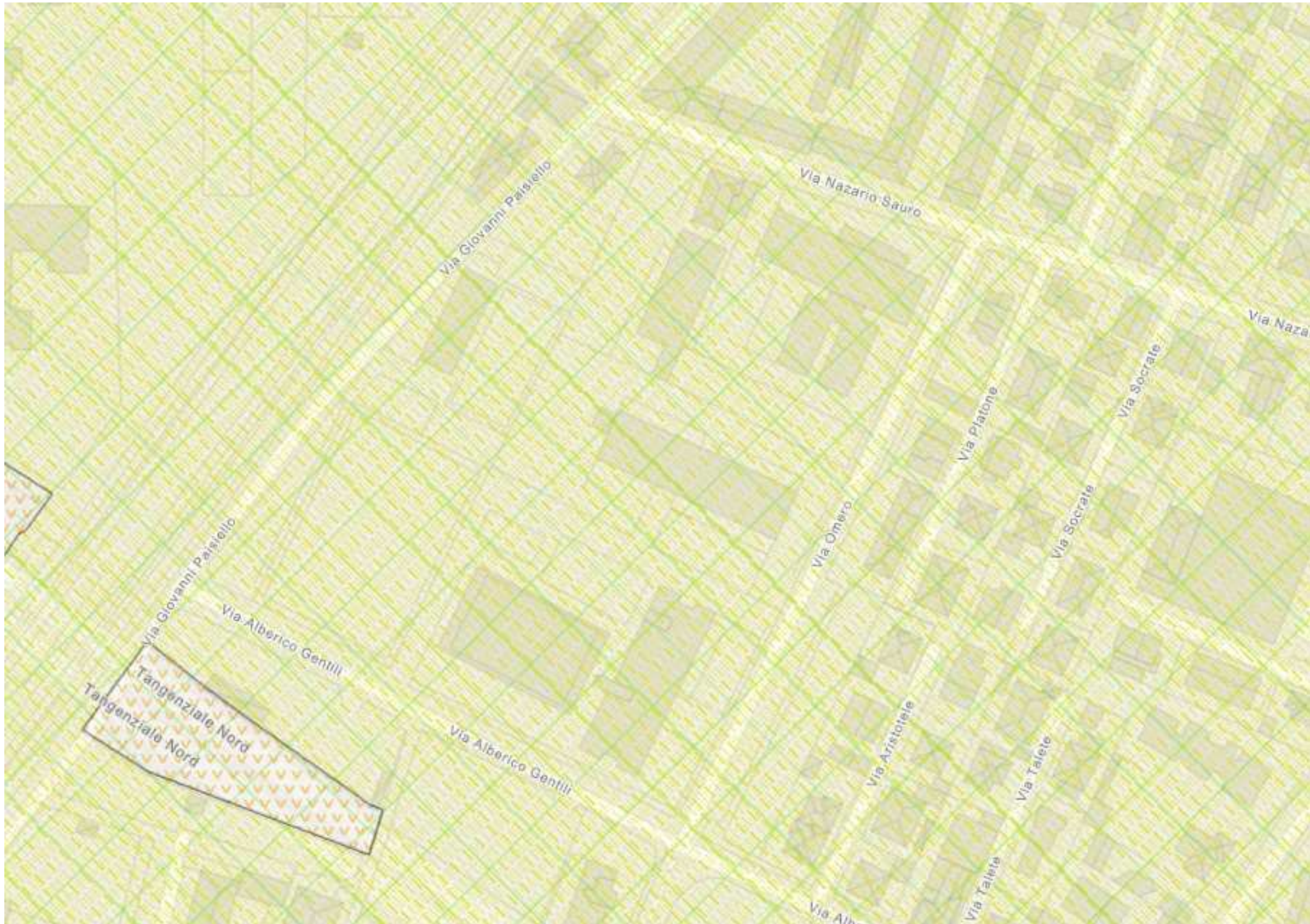


STRALCIO FOGLIO MAPPA CATASTALE N. 116 / 117 - Fuori scala



Scuola PERTINI:		Scuola OMERO:	
Cartografia catastale: Terreno		Cartografia catastale: Terreno	
Comune	F704	Comune	F704
Foglio	117	Foglio	116
Particella	210	Particella	488
Cartografia catastale: Fabbricato		Cartografia catastale: Fabbricato	
Comune	F704	Comune	F704
Foglio	117	Foglio	116
Particella	210	Particella	488

ESTRATTO CARTA DELLA FATTIBILITÀ, TAV. 9B - Fuori scala



<b>PGT</b>	
Fattibilità geologica	
Classi di fattibilità geologica	
2Ri - Rinagno	
2Be; 2Be' - Besnate	
2Pg - Postglaciale	
3Fb#; 3Fb; 3Fba; 3Fbc - Fascia B del F. Lambro	
3H2#; 3H2; 3H2"; 3H2b3H2; 3H2"; 3H2b - Aree a pericolosità idraulica media	
3H3; 3H3"; 3H3c - Aree a pericolosità idraulica elevata	
3b - Aree degradate	
3a - Cave	
3c - Ridotta soggiacenza	
4 - Area AIPO vasca laminazione	
4Fa#; 4Fa; 4Fac - Alveo attivo del F. Lambro	
4H4; 4H4b; 4H4c - Aree a pericolosità idraulica molto elevata	
Aree a Pericolosità Sismica Locale (PSL)	
Aree ad approfondimento di secondo livello in fase pianificatoria	
Aree ad approfondimento di terzo livello in fase progettuale	

ESTRATTO CARTA DEI VINCOLI - Fuori scala



<b>Vincoli</b>	
Idrologia	
Variante al Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI)	
Fasce PAI	
Fascia A	
Fascia B	
Fascia C	
Limite di progetto tra la fascia B e la fascia C	
Captazioni a scopo idropotabile	
Pozzi	
Pozzi pubblici attivi	
Pozzi pubblici fermi	
Area di salvaguardia delle captazioni a scopo idropotabile	
Zona di tutela assoluta (ZTA)	
Zona di rispetto con criterio geometrico (200m di raggio)	
Zona di rispetto con criterio cronologico	
Zona di rispetto con criterio idrogeologico (ZTA=ZR)	

ESTRATTO CARTA PERICOLOSITÀ SISMICA LOCALE, TAV 6C - Fuori scala



SIGLA	SCENARIO DI PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE	POSSIBILI EFFETTI INDOTTI	CLASSE DI PERICOLOSITA' SISMICA
Z2a	Zone con possibile presenza di terreni di fondazione particolarmente scadenti - Anelli estrattivi dismessi	Fenomeni di addensamento disomogenei con conseguenti cedimenti differenziali	H2
Z2b	Zone con possibile presenza di terreni di fondazione particolarmente scadenti - terreni granulari fini con falda superficiale	Fenomeni di liquefazione e/o cedimenti	H2
Z3a	Zone di ciglio H > 10 m e pendio sottostante	Amplificazioni topografiche	H2
Z4a	Zone di fondovalle e di pianura con presenza di depositi alluvionali e/o fluvioglaciali granulari e/o coesivi	Amplificazioni litologiche e geometriche	H2
Z5	Zone di convulso sismogenico in aree con caratteristiche fisico-meccaniche difformi	Cedimenti differenziali e distorsioni angolari	H2

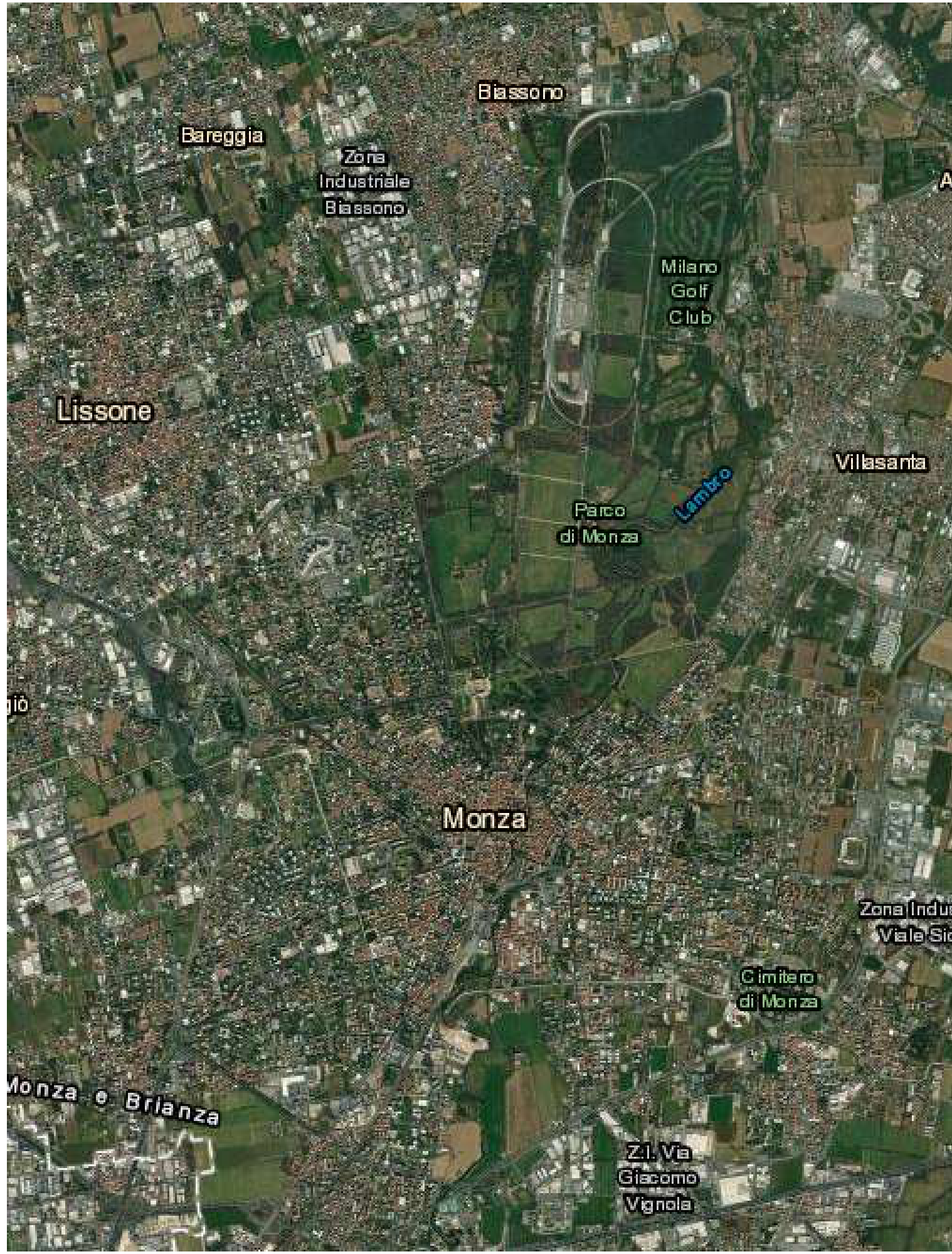
ESTRATTO PGT - Fuori scala



Aree per attrezzature e servizi di livello comunale

- Piazze - Aree MOB\_b
- Impianti di distribuzione del carburante - Aree MOB\_e
- Aree a verde destinate alla conservazione e rigenerazione del suolo - Aree V
- Aree per attr. pubbliche e di interesse pubblico o generale/ser. di carattere generale - Aree S
- Aree per servizi religiosi - Aree REL
- Parcheggi - Aree MOB\_c
- Aree per edilizia residenziale pubblica - Aree ERP
- Parcheggi - MOB\_c

STRALCIO RILIEVO FOTOGRAMMETRICO - Fuori scala



INGRANDIMENTO - Fuori scala



Piano dei Servizi  
NORME DI ATTUAZIONE

ART. 9 - AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE/SERVIZI DI CARATTERE GENERALE (AREE S)

- Caratteri generali e destinazioni**  
Le aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale/servizi di carattere generale (aree S) corrispondono alle aree esistenti e previste o di progetto destinate a servizi di istruzione, culturali, ricreativi, assistenziali, sanitari, sportivi, amministrativi e giudiziari e relative pertinenze.
- Parametri edificatori:**  
Fissati dal progetto di servizio approvato dalla Giunta Comunale.  
**2bis.** Per i servizi d'istruzione almeno il 50% della Sf dovrà essere a giardino/parco o impianti sportivi all'aperto a servizio della scuola. I parcheggi - realizzabili anche interrati e all'esterno delle aree di pertinenza della scuola, in prossimità della medesima - dovranno essere assicurati in misura non inferiore al 10% della Sf; nel caso di servizi sportivi e sanitari tale quota è incrementata al 30%.  
Eventuali modifiche ai parametri edificatori verranno fissati nel progetto di servizio approvato dalla Giunta Comunale.
- Prescrizioni particolari:**  
Le strutture sanitarie e/o assistenziali di proprietà privata, realizzate o gestite da imprese individuali, società di persone ovvero da persone giuridiche soggette all'imposta per le società, con esclusione dei soggetti che agiscono come concessionari della pubblica amministrazione, sono assimilate alle destinazioni terziarie e direzionali per quanto riguarda gli obblighi di cui all'art. 7 e quelli di compensazione ambientale previsti dal PdR per interventi di nuova edificazione.  
Con deliberazione della Giunta Comunale, tra le aree S, possono essere individuate quelle idonee ad ospitare e spettacoli viaggianti.

NOTE E PRESCRIZIONI

- La messa in opera di tutti i materiali è subordinata ad approvazione della DL, mediante controllo delle campionature e verifica delle certificazioni.
- Tutti i colori e le opere di finitura devono essere eseguite previa campionatura ed esplicita approvazione della DL.
- Tutte le misure, le distanze, le quote altimetriche e le pendenze devono essere preliminarmente verificate in cantiere in accordo con la DL.
- Ove gli elaborati non fossero esaustivi si deve fare riferimento al capitolato speciale di appalto ed alla DL senza procedere ad interpretazioni

COMUNE DI MONZA

PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

COMMITTENTE  
Comune di MONZA

UNA COMUNITA' EDUCANTE AL FUTURO LA STRATEGIA INTEGRATA DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE 2030 PER SAN ROCCO FESR AZIONI 6 E 7

Istituto comprensivo "Koinè": Scuola Primaria di Primo Grado Omero, via Omero 6, Scuola Primaria di Secondo Grado Pertini, Via Gentili 20

Appalto integrato delle Scuole Primaria Omero e Secondaria Sandro Pertini del Comune di Monza.

GOVERNIT

Comitato di gestione

REGIONE LOMBARDIA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

MNZ\_PTE\_ARC\_002

INQUADRAMENTO TERRITORIALE URBANISTICO

PROGETTISTI

SETTANTA7 S.R.L.

arch. Daniele Rangone

arch. Elena Rionda

COLLABORATORI E CONSULENTI

REV. Data Descrizione

00 01/2024 PRIMA EMISSIONE

01 02/2024 TERZA EMISSIONE