

CHIARIMENTO 24

QUESITO: siamo a porre i seguenti quesiti:

1. Sia per la scuola Omero che per la scuola Pertini le valutazioni di vulnerabilità sismica sono state eseguite senza aver eseguito le indagini strutturali che sono demandate (esplicitamente dichiarato nella RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA DELLE OPERE STRUTTURALI) alla fase esecutiva. Nella medesima relazione viene riportato una possibile quantificazione delle indagini da eseguire stimando per questa attività 43 mila euro. Tale importo non viene esplicitato nei compensi di gara. In aggiunta, nella medesima relazione viene esplicitato che sarebbe necessario eseguire un rilievo completo della scuola Pertini perché non disponibile senza stimarne l'importo. Si chiede se detta attività sarà affidata a uno studio esterno all'appalto prima dell'inizio dell'attività di progettazione o se sarà un'attività in variante affidata al gruppo di progettazione dell'offerente.

RISPOSTA: Il costo per le indagini è stato esplicitato nel QE nella voce C.2-Rilievi, accertamenti ed indagini, pertanto verranno riconosciute in aggiunta a quanto previsto nell'offerta per l'appalto integrato. Gli oneri relativi ai rilievi, invece, rientrano nelle spese generali dell'impresa e la prestazione sarà interamente a carico del gruppo di progettazione dell'OE.

2. Per la scuola Omero non sono riportati gli esiti delle verifiche per nodi, travi e setti in c.a. e pertanto non si capisce se tali elementi siano da considerare verificati o meno, inoltre le verifiche sono state eseguite utilizzando i documenti di progetto originari disponibili (sia per dettagli costruttivi che per i materiali), senza aver eseguito le indagini demandate all'esecutivo. Si chiede se tali analisi dovranno essere rieseguite? Eventuali nuovi risultati di interventi di rinforzo sismico differenti derivanti dalle nuove indagini saranno oggetto di variante?

RISPOSTA: Le analisi strutturali dovranno essere aggiornate dal gruppo di progettazione dell'OE in base ai risultati della campagna di indagini previste; i costi degli interventi di rinforzo sismico che risulteranno necessari a seguito delle nuove indagini dovranno essere compensati con quelli previsti nel PFTE.

3. Per la scuola Pertini non è stata eseguita l'analisi di vulnerabilità sismica non disponendo né del rilievo né delle indagini e sono riportati gli esiti delle verifiche eseguite su di un edificio simile l'Istituto Bonatti (peraltro non vengono riportate le verifiche dei setti). Si chiede se tali analisi sono già state affidate a uno studio esterno all'appalto o poi sarà un'attività in variante e in base ai risultati saranno da valutare gli interventi di rinforzo sismico da effettuare. Eventuali nuovi risultati di interventi di rinforzo sismico differenti derivanti dalle nuove indagini saranno oggetto di variante?

RISPOSTA: Le analisi strutturali dovranno essere eseguite dal gruppo di progettazione dell'OE in base ai risultati della campagna di indagini previste; i costi degli interventi di rinforzo sismico che risulteranno necessari a seguito delle nuove indagini dovranno essere compensati con quelli previsti nel PFTE.

4. E' possibile avere la relazione geologica, geotecnica e sismica? In mancanza si fa presente che tutte le verifiche, sia degli edifici esistenti che del nuovo edificio, sono state eseguite utilizzando i dati geologici geotecnici contenuti da PGT. Si fa presente in primo luogo che nei compensi di gara non vengono esplicitate somme a disposizione per l'esecuzione di tali indagini. Si osserva inoltre che anche tale aspetto comporta una revisione delle verifiche in funzione delle caratteristiche del terreno che dovranno essere accertate. Eventuali adeguamenti rispetto al progetto posto a gara conseguenti a questo aspetto saranno da considerarsi in variante sia per progetto che esecuzione lavori?

RISPOSTA: Il costo per le indagini geognostiche è compreso nella voce C.2-Rilievi, accertamenti ed indagini del QE. Le analisi strutturali dovranno essere eseguite dal gruppo di progettazione dell'OE in base alla campagna di indagini geognostiche da effettuare. Si ribadisce che i costi degli interventi di rinforzo sismico che risulteranno necessari a seguito delle analisi dovranno essere compensati con quelli previsti nel PFTE.