

COMUNE DI MONZA

Provincia di Monza e della Brianza
NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "BELLANI"
di via Ugo Foscolo in Monza

COMUNE DI MONZA

PROPRIETARIO

Provincia di Monza e della Brianza

PROGETTO DI FATTABILITA' TECNICO-ECONOMICA

OGGETTO

ai sensi Art. 41 c.6 D.lgs 36 del 31.03.2023 e artt. 6-21 all. 1.7 del D.lgs 36 del 31.03.2023



STUDIO AR.CO ARCHITETTURE COSTRUITE

di Renzo Ascari e Giuseppe Tremolada Architetti Associati

Via Pontida, 72 - 20833 Giussano (MB) - Tel. 0362 354308 - Fax 0362 354708 - starco@tin.it - www.studioarco.info



IL COMUNE

ORDINE DEGLI ARCHITETTI,
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E
CONSERVATORI DELLA PROVINCIA
DI MONZA E DELLA BRIANZA

IL CAPOGRUPPO
PROGETTISTI

RENZO
ASCARI
ARCHITETTO
322



IL PROGETTISTA STRUTTURALE



STUDIO AR.CO ARCHITETTURE COSTRUITE di Renzo Ascari e Giuseppe Tremolada Architetti Associati
Via Pontida 72, 20833 Giussano (MB) Tel 0362/354308 Fax 0362/354708 - starco@tin.it - www.studioarco.info
PROGETTO ARCHITETTONICO - CAPOGRUPPO



B&C Associati - Ing. Antonio Capsoni
Via Volta 70, 22100 Como (CO) Tel 031/271781 - info@bieciassociati.com
PROGETTO STRUTTURE - MANDANTE



STUDIO DI INGEGNERIA Ing. Nicola Piazza
Via Statale 5/s, 23807 Merate (LC) Tel 039/5983544 Fax 039/5983640 - nicola.piazza@npingegneria.com
PROGETTO IMPIANTI

Disegno

PFTE

Scala

Data

N° TAVOLA

R06_ANALISI PREZZI OPERE STRUTTURALI

30/07/2024

R06

Consegna 12/04/2024
Consegna 15/05/2024
Consegna 15/07/2024

AC

COORDINATORE PROGETTISTA

LA

REDAZIONE ELABORATO

2023-22

CODICE

FILE

QUESTO DISEGNO NON PUO' ESSERE RIPRODOTTO SENZA PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE

ANALISI DI PREZZO						DATA		
						lug-24		
DESCRIZIONE					UNITA' DI MISURA	COD. ARTICOLO		
ANALISI PREZZO CONNETTORE SOLAI CLT/CLS					m	NP.01		
ELEMENTI		U.M.	QUANTITA'		PREZZI UNITARI	IMPORTI		
						PARZIALI	TOTALI	
1. MANO D'OPERA								
Operaio edile - Specializzato di 3° livello		ora		0,63	39,15	24,782		
Operaio edile - Comune 1° livelli		ora		0,63	23,76	15,016		
					TOTALE MANO D'OPERA Euro		39,80	
2. MATERIALI								
Lock Floor connettore legno-legno 1200x135		m		1,00	192,08	192,075		
					TOTALE MATERIALI Euro		192,08	
						SOMMANO Euro		231,87
3. SPESE GENERALI E DI CANTIERE, UTILI								
3.1 SPESE GENERALI		%	15% di 2	15,00	192,08	28,81		
3.2 UTILI		%	10% di 2+3.1	10,00	220,89	22,09		
					TOT. SPESE GEN. E UTILE Euro		50,90	
						TOTALE GENERALE Euro/m		282,77

ANALISI DI PREZZO						DATA
						lug-24
DESCRIZIONE					UNITA' DI MISURA	COD. ARTICOLO
ANALISI PREZZO CONNETTORE SOLAI PARETI CLT					m	NP.02
ELEMENTI	U.M.	QUANTITA'		PREZZI UNITARI	IMPORTI	
					PARZIALI	TOTALI
1. MANO D'OPERA						
Operaio edile - Specializzato di 3° livello	ora		0,25	39,15	9,925	
Operaio edile - Comune 1° livelli	ora		0,25	23,76	5,988	
					TOTALE MANO D'OPERA Euro	15,91
2. MATERIALI						
Titan N angolare legno-legno	m		4,00	14,80	59,200	
					TOTALE MATERIALI Euro	59,20
SOMMANO Euro						75,11
3. SPESE GENERALI E DI CANTIERE, UTILI						
3.1 SPESE GENERALI	%	15% di 2	15,00	59,20	8,88	
3.2 UTILI	%	10% di 2+3.1	10,00	68,08	6,81	
					TOT. SPESE GEN. E UTILE Euro	15,69
TOTALE GENERALE Euro/m						90,80

ANALISI DI PREZZO						DATA
						lug-24
DESCRIZIONE					UNITA' DI MISURA	COD. ARTICOLO
XYLOFON 90					m	NP.03
ELEMENTI	U.M.	QUANTITA'		PREZZI UNITARI	IMPORTI	
					PARZIALI	TOTALI
1. MANO D'OPERA						
Operaio edile - Specializzato di 3° livello	ora		0,10	39,15	3,915	
Operaio edile - Comune 1° livelli	ora		0,17	23,76	4,051	
					TOTALE MANO D'OPERA Euro	7,97
2. MATERIALI						
Xylofon 90	m		0,27	184,44	50,393	
					TOTALE MATERIALI Euro	50,39
SOMMANO Euro						58,36
3. SPESE GENERALI E DI CANTIERE, UTILI						
3.1 SPESE GENERALI	%	15% di 2	15,00	50,39	7,56	
3.2 UTILI	%	10% di 2+3.1	10,00	57,95	5,80	
					TOT. SPESE GEN. E UTILE Euro	13,35
TOTALE GENERALE Euro/m						71,71

ANALISI DI PREZZO						DATA
						lug-24
DESCRIZIONE					UNITA' DI MISURA	COD. ARTICOLO
FIRE SEALING					m	NP.04
ELEMENTI	U.M.	QUANTITA'		PREZZI UNITARI	IMPORTI	
					PARZIALI	TOTALI
1. MANO D'OPERA						
Operaio edile - Specializzato di 3° livello	ora		0,10	39,15	3,915	
Operaio edile - Comune 1° livelli	ora		0,17	23,76	4,051	
					TOTALE MANO D'OPERA Euro	7,97
2. MATERIALI						
Fire sealing acrylic white soft cartridge 550 ml	m		0,20	198,33	39,666	
					TOTALE MATERIALI Euro	39,67
SOMMANO Euro						47,63
3. SPESE GENERALI E DI CANTIERE, UTILI						
3.1 SPESE GENERALI	%	15% di 2	15,00	39,67	5,95	
3.2 UTILI	%	10% di 2+3.1	10,00	45,62	4,56	
					TOT. SPESE GEN. E UTILE Euro	10,51
TOTALE GENERALE Euro/m						58,14

ANALISI DI PREZZO						DATA
						lug-24
DESCRIZIONE					UNITA' DI MISURA	COD. ARTICOLO
PILLAR					n	NP.05
ELEMENTI	U.M.	QUANTITA'		PREZZI UNITARI	IMPORTI	
					PARZIALI	TOTALI
1. MANO D'OPERA						
Operaio edile - Specializzato di 3° livello	ora		1,10	39,15	43,065	
Operaio edile - Comune 1° livelli	ora		1,54	23,76	36,519	
					TOTALE MANO D'OPERA Euro	79,58
2. MATERIALI						
Pillar 80 M connessione per solai	n		1,00	672,43	672,430	
Xylofon washer 35 per pillar 80	n		1,000	61,00	61,000	
					TOTALE MATERIALI Euro	733,43
SOMMANO Euro						813,01
3. SPESE GENERALI E DI CANTIERE, UTILI						
3.1 SPESE GENERALI	%	15% di 2	15,00	733,43	110,01	
3.2 UTILI	%	10% di 2+3.1	10,00	843,44	84,34	
					TOT. SPESE GEN. E UTILE Euro	194,36
TOTALE GENERALE Euro/m						1.007,37

ANALISI DI PREZZO						DATA	
						lug-24	
DESCRIZIONE					UNITA' DI MISURA	COD. ARTICOLO	
CONNETTORE PANNELLI					n	NP.06	
ELEMENTI	U.M.	QUANTITA'		PREZZI UNITARI	IMPORTI		
					PARZIALI	TOTALI	
1. MANO D'OPERA							
Operaio edile - Specializzato di 3° livello	ora		0,22	39,15	8,691		
Operaio edile - Comune 1° livelli	ora		0,30	23,76	7,223		
					TOTALE MANO D'OPERA Euro	15,91	
2. MATERIALI							
Slot 90 Connettore per pannelli	n		1,00	25,50	25,500		
					TOTALE MATERIALI Euro	25,50	
						SOMMANO Euro	41,41
3. SPESE GENERALI E DI CANTIERE, UTILI							
3.1 SPESE GENERALI	%	15% di 2	15,00	25,50	3,83		
3.2 UTILI	%	10% di 2+3.1	10,00	29,33	2,93		
					TOT. SPESE GEN. E UTILE Euro	6,76	
						TOTALE GENERALE Euro/m	48,17

Etschweg 2/1 Via dell'Adige
I-39040 Kurtatsch - Cortaccia (BZ)
MwSt. Nr. P.IVA IT01433490214
StNr. - C.F. 01433490214
Tel. +39 0471 81 84 00
Fax. +39 0471 81 84 84

www.rothoblaas.com info@rothoblaas.com

EORI: IT01433490214

Customer:
B&C ASSOCIATI
VIA MOROZZO DELLA ROCCA, 9
IT 20123 MILANO

Offerta di vendita N°: ITOF24010667 Data: 08 aprile 2024

Numero pratica
Riferimento cliente
Rappresentante Sergio Morelli
Data di memorizzazione 08 aprile 2024
Periodo vincolante sino a 08 maggio 2024
Gestione offerte/ordini Sergio Morelli

Articolo	Denominazione	Unità	Quantità	Prezzo unitario	Valore netto
LOCKTFLOOR135	LOCK FLOOR CONNETTORE TEGNO- LEGNO 1200X135X22		1 PZ	201,40670 €	201,41 €
LOCKCFLOOR135	LOCK FLOOR CONNETTORE LEGNO- CALCESTRUZZO 1200X135X		1 PZ	230,49070 €	230,49 €
NINO100100	NINO ANGOLARE UNIVERSALE 104X100X2,5	(10)	1 PZ	3,74519 €	3,75 €
NINO15080	NINO ANGOLARE UNIVERSALE 146X77X2,5	(10)	1 PZ	6,21361 €	6,21 €
NINOW15080	NINO WASHER RONDELLA PER NINO15080	(10)	1 PZ	2,95592 €	2,96 €
NINO100200	NINO ANGOLARE UNIVERSALE 104X197X3	(10)	1 PZ	12,04033 €	12,04 €
NINOW100200	NINO WASHER RONDELLA PER NINO100200	(10)	1 PZ	6,67789 €	6,68 €
TCN200	TITAN N ANGOLARE LEGNO- CALCESTRUZZO 200X120X3	(10)	1 PZ	12,37306 €	12,37 €
TCW200	TITAN WASHER RONDELLA PER TITAN TCN200		1 PZ	10,50820 €	10,51 €
TCN240	TITAN N ANGOLARE LEGNO- CALCESTRUZZO 240X120X3	(10)	1 PZ	14,80279 €	14,80 €
TCW240	TITAN WASHER RONDELLA PER TITAN TCN240-TCS240		1 PZ	12,16414 €	12,16 €
PIL60S280	PILLAR 60 S CONNESSIONE PER SOLAI 280MM		1 CO	442,61000 €	442,61 €
PIL80S280	PILLAR 80 S CONNESSIONE PER SOLAI 280MM		1 CO	577,25000 €	577,25 €
PIL80M280	PILLAR 80 M CONNESSIONE PER SOLAI 280MM		1 CO	672,43220 €	672,43 €

PIL80L280	PILLAR 80 L CONNESSIONE PER SOLAI 280MM	1 CO	854,27520 €	854,28 €
PIL100S280	PILLAR 100 S CONNESSIONE PER SOLAI 280MM	1 CO	658,50380 €	658,50 €
PIL100M280	PILLAR 100 M CONNESSIONE PER SOLAI 280MM	1 CO	814,81140 €	814,81 €
PIL120S280	PILLAR 120 S CONNESSIONE PER SOLAI 280MM	1 CO	899,15560 €	899,16 €
PIL120M280	PILLAR 120 M CONNESSIONE PER SOLAI 280MM	1 CO	1.033,02300 €	1.033,02 €
XYL35160	XYLOFON 35 160MMX6MMX3,66M	1 PZ	184,44000 €	184,44 €
XYL50160	XYLOFON 50 160MMX6MMX3,66M	1 PZ	184,44000 €	184,44 €
XYL70160	XYLOFON 70 160MMX6MMX3,66M	1 PZ	184,44000 €	184,44 €
XYL80160	XYLOFON 80 160MMX6MMX3,66M	1 PZ	184,44000 €	184,44 €
XYL90160	XYLOFON 90 160MMX6MMX3,66M	1 PZ	184,44000 €	184,44 €
FIREACR550	FIRE SEALING ACRYLIC WHITE SOFT CARTRIDGE 550ML	(20) 20 PZ	9,91672 €	198,33 €
Totale				7.585,97 €
Totale spese di trasporto				26,00 €
Totale IVA				1.674,63 €
Importo finale				9.286,61 €

Modalità di pagamento BONIFICO
Condizione di pagamento ANTICIPATO
Peso 506,74 KG

*****Vi informiamo che abbiamo cambiato la nostra banca e pertanto vi chiediamo gentilmente di eseguire i pagamenti, utilizzando le nuove coordinate che trovate in fattura.*****

UNICREDIT

IBAN IT08Y0200811600000030088887

SWIFT UNCRITM1965

Pagamento con carta di credito:

Accedendo al seguente link è possibile pagare con carta di credito: <https://www.rothoblaas.it/order-payments/pay-it>

Utilizzando questo metodo di pagamento verrà applicata una commissione del 2,5% sul totale della transazione.



Qualsiasi ordine di beni o servizi implica l'accettazione senza riserve da parte dell'acquirente delle condizioni di vendita disponibili al seguente link <https://www.rothoblaas.it/condizioni-general-di-vendita>. Il rapporto tra le parti e le presenti condizioni generali sono disciplinati e interpretati in via esclusiva secondo la legge italiana. Il foro competente è quella della sede del fornitore.