



33000 - SETTORE PARTECIPAZIONE, POLITICHE ABITATIVE, SPORT
33340 - UFFICIO MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI

33301 - SERVIZIO SPORT
Responsabile: CAMPANALE BIANCA NATALIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA INDETTA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. 76/2020, CONVERTITO NELLA L. 120/2020, COSÌ COME MODIFICATO DAL D.L. 77/2021 CONVERTITO NELLA L. 108/2021 PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO IL CENTRO NATATORIO "PIA GRANDE" DI MONZA - CUP B53I22000250006 SUDDIVISA IN TRE LOTTI: LOTTO 1 REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO CIG 9915397C71, LOTTO 2 REALIZZAZIONE IMPIANTO POMPA DI CALORE CIG 99154231E9, LOTTO 3 REALIZZAZIONE SISTEMA DI DOMOTICA CIG 991548985E - APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

In data 11/10/2022 l'Amministrazione Comunale ha inoltrato istanza di partecipazione ID 3933157 al bando "intervento a favore dei comuni lombardi per l'efficientamento energetico degli impianti sportivi natatori e del ghiaccio" di cui al D.D.G. n. 8698 del 18/06/2022;

La Regione Lombardia con Decreto n. 16874 del 23/11/2022 ha approvato la graduatoria degli interventi - Allegato 2 del Decreto, e concesso i contributi di cui al suddetto bando agli interventi ritenuti ammissibili, tra cui gli "interventi di miglioramento dell'efficienza energetica del centro natatorio Pia Grande", per l'importo di € 350.000,00;

Con Determinazione Dirigenziale n. 2258/2022 del 23/12/2022 è stato accertato in entrata il contributo da parte della Regione pari a € 350.000,00 e impegnata la spesa complessiva di € 514.000,00 per l'esecuzione degli interventi di cui sopra di cui € 160.000,00 a carico dell'Amministrazione Comunale;

Con Determinazione dirigenziale n. 609 del 21/04/2023 è stato affidato il servizio PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA DELLE OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, OLTRE A DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, PRESSO IL CENTRO NATATORIO "PIA GRANDE" DI MONZA all'Ing. Giovanni Cazzaniga P.IVA 04916390968 Via Comasina 7, 20843 VERANO BRIANZA (MB);

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 191 del 27/06/2023 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo per le OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO IL CENTRO NATATORIO "PIA GRANDE" DI MONZA composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnico-descrittiva;
2. Relazione tecnico-specialistica;

3. Computo metrico estimativo;
4. Elenco prezzi unitari;
5. Analisi prezzi;
6. Quadro incidenza manodopera;
7. Capitolato speciale d'appalto;
8. Quadro economico;
9. Piano di manutenzione;
10. Elaborati grafici imp. Elettrico:

- E01

- E02

- E03

- E04

11. Elaborati grafici imp. Meccanico:

- M01A

- M01B

- M01C

- M02

12. Piano di sicurezza e coordinamento;

13. Relazione CAM.

L'importo complessivo del quadro economico per il suddetto intervento, risulta pari ad € 514.000,00 compresa IVA;

Il progetto definitivo-esecutivo, che prevede un valore stimato dell'appalto pari ad € 326.944,08 oltre IVA, è suddiviso nei seguenti lotti d'intervento:

LOTTO 1 – Realizzazione impianto fotovoltaico

L'importo dei lavori è pari ad € 145.951,25 + IVA oltre € 533,06 + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per l'importo complessivo pari ad € 146.484,31 oltre IVA;

LOTTO 2 – Realizzazione impianto pompa di calore

L'importo dei lavori è pari ad € 141.129,36 + IVA oltre € 294,88 + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per l'importo complessivo pari ad € 141.424,24 oltre IVA;

LOTTO 3 – Realizzazione sistema di domotica

L'importo del servizio è pari ad € 39.035,53 + IVA;

Si rende necessario l'aggiornamento del Capitolato speciale d'appalto per l'inserimento dell'importo della manodopera e della relativa incidenza, del servizio per la realizzazione del sistema di domotica.

Considerato che:

- l'art. 192 del d.lgs. 267/2000 e l'art. 32, comma 2 del d.lgs. 50/e s.m.i., statuiscono che, "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai

propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

- il fine da perseguire con il contratto è l'efficientamento energetico del centro natatorio “Pia Grande”;
- i contratti relativi ai tre lotti d'intervento hanno ad oggetto:
 - Lotto 1 realizzazione impianto fotovoltaico;
 - Lotto 2 realizzazione impianto pompa di calore;
 - Lotto 3 realizzazione sistema di domotica;
- per l'aggiudicazione del presente appalto verrà indetta una procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, modificato con D.L. 77/20021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, previa consultazione di almeno n. 5 operatori economici per ciascun lotto individuati a seguito di manifestazione di interesse, il cui avviso è stato pubblicato anche sul profilo dell'Ente, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, che ha tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ex art. 1, c. 3 della stessa fonte di regolazione, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5;
- in data 05/06/2023 è stata pubblicato su piattaforma telematica Sintel Aria Lombardia (ID 170274169) e sul sito internet comunale l'avviso di manifestazione d'interesse per l'individuazione di operatori economici interessati all'affidamento dei lavori di che trattasi e con verbale prot. n. 117291/2023 del 22/06/2023 sono stati sorteggiati gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
- ai sensi dell'art. 36, c. 1 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è stabilito il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 34 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (“Criteri di sostenibilità energetica e ambientale”)
- il presente appalto fa propri i parametri fissati dal Decreto 23 giugno 2022 “Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi”;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché conveniente o idonea in relazione all'oggetto del Lotto;
- al fine della formulazione dell'offerta da parte degli operatori economici, è prevista l'effettuazione di un sopralluogo obbligatorio per la peculiare tipologia di intervento da realizzare: in particolare, per la cognizione dell'esecuzione dei lavori, oltre che per la verifica dei tempi contrattualmente previsti nel cronoprogramma e per consentire una completa ed esaustiva conoscenza dello stato dei luoghi;
- verrà utilizzato il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia Sintel, ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i. - accessibile tramite l'indirizzo <http://www.aria.regione.lombardia.it>;
- Il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 è il Geom. Rosario Salerno, tecnico dell'Ufficio Manutenzione Impianti Sportivi nominato con disposizione dirigenziale prot. n. 161406/2022 del 09/09/2022;
- Il Responsabile Unico del Procedimento di cui sopra non si trova in una delle condizioni previste dall'art. 42, c.2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dall'art. 35 bis del Decreto Legislativo 165 del 2001 e ss.mm.ii. come da dichiarazione acquisita in atti al prot. n. 161406/2022 del 09/09/2022;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa UFFICIO MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI come da vigente funzionigramma;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 20/04/2023 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2023/2025;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 106 del 27/04/2023 con la quale è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione 2023/2025, ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021 convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato che:

l'Amministrazione Comunale ha la necessità di indire la procedura di gara e quindi provvedere all'aggiudicazione dell'appalto per la realizzazione delle opere di cui al progetto esecutivo medesimo;

Visti:

il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.;

il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

il D.L. 76/2020, convertito con modificazioni, dalla L. n.120/2020;

il D.L. 77/2021, convertito con modificazioni, dalla L. n. 108/2021;

la L. 241/1990 e s.m.i.;

Il DECRETO 23 giugno 2022 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi";

Richiamati:

lo Statuto dell'Ente;

il vigente Regolamento dei Contratti;

il vigente Regolamento di Contabilità;

il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

le Linee Guida A.N.A.C. di attuazione del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:0601/8.26.57 - Lo sport per la rinascita aggregativa e sociale;

D E T E R M I N A

1) di approvare le premesse, che formano parte integrante del presente dispositivo;

2) di approvare l'aggiornamento del Capitolato speciale d'appalto;

3) di indire la procedura negoziata, ex art. 1, comma 2, lettera b del D.lgs. n. 76/2020 convertito dalla Legge n° 120/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, per l'affidamento delle OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO IL CENTRO NATATORIO "PIA GRANDE" DI MONZA suddivisa in 3 lotti, con invito rivolto ad almeno n. 5

operatori economici per ogni lotto:

LOTTO 1 Realizzazione impianto fotovoltaico - CIG 9915397C71;

LOTTO 2 Realizzazione impianto pompa di calore - CIG 99154231E9;

LOTTO 3 Realizzazione sistema di domotica - CIG 991548985E;

4) il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ex art. 1, c. 3 della stessa fonte di regolazione e con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5;

5) di approvare gli atti gara, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento, seppur non materialmente allegati;

6) che il valore stimato dell'appalto è così suddiviso:

- LOTTO 1 – Realizzazione impianto fotovoltaico

L'importo dei lavori è pari ad € 145.951,25 + IVA oltre € 533,06 + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per l'importo complessivo pari ad € 146.484,31 oltre IVA;

- LOTTO 2 – Realizzazione impianto pompa di calore

L'importo dei lavori è pari ad € 141.129,36 + IVA oltre € 294,88 + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per l'importo complessivo pari ad € 141.424,24 oltre IVA;

- LOTTO 3 – Realizzazione Sistema di domotica

L'importo del servizio è pari ad € 39.035,53 + IVA;

7) di stabilire che i contratti con gli operatori economici risultati aggiudicatari verranno stipulati in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, c. 14 del Codice dei Contratti e dell'art. 40 del vigente Regolamento dei Contratti;

8) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente o idonea in relazione all'oggetto del Lotto;

9) di dare atto che:

il codice C.U.I. assegnato alla presente procedura nel programma nella programmazione triennale di lavori pubblici è il seguente: L02030880153202200316;

il R.U.P. è il Geom. Rosario Salerno, tecnico dell'Ufficio Manutenzione Impianti Sportivi;

10) ai sensi dell'art. 8, comma 1 lettera a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni nella L. 120/2020, il Comune può esercitare la facoltà di consegna anticipata dell'appalto e quindi richiedere, nelle more di stipula del contratto, l'avvio dell'esecuzione dello stesso;

11) di dare atto che la spesa complessiva pari a € 514.000,00 I.V.A. inclusa è già stata impegnata con determinazione dirigenziale n. 2258/2022 del 23/12/2022;

12) di dare atto che la somma di euro 250,00 per il pagamento del contributo A.N.A.C. è compresa nel Q.E. di progetto;

13) che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa dei capitoli interessati dal presente provvedimento;

14) di attestare la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

15) di attestare l'assenza di situazioni di incompatibilità, inconfiribilità e di conflitto d'interesse, ai sensi

dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

di dare atto che al presente provvedimento sono associati i seguenti Codici Identificativi di Gara (CIG):9915397C71 - 99154231E9 - 991548985E;

Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo al presente provvedimento e' il seguente:
B53I22000250006