



**33000 - SETTORE PARTECIPAZIONE, POLITICHE ABITATIVE, SPORT**  
**33340 - UFFICIO MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI**

33301 - SERVIZIO SPORT  
Responsabile: CAMPANALE BIANCA NATALIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA INDETTA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. 76/2020, CONVERTITO NELLA L. 120/2020, COSÌ COME MODIFICATO DAL D.L. 77/2021 CONVERTITO NELLA L. 108/2021 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO CON RIFACIMENTO DELLA COPERTURA CON SMALTIMENTO ETERNIT DEL PALAZZETTO FORTI E LIBERI - CUP B59H18000410004 CIG 9853375E44 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

Premesso che:

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 322/2019 del 18/11/2019 è stato approvato il progetto definitivo per le opere di risanamento conservativo con rifacimento della copertura del Palazzetto Forti e Liberi;

con Determinazione Dirigenziale n. 815/2021 del 25/05/2021 è stato approvato il progetto esecutivo per le suddette opere per un importo complessivo dell'intervento di € 362.688,00 compresa IVA;

con Determinazione Dirigenziale n. 2136/2021 del 11/12/2021 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente ad un operatore economico (contratto prot. n. 25651/2022) che, in data 8/7/2022 ha presentato istanza di recesso accolta dall'Amministrazione Comunale con determinazione dirigenziale n. 1482 del 20/9/2022;

non sussistendo i presupposti per l'applicazione dell'art. 110 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., è necessario procedere mediante nuova procedura di affidamento;

i tecnici incaricati per la progettazione e coordinamento della sicurezza hanno effettuato una revisione dei prezzi contrattuali ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 50/2022 (Decreto Aiuti), applicando, come previsto dal Decreto stesso, il nuovo prezzario regionale delle opere pubbliche - edizione 2023, pubblicato dalla Regione Lombardia;

l'importo complessivo stimato dei lavori, pertanto, a seguito della suddetta revisione dei prezzi risulta pari a € 209.681,59 + IVA oltre € 62.243,56 + IVA per costi della sicurezza, per un importo complessivo del quadro economico dell'intervento comprensivo delle somme a disposizione pari a € 392.688,00 compresa IVA;

con Delibera G.C. n. 139 del 23/05/2023 è stato approvato l'aggiornamento dei seguenti elaborati:

1. computo metrico estimativo dei lavori;
2. computo metrico estimativo costi della sicurezza;

3. elenco prezzi unitari;
4. analisi prezzi;
5. quadro di incidenza della manodopera;
6. quadro economico;
7. capitolato speciale d'appalto;
8. relazione CAM.

Rilevato che:

- l'art. 192 del d.lgs. 267/2000 e l'art. 32, comma 2 del d.lgs. 50/e s.m.i., statuiscono che, *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

- il fine da perseguire con il contratto è il risanamento conservativo con rifacimento della copertura del Palazzetto Forti e Liberi;

- il contratto ha ad oggetto l'esecuzione dei lavori di rifacimento della copertura del palazzetto con rimozione dei materiali inquinanti, adeguamento di tribuna e spogliatoi per spettatori e atleti diversamente abili;

- per l'aggiudicazione del presente appalto verrà indetta una procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, modificato con D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, previa consultazione di almeno n. 5 operatori economici individuati a seguito di manifestazione di interesse, il cui avviso è stato pubblicato anche sul profilo dell'Ente, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, che ha tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;

- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ex art. 1, c. 3 della stessa fonte di regolazione, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5;

- in data 08/03/2023 è stata pubblicato su piattaforma telematica Sintel Aria Lombardia (ID 166293267) e sul sito internet comunale l'avviso di manifestazione d'interesse per l'individuazione di operatori economici interessati all'affidamento dei lavori di che trattasi e con verbale prot. n. 60065/2023 del 29/03/2023 sono stati sorteggiati gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

- l'appalto è costituito da un unico lotto in quanto tutte le prestazioni e opere riferite ai lavori in oggetto sono strettamente correlate tra loro e coinvolgenti attività finalizzate alla realizzazione dell'opera e caratterizzate da un'unica tipologia funzionale. Da ciò discende l'esigenza che vengano garantite omogeneità, coerenza, nonché razionale gestione delle interferenze tra le varie attività dell'intervento in questione, in sede di esecuzione dei lavori;

- ai sensi dell'art. 36, c. 1 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è stabilito il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 34 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ("Criteri di sostenibilità energetica e ambientale")

- il presente appalto fa propri i parametri fissati dal Decreto 23 giugno 2022 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi";

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- al fine della formulazione dell'offerta da parte degli operatori economici, è prevista l'effettuazione di un sopralluogo obbligatorio per la peculiare tipologia di intervento da realizzare: in particolare, per la cognizione dell'esecuzione dei lavori in coordinamento con l'attività scolastica ivi presente, oltre che per

la verifica dei tempi contrattualmente previsti nel cronoprogramma e per consentire una completa ed esaustiva conoscenza dello stato dei luoghi;

- verrà utilizzato il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia Sintel, ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i. - accessibile tramite l'indirizzo <http://www.aria.regione.lombardia.it>;

- Il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 è il Geom. Giovanni Minardi, tecnico dell'Ufficio Manutenzione Impianti Sportivi;

- Il Responsabile Unico del Procedimento di cui sopra non si trova in una delle condizioni previste dall'art. 42, c.2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dall'art. 35 bis del Decreto Legislativo 165 del 2001 e ss.mm.ii. come da dichiarazione acquisita in atti al prot. n. 91052/2021;

Considerato che:

l'Amministrazione Comunale ha la necessità di indire la procedura di gara e quindi provvedere all'aggiudicazione dell'appalto per la realizzazione dei lavori di cui al progetto esecutivo medesimo;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa UFFICIO MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 30/03/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023 - 2024 - 2025, con i relativi allegati;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.;

il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

il D.L. 76/2020, convertito con modificazioni, dalla L. n.120/2020;

il D.L. 77/2021, convertito con modificazioni, dalla L. n. 108/2021;

la L. 241/1990 e s.m.i.;

Il DECRETO 23 giugno 2022 "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi*";

Richiamati:

lo Statuto dell'Ente;

il vigente Regolamento dei Contratti;

il vigente Regolamento di Contabilità;

il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

le Linee Guida A.N.A.C. di attuazione del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:0601/8.26.57 - Lo sport per la rinascita aggregativa e sociale;

## **D E T E R M I N A**

- 1) di approvare le premesse, che formano parte integrante del presente dispositivo;
- 2) di indire la procedura negoziata, ex art. 1, comma 2, lettera b del D.lgs. n. 76/2020 convertito dalla Legge n° 120/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, le opere di risanamento conservativo con rifacimento della copertura del Palazzetto Forti e Liberi, con invito rivolto ad almeno n. 5 operatori economici, CIG 9853375E44;
- 3) il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ex art. 1, c. 3 della stessa fonte di regolazione e con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5;
- 4) di approvare gli atti gara, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento, seppur non materialmente allegati;
- 5) che il valore stimato dell'appalto riferito ai lavori è pari a € 209.681,59 + IVA oltre € 62.243,56 + IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 271.925,15 + IVA per complessivi 331.748,68;
- 6) di stabilire che il contratto con l'operatore economico risultato aggiudicatario verrà stipulato in modalità elettronica nella forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'Ente, ai sensi dell'art. 32, c. 14 del Codice dei Contratti e dell'art. 40 del vigente Regolamento dei Contratti;
- 7) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- 8) di dare atto che:
  - il codice C.U.I. assegnato alla presente procedura nel programma nella programmazione triennale di lavori pubblici è il seguente: 020308801532019-00035;
  - il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo al presente provvedimento è il seguente: B59H18000410004;
  - il R.U.P. è il Geom. Giovanni Minardi, tecnico dell'Ufficio Manutenzione Impianti Sportivi;
- 9) ai sensi dell'art. 8, comma 1 lettera a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni nella L. 120/2020, il Comune può esercitare la facoltà di consegna anticipata dell'appalto e quindi richiedere, nelle more di stipula del contratto, l'avvio dell'esecuzione dello stesso;
- 10) di dare atto che l'importo complessivo stimato dei lavori, a seguito della suddetta revisione dei prezzi risulta pari a € 209.681,59 + IVA oltre € 62.243,56 + IVA per costi della sicurezza;
- 11) di dare atto che la revisione dei prezzi ha determinato l'incremento del quadro economico comprensivo delle somme a disposizione di € 30.000,00 per complessivi € 392.688,00 compresa IVA;
- 12) di dare atto che la spesa del quadro economico, ante revisione dei prezzi, era pari a € 362.688,00 I.V.A. inclusa ed è già stata impegnata con deliberazione di Giunta Comunale n. 322/2019 del 18/11/2019;
- 13) di dare atto che con delibera di G.C. n. 167 del 25/05/2023 è stata approvata la variazione di bilancio, che verrà approvata dal Consiglio Comunale, ed è stata stanziata la somma di euro 30.000 al cap. 32027 del bilancio 2023 "Forti e Liberi: interventi di consolidamento strutture", relativa all'incremento del quadro economico complessivo a seguito revisione dei prezzi e che verrà impegnata con successivo atto;
- 14) di dare atto che la somma di euro 250,00 per il pagamento del contributo A.N.A.C. è compresa nel Q.E di progetto;

15)che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa dei capitoli interessati dal presente provvedimento;

16)di attestare la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

17)di attestare l'assenza di situazioni di incompatibilità, inconfiribilità e di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2023	32027	FORTI E LIBERI: INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURE (RIL.IVA SEZ.3) E BARRIERE (NON USARE E' INTERESSE STORICO ARTISTICO)	2020109016	06012	120.558,40
2023	32027	FORTI E LIBERI: INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURE (RIL.IVA SEZ.3) E BARRIERE (NON USARE E' INTERESSE STORICO ARTISTICO)	2020109016	06012	200.000,00
2023	32027	FORTI E LIBERI: INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURE (RIL.IVA SEZ.3) E BARRIERE (NON USARE E' INTERESSE STORICO ARTISTICO)	2020109016	06012	250,00

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente:  
9853375E44;

Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo al presente provvedimento e' il seguente:  
B59H18000410004



Cod. Uff.: UFFICIO MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI

**SETTORE:** SETTORE PARTECIPAZIONE, POLITICHE ABITATIVE, SPORT

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA INDETTA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. 76/2020, CONVERTITO NELLA L. 120/2020, COSÌ COME MODIFICATO DAL D.L. 77/2021 CONVERTITO NELLA L. 108/2021 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO CON RIFACIMENTO DELLA COPERTURA CON SMALTIMENTO ETERNIT DEL PALAZZETTO FORTI E LIBERI - CUP B59H18000410004 CIG 9853375E44 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione N. **815** del 31/05/2023.

La spesa è già stata impegnata con Deliberazione di GC n. 322 del 18/11/2019 ed è imputata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo	Impegno	TipoFinanziamento
2023	32027	FORTI E LIBERI : INTER	202010 9016	06012	200.000 ,00	1536	MUTUO BANC O BPM

		VENTI DI CONS OLIDA MENT O STRUT TURE (RIL.IV A SEZ.3) E BARRI ERE (NON USAR E E' INTER ESSE STORI CO ARTIS TICO)					
2023	32027	FORTI E LIBERI : INTER VENTI DI CONS OLIDA MENT O STRUT TURE (RIL.IV A SEZ.3) E BARRI ERE (NON USAR E E' INTER ESSE STORI CO ARTIS TICO)	202010 9016	06012	120.558 ,40	1537	MUTU O BANC O BPM

2023	32027	FORTI E LIBERI : INTER VENTI DI CONS OLIDA MENT O STRUT TURE (RIL.IV A SEZ.3) E BARRI ERE (NON USAR E E' INTER ESSE STORI CO ARTIS TICO)	202010 9016	06012	250,00	1537 SUB 489	MUTU O BANC O BPM
------	-------	---	----------------	-------	--------	--------------------	----------------------------

Si da atto che la differenza di euro 11.190,28 sarà impegnata con successivo atto del Dirigente del Settore Partecipazione, Politiche Abitative, Sport.

Monza, 01/06/2023

**IL RAGIONIERE CAPO**