

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI MONZA

Reg. int. 11

PROCEDURA APERTA, EX ART 60 DEL D.L.GS. N. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO, CON RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, DEL SERVIZIO GLOBALE DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEL VERDE PUBBLICO PER UN PERIODO DI 48 MESI, CON OPZIONE DI RINNOVO PER ULTERIORI 4 ANNI. CIG 926515796C. VERBALE SETTIMA SEDUTA.

L'anno duemilaventitre, addì 1 (uno) del mese di febbraio alle ore 13,42 in Monza, Palazzo Municipale - sala riunioni CUA - si svolge la settima seduta in forma pubblica.

Premesso:

- che in esecuzione delle determinazioni dirigenziali n. 952 del 10/6/2022 e n.1124 del 4/7/2022, è stata indetta la procedura aperta, mediante Sintel - ID n. 157658947 - per l'affidamento dell'appalto, con ridotto impatto ambientale, del servizio globale di manutenzione e gestione del verde pubblico per un periodo di 48 mesi, con opzione di rinnovo per ulteriori 4 anni;

- che il valore complessivo presunto dell'appalto è pari a € 16.118.369,46 oltre I.V.A. come di seguito specificato:

- per il periodo di anni 4: € 7.248.152,00 oltre I.V.A. a base di gara (di cui quota a canone € 5.516.000,00 oltre I.V.A. e quota extra canone € 1.732.152,00 oltre I.V.A.) + € 144.963,04 oltre I.V.A. per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; l'importo della manodopera è pari a € 3.405.896,38;

- per eventuale rinnovo di ulteriori anni 4: € 7.248.152,00 oltre I.V.A. a base di gara (di cui quota a canone € 5.516.000,00 oltre I.V.A. e quota extra canone € 1.732.152,00 oltre I.V.A.) + € 144.963,04 oltre I.V.A. per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; l'importo della manodopera è pari a € 3.405.896,38;
 - per eventuale proroga di mesi 6: € 906.019,00 oltre I.V.A. a base di gara (di cui quota a canone € 689.500,00 oltre I.V.A. e quota extra canone € 216.519,00 oltre I.V.A.) + € 18.120,38 oltre I.V.A. per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; l'importo della manodopera è pari a € 425.737,05;
 - per eventuale svolgimento servizi analoghi di cui all'art. 63, comma 5 del Codice dei Contratti: € 400.000,00 oltre I.V.A. + € 8.000,00 oltre I.V.A. per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; L'importo della manodopera è pari a € 66.572,59;
- che l'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che entro il termine fissato nel bando di gara (h. 12,00 del 26/09/2022) sono pervenute, sulla piattaforma Sintel, n. 6 offerte, che vengono riportate secondo l'ordine di caricamento sulla piattaforma *Sintel*:
1. CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL - MILANO - in R.T.I. con CONSORZIO COMUNITA' BRIANZA;
 2. ISAM S.r.l.- ROMA;
 3. CONSORZIO STABILE 3 EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOC. CONS. A R.L. - ROMA - in R.T.I. con INTERGEOS S.r.l.;
 4. CS&L CONSORZIO- SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE - CAVENAGO DI

BRIANZA (MB) in R.T.I. con DEMETRA S.C.S. ONLUS - DEMETRA SPECIALIST SRL;

5. EUROAMBIENTE S.r.l. - PISTOIA (PT);

6. TI-EFFE Service S.r.l. in R.T.I. con Malacrida AVC S.r.l. e BARONCHELLI S.r.l.;

- che in data 27/09/2022 si è tenuta la prima seduta pubblica in cui si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa e alla conseguente ammissione di EUROAMBIENTE S.r.l. e all'ammissione con riserva di: R.T.I. CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / CONSORZIO COMUNITA' BRIANZA Soc. Coop. Soc., ISAM S.r.l., R.T.I. CONSORZIO STABILE 3 EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOC. CONS. A R.L. / INTERGEOS S.r.l.;

- che in data 25/10/2022 è stata fissata la seconda seduta pubblica per il proseguimento dell'esame della documentazione amministrativa e alla conseguente ammissione con riserva di: CS&L CONSORZIO- SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE in R.T.I. con DEMETRA S.C.S. ONLUS e DEMETRA SPECIALIST S.r.l., TI-EFFE Service S.r.l. in R.T.I. con Malacrida AVC S.r.l. e BARONCHELLI S.r.l.;

- che in data 28/11/2022 si è svolta la seduta riservata per lo scioglimento delle riserve;

- che in data 6/12/2022 si è svolta la seduta riservata per il prosieguo dello scioglimento delle riserve;

- che in data 22/12/2022 si è svolta la seduta riservata per concludere lo scioglimento delle riserve;

- che in data 23/01/2023 si è svolta la seduta pubblica per comunicare

l'esito favorevole dello scioglimento delle riserve, procedendo all'ammissione di tutti i concorrenti: CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL - MILANO - in R.T.I. con CONSORZIO COMUNITA' BRIANZA, ISAM S.r.l.- ROMA, CONSORZIO STABILE 3 EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOC. CONS. A R.L. - ROMA - in R.T.I. con INTERGEOS S.r.l, CS&L CONSORZIO- SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE - CAVENAGO DI BRIANZA (MB) in R.T.I. con DEMETRA S.C.S. ONLUS - DEMETRA SPECIALIST SRL, TI-EFFE Service S.r.l. in R.T.I. con Malacrida AVC S.r.l. e BARONCHELLI S.r.l.;

- che per la data odierna è stata fissata la seduta pubblica per l'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche;

- che è stato previsto che, come stabilito da A.N.A.C. nel Bando Tipo n. 1/2021 aggiornato con Delibera n. 154/2022, le sedute pubbliche si sarebbero svolte da remoto in modalità telematica mediante videoconferenza;

- che per poter partecipare alla videoconferenza, gli operatori economici sono stati invitati a fornire, mediante la funzionalità di Sintel "Comunicazioni della procedura" o mediante mail all'indirizzo appalti@comune.monza.it, entro le h. 12,00 del 01/02/2023, il nominativo, la delega e l'indirizzo mail del soggetto che intende partecipare.

Entro il suddetto termine sono pervenute le richieste di: CONSORZIO STABILE 3 EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOC. CONS. A R.L., CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL, TI-EFFE Service S.r.l. e di CS&L CONSORZIO- SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE.

Partecipano, pertanto, alla presente seduta pubblica, il sig. S. Gucciardi

Salvatore, rappresentante legale della soc. Consorzio Stabile 3 Emme DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOC. CONS. A R.L, il sig. Maurizio Ferri, con delega di Consorzio Stabile A.L.P.I. SCARL, il sig. Ciro Cafforio, con delega di TI- EFFE Service Srl, i sigg. Arnaldo Barni e Francesco Massari con delega di CS&L CONSORZIO- SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE.

Tutto ciò premesso, è costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione Dirigenziale n. 101 del 23/01/2023 che, unitamente ai *curricula vitae*, è stata pubblicata sul sito internet del Comune di Monza, nella sezione bandi di gara - servizi - all'interno della documentazione della presente procedura, e sulla piattaforma *Sintel*.

La Commissione Giudicatrice risulta così composta:

- ing. Annapaola De Lotto, Dirigente del Settore Governo del Territorio e S.U.E. del Comune di Monza;
- dott.ssa agr. Marcella Minelli, in qualità di membro esperto esterno;
- dott. agr. Massimiliano Alessandro Cecchetto, in qualità di membro esperto esterno.

Il ruolo di segretaria verbalizzante viene svolto dalla dott.ssa Antonella Sabatini, Responsabile del Servizio Centrale Unica Acquisti del Comune di Monza e dalla dott.ssa Loredana Pisacane, risorsa dell'Ufficio Appalti.

Rispetto alla Commissione Giudicatrice si precisa che i membri esterni esperti, dott.ssa agr. Marcella Minelli, dott. agr. Massimiliano Alessandro Cecchetto sono collegati in videoconferenza tramite l'applicativo *Teams* di Microsoft 365, mentre il Presidente, ing. Annapaola De Lotto, e le segretarie verbalizzanti, dott.ssa Antonella Sabatini, dott.ssa Loredana Pisacane sono presenti presso la sala C.U.A. del Comune di Monza.

In applicazione di quanto stabilito dalla disciplina di gara e dalle Linee Guida ANAC n. 5 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1190 del 16/11/2016 aggiornate con delibera del 10/1/2018, in seduta pubblica, vengono aperte le offerte tecniche, per verificarne la conformità alla *lex specialis* e la sottoscrizione con firma digitale.

Collegandosi alla piattaforma Sintel di Regione Lombardia, vengono, pertanto, aperte le buste contenenti le offerte tecniche riscontrando che tutti i concorrenti hanno allegato la relazione tecnica sottoscritta digitalmente e hanno osservato il limite di n. 25 facciate, così come stabilito dalla *lex specialis* di gara.

Terminata la fase di apertura delle offerte tecniche, viene chiesto ai delegati partecipanti alla seduta di rendere eventuali dichiarazioni. Gli operatori economici presenti non hanno nulla da far verbalizzare.

Alle ore 13,57 termina la seduta pubblica e si comunica che i lavori della Commissione continueranno in seduta riservata e che i concorrenti saranno informati mediante la funzionalità di *Sintel* della data e dell'ora fissate per la comunicazione dell'esito dell'attività valutativa della Commissione e per l'apertura delle offerte economiche.

Tale data verrà pubblicata anche sul sito internet comunale oltre che sulla Piattaforma *Sintel*.

Si precisa che la garanzia di custodia e inviolabilità della documentazione di gara è resa dalla piattaforma telematica SINTEL che ne impedisce qualsivoglia modifica e/o integrazione.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente ing. Annapaola De Lotto

Commissario dott.ssa agr. Marcella Minelli

Commissario dott. agr. Massimiliano Alessandro Cecchetto

Segretarie

dott.ssa Antonella Sabatini

dott.ssa Loredana Pisacane

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.
n.82/2005 e ss.mm.ii*