



**16000 - SETTORE AMBIENTE, ENERGIA, MANUTENZIONE
CIMITERI**

16210 - UFFICIO CUSTODIA E MANUTENZIONE CIMITERI

16201 - SERVIZIO GESTIONE DEL VERDE, HABITAT, CIMITERI
Responsabile: CRISTINI GABRIELE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE
A CONTRARRE PER IL PROGETTO DI "RISTRUTTURAZIONE**

**EDILIZIA ED ADEGUAMENTO IMPIANTI CAMERA MORTUARIA"
- CIG 8356195641 - CUP 852F17002610004**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso

che l'Amministrazione Comunale deve soddisfare il seguente interesse pubblico:

risolvere l'attuale stato di degrado della camera mortuaria del cimitero urbano di via Ugo Foscolo, attraverso la rimozione e il successivo rifacimento della pavimentazione, degli impianti elettrici, delle celle frigorifere e dei servizi igienici;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 328 del 17.10.2018 è stato adottato il programma triennale dei lavori pubblici 2019/2021;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 440 del 27.12.2018 è stato approvato l'aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici 2019/2021;

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 01.07.2019 è stato approvato l'aggiornamento/modifica del programma triennale lavori pubblici 2019/2021 ed in particolare l'elenco annuale 2019, all'interno del quale è inserito il progetto n. 13 "Ristrutturazione edilizia ed adeguamento impianti camera mortuaria", per un valore economico di € 120.000,00;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 375 del 23.12.2019 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di “Ristrutturazione edilizia ed adeguamento impianti camera mortuaria”;

considerato che il Settore Ambiente, Energia, Manutenzione Cimiteri ha competenza in materia di interventi al cimitero urbano fra i quali è ricompreso il progetto di “Ristrutturazione edilizia ed adeguamento impianti camera mortuaria”;

rilevato

che, pertanto, l’Amministrazione Comunale ha la necessità di far eseguire il seguente lavoro: “Ristrutturazione edilizia ed adeguamento impianti camera mortuaria”;

considerato inoltre che

il progetto prevede la rimozione e il successivo rifacimento della pavimentazione, degli impianti elettrici, delle n. due celle frigorifere e dei servizi igienici della camera mortuaria del cimitero di via Ugo Foscolo, che attualmente presenta segni di evidente degrado e necessita quindi di un intervento di ristrutturazione strutturato complessivo;

l’attuale sede verrà integralmente interessata dai lavori di ristrutturazione edilizia e sarà previsto un completo rifacimento della camera mortuaria stessa, comprendendo sottofondi e massetti; inoltre contestualmente alla ristrutturazione della camera mortuaria verrà prevista una rampa di ingresso per l’abbattimento delle barriere architettoniche presenti;

le lavorazioni relative alla realizzazione della rampa di ingresso si configurano come intervento di abbattimento di barriere architettoniche e quindi soggette all’aliquota agevolata iva 4 %;

dato atto

che il R.U.P. propone al dirigente del Settore Ambiente, Energia, Manutenzione Cimiteri, di approvare gli elaborati del progetto esecutivo redatto dai tecnici del Servizio Gestione del Verde, Habitat, Cimiteri, agli atti, composto da:

1. Relazione generale;
2. Elenco prezzi unitari;
3. Computo metrico estimativo;
4. Quadro economico;
5. Capitolato speciale d’appalto;
6. Piano di sicurezza e coordinamento;
7. Cronoprogramma
8. Schema di contratto;
9. Piano della manutenzione;
10. Elaborati grafici: Tav. 1 - Tav. 2 - Tav. 3 Tav. 4;

che la stima dei costi delle opere e degli oneri accessori, desunta dal quadro economico, può essere così riassunta:

IMPORTO LAVORI

Totale importo dei lavori a base d'appalto € 87.000,00
(di cui € 67.953,59 soggetto ad aliquota iva 10%
e € 19.046,41 soggetto ad iva 4%)
Oneri per la sicurezza specifici (non soggetti a ribasso) € 1.867,38
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 506,24
TOTALE OPERE (esclusa IVA) € 89.373,62
IVA (4% e 10%) su importo totale opere € 7.794,58
SOMME A DISPOSIZIONE
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto € 1.260,38
Imprevisti € 3.642,50
Fondo accordo bonario € 2.681,21
Incentivo € 1.429,98
Accantonamento (innovaz./accrescimento servizi) € 357,49
Incarico coordinamento sicurezza escluso cassa € 4.100,00
Incarico progetto/direzione lavori strutture escluso cassa € 2.100,00
Incarico progetto/direzione lavori impianti escluso cassa € 2.100,00
Collaudo statico escluso cassa € 1.000,00
Cassa su spese professionali € 372,00
Assicurazione dipendenti € 44,69
Arrotondamento € 88,63
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 19.176,88
IVA su somme a disposizione € 3.654,92
TOTALE IMPORTO INTERVENTO €120.000,00

che il progetto è stato validato ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 in data 27/02/2020 prot. n. 210336, dal Dott. Agr. Gabriele Cristini, Responsabile Unico del Procedimento, agli atti d'Ufficio;

che il nucleo di lavoro, costituito dalle figure professionali interne all'Ente, relativamente al progetto ed alla successiva esecuzione delle opere è già stato individuato con deliberazione G.C. n. 375 del 23/12/2019, e che con Determinazione Dirigenziale n. 2794 del 24/12/2019 è stato affidato l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'Ing. Andrea Capuano con studio in Monza;

dato atto dell'art. 65 del decreto legge n. 34, pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 19 maggio 2020 che ha disposto l'esonero temporaneo del pagamento dei contributi dovuti da parte dei soggetti pubblici e privati, ai sensi dell'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per la partecipazione alle procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore del citato decreto legge fino al 31/12/2020;

ritenuto, alla luce di quanto esposto, di procedere all'affidamento dei lavori relativi alla "Ristrutturazione edilizia ed adeguamento impianti camera

mortuaria” da affidare ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del d.lgs 50/2016 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato da effettuare attraverso la piattaforma SINTEL e-procurement di ARCA messo a disposizione da Regione Lombardia;

dato atto

che è stata lanciata in data 12/03/2020 procedura per un’indagine di mercato per l’affidamento dei lavori di: “Ristrutturazione edilizia ed adeguamento impianti camera mortuaria” indirizzata a tutti gli operatori qualificati per il Comune di Monza nella categoria codice CPV 45454000-4 (ID 122758528) per individuare gli operatori economici da invitare alla presente procedura almeno nel numero di 10;

che entro la scadenza fissata hanno presentato candidatura n. 161 operatori economici e che in data 23/06/2020, a seguito di avviso pubblicato nella piattaforma Sintel e nel sito del Comune di Monza, attraverso la specifica funzionalità “SORTEGGIA” della medesima piattaforma e-procurement, è stato effettuato il sorteggio pubblico di n. 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata tra i 161 operatori economici che hanno presentato la loro candidatura, come da verbale di sorteggio prot. n. 97963 del 23/06/2020;

ai sensi dell’art. 5.2.3 della Linea Guida Anac n° 4 i nominativi degli operatori economici selezionati tramite sorteggio non verranno resi noti, né saranno accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte;

considerato che per l’aggiudicazione del presente appalto si utilizzerà il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36 c.9-bis trattandosi di procedura sotto soglia, che non ricade nei casi previsti dall’art. 95 comma 3, valutando la congruità delle offerte in base alle modalità previste all’art.97, comma 2 bis del D. Lgs. 50/2016;

Stabilito

che l’appalto non è suddivisibile in lotti in quanto, in rapporto al limitato valore economico dell’appalto, la frammentarietà degli operatori economici comporterebbe la duplicazione di atti similari per l’esecuzione delle opere con conseguente aumento dei relativi costi, inoltre l’esigenza di coordinare i diversi operatori economici per singoli lotti potrebbe seriamente pregiudicare la corretta esecuzione dell’appalto dal punto di vista tecnico, compromettendo l’unitarietà estetica e funzionale dell’intervento di ristrutturazione;

che verranno ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti negli atti di gara approvati con il presente provvedimento, individuati a seguito dell’indagine di mercato;

che, al fine della formulazione dell'offerta da parte degli operatori economici, individuati con le modalità di cui sopra, è prevista l'effettuazione di un sopralluogo obbligatorio di presa visione del progetto e dei luoghi per la piena conoscenza e accettazione dello stato di fatto e delle lavorazioni da eseguirsi;

che, ai sensi dell'art. 36, c. 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è stabilito il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ("Criteri di sostenibilità energetica e ambientale");

che, verrà applicato quanto indicato nell'art. 50 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ("Clausole sociali");

che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Verificato

che le principali condizioni contrattuali sono quelle di cui al Capitolato di appalto e alla disciplina di gara e ritenuto di approvarli;

Dato atto che il progetto 2019/13 - CUI 020308801532019-00013 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED ADEGUAMENTO IMPIANTI CAMERA MORTUARIA e' inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019/2021

Richiamati i seguenti atti: deliberazione CC 37/2019; deliberazione GC 375/2019; deliberazione GC 328/2018; deliberazione GC 440/2018;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che non occorre dare informazione del presente provvedimento ad altri soggetti interni e/o esterni all'Ente

richiamato il D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa UFFICIO CUSTODIA E MANUTENZIONE CIMITERI come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 19.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020 - 2021 - 2022, con i relativi allegati e le successive delibere di variazione;

Vista la deliberazione di Giunta n. 1 del 7.01.2020 con la quale è stato approvato il PEG 2020 - 2022 e le successive delibere di variazione;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto

che il Piano di Sicurezza e Coordinamento verrà aggiornato prima della data dell'inizio dei lavori oggetto del presente provvedimento, in base alle esigenze legate all'emergenza Covid 19 e in funzione dei protocolli in vigore alla data dell'inizio dei lavori;

che il codice C.U.I. assegnato alla presente procedura nella programmazione triennale di lavori pubblici risulta essere il seguente: 020308801532019-00013;

che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è il Dott. Agr. Gabriele Cristini Responsabile del Servizio Gestione del Verde, Habitat, Cimiteri;

che il Responsabile Unico del Procedimento non si trova in una delle condizioni previste dall'art. 42, c. 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dall'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i.;

che il Direttore dei Lavori è l'Arch. Carla Camozzi del Servizio Gestione del Verde, Habitat, Cimiteri;

che il Direttore Lavori non si trova in una delle condizioni previste dall'art. 42, c. 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dall'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i.;

Visti

Il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Le Linee Guida A.N.A.C. di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. recanti "Linee Guida n. 4 - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:

G3A1209a - Gestione dei servizi e degli immobili cimiteriali (Dal 2019 il codice G3A1209a sostituisce il codice F2B1209a);

D E T E R M I N A

di approvare le premesse, che formano parte integrante del presente dispositivo;

di approvare, per i motivi espressi in premessa, i seguenti atti e documenti:

- gli elaborati del progetto Esecutivo, di “Ristrutturazione edilizia ed adeguamento impianti camera mortuaria”, elencati in premessa e agli atti dell’Ufficio, su proposta del R.U.P.;

- i documenti di gara come elencati in premessa e agli atti d’ufficio;

- l’elenco degli operatori economici da invitare, individuati come in premessa specificato, depositato presso il Servizio Gestione del Verde, Habitat, Cimiteri in quanto, ai sensi dell’art. 53 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., non potrà essere divulgato;

di demandare all’ufficio Appalti l’espletamento della procedura di affidamento ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. b) del d.lgs. 50/2016, previa manifestazione di interesse, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 36 comma 9 bis del D. Lgs. 50/2016, valutando la congruità delle offerte in base alle modalità previste all’art. 97, comma 2 bis del D. Lgs. 50/2016;

di dare atto che il valore stimato dell’appalto è pari a € 120.000,00 di cui € 67.953,59 soggetto ad aliquota iva 10% e € 19.046,41 soggetto ad iva 4% oltre a € 2.373,62 oltre iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

di dare atto

che il Piano di Sicurezza e Coordinamento verrà aggiornato prima della data dell’inizio dei lavori oggetto del presente provvedimento, in base alle esigenze legate all’emergenza Covid 19 e in funzione dei protocolli in vigore alla data dell’inizio dei lavori;

di dare atto che il codice C.U.I. assegnato alla presente procedura nel programma biennale di acquisti di forniture e servizi e/o nella programmazione triennale di lavori pubblici è il seguente: 020308801532019-00013;

di dare atto che il R.U.P. è il Dott. Agr. Gabriele Cristini Responsabile del Servizio Gestione del Verde, Habitat, Cimiteri;

di dare atto che il D.L. è l’Arch. Carla Camozzi tecnico del Servizio Gestione del Verde, Habitat, Cimiteri;

di prendere atto del verbale di validazione degli elaborati del progetto rilasciato in data 27/02/2020 dal R.U.P. Dott. Agr. Gabriele Cristini, agli atti dell'Ufficio;

di stabilire che il contratto con l'operatore economico risultato aggiudicatario verrà stipulato in modalità elettronica nella forma di scrittura privata sottoscritta da entrambe le parti;

di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

di dare atto che la spesa complessiva di €. 120.000,00 è già stata impegnata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 375 del 23/12/2019, con imputazione al capitolo 30503 "ristrutturazione edilizia camera mortuaria" del bilancio 2020;

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2020	30503	CIMITERO URBANO RISTRUTTURAZIONI E ADEGUAMENTO IMPIANTI	2020109	12092	30,00
2020	30503	CIMITERO URBANO RISTRUTTURAZIONI E ADEGUAMENTO IMPIANTI	2020109	12092	1.787,47
2020	30503	CIMITERO URBANO RISTRUTTURAZIONI E ADEGUAMENTO IMPIANTI	2020109	12092	80.000,00
2020	30503	CIMITERO URBANO RISTRUTTURAZIONI E ADEGUAMENTO IMPIANTI	2020109	12092	38.182,53

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente: 8356195641;

Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo al presente provvedimento e' il seguente: B52F17002610004



Cod. Uff.: UFFICIO CUSTODIA E MANUTENZIONE CIMITERI

SETTORE: SETTORE AMBIENTE, ENERGIA, MANUTENZIONE CIMITERI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER IL PROGETTO DI "RISTRUTTURAZIONE

EDILIZIA ED ADEGUAMENTO IMPIANTI CAMERA MORTUARIA" - CIG 8356195641 - CUP 852F17002610004

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione N. **854** del 07/07/2020.

La spesa è già stata impegnata con Deliberazione di G.C. n. 375 del 23/12/19 (esecutiva ai sensi di legge) ed è imputata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo	Impegno	TipoFinanziamento
2020	30503	CIMITERO URBANO RISTRUTTURAZIONE	2020109	12092	1.787,47	1461/2020	Avanzo vincolato per spese in c/capitale

		NI E ADEG UAME NTO IMPIA NTI					
2020	30503	CIMIT ERO URBA NO RISTR UTTU RAZIO NI E ADEG UAME NTO IMPIA NTI	202010 9	12092	30,00	1462/2 020	Avanzo vincolat o per spese in c/capita le
2020	30503	CIMIT ERO URBA NO RISTR UTTU RAZIO NI E ADEG UAME NTO IMPIA NTI	202010 9	12092	38.182, 53	292/202 0	Avanzo vincolat o per spese in c/capita le
2020	30503	CIMIT ERO URBA NO RISTR UTTU RAZIO NI E ADEG UAME NTO IMPIA NTI	202010 9	12092	80.000, 00	1460/2 020	Avanzo vincolat o per spese in c/capita le

Si precisa che la violazione dell'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8, del Dlgs 267/2000 comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.

Monza, 09/07/2020

IL RAGIONIERE CAPO