



**Appalto lavori di recupero e riqualificazione patrimonio adibito a Servizi Abitativi Pubblici (S.A.P.) Fase 10 suddivisa in 6 lotti - CUP B59F19000320006**

**Proposta di aggiudicazione**

Si dà atto che sono state escluse da tutti i lotti le Imprese:

- ANCONA BENEDETTO COSTRUZIONI in R.T.I. con ARMOL S.R.L.
- COCCIA SRL che ha partecipato singolarmente per i lotti 1, 4, 5 e 6 e in R.T.I. con F.LLI BUZZONI per i lotti 2 e 3
- PMM SRL
- MALACRIDA AVC SRL

ma, ai sensi dell'art. 95 comma 15, del D.Lgs. 50/16 "Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte" le esclusioni avvenute dopo il calcolo delle soglie di anomalie dei singoli lotti non hanno dato luogo al ricalcolo di dette soglie per il suddetto principio della invarianza.

Visto quanto stabilito al punto II.2.5) del bando di gara:

- *“””L'aggiudicazione dei lotti sarà effettuata a sei diverse imprese. Si procederà all'apertura delle offerte economiche e alla conseguente aggiudicazione partendo dal lotto di importo più elevato”””*
- *“””Nel caso le imprese 1° in graduatoria dei singoli Lotti fossero le medesime si procederà all'individuazione dell'impresa 1° classificata, per singolo lotto, scorrendo le rispettive graduatorie”””*

si è proceduto alla formulazione della proposta di aggiudicazione nel seguente ordine:

**Lotto 4 CIG 8166727451**

**Imprese partecipanti n. 44**

<b>Imprese ammesse</b>	<b>Ribasso %</b>
1. SOLARIS LAVORO E AMBIENTE COOP. SOCIALE ONLUS	34,73000%
2. FIOREDIL GROUP S.R.L.	31,58400%
3. IMP. EDILE GEOM. BOSCO S.A.S. DI BOSCO PASQUALE & C.	29,47400%
4. GIOVANNI PUGLIESE	29,12000%
5. PALADINO COSTRUZIONI SRL	28,44000%
6. ALBIERO SRL	28,37800%
7. CREA.MI SRL	28,33100%
8. T.C. S.R.L.	28,13000%
9. M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	27,99900%
10. BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI	27,95500%
11. BETASINT S.R.L.	27,91600%
12. ITAL.CO.EL.SRL	27,86000%
13. MULTI MANUTENZIONE SRL	27,77000%
14. EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	27,65000%

15. DEL DUCA MAURO SRL	27,37000%
16. S.I.T. SOCIETA' IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	27,34700%
17. I.R.I. IMPIANTI SRL	27,32100%
18. COCCIA SRL	27,26800%
19. EDIL IMPIANTI S.R.L.	27,22900%
20. SE.MA. COSTRUZIONI	27,12300%
21. BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L.	27,11200%
22. GENERAZIONE EDILE S.R.L.	27,11000%
23. AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	27,11100%
24. I.M.G.	27,01000%
25. CO.RA GLOBAL SERVICE SRL	26,93000%
26. PMM SRL	26,64800%
27. ELETTRICA SYSTEM	26,62300%
28. IMPRESA CAVALIERI SAS DI CAVALIERI A. E C.	26,47100%
29. AF SERVICE SRL	26,01500%
30. ASTREA COSTRUZIONI S.R.L.	24,74300%
31. MALACRIDA A.V.C. SRL	24,55000%
32. VIVIANI IMPIANTI SRL	24,36400%
33. SI.T.IMM. S.R.L.	23,64000%
34. F.LLI PICENNI S.N.C.	23,51700%
35. PPG DOMOGEST SRL	23,12300%
36. DRP SRL	22,77700%
37. BONACINA S.R.L.	22,41500%
38. GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	22,31100%
39. ELECTRIC SYSTEM SRL	20,33000%
40. GRIMAL SERVICE SOC.COOP. A R.L.	18,73000%
41. SIRIO S.R.L.	15,43000%
42. TECNOENERGY SERVICE SRL	13,45000%
43. MAPEN S.R.L.	9,18000%

Soglia di anomalia: 27,40895% (metodo di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016)

Con verbale Prot. n.126952 del 20/8/2020 è stata formulata proposta di aggiudicazione in favore dell'Impresa DEL DUCA MAURO SRL in R.T.I. con SIMONESCHI SRL con il ribasso del 27,37%.

#### Lotto 2 CIG 8166714995

Imprese partecipanti n. 44

Imprese ammesse	Ribasso %
1. SOLARIS LAVORO E AMBIENTE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	34,99000%
2. FIOREDIL GROUP S.R.L.	30,22300%
3. CO.RA GLOBAL SERVICE SRL	29,68000%
4. IMPR. EDILE GEOM. BOSCO S.A.S. DI BOSCO PASQUALE & C.	29,62200%
5. CREA.MI SRL	28,40300%
6. ALBIERO SRL	28,36100%
7. S.I.T. SOCIETA' IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	27,93200%
8. BETASINT S.R.L.	27,80500%
9. T.C. S.R.L.	27,72900%
10. I.R.I. IMPIANTI SRL	27,72100%
11. M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	27,69100%
12. EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	27,65000%
13. GIOVANNI PUGLIESE	27,61600%
14. ELETTRICA SYSTEM	27,58100%
15. MULTI MANUTENZIONE SRL	27,35000%
16. BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI	27,32500%

17. DEL DUCA MAURO SRL	27,21000%
18. EDIL IMPIANTI S.R.L.	27,12900%
19. I.M.G.	27,01000%
20. AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	26,89100%
21. SE.MA. COSTRUZIONI	26,87500%
22. BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L.	26,77700%
23. IMPRESA CAVALIERI SAS DI CAVALIERI A. E C.	26,27200%
24. COCCIA SRL	26,26800%
25. AF SERVICE SRL	25,96300%
26. ITAL.CO.EL.SRL	25,55000%
27. GENERAZIONE EDILE S.R.L.	25,52000%
28. SI.T.IMM. S.R.L.	24,64000%
29. PMM SRL	24,56200%
30. PALADINO COSTRUZIONI SRL	24,38000%
31. VIVIANI IMPIANTI SRL	24,12500%
32. F.LLI PICENNI S.N.C.	23,51700%
33. PPG DOMOGEST SRL	23,12300%
34. GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	22,31100%
35. MALACRIDA A.V.C. SRL	22,11000%
36. ASTREA COSTRUZIONI S.R.L.	22,06900%
37. BONACINA S.R.L.	21,84700%
38. DRP SRL	21,81700%
39. GRIMAL SERVICE SOC.COOP. A R.L.	20,37000%
40. ELECTRIC SYSTEM SRL	20,33000%
41. SIRIO S.R.L.	15,15000%
42. TECNOENERGY SERVICE SRL	13,45000%
43. MAPEN S.R.L.	9,18000%

Soglia di anomalia: 27,05085% (metodo di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016)

Con verbale Prot. n.126952 del 20/8/2020 è stata formulata proposta di aggiudicazione in favore dell'Impresa I.M.G. con il ribasso del 27,01%.

#### **Lotto 1 CIG 815905050E**

**Imprese partecipanti n. 43**

#### **Imprese ammesse**

#### **Ribasso %**

1. SOLARIS LAVORO E AMBIENTE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	34,99000%
2. FIOREDIL GROUP S.R.L.	29,28600%
3. IMPR. EDILE GEOM. BOSCO S.A.S. DI BOSCO PASQUALE & C.	28,98800%
4. S.I.T. SOCIETA' IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	28,35800%
5. CREA.MI SRL	28,32200%
6. GIOVANNI PUGLIESE	28,22500%
7. CO.RA GLOBAL SERVICE SRL	27,71000%
8. T.C. S.R.L.	27,65500%
9. EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	27,65000%
10. BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI	27,63900%
11. M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	27,57300%
12. ALBIERO SRL	27,31400%
13. MULTI MANUTENZIONE SRL	27,31000%
14. BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L.	27,23200%
15. DEL DUCA MAURO SRL	27,12000%
16. BETASINT S.R.L.	27,10600%
17. AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	27,01200%
18. I.M.G.	27,01000%

19. SE.MA. COSTRUZIONI	26,94500%
20. EDIL IMPIANTI S.R.L.	26,88800%
21. PALADINO COSTRUZIONI SRL	26,85000%
22. ITAL.CO.EL. SRL	26,55000%
23. ELETTRICA SYSTEM	26,34300%
24. COCCIA SRL	26,12800%
25. I.R.I. IMPIANTI SRL	26,12100%
26. PMM SRL	25,97400%
27. IMPRESA CAVALIERI SAS DI CAVALIERI A. E C.	25,97200%
28. AF SERVICE SRL	25,45100%
29. GENERAZIONE EDILE S.R.L.	24,90000%
30. SI.T.IMM. S.R.L.	24,64000%
31. VIVIANI IMPIANTI SRL	24,01900%
32. F.LLI PICENNI S.N.C.	23,51700%
33. PPG DOMOGEST SRL	23,12300%
34. MALACRIDA A.V.C. SRL	23,02000%
35. DRP SRL	22,61600%
36. GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	22,31100%
37. BONACINA S.R.L.	21,75600%
38. ASTREA COSTRUZIONI S.R.L.	21,41200%
39. GRIMAL SERVICE SOC.COOP. A R.L.	21,38000%
40. SIRIO S.R.L.	14,79000%
41. TECNOENERGY SERVICE SRL	13,45000%
42. MAPEN S.R.L.	9,18000%

Soglia di anomalia: 26,49293% (metodo di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016)

Con verbale Prot. n.126952 del 20/8/2020 è stata formulata proposta di aggiudicazione in favore dell'Impresa ELETTRICA SYSTEM con il ribasso del 26,343%.

#### **Lotto 5 CIG 8166732870**

**Imprese partecipanti n. 43**

#### **Imprese ammesse**

#### **Ribasso %**

1. FIOREDIL GROUP S.R.L.	31,41800%
2. CO.RA GLOBAL SERVICE SRL	31,33000%
3. SOLARIS LAVORO E AMBIENTE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	29,86200%
4. IMPRESA ED. GEOM. BOSCO S.A.S. DI BOSCO PASQUALE & C.	29,14400%
5. GIOVANNI PUGLIESE	28,72000%
6. CREA.MI SRL	28,42100%
7. S.I.T. SOCIETA' IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	28,38100%
8. T.C. S.R.L.	28,22500%
9. ITAL.CO.EL.SRL	28,05000%
10. ALBIERO SRL	27,97100%
11. MULTI MANUTENZIONE SRL	27,97000%
12. M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	27,80100%
13. BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI	27,68500%
14. EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	27,65000%
15. AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	27,55100%
16. BETASINT S.R.L.	27,52300%
17. DEL DUCA MAURO SRL	27,43000%
18. PALADINO COSTRUZIONI SRL	27,36000%
19. SE.MA. COSTRUZIONI	27,14100%
20. I.M.G.	27,01000%
21. EDIL IMPIANTI S.R.L.	26,87700%

22. ELETTRICA SYSTEM	26,81300%
23. BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L.	26,78900%
24. PMM SRL	26,76800%
25. I.R.I. IMPIANTI SRL	26,72100%
26. GENERAZIONE EDILE S.R.L	26,66000%
27. IMPRESA CAVALIERI SAS DI CAVALIERI A. E C.	26,57200%
28. AF SERVICE SRL	26,14600%
29. ASTREA COSTRUZIONI S.R.L.	25,51000%
30. MALACRIDA A.V.C. SRL	25,31000%
31. VIVIANI IMPIANTI SRL	24,45900%
32. BONACINA S.R.L	23,80700%
33. F.LLI PICENNI S.N.C.	23,51700%
34. PPG DOMOGEST SRL	23,12300%
35. SI.T.IMM. S.R.L.	22,64000%
36. DRP SRL	22,61600%
37. GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	22,31100%
38. ELECTRIC SYSTEM SRL	20,33000%
39. GRIMAL SERVICE SOC.COOP. A R.L.	18,61000%
40. TECNOENERGY SERVICE SRL	13,45000%
41. MAPEN S.R.L.	9,18000%

Soglia di anomalia: 27,08090% (metodo di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016)

Con verbale Prot. n.126952 del 20/8/2020 è stata formulata proposta di aggiudicazione in favore dell'Impresa EDIL IMPIANTI S.R.L. con il ribasso del 26,877%.

### Lotto 3 CIG 8166720E87

Imprese partecipanti n. 40

#### Imprese ammesse

#### Ribasso %

1. SOLARIS LAVORO E AMBIENTE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	33,60700%
2. IMPRESA ED. GEOM. BOSCO S.A.S. DI BOSCO PASQUALE & C.	29,92700%
3. BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI	28,39200%
4. CREA.MI SRL	28,31300%
5. BETASINT S.R.L.	28,23400%
6. AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	28,20100%
7. ALBIERO SRL	27,94200%
8. T.C. S.R.L.	27,93700%
9. M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	27,71700%
10. GIOVANNI PUGLIESE	27,71300%
11. S.I.T. SOCIETA' IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	27,65100%
12. EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	27,65000%
13. MULTI MANUTENZIONE SRL	27,57000%
14. ITAL.CO.EL.SRL	27,36000%
15. DEL DUCA MAURO SRL	27,31000%
16. SE.MA. COSTRUZIONI	27,22300%
17. I.M.G.	27,01000%
18. EDIL IMPIANTI S.R.L.	26,97800%
19. CO.RA GLOBAL SERVICE SRL	26,89000%
20. PMM SRL	26,55300%
21. BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L.	26,51300%
22. GENERAZIONE EDILE S.R.L	26,32000%
23. IMPRESA CAVALIERI SAS DI CAVALIERI A. E C.	25,87200%
24. AF SERVICE SRL	25,84500%
25. PALADINO COSTRUZIONI SRL	25,82000%

26. ELETTRICA SYSTEM	25,77800%
27. VIVIANI IMPIANTI SRL	24,22100%
28. SI.T.IMM. S.R.L.	23,64000%
29. F.LLI PICENNI S.N.C.	23,51700%
30. ASTREA COSTRUZIONI S.R.L.	23,47500%
31. PPG DOMOGEST SRL	23,12300%
32. GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	22,31100%
33. DRP SRL	22,11600%
34. MALACRIDA A.V.C. SRL	21,89000%
35. BONACINA S.R.L	21,33900%
36. GRIMAL SERVICE SOC.COOP. A R.L.	19,37000%
37. TECNOENERGY SERVICE SRL	13,45000%
38. MAPEN S.R.L.	9,18000%

Soglia di anomalia: 27,04897% (metodo di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016)

Con verbale Prot. n.126952 del 20/8/2020 è stata formulata proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa CO.RA GLOBAL SERVICE SRL con il ribasso del 26,89%.

#### **Lotto 6 CIG 8166740F08**

**Imprese partecipanti n. 42**

<b>Imprese ammesse</b>	<b>Ribasso %</b>
1. SOLARIS LAVORO E AMBIENTE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	30,07000%
2. IMPRESA ED. GEOM. BOSCO S.A.S. DI BOSCO PASQUALE & C.	29,99700%
3. FIOREDIL GROUP S.R.L.	28,97600%
4. PALADINO COSTRUZIONI SRL	28,69000%
5. CREA.MI SRL	28,43000%
6. T.C. S.R.L.	28,33300%
7. BETASINT S.R.L.	28,11500%
8. MULTI MANUTENZIONE SRL	28,11000%
9. CO.RA GLOBAL SERVICE SRL	28,11000%
10. ITAL.CO.EL.SRL	28,00000%
11. S.I.T. SOCIETA' IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	27,96500%
12. M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	27,90200%
13. DEL DUCA MAURO SRL	27,84000%
14. BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L.	27,78100%
15. GENERAZIONE EDILE S.R.L	27,77000%
16. BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI	27,66300%
17. EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	27,65000%
18. ALBIERO SRL	27,35600%
19. AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	27,35300%
20. GIOVANNI PUGLIESE	27,34000%
21. I.M.G.	27,01000%
22. PMM SRL	26,86400%
23. IMPRESA CAVALIERI SAS DI CAVALIERI A. E C.	26,67200%
24. ELETTRICA SYSTEM	26,31300%
25. MALACRIDA A.V.C. SRL	26,31000%
26. ASTREA COSTRUZIONI S.R.L.	26,26700%
27. AF SERVICE SRL	26,25500%
28. EDIL IMPIANTI S.R.L.	25,76800%
29. SE.MA. COSTRUZIONI	25,62700%
30. VIVIANI IMPIANTI SRL	24,56300%
31. F.LLI PICENNI S.N.C.	23,51700%
32. PPG DOMOGEST SRL	23,12300%

33. SI.T.IMM. S.R.L.	22,64000%
34. GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	22,31100%
35. DRP SRL	21,81900%
36. BONACINA S.R.L	21,16900%
37. ELECTRIC SYSTEM SRL	20,33000%
38. GRIMAL SERVICE SOC.COOP. A R.L.	17,10000%
39. TECNOENERGY SERVICE SRL	13,45000%
40. MAPEN S.R.L.	9,18000%

Soglia di anomalia: 27,15436% (metodo di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016)

Con verbale Prot. n.126952 del 20/8/2020 è stata formulata proposta di aggiudicazione in favore dell'IMPRESA CAVALIERI SAS DI CAVALIERI A. E C. in RTI con ELETTRIO ENERGY SRL con il ribasso del 26,672%.