

REPUBBLICA ITALIANA
C O M U N E D I M O N Z A

Prot. n. 1624

Reg. Int. n. 2

PROCEDURA NEGOZIATA - GESTITA CON IL SISTEMA TELEMATICO SINTEL -
INDETTA AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2 LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.
- PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED
ADEGUAMENTO NORMATIVO VVF CONI E ATS PALESTRA DELLA SCUOLA
SECONDARIA DI 1° GRADO ZUCCHI - CUP B54H16000390005 CIG
8094250268. VERBALE DI GARA. SECONDA SEDUTA.

L'anno duemilaventi, addì otto del mese di gennaio, ore 9,52 in
Monza, Palazzo Civico, Servizio Gare, Sala riunioni C.U.A. aperta al
pubblico.

Premesso:

- che in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 1413 del
18/07/2019, è stata indetta, ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) del D.Lgs.
50/16, la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di
manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo VVF CONI e ATS
palestra della scuola secondaria di 1° grado Zucchi (importo totale pari
a € 318.550,07 + I.V.A. di cui € 294.956,47 + I.V.A a base d'asta ed €
23.593,60 + I.V.A. per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) da
aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 9bis,
D. Lgs.n. 50/16, e ai sensi dell'art. 97, c. 8 D.Lgs. n. 50/16 con
esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di
ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi
dell'art. 97, c. 2 e 2-bis, D.Lgs. 50/16;
- che sulla base delle indicazioni ricevute dall'ufficio tecnico
proponente, alla gara sono state invitate n. 20 imprese;

- che entro il termine stabilito dalla lettera d'invito (18/12/19 h.12,00) sono pervenute, sulla piattaforma Sintel, n. 13 offerte;
- che nel corso della seduta del 19/12/19 (verbale Prot. n.221941) si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti e all'ammissione con riserva delle Imprese Bonacina s.r.l., Girasole Costruzioni s.r.l. e Contessa Giulio s.r.l.;
- che per la prosecuzione delle operazioni di gara il Presidente ha fissato una nuova seduta in data odierna, dandone notizia agli interessati mediante la funzionalità "Comunicazioni della procedura" della piattaforma Sintel.

Tutto ciò premesso, l'arch. Daniele Lattuada, Dirigente del Settore Progettazioni, Manutenzioni, Sport, assume la presidenza della seduta, dando inizio alle operazioni di gara alla presenza del R.U.P. Geom. Alessandra Rosa, Responsabile del Servizio Manutenzioni del Comune di Monza e di testimoni noti ed idonei (Monica Zappa e Marialuisa Colurci) del Servizio Gare.

Sono, inoltre, presenti il Sig. Luciano Dellavalle con delega della MC Restauri srl e il Sig. Vincenzo Cardinale con delega della Niccoli Costruzioni srl.

Prima di procedere all'apertura delle offerte economiche il Presidente comunica le determinazioni del RUP in merito all'ammissione con riserva e precisamente:

- Bonacina s.r.l.: il concorrente, con nota Prot. 227294 del 30/12/19, ha resa la dichiarazione relativa all'art. 80, comma 5, lettera l) del D.Lgs. 50/16 barrando la casella *""di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152,*



convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203”.

AMMESSO

- Girasole Costruzioni s.r.l.: il concorrente, con nota Prot. 225742 del 27/12/19, ha reso:

1. la dichiarazione relativa all’art. 80, comma 5, lettera l) del D.Lgs. 50/16, barrando la casella *“”di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell’articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203”*;

2. la dichiarazione di cui al modello DGUE pag. 11 *“Sussistono a carico dell’operatore economico cause di decadenza, di sospensione o di divieto...(art. 80 comma 2 del Codice)”*, rispondendo *“NO”*. AMMESSO.

- Contessa Giulio s.r.l.: Rispetto alla sentenza di primo grado del 2016, confermata in appello (febbraio 2018), di condanna per il reato ex art.590 c.3 c.p. e ex artt. 119, 17 c.1, 28 e 96 c. 1 lett.g) D.Lgs.81/08, ai sensi dell’art. 80 comma 7 del D.lgs 50/2016 si ritiene che non sussistano le cause di esclusione. AMMESSO.

Si prosegue con la lettura dei ribassi percentuali sull’importo a base di gara, che vengono riportati in ordine decrescente:

DITTA	RIBASSO %
NICCOLI COSTRUZIONI SRL	28,71300%
DI LUISE COSTRUZIONI S.R.L.	26,85000%
MC RESTAURI S.R.L.	26,78000%
SI.GE.CO COSTRUZIONI S.R.L.	25,66400%
ICO DI OGLIALORO SRL	24,57000%
PROGRESSIMPIANTI GROUP SRL	23,63200%
GES.COM. S.R.L.	23,40000%

EDILTECNA SRL	21,77000%
CONTESSA GIULIO S.R.L.	19,32200%
IMPRESA CAZZANIGA GEOM. MAURIZIO SRL	17,93000%
BONACINA S.R.L.	16,22100%
GIRASOLE COSTRUZIONI SRL	6,50000%
I.M.G.	5,31000%

Si procede poi, per ciascun concorrente, al controllo degli oneri della sicurezza e del costo della manodopera.

Viene quindi effettuato tramite la piattaforma Sintel il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2bis, del D.lgs. 50/16.

Soglia di anomalia: 26,57187%

A questo punto il Presidente sospende la gara per rimettere al Responsabile Unico del Procedimento l'offerta presentata dall'impresa SI.GE.CO COSTRUZIONI S.R.L., 1° in graduatoria con il ribasso del 25,664%, per la valutazione della congruità dei costi specifici/interni della sicurezza e della manodopera, secondo quanto prescritto a pag. 15 dell'allegato alla lettera d'invito, dando atto che si procederà a formulare la proposta di aggiudicazione in una successiva seduta pubblica, che si terrà dopo l'acquisizione delle determinazioni del R.U.P.

La seduta termina alle ore 10,02.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Arch. Daniele Lattuada

IL RUP

Geom. Alessandra Rosa

I TESTIMONI

Monica Zappa

Marialuisa Colurci

Monica Zappa
Marialuisa Colurci