

REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA



COMUNE DI MONZA



COMUNE DI BRUGHERIO



BRUMOSA

Da BRUgherio a MOnza per la Sostenibilità Ambientale



Progetto Esecutivo

INQUADRAMENTO TERRITORIALE E STUDIO DETTAGLIATO DI INSERIMENTO URBANISTICO

R.U.P. Comune Monza
Ing.C.N.Casati

R.U.P. Comune Brugherio
Arch.L.Gilardoni

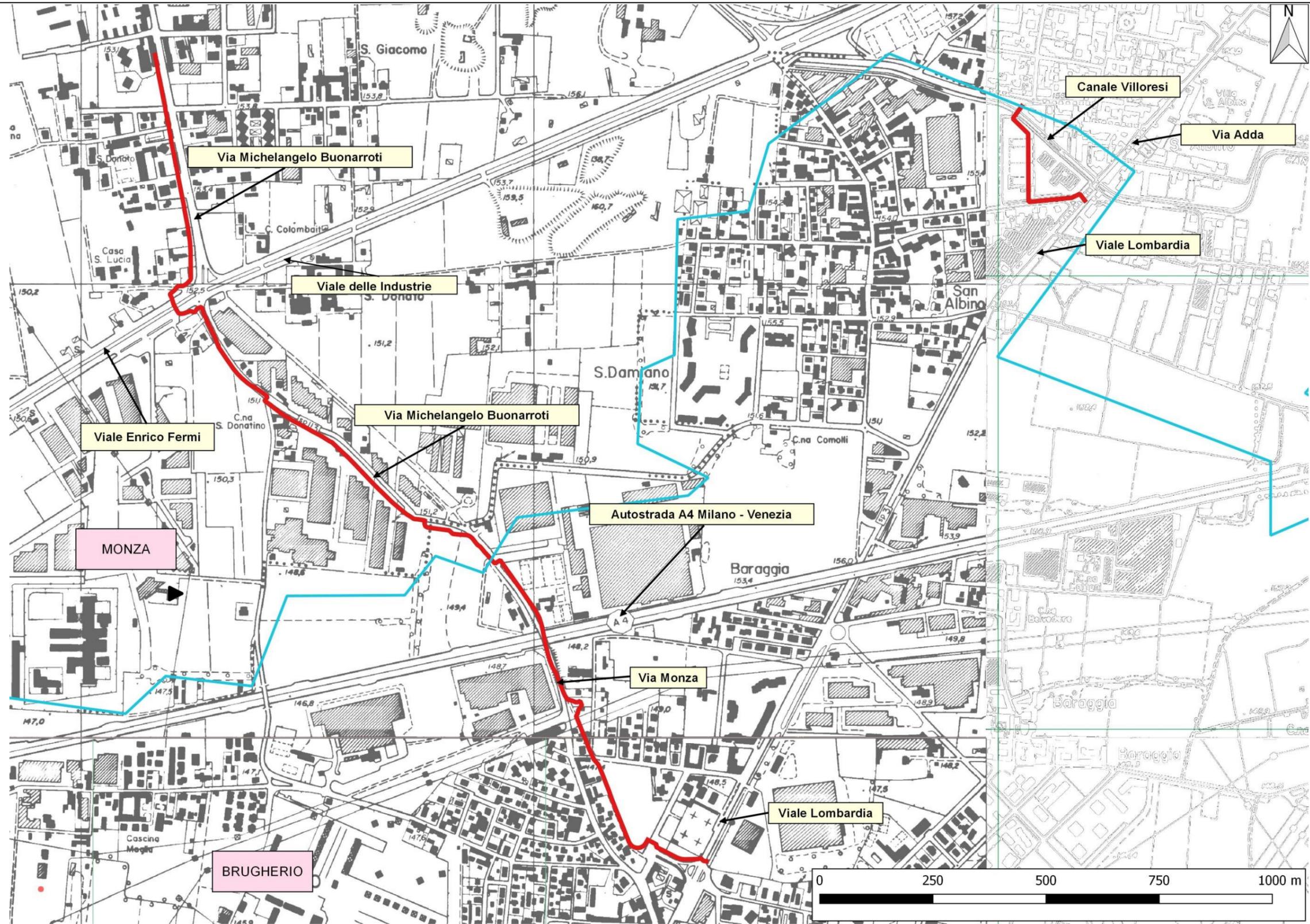
DICEMBRE 2017

Progettazione generale: R.T.P. Dr. S. ASSONE - Arch. M. RICALZONE - Dr. M. ZANINI
Via Mongrando 41/A 10153 TORINO
TEL. 011/6598961 E-MAIL: stefano.assone@studio-sintesi.com

Consulenza illuminotecnica: Ing. L. Lussorio
Via Malpotremo 27 - 12073 CEVA - CN
TEL. 0174 721937 E-MAIL: luca.lussorio@tiscali.it

Inquadramento territoriale

Estratto Carta Tecnica Regionale

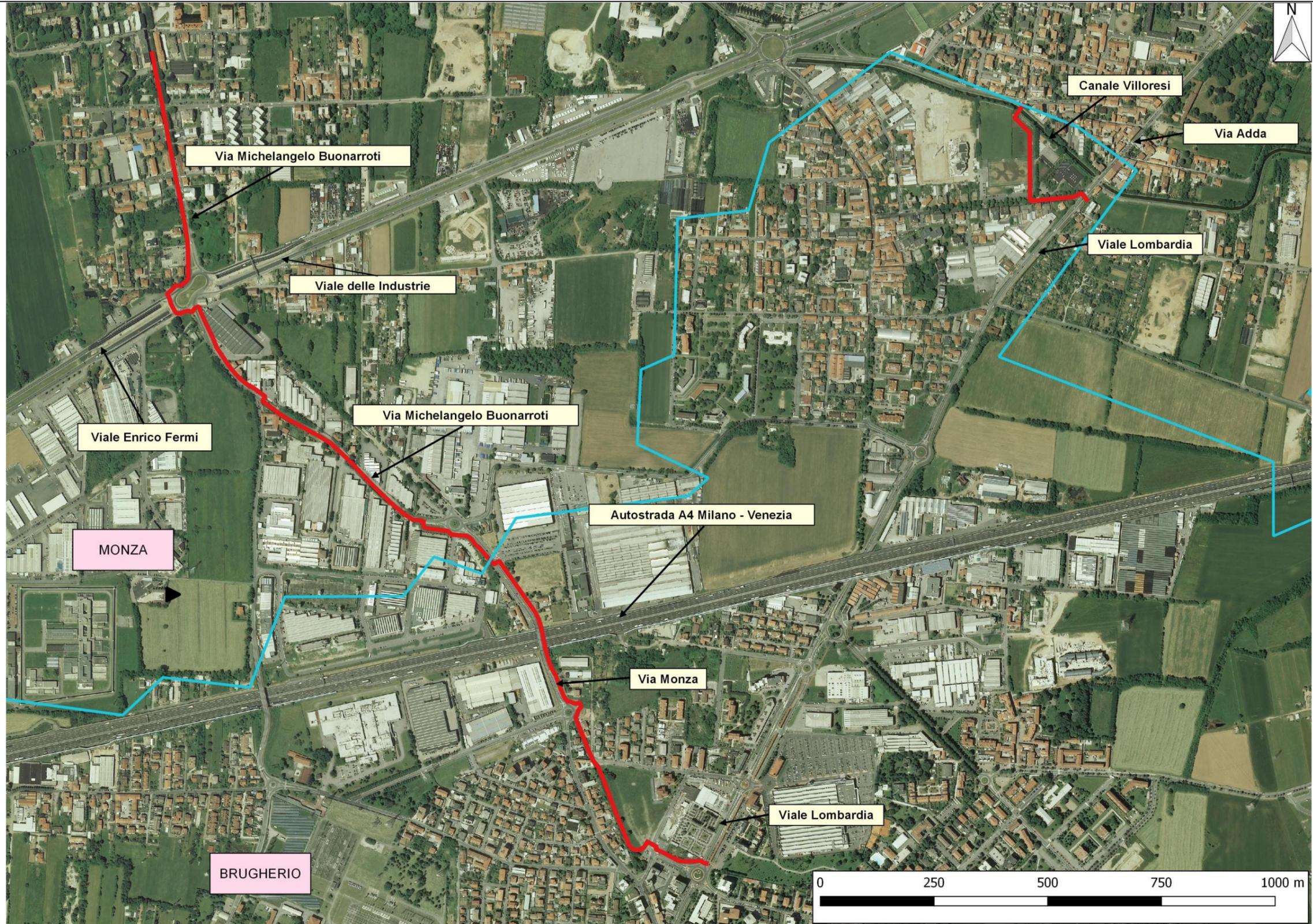


Legenda

- Percorso ciclabile
- Limiti amministrativi comunali

Inquadramento territoriale

Ripresa satellitare

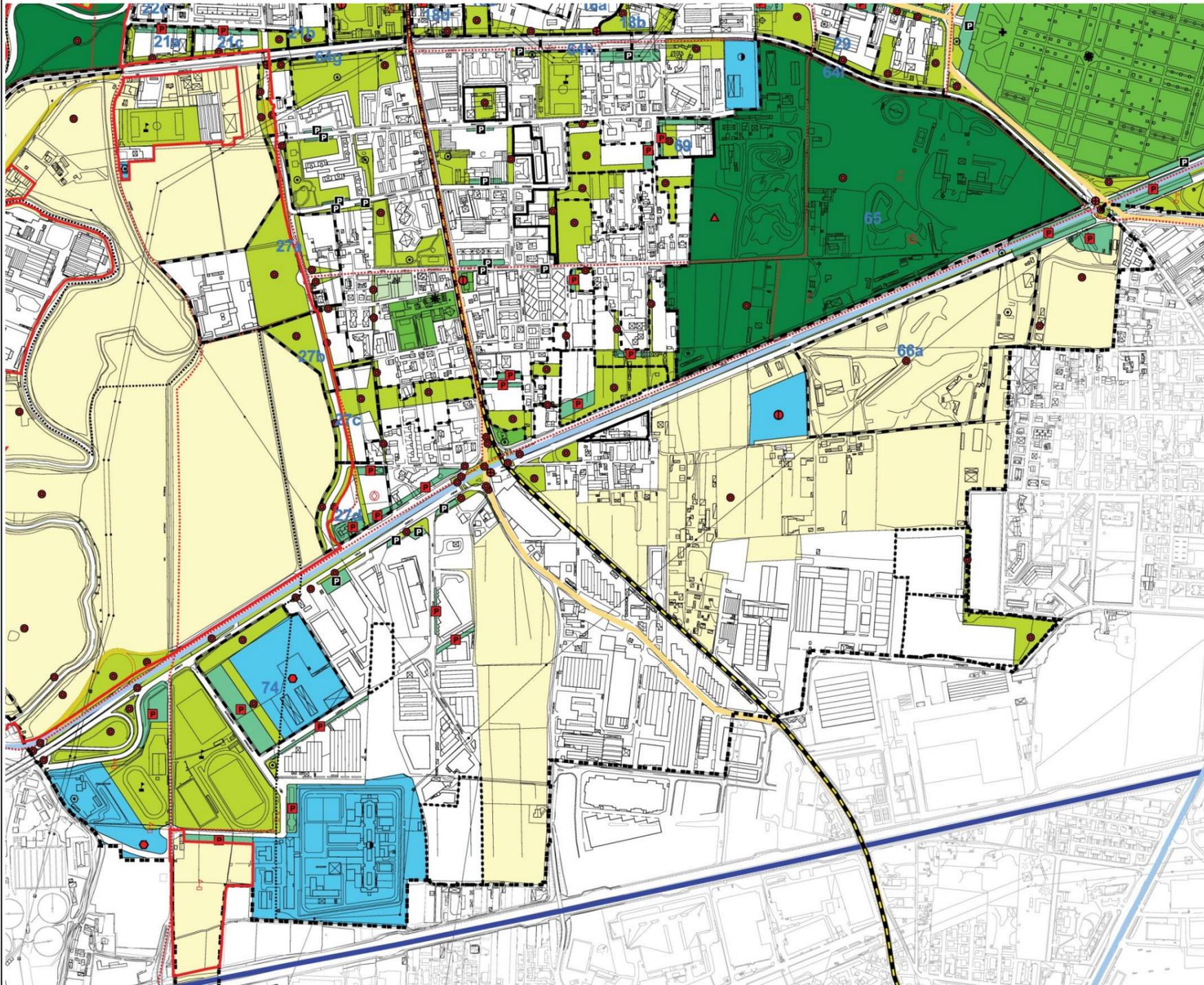


Legenda

- Percorso ciclabile
- Limiti amministrativi comunali

Piano dei Servizi

Estratto cartografico



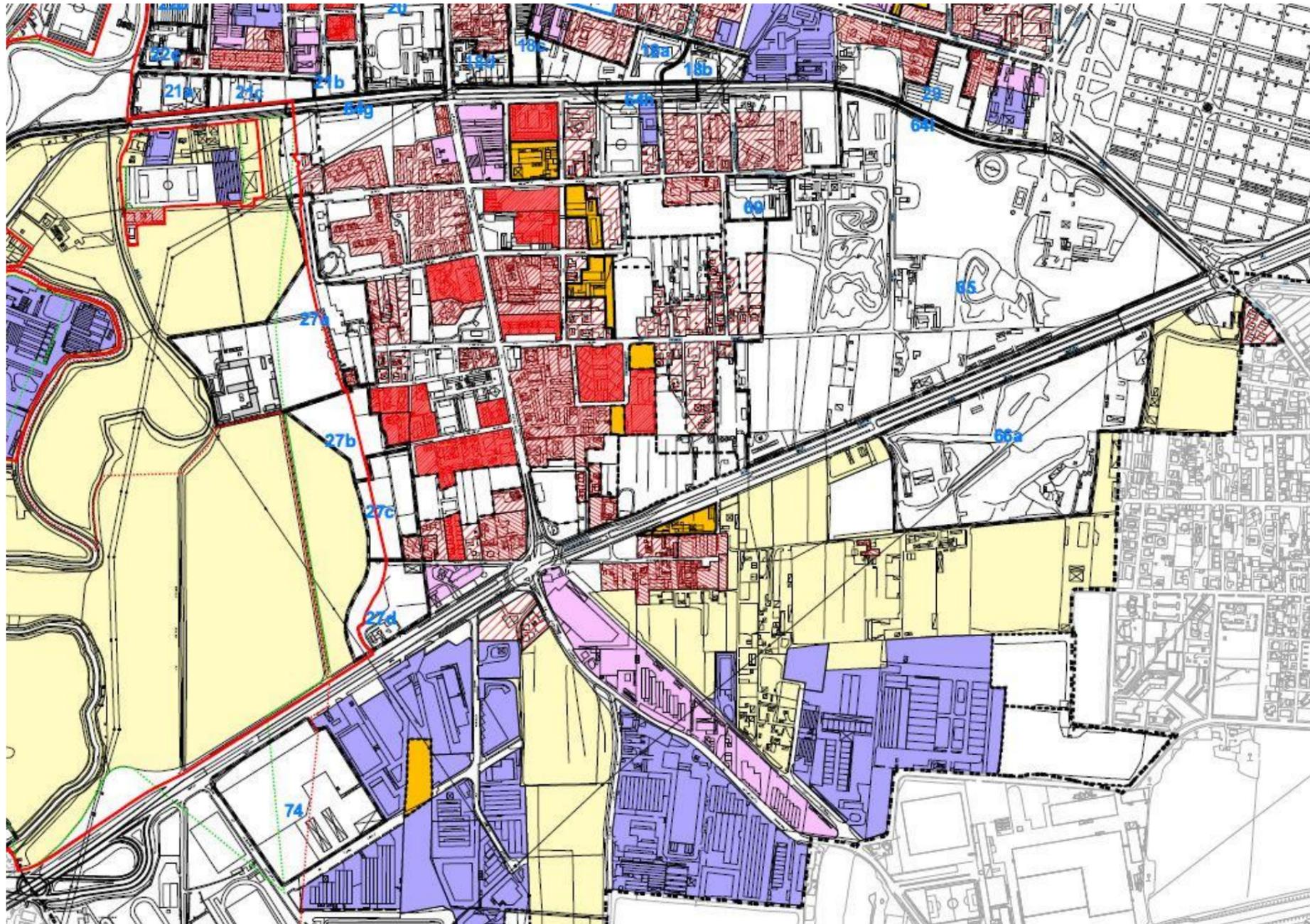
Legenda

- Confine comunale
 - Limite di circoscrizione
-
- AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI**
- Aree SP1 - Istruzione di primo e secondo ciclo
 - Aree SP2 - Attrezzature di interesse comune
 - Aree SP3 - Spazi per il verde e lo sport
 - Aree SP4 - Parcheggi pubblici e di uso pubblico
 - Aree SV - Mobilità e viabilità locale e generale
 - Zone F1 - Istruzione superiore e universitaria
 - Zone F2 - Sanitarie ed ospedaliere
 - Zone F3 - Parchi urbani e territoriali
 - Zone F4 - Attrezzature generali e territoriali
-
- Perimetro degli ambiti
- Numerazione degli ambiti
- Aree Sistema C - Residenziale
 - Aree Sistema CD - Polifunzionale
 - Aree Sistema D - Produttivo
-
- Zone agricole
-
- LEGENDA SISTEMA MOBILITA'**
- Autostrade
 - Viabilità primaria
 - Viabilità secondaria
 - Tracciato ferroviario extracomunale
-
- Tracciati ciclopeditoni**
- Esistenti
 - Progetto
-
- Linea metrotramvia
 - Linea MM5
 - Viabilità di quartiere di progetto
-
- Stazioni FS esistenti
 - Stazioni FS di progetto
 - Servizi FS di progetto
 - Stazioni MM5 di progetto
-
- Aree P.L.I.S. (Parchi Locali d'Interesse Sovracomunale)
-
- SISTEMI DEI SERVIZI**
- Sistema cultura
 - Sistema istruzione
 - Sistema sanità
 - Sistema attrezzature pubbliche
 - Sistema verde
 - Sistema attrezzature sportive
 - Sistema impianti tecnologici
 - Sistema mobilità e trasporti
 - Sistema parcheggi
 - Sistema attrezzature religiose
 - Sistema servizi sociali
 - Sistema di attività ricettive

Comune di Monza - Piano di Governo del Territorio vigente

Piano delle Regole

Estratto cartografico

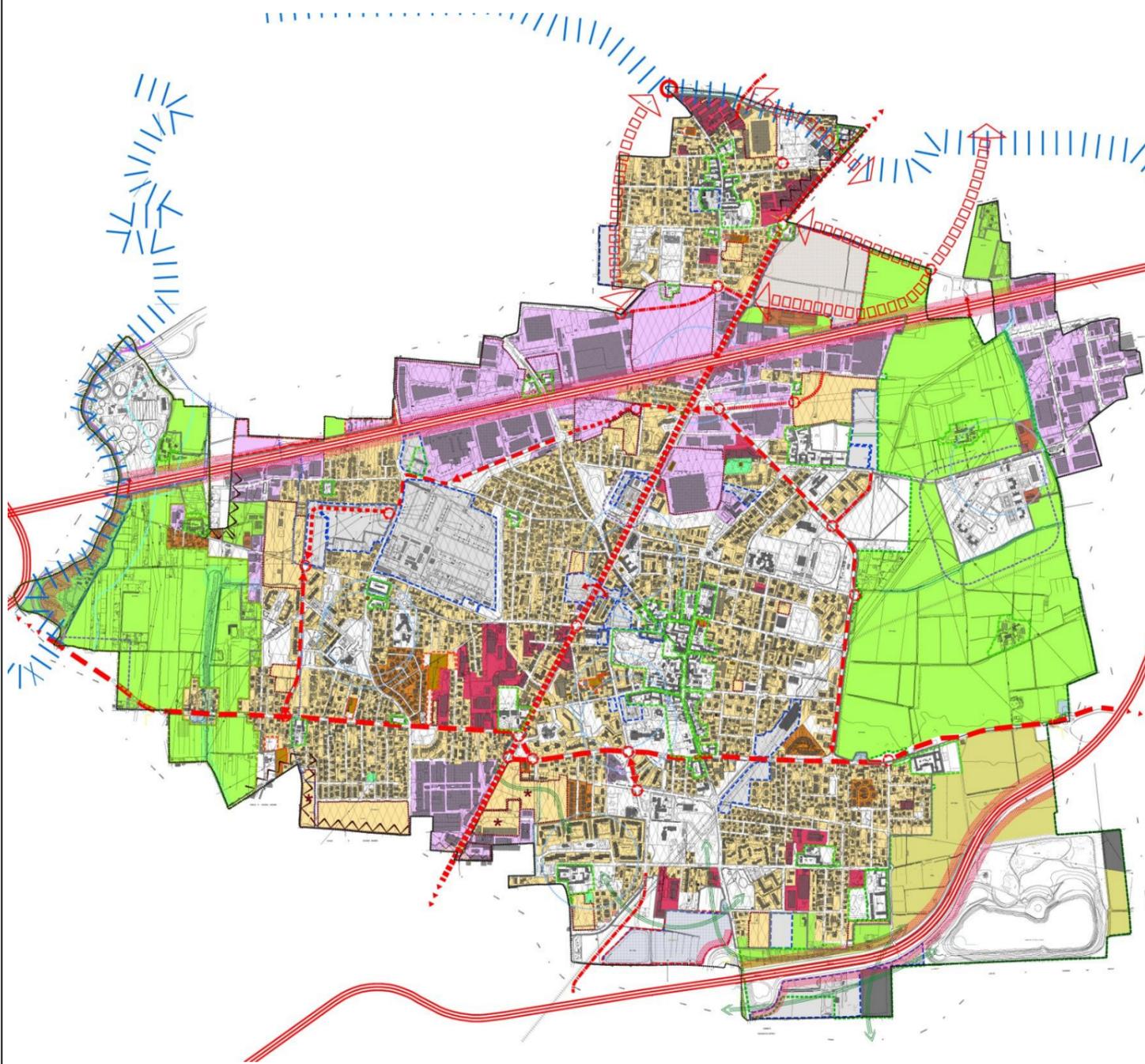


Legenda

- Confine comunale
- Limite di circoscrizione
- Aree perimetrate
 - Ambiti strategici
 - Zone Sistema C - Residenziale
 - Zone Sistema CD - Polifunzionale
 - Zone Sistema D - Produttivo
 - Prescrizione ambientale
- Elementi storici
 - A1 Borghi storici
 - A1 Centro storico
 - Parco Reale
 - Cortine stradali
 - Edifici storici e testimoniali
- Aree conformate
 - Aree agricole
- Aree di completamento
 - B0
 - B1
 - B2 classe I
 - B2 classe II
 - B2 classe III
 - B2 classe IV
 - B2 classe V
 - D1
 - D3
 - Obbligo di piano attuativo - Piano delle alienazioni e valorizzazioni
- Aree Sistema conformate
- Grandi strutture di vendita
- Aree P.L.I.S. (Parchi Locali d'Interesse Sovracomunale)

Previsioni di Piano - Tavola A28

Estratto cartografico



Legenda

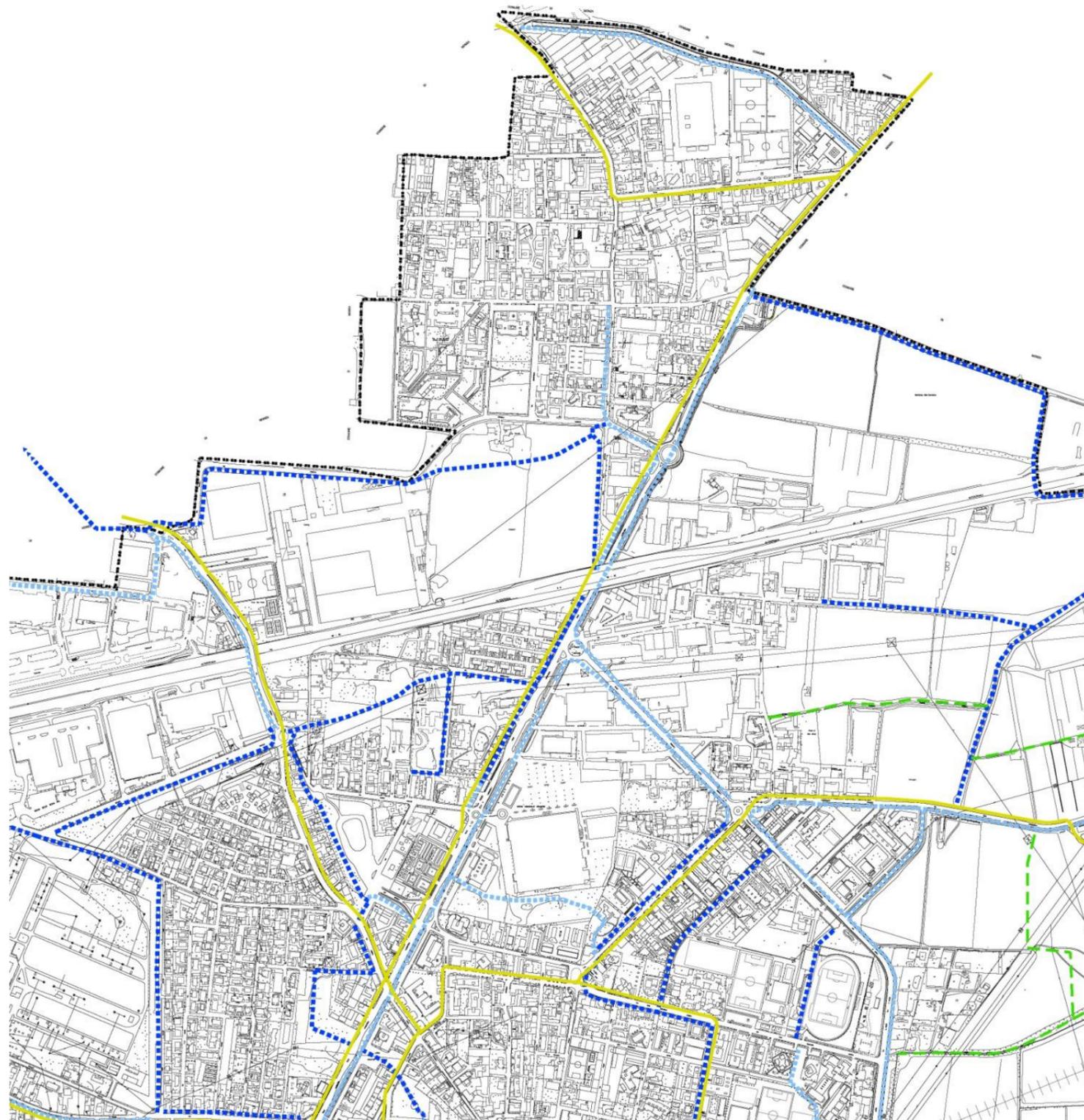
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE**
- Area di trasformazione Documento di Piano
- AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
- Nucleo di antica formazione
- Edifici storici isolati
- Area a destinazione residenziale
- Area a destinazione residenziale realizzata e normata da P.A.
- Comparto a destinazione residenziale con P.A. approvato assoggettato a norma transitoria
- Area a destinazione residenziale con vincolo tipologico
- Area a destinazione residenziale soggetta a PCC
- Area a destinazione attività economiche
- Area a destinazione attività economiche realizzata e normata da P.A.
- Comparto a destinazione attività economiche con P.A. approvato assoggettato a norma transitoria
- Area a destinazione attività economiche soggetta a PCC
- Area a destinazione attività economiche con possibilità di riconversione in residenziale
- AREE ADIBITE A SERVIZI E IMPIANTI TECNOLOGICI**
- Area agricola con insediamenti esistenti
- Area agricola
- AREE ADIBITE A SERVIZI E IMPIANTI TECNOLOGICI**
- Aree a servizi pubblici o servizi privati ad uso pubblico esistenti
- Area a servizi pubblici di progetto non ricompresa negli AT
- Stazioni di servizio e rifornimento carburanti
- AREE DI VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ED ECOLOGICHE**
- P.L.I.S. - Parco Media Valle del Lambro
- P.L.I.S. - Parco Est delle Cave
- Area a verde privato di interesse ambientale
- Parco, verde ambientale e attrezzato
- AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA**
- Ambito di cava
- AREE A TRASFORMAZIONE URBANA ED EDILIZIA LIMITATA**
- Zona S1. Zona soggetta a vincolo idrogeologico e di tutela ambientale
- Zona S2. Zona di tutela dei fontanili e dei corsi d'acqua
- Limite tra la Fascia A e la Fascia B del PAI
- Limite tra la Fascia B e la Fascia C del PAI
- Limite di progetto tra la Fascia B e la Fascia C del PAI
- Limite esterno della Fascia C del PAI
- Limite di inedificabilità dei pozzi d'acqua pubblici
- Fascia di rispetto dei pozzi d'acqua
- Fascia di rispetto depuratore
- Fascia di tutela ambientale
- Vincolo cimiteriale
- Fascia di rispetto stradale
- PREVISIONI SOVRACOMUNALI**
- Ambito di riqualificazione e accesso al PLIS
- Corridoio ecologico dei corsi d'acqua (Fonte P.T.C.P. - NTA Art.58)
- Area di intervento di rilevanza sovracomunale ai sensi dell'art.81 del P.T.C.P.
- Tecno-poli per la produzione strategica e tecnologicamente avanzata, per la ricerca, l'innovazione e il trasferimento tecnologico - art.81 lettera k) del P.T.C.P. Insediamenti produttivi e aree ecologicamente attrezzate di carattere sovracomunale (art.81 lettera j) del P.T.C.P.)
- Centri congressi e funzioni ricettive annesse - art.81 lettera c) del P.T.C.P.
- Nuovi collegamenti viabilistici sovracomunali
- OBBIETTIVI SPECIFICI DI PIANO**
- Viabilità primaria - rete autostrade / tangenziali
- Riqualificazione asse urbano
- Ridefinizione dei margini stradali
- Riqualificazione asse stradale
- Riqualificazione viabilità di circonvallazione
- Completamento nuova viabilità di circonvallazione
- Nuova viabilità località Baraggia
- Ipotesi di nuovo tracciato viabilistico
- Completamento sistema di rotonde
- Nodo viabilistico da rifunzionizzare
- Nuovo collegamento ciclopedonale
- Riqualificazione sottopasso esistente con funzione ciclopedonale
- Nuova stazione metropolitana
- Tracciato metropolitana
- Ridefinizione dei margini urbani
- Porta di accesso alla città
- Connessione aree verdi
- Riqualificazione ambientale corsi d'acqua e fontanili
- Verde di connessione
- Salvaguardia cono visuale
- Porta di accesso ai parchi
- ALTRE INFORMAZIONI**
- T.U.C. - Tessuto urbano consolidato / Centro abitato
- Confine comunale

Comune di Brugherio - Piano di Governo del Territorio vigente

Schema della Mobilità leggera e linee di servizi pubblici di progetto - Tavola C4

Estratto cartografico

Legenda



-  Viabilità ciclopedonale esistente
-  Viabilità ciclopedonale proposta
-  Viabilità ciclopedonale di fruizione del territorio agricolo proposta
-  Autolinea di trasporto pubblico
-  Tracciato Metropolitana
-  Stazione Metropolitana
-  Confine comunale