

REPUBBLICA ITALIANA  
C O M U N E D I M O N Z A

Prot. n. 125050

Reg. Int. n. 84

PROCEDURA NEGOZIATA - GESTITA CON IL SISTEMA TELEMATICO SINTEL -  
INDETTA AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2 LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 PER  
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE SOLETTE  
DI CALPESTIO DELLA SCUOLA PRIMARIA ALFIERI PER L'OTTENIMENTO  
DELLA IDONEITÀ STATICA - CUP B54H17001000005 CIG 7485302A9C.  
VERBALE DI GARA. PRIMA SEDUTA.

L'anno duemiladiciotto, addì quattro del mese di luglio, ore 15,25  
in Monza, Palazzo Civico, Servizio Gare, aperta al pubblico.

Premesso:

- che in esecuzione delle Determinazioni Dirigenziali n.1138 del 14/5/18, è stata indetta la procedura negoziata - gestita con il sistema telematico SINTEL - per l'affidamento dei lavori di consolidamento strutturale solette di calpestio della scuola primaria Alfieri per l'ottenimento della idoneità statica (importo totale pari a € 103.336,68 + I.V.A. di cui € 100.336,68 + I.V.A a base d'asta ed € 3.000,00 + I.V.A. per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) del D.Lgs.50/2016, e ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, c. 2, del D.Lgs. 50/2016;
- che sulla base delle indicazioni ricevute dall'ufficio tecnico proponente, alla gara sono state invitate n. 14 imprese;
- che entro il termine stabilito dalla lettera d'invito (4/7/18 h.12,00)

sono pervenute, sulla piattaforma Sintel, n. 2 offerte.

Tutto ciò premesso, l'Arch. Bruno G. Lattuada, Dirigente del Settore Progettazioni, Manutenzioni, assume la presidenza del seggio, dando inizio alle operazioni di gara alla presenza dei testimoni noti ed idonei (Antonella Sabatini e Monica Zappa) del Servizio Gare.

Considerato che le offerte pervenute sono inferiori a cinque non si procede al sorteggio di uno dei metodi di calcolo indicati dall'art. 97, comma 2, lettere a) - b) - c) - d - e) del D.Lgs. 50/2016, per l'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3bis, del D.Lgs. 50/16.

Si procedere pertanto alla valutazione della "Busta Amministrativa" sulla Piattaforma Sintel, riscontrando quanto segue:

1. Bassani & Lorenzi s.n.c. di Calcinate (BG) - documentazione e dichiarazioni regolari. AMMESSA.
2. I.M.G. s.r.l. di Milano in ATI con Carpenterie Trussardi s.r.l. di Cerete (BG) - il R.T.I. I.M.G. s.r.l./Carpenterie Trussardi s.r.l., è stato escluso dalla procedura in oggetto sulla base della seguente seguente motivazione.

Per l'esecuzione dell'appalto indicato in oggetto, la disciplina di gara ha previsto le seguenti lavorazioni:

- Categoria prevalente OG1 (Edifici civili e industriali) a qualificazione obbligatoria pari a euro 55.823,40 (percentuale: 55,636%);
- Categoria scorporabile OS18-A (Componenti strutturali in acciaio) a qualificazione obbligatoria pari a euro 44.513,28 (percentuale: 44,364%).

Inoltre la lex specialis ha stabilito "Le lavorazioni appartenenti alla

cat. OS18-A ai sensi del D.M. n.248/2016, potranno essere eseguite dalla ditta aggiudicataria solo se in possesso di adeguata qualificazione SOA”.

“Trattandosi di appalto di importo inferiore a € 150.000,00 la qualificazione nelle varie categorie può essere dimostrata ai sensi dell'art. 90 D.P.R. 207/2010, con riferimento alle categorie sopra indicate”.

Il concorrente ha partecipato alla procedura mediante R.T.I. costituendo di tipo verticale secondo la seguente impostazione: I.M.G. S.r.l. (capogruppo) che ha assunto la categoria prevalente OG1 per la quota del 55,636% e Carpenteria Trussardi S.r.l. (mandante) che ha assunto la categoria scorporabile OS 18-A per la quota del 44,364%.

La capogruppo I.M.G. S.r.l. si è qualificata nella categoria prevalente producendo attestazione SOA; la mandante Carpenteria Trussardi S.r.l. ha partecipato, ai sensi dell'art. 90 D.P.R. n. 207/2010, dichiarando nel modello D.G.U.E. di aver svolto, nel quinquennio antecedente la lettera di invito, “Lavori di carpenteria metallica eseguiti per I.M.G. SRL presso il cantiere di Laino” e allegando le copie delle fatture relative al contratto di lavori analoghi dichiarato.

Dall'esame delle due fatture prodotte la n. 179/F del 7/8/2014 e la n. 277/F del 30/11/2014, si rileva che le stesse riguardano solo i lavori sui “serramenti in corte come da vs disegni e ordini completi di accessori” e che, pertanto, quanto dichiarato non risulta idoneo a soddisfare il requisito richiesto dalla disciplina di gara.

Come stabilito dall'A.N.A.C. nel parere n. 35/2014, tra i lavori

eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dell'appalto da affidare, deve sussistere un "rapporto di analogia", inteso come "coerenza tecnica" e ciò non è stato riscontrato nella fattispecie in esame, avendo la mandante eseguito, in ragione delle fatture allegate nella busta amministrativa, lavori sui serramenti non riconducibili alle lavorazioni necessarie per l'esecuzione dell'appalto in argomento.

Sulla base delle motivazioni sopra evidenziate, il R.T.I. I.M.G. s.r.l./Carpenterie Trussardi s.r.l. viene escluso dalla procedura avente ad oggetto l'appalto dei lavori di consolidamento strutturale solette di calpestio della scuola primaria Alfieri per l'ottenimento della idoneità statica, in quanto in ragione della documentazione prodotta, la mandante non risulta qualificata per l'esecuzione delle lavorazioni di cui alla categoria OS18 -A (componenti strutturali in acciaio o metallo).

Si precisa, inoltre, che al caso di specie non è applicabile il soccorso istruttorio in quanto istituto non utilizzabile per sopperire alla mancata dichiarazione di ulteriori elementi di capacità tecnica non presenti nella documentazione di gara.

Ultimata la valutazione della documentazione amministrativa si procede tramite la piattaforma SINTEL all'apertura della busta telematica contenenti l'offerta economica dell'impresa ammessa, dando lettura del ribasso percentuale sull'importo a base di gara:

DITTA	RIBASSO
Bassani & Lorenzi s.n.c.	5,567%

Poichè il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5, come previsto a pag. 13 dell'allegato alla lettera d'invito, Il Presidente sospende la gara per rimettere al Responsabile Unico del Procedimento l'offerta per

l'eventuale verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 nonché per la valutazione della congruità dei costi della sicurezza relativi ai rischi specifici dell'attività d'impresa e della manodopera, dando atto che si procederà a formulare la proposta di aggiudicazione in una successiva seduta pubblica, che si terrà dopo l'acquisizione delle determinazioni del R.U.P.

Alle ore 15,55 il Presidente sospende le operazioni di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Arch. Bruno G. Lattuada



I TESTIMONI

Dr.ssa Antonella Sabatini

Sig.ra Monica Zappa

