

REPUBBLICA ITALIANA
C O M U N E D I M O N Z A

Prot. n. 212149

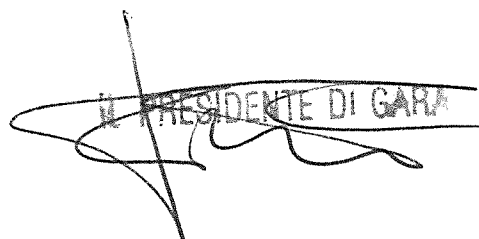
Reg. Int. n. 127

PROCEDURA APERTA GESTITA CON IL SISTEMA TELEMATICO DENOMINATO
SINTEL: APPALTO LAVORI DI REALIZZAZIONE CAMPO DI SEPOLTURA N.56
PARTE EST PRESSO IL CIMITERO URBANO DI VIA U. FOSCOLO. CUP
B57B17000040004 CODICE CIG 74649607DD. VERBALE DI GARA. TERZA
SEDUTA.

L'anno duemiladiciotto, addì ventisette del mese di novembre,
ore 9,48 in Monza, Palazzo Civico, Servizio Gare, aperto al pubblico.

Premesso:

- che in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.1041 del 3/5/18, è stata indetta procedura aperta per l'appalto lavori di realizzazione campo di sepoltura n.56 parte Est presso il Cimitero Urbano di via U. Foscolo (importo totale pari a € 244.944,13 + I.V.A. di cui € 236.293,26 + I.V.A a base d'asta ed € 8.650,87 + I.V.A. per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso) da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) del D.Lgs.50/2016, e ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, c. 2, del D.Lgs. 50/2016;
- che entro il termine fissato nel bando (16/7/18 h.12,00) sono pervenute, sulla piattaforma Sintel, n.78 offerte;


IL PRESIDENTE DI GARA

- che nel corso delle sedute di gara del 18/7/18 (verbale Prot. n.134541) e dell'1/10/18 (verbale Prot. n.173890) si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai primi 24 concorrenti, all'esclusione di un concorrente e all'ammissione con riserva di alcuni partecipanti;

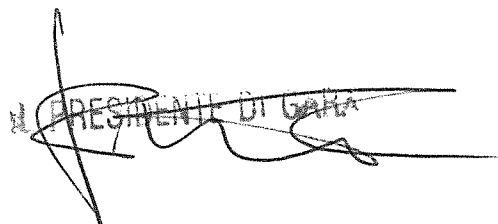
- che per la prosecuzione delle operazioni di gara il Presidente ha fissato una nuova seduta in data odierna, dandone notizia agli interessati mediante pubblicazione sul sito internet comunale e ai concorrenti tramite la funzionalità "Comunicazioni della procedura" sulla piattaforma Sintel.

Tutto ciò premesso, l'Arch. Daniele Lattuada, Dirigente del Settore Progettazioni, Manutenzioni, assume la presidenza del seggio, dando inizio alle operazioni di gara alla presenza della presenza del R.U.P. Arch. Carlo Crespi, Responsabile del Servizio Progettazioni del Comune di Monza e di testimoni noti ed idonei (Romualdo Trionfante e Monica Zappa) del Servizio Gare.

E', inoltre, presente il Sig. Annunziata Aldo della società Easy Win.

Prima di proseguire all'apertura della documentazione riferita alla "Busta Amministrativa" dei concorrenti partecipanti alla procedura di gara, si dà atto delle determinazioni in merito all'ammissione con riserva dell'operatore economico Edilnec s.r.l. e precisamente:

- preso atto che il concorrente Edilnec s.r.l., sprovvisto del requisito di cui ai punti III.2.1. del bando e 5 del disciplinare di gara (qualificazione nella categoria SOA OG1 class. I) ha dichiarato di avvalersi

The image shows a handwritten signature in black ink over a rectangular stamp. The stamp contains the text "PRESIDENTE DI GARA" in capital letters. The signature is a cursive scribble that extends across the stamp and slightly beyond its right edge.

dell'attestazione SOA per la categoria OG1 in possesso dell'impresa MASER s.r.l.;

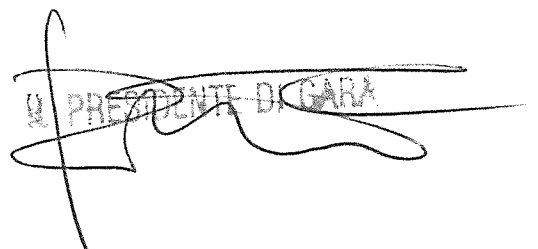
- evidenziato che il contratto di avvalimento si limita ad una elencazione di beni, mezzi e risorse, senza la specifica indicazione delle modalità con cui concretamente verrà messo a disposizione il requisito SOA: organizzazione, modalità del prestito, tecniche operative e vincolo giuridico del prestito del personale e dei mezzi, elementi qualificanti l'esperienza;

- rilevato che il contratto è carente dell'individuazione delle esatte funzioni che l'impresa ausiliaria andrà a svolgere, direttamente o in ausilio all'impresa ausiliata;

- rilevato altresì che l'elenco dei beni e risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria è generico e non pertinente con le prestazioni richieste nel bando e nel disciplinare di gara, infatti sono indicati ad esempio attrezzi quali: "minuteria varia da cantiere flessibili, martelli demolitori, trapani ecc..", e la messa a disposizione di: "ponteggi a telaio comprensivo di tavole e reti ", che non sono pertinenti con le lavorazioni da realizzare;

- verificato che, già dalla lettura testuale del contratto di avvalimento, appare evidente *ictu oculi* che l'impresa ausiliaria non mette a disposizione le attrezzature i mezzi d'opera necessari sia per la posa in opera degli elementi prefabbricati destinati alla tumulazione, sia per l'esecuzione dello scavo e dei relativi movimenti terra;

- verificato che il contratto di avvalimento non indica, tra le risorse


A handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The stamp contains the text "IL PRESIDENTE DI GARA" in capital letters. The signature is a stylized, cursive script that overlaps the stamp.

messe a disposizione, le figure necessarie, dotate delle abilitazioni per operare con mezzi di movimento terra e movimentazione elementi prefabbricati, ma contiene una quantità di manodopera per sole opere edili pari alla quantità di uomini giorno necessari per l'esecuzione del contratto;

- verificato altresì che il contratto di avvalimento è carente delle necessarie figure deputate ad assolvere la direzione tecnica della commessa, pertanto non conferma di sopperire al requisito organizzativo necessario per l'esecuzione del contratto, e tale prestito non è oggettivamente desumibile dal contratto;

- considerato inoltre che, quando oggetto dell'avvalimento è un'attestazione SOA di cui il concorrente è privo, occorre, ai fini dell'idoneità del contratto, che l'ausiliaria metta a disposizione dell'ausiliata l'intera organizzazione aziendale - comprensiva di tutti i fattori della produzione e di tutte le risorse - che, complessivamente considerata, le ha consentito di acquisire l'attestazione da mettere a disposizione;

- ritenuto che le procedure ad evidenza pubblica sono finalizzate ad individuare un operatore economico in possesso delle competenze idonee allo svolgimento delle prestazioni richieste e che, per tale ragione, il contratto di avvalimento di prestito SOA deve dimostrare che l'avvalente disporrà in modo reale ed effettivo dei mezzi e delle risorse per tutta la durata dell'appalto che non ha in proprio, ma che sono oggettivamente necessari per realizzare l'appalto;


IL PRESIDENTE DI GIURIA

- considerato inoltre che, la semplice lettura del documento contrattuale rende evidente la genericità delle indicazioni relative alle risorse e ai mezzi concretamente messi a disposizione; la spiccata genericità del contratto di avalimento in questione rende il relativo oggetto non solo indeterminato, ma pure indeterminabile - in quanto dal contratto non emergono elementi tali da consentirne la specificazione sulla base del tenore complessivo del documento - e comporta che il concorrente risulti privo del requisito di capacità oggetto di avalimento sin dal momento della presentazione della domanda di partecipazione alla gara.

Sulla base delle motivazioni sopra evidenziate, questa stazione appaltante ritiene il contratto di avalimento prodotto non conforme alla documentazione di gara e alla normativa in materia, inidoneo a far acquisire all'impresa concorrente la qualificazione mancante e insufficiente a garantire la concreta esecuzione delle prestazioni oggetto di appalto.

Pertanto, ai sensi dell'art. 89 c. 1, del D. Lgs. n. 50/2016, l'impresa Edilnec s.r.l. in avalimento con Maser s.r.l. viene esclusa dalla gara.

Si prosegue nella valutazione della "Busta Amministrativa", in ordine alfabetico, riscontrando quanto segue:

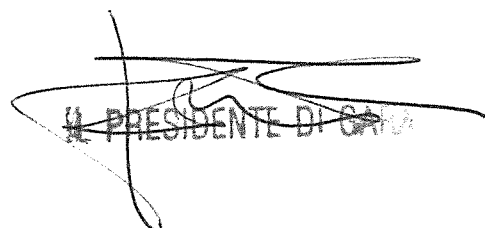
25. EDILPIU' di CASALGRANDE (RE) - documentazione e dichiarazioni regolari. AMMESSO.
26. EDILSTRUTTURE SRL di CALCINATE (BG) - il concorrente viene ammesso con riserva in merito alla SOA, codice identificativo



A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp contains the text "IL PRESIDENTE DI" followed by some illegible characters. The signature is a complex, cursive scribble that overlaps the stamp.

18619/35/00 la cui validità triennale risulta scaduta il 22/09/18 e quindi valida al momento della scadenza per la presentazione dell'offerta (16/07/2018). Verrà verificato d'ufficio il rinnovo della documentazione. Le ulteriori dichiarazioni e documentazione risultano regolari.

27. EDILTRE SRL di GIUSSANO (MB) - documentazione e dichiarazioni regolari. AMMESSO.
28. F.LLI DI MAGGIO di NOVARA (NO) - documentazione e dichiarazioni regolari. AMMESSO.
29. F.LLI GRIGNOLA DI GRIGNOLA VITTORIO & C. S.A.S. di MONZA (MB) - il concorrente viene ammesso con riserva sulla base della seguente motivazione:
 - l'importo della cauzione provvisoria presentata è di € 1.959,55 pari allo 0,80% dell'importo posto a base di gara, ma l'impresa non ha prodotto la certificazione di qualità necessaria per usufruire della ulteriore riduzione del 20% (ISO 14001), come previsto dall'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/16. Verrà pertanto richiesto di produrre la certificazione ISO 14001 o in alternativa di produrre un'appendice in aggiunta alla originaria garanzia, che preveda la somma garantita di € 2.449,44 pari all'1% dell'importo complessivo di gara. Le ulteriori dichiarazioni e documentazione risultano regolari.
30. F.LLI PAONESSA SRL di TORINO (TO) - Il concorrente viene ammesso con riserva per approfondimenti relativamente alla documentazione giudiziale prodotta. Le ulteriori dichiarazioni e documentazione


IL PRESIDENTE DI GIURIA

risultano regolari.

31. FILIPPI PALMINO S.R.L. di COSTA VOLPINO (BG) - il concorrente viene ammesso con riserva sulla base della seguente motivazione:

- il concorrente ha utilizzato il modello DGUE messo a disposizione dalla Comunità Europea, verrà pertanto richiesto di rendere le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, come stabilito dal punto 5 lett. B) del disciplinare di gara, utilizzando il modello DGUE messo a disposizione dalla stazione appaltante. Le ulteriori dichiarazioni e documentazione risultano regolari.

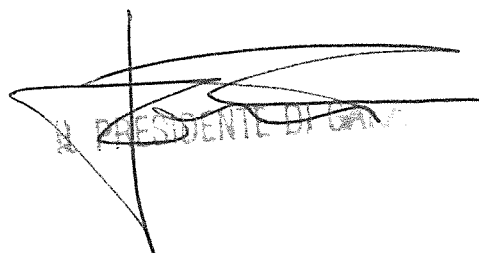
32. GDALETA IGNAZIO S.R.L. UNIPERSONALE di RUVO DI PUGLIA (BA) - il concorrente viene ammesso con riserva sulla base della seguente motivazione:

- il Codice Etico prodotto in gara non è riferito all'oggetto dell'appalto di che trattasi. Verrà, pertanto, richiesto al concorrente di produrre il Codice Etico riferito all'oggetto dell'appalto come previsto dal punto 7 pag. 10 del disciplinare di gara. Le ulteriori dichiarazioni e documentazione risultano regolari.

33. GEDIL COSTRUZIONI S.R.L. di SORA (FR) - il concorrente viene ammesso con riserva sulla base della seguente motivazione:

- la cauzione provvisoria presentata in gara (garanzia fidejussoria della Finanziaria Romana n.06/01/01/2908787) è stata firmata digitalmente dal contraente, ma non dal garante.

Verrà, pertanto, richiesto di produrre la garanzia provvisoria debitamente firmata digitalmente dal garante - avente data



A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp contains the text "PRESIDENTE DI GARA" in capital letters. The signature is a stylized, cursive script that overlaps the stamp.

anteriore al termine di presentazione dell'offerta - come previsto, a pena di esclusione, dal punto 1 pag. 4 del disciplinare di gara. Le ulteriori dichiarazioni e documentazione risultano regolari.

34. GIESSE IMPIANTI SRL di MOLFETTA (BA) - il concorrente viene ammesso con riserva alla procedura in oggetto sulla base della seguente motivazione:

- rispetto alla domanda a pag. 10 del modello DGUE prodotto *“L'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali di cui all'art. 80 comma 5 lett. c) del Codice?”* non ha fornito alcuna risposta. Verrà, pertanto, richiesto di rendere la dichiarazione di cui all'art. 80, c. 5, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 come richiesto, a pena di esclusione, dal punto 5 lett. B) del disciplinare di gara.;

- le dichiarazioni ex art. 80 c. 5 f-bis f-ter prodotte in gara sono state rese dal Direttore Tecnico Roselli Carlo e dal socio Minervini Alessandra ed entrambe firmate digitalmente da Spadavecchia Giovanni, verrà chiesto di rendere la predetta dichiarazione di cui all'art. 80 c. 5 f-bis f-ter, a cura del legale rappresentante Spadavecchia Giovanni e dallo stesso firmata digitalmente. Le ulteriori dichiarazioni e documentazione risultano regolari.

35. GRANVILLANO S.R.L. di POGLIANO MILANESE (MI) - Il concorrente viene ammesso con riserva per approfondimento sulle dichiarazioni rese sul documento di gara unico europeo (DGUE). Le ulteriori dichiarazioni e documentazione risultano regolari.



A handwritten signature in black ink is written over a faint, rectangular stamp. The stamp contains the text "IL DIRETTORE TECNICO" in capital letters. The signature is a complex, cursive scribble that extends across the width of the stamp and slightly beyond its boundaries.

36. GRIMAL SERVICE SOC.COOP. A R.L. di AGRATE BRIANZA (MB) - documentazione e dichiarazioni regolari. AMMESSO.

Alle ore 12,03 il sig. Annunziata lascia la seduta di gara.

37. GUERINONI COSTRUZIONI SRL di DALMINE (BG) - il concorrente viene ammesso con riserva sulla base della seguente motivazione:

- rispetto al “Verbale d'ispezione/prescrizione e contravvenzione in materia di igiene e sicurezza del lavoro” redatto dalla ATS della Città Metropolitana di Milano a seguito di sopralluogo effettuato in data 9/5/18, (prot.n.74812 del 22/05/2018), verrà richiesto di produrre il verbale di verifica dell'adempimento alle prescrizioni impartite, l'eventuale ricevuta del pagamento della sanzione comminata, ovvero ogni atto annesso e collegato. Le ulteriori dichiarazioni e documentazione risultano regolari.

Alle ore 12,20 il Presidente sospende le operazioni di gara precisando che la data della successiva seduta è fissata per giorno 28/11/2018 alle ore 09.30 e che verrà inviata apposita comunicazione ai concorrenti tramite la funzionalità “Comunicazioni procedura” di SINTEL e agli interessati mediante pubblicazione sul sito internet comunale.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Arch. Daniele Lattuada

IL RUP

Arch. Carlo Crespi

I TESTIMONI

Dr. Romualdo Trionfante

Sig.ra Monica Zappa