



Manutenzione straordinaria strade, marciapiedi e abbattimento barriere architettoniche - anno 2015

Relazione generale

In questi ultimi anni le stagioni fredde sono state caratterizzate da lunghi periodi piovosi e forti gelate che hanno notevolmente aggravato le condizioni delle sedi stradali, soprattutto quelle con un'alta densità di traffico.

Di conseguenza, si rende necessario intervenire al più presto su quelle pavimentazioni che presentano uno stato avanzato di degrado e che sono state oggetto di interventi "tampone" di chiusura buche, rappezzi, crepe, ecc. avvenute sia a seguito della normale usura del "tappetino" in conglomerato bituminoso fine dovuta al traffico veicolare, in continuo aumento; sia alle avverse condizioni climatiche dei mesi autunnali ed invernali (freddo, gelo, piogge intense e nevicate).

A seguito di segnalazioni e opportune verifiche in loco dello scrivente ufficio, si sono individuate nel territorio comunale, le vie sotto riportate che, più di altre, occorrono di un intervento di ripristino delle condizioni ottimali del manto:

- Via Ticino (da Agip a via Po);
- Via Gondar (da civ. 59 a via Pizzagalli);
- Via Lamarmora;
- Via Tonale;
- Via Aleardi (da via Aguilhon a via Maroncelli);
- Via Arosio (da Corso Milano a stazione taxi);
- Via Carlo Meda (da SS 36 a Polizia - segnaletica , da via Valcamonica a Polizia asfalti);



Il progetto prevede interventi fino al raggiungimento dell'importo finanziato, dando la priorità a quelle vie assoggettate a maggior traffico veicolare e/o maggiormente ammalorate, mediante lavori di fresatura superficiale al fine di asportare lo strato superficiale di usura, risanamento dei tratti di sottofondo ceduti, ripavimentazione con conglomerato bituminoso, spessore medio cm. 4 cm compressi e cercando di mantenere, ad intervento eseguito, le quote ottimali di caditoie, chiusini, marciapiedi ecc. esistenti.

E' comunque prevista la sistemazione, pulizia e, dove necessario, la rimessa in quota di chiusini in ghisa, pozzetti ecc.

Si realizzerà inoltre la segnaletica orizzontale a delimitazione delle zone di sosta, dei bordi e del centro della carreggiata, passaggi pedonali, linee di arresto, ecc., a disciplina della circolazione.

Riassumendo, i lavori consisteranno principalmente in:

- a) Fresatura a freddo delle pavimentazioni ammalorate e successiva pulitura dei piani stradali;
- b) Stesa e cilindatura di conglomerato bituminoso binder o tout-venant, su alcune vie, in strato adeguato sulle sedi particolarmente rovinate e di conseguenza precedente fresate in profondità maggiore;
- c) Fornitura e stesa di manto d'usura in conglomerato bituminoso fine, spessore medio cm. 4,00 compressi;
- d) Fornitura e stesa di manto d'usura in conglomerato bituminoso fine, spessore medio cm. 4 compressi;
- e) Sistemazione e messa in quota di chiusini in ghisa (griglie pozzetti stradali);
- f) Sistemazione bordature e ripristino punti di marciapiedi ed aiuole ammalorate prospicienti la carreggiata;
- g) Realizzazione/ripristino della segnaletica orizzontale e verticale.



Il presente progetto, oltre che la realizzazione di manti stradali, ha anche come oggetto gli interventi di realizzazione di nuovi marciapiedi con abbattimento delle barriere architettoniche sulle vie e piazze pubbliche, previa rimozione completa di quelli esistenti fortemente ammalorati o non rispondenti ai requisiti di sicurezza in termini di accesso e percorrenza, in particolar modo per l'utenza debole (anziani, portatori di disabilità, passeggini, carrozzine, ecc.).

Contemporaneamente a detti lavori, verranno posizionati scivoli prefabbricati in cls bocciardato o realizzati abbassamenti delle cordature e dei piani marciapiedi in corrispondenza degli attraversamenti e passaggi pedonali, nonché spostati od eliminati, se non necessari, manufatti (pali, transenne, piantane di cartelloni pubblicitari, cestini, ecc.) posizionati in maniera da creare vere e proprie barriere architettoniche soprattutto ai passeggini, carrozzelle ed alle persone con difficoltà motorie in genere.

A seguito di segnalazioni e opportune verifiche in loco dello scrivente ufficio, si sono individuate nel territorio comunale le vie sotto riportate che, più di altre, occorrono di un intervento urgente per quanto sopra descritto:

- Via Ticino (da via Po a poco oltre Agip ambo i lati compreso parcheggio parco);
- Via Lamarmora (tratto);
- Via Tonale;
- Via Aleardi (da via Aguilhon a via Pindemonte ambo lati, da via Pindemonte a Maroncelli lato civ dispari);
- Via Arosio (da Corso Milano a stazione taxi lato civ pari realizzato con cubetti di porfido ricostruito color naturale);
- Via Montelungo (da via Gondar a rotonda lato civ. pari)
- Via Meda da SS36 a Polizia (solo scivoletti e abbattimento barriere ambo i lati)
- Via Gondar (da civ. 59 a via Pizzagalli lato civ. dispari)



I lavori in progetto consisteranno principalmente nella rimozione dei cordoli esistenti ed il loro reimpiego con integrazione di cordoli nuovi in sostituzione di quelli irrecuperabili e realizzazione di nuove pavimentazioni, nello smantellamento e rifacimento di tratti di marciapiede completamente ammalorati e realizzazione di nuovi marciapiedi su vie esistenti e parzialmente sprovviste di adeguati percorsi pedonali.

Sono previsti altresì la sistemazione di pozzetti tipo Milano per lo smaltimento delle acque meteoriche con sostituzione di chiusini rotti o sbeccati e messa in quota secondo i nuovi piani ottenuti.

Gli interventi di realizzazione marciapiedi con abbattimento delle barriere architettoniche su vie e piazze cittadine si possono riassumere principalmente in opere di:

- a) rimozione delle pavimentazioni, dei pozzetti e chiusini danneggiati, dei cordoli dissestati e/o rotti esistenti;
- b) riposa dei cordoli sani, la sostituzione di quelli rotti con altri nuovi in cemento vibrocompresso o granito;
- c) formazione del sottofondo costituito da un massetto in cls spessore medio cm 12 gettato su un adeguato strato di inerte o mista di cava;
- d) fornitura ed installazione di scivoli trapezoidali per abbattimento barriere architettoniche in cls vibro compresso martellinato colore bianco;
- e) realizzazione di nuove pavimentazioni dei marciapiedi che saranno in cubetti in porfido ricostruito nei formati 6/8, 8/10 o in piastrelle di porfido cm 20x20 o in conglomerato bituminoso fine (tappetino) spess. cm 4,00 a seconda dei casi indicati negli elaborati progettuali;



- f) sistemazione, pulizia e messa in quota dei pozzetti e relativi chiusini, previa sostituzione di quelli rotti;
- g) inserimento di tubo corrugato con relativi pozzetti di ispezione per predisposizione interrimento impianti;
- h) realizzazione della segnaletica orizzontale e sistemazione/integrazione di quella verticale.

L'importo delle opere in progetto per i lavori di manutenzione straordinaria manti stradali e marciapiedi ammonta ad € 547.319,05, oltre iva 22%, mentre l'importo delle opere di abbattimento barriere architettoniche ammonta ad € 32.680,95, oltre iva 4%, per un importo totale a base d'asta ed al netto dell'I.V.A pari ad € 580.000,00 soggetti al ribasso, oltre ad € 14.154,80 oltre iva 22% per oneri sicurezza lavori di manutenzione straordinaria manti stradali e marciapiedi ed € 845,20 oltre iva 4% per oneri sicurezza abbattimento barriere architettoniche, per un totale di oneri della sicurezza al netto dell'I.V.A. pari ad € 15.000,00, non soggetti al ribasso; ; si precisa che la durata dei lavori prevista è pari a 200 giorni naturali e consecutivi.

L'importo totale dei lavori e della sicurezza, escluso I.V.A. è di € 595.000,00 mentre l'importo complessivo da impegnare, comprensivo di I.V.A., come si evince dal quadro economico di progetto, risulta essere di € 790.000,00.

I progettisti

Arch. Massimo Alcamo

Geom. Alessio Spinelli