



Cod. Uff.: 6700D -DIRIGENTE SETTORE ATTUAZIONE PIANO DEI  
SERVIZI,MANUTENZIONE EDIFICI E IMPIANTI SPORTIVI

SETTORE ATTUAZIONE PIANO DEI SERVIZI,MANUTENZIONE EDIFICI E IMPIANTI  
SPORTIVI

Determinazione n. 1230/2016 del 28/07/2016

#### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

**INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DELLA PALAZZINA DI VIA ENRICO DA  
MONZA, 4  
DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO  
CIG 67685976F0 - CUP B51H13001030005**

#### IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

Con delibera G.C. n. 634/2013 del 12/11/2013 è stato approvato il progetto definitivo per i "Lavori di manutenzione straordinaria della palazzina di Via Enrico da Monza, 4" per un importo delle opere pari ad € 187.528,58 oltre oneri della sicurezza pari ad € 6.358.82; L'importo complessivo dei lavori ammonta ad € 193.887,40;

Tale intervento è previsto nel Documento Unico di Programmazione 2016/2020 Obiettivo strategico: "Adeguare le strutture comunali agli standard di sicurezza e di efficienza", Obiettivo operativo: "Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria edifici sedi di uffici comunali con codice DUP F4B0105a;

E' stato redatto il progetto esecutivo, sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;

Il progetto esecutivo, con il quale vengono definiti nel dettaglio i lavori da realizzare e il relativo costo, prevede le seguenti opere:

- Rimozione e rifacimento della copertura;
- Realizzazione isolamenti e impermeabilizzazioni;
- Realizzazione rivestimento di facciata a cappotto;
- Rifacimento intonaco esterno;
- Sostituzione lattoneria;
- Rifacimento intonaci interni;
- Rifacimento pavimenti e rivestimenti interni;
- Sostituzione porte interne;
- Tinteggiatura interna;
- Pitturazione esterna;
- Realizzazione impianto idrico sanitario;
- Realizzazione impianto di riscaldamento;
- Realizzazione impianto elettrico;

- Realizzazione impianto di condizionamento;
- Sistemazioni esterne.

Visto il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale;
- Computo metrico estimativo ed analisi dei prezzi a corpo;
- Elenco prezzi;
- Analisi nuovi prezzi;
- Quadro economico;
- Cronoprogramma;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di contratto;
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Piano di sicurezza e coordinamento (art.100 D.Lgs 81/2008);
- Elaborati grafici:
  - tav. 01: stato di fatto - Pianta Primo Piano
  - tav. 02: stato di fatto - Pianta Secondo Piano
  - tav. 03: stato di fatto - Pianta Coperture
  - tav. 04: stato di fatto - Prospetto Sud - Ovest
  - tav. 05: stato di fatto - Prospetto Sud - Est
  - tav. 06: stato di fatto - Prospetto Nord - Est
  - tav. 07: stato di fatto - Sezione A-A
  - tav. 08: stato di fatto - Sezione B-B
  - tav. 09: stato di fatto - Sezione C-C
  - tav. 10: progetto - Pianta Primo Piano
  - tav. 11: progetto - Pianta Piano Secondo
  - tav. 12: progetto - Pianta Coperture
  - tav. 13: progetto - Carpenteria Tetto
  - tav. 14: progetto - Prospetto Sud - Ovest
  - tav. 15: progetto - Prospetto Sud - Est
  - tav. 16: progetto - Prospetto Nord - Est
  - tav. 17: progetto - Sezione A-A
  - tav. 18: progetto - Sezione B-B
  - tav. 19: progetto - Sezione C-C
  - tav. 20: progetto - Dettagli costruttivi
  - tav. 21: progetto - Abaco degli infissi
  - tav. 22: progetto - Schema dei pavimenti e dei soffitti
  - tav. 23: compromissione - Planimetria Primo Piano
  - tav. 24: compromissione - Planimetria Secondo Piano
  - tav. 25: compromissione - Pianta Coperture
  - tav. 26: compromissione - Prospetto Sud-Ovest
  - tav. 27: compromissione - Prospetto Sud-Est
  - tav. 28: compromissione - Prospetto Nord-Est
  - tav. 29: progetto - Schema impianto elettrico e condizionamento - Piano Primo
  - tav. 30: progetto - Schema impianto elettrico e condizionamento - Piano Secondo

Preso atto che il quadro economico prevede una spesa complessiva di € 270.000,00 così suddivisa:

Importo lavori a base d'asta	€	204.409,48
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	6.196,94
<hr/>		
<b>TOTALE LAVORI COMPRESI ONERI SICUREZZA</b>	<b>€</b>	<b>210.606,42</b>
<b>I.V.A. su lavori</b>	<b>€</b>	<b>21.060,64</b>
<hr/>		

**SOMME A DISPOSIZIONE**

Lavori in economia	€	7.464,61
Imprevisti 5%	€	10.530,32
Accordo bonario	€	6.318,19
Contributo autorità di vigilanza	€	225,00
Incentivo progettazione	€	3.369,70
Fondo innovazione	€	842,43
Coordinamento sicurezza	€	4.829,09
Cassa professionisti	€	193,16

**TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE** € 33.877,81

**I.V.A. su somme a disposizione** € 4.455,13

**TOTALE IMPEGNO DI SPESA** € 270.000,00

-In data 22/07/2016 il progetto esecutivo è stato validato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016;

Si intende procedere all'affidamento delle opere, mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.lgs 50/2016;

Considerato che:

Il codice DUP è F4B0105a;

Dato atto che in attuazione della vigente normativa si è provveduto a richiedere, all' Autorità Nazionale Anticorruzione - A.N.AC ex AVCP, ed attribuire al presente atto il seguente codice CIG 67685976F0;

Visto che:

Ai fini dell'attuazione di quanto determinato non occorre modificare alcuna azione già posta in essere nell'ambito del relativo procedimento;

Per l'adozione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria e per l'esecuzione della decisione, pareri, nulla osta o certificazioni di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

In relazione alle comunicazioni agli stakeholder interni ed esterni trattasi di procedura normativamente disciplinata;

Non si dà luogo all'applicazione di alcuna specifica ed ulteriore normativa UE in materia di appalti pubblici;

La materia disciplinata dal presente provvedimento rientra nelle competenze della scrivente Direzione;

Visto lo statuto del Comune di Monza art. 51 e il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, art. 15, che conferiscono al dirigente dello scrivente Settore la competenza sul presente provvedimento;

Visti i dati e i documenti allegati al presente atto che verranno pubblicati conformemente a quanto previsto dalla L. 190/2012 e dalla L. 33/2013;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento relativo al presente atto, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni e integrazioni, è l'Arch. Bruno G. Lattuada Dirigente del Settore Attuazione Piano dei Servizi, Manutenzione Edifici e Impianti Sportivi;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., risulta l'Arch. Bruno G. Lattuada, Dirigente del Settore Attuazione Piano dei Servizi, Manutenzione Edifici e Impianti Sportivi;

Visto che con Delibera di C.C. n. 38 del 17/05/2016 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2016/2017/2018 con relativi allegati e note di aggiornamento al DUP;

Dato atto che:

Dato atto che dal 01/01/2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, contenute nel D.Lgs. 118/2011, così come modificato con D.Lgs. 126/2014;

Visti gli artt. 153 e 183 del T.U.E.L. così come modificato con D.Lgs. 126/2014, relativi agli impegni di spesa;

Visto l'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2001 contenente il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria;

Visti gli artt. 151 e 183 comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché gli artt. 16 e 28 del Regolamento Comunale di contabilità;

Tutto ciò premesso e considerato

## DETERMINA

- 1) di approvare il progetto esecutivo per "Intervento di ristrutturazione della palazzina di via Enrico da Monza, 4" costituito dagli elaborati citati in premessa, agli atti dell'Ufficio Progettazione Architettonica, per un importo dei lavori pari ad € 204.409,48 oltre Oneri per la sicurezza pari ad € 6.196,94 per un importo complessivo pari ad € 210.606,42 oltre IVA;
- 2) di prendere atto del Verbale di Validazione degli elaborati del progetto esecutivo, rilasciato dal RUP Arch. Bruno G. Lattuada in data 22/07/2016, agli atti dell'Ufficio Progettazione Architettonica;
- 3) di impegnare la spesa nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sull'Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio citata in premessa;
- 4) di dare atto che la spesa complessiva risultante dal quadro economico di progetto pari ad € 270.000,00 I.V.A. compresa è già stata impegnata con Delibera di G.C. 634/2013 del 12/11/2013;
- 5) si intende procedere all'affidamento delle opere, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016;
- 6) di dare atto che sul presente lavoro si è chiesto ed assegnato il seguente codice CIG 67685976F0;
- 7) di dare atto che sul presente lavoro si è chiesto ed assegnato il seguente codice CUP B51H13001030005.

Documento firmato digitalmente dal  
DIRIGENTE SETTORE ATTUAZIONE PIANO  
DEI SERVIZI,MANUTENZIONE EDIFICI E  
IMPIANTI SPORTIVI



Cod. Uff.: 6700D -DIRIGENTE SETTORE ATTUAZIONE PIANO DEI  
SERVIZI,MANUTENZIONE EDIFICI E IMPIANTI SPORTIVI

SETTORE ATTUAZIONE PIANO DEI SERVIZI,MANUTENZIONE EDIFICI E IMPIANTI  
SPORTIVI

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**OGGETTO: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DELLA PALAZZINA DI VIA ENRICO DA  
MONZA, 4**

**DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

**CIG 67685976F0 - CUP B51H13001030005**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 1230 del 28/07/2016 .

ANNO	IMPEGNO	CAPITOLO	CODICE	IMPORTO
2015	1537	30316	2020109002	3.877,75
2015	1536	30316	2020109002	259.025,97
2016	1697	22109	2020109002	7.096,28

La spesa complessiva di € 270.000,00 è già stata impegnata con deliberazione di G.C. n. 634 del 12/11/13 (esecutiva ai sensi di legge) ed è finanziata per € 262.903,72 con il mutuo passivo Cassa Depositi e Prestiti assunto con determinazione dirigenziale n. 1923 del 15/11/13 (€ 262.903,72), concesso in data 05/12/13 e per € 7.096,28 con oneri di urbanizzazione.

Si precisa che la violazione dell'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8, del Dlgs 267/2000 comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.

Documento Firmato digitalmente dal  
Ragioniere Capo