



COMUNE DI MONZA

SETTORE MANUTENZIONE EDIFICI, IMPIANTI, AREE PUBBLICHE, CIMITERO
Servizio Manutenzione Edilizia ed Impianti Pubblici

COMUNE DI MONZA Protocollo Generale
15 GIU 2016
N°. 92585/2016
CL. 10.11.3
FASC. 12 2016

ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER FORMARE GLI ELENCHI DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE PER PARTECIPARE ALLE PROCEDURE NEGOZiate SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERE a), b) e c) DEL D.LGS. 18 APRILE 2016 N. 50 PER L'AGGIUDICAZIONE DEI SEGUENTI LAVORI:

“MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI, GLI ALLOGGI COMUNALI E GLI EDIFICI PUBBLICI NON SEDE DI UFFICI COMUNALI”

Monza, li 13 giugno 2016

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

geom. Paolo Vicentin

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

arch. Angelo Cantù

Articolo I. OGGETTO DELL'AVVISO:

Sezione 1.01 Con il presente avviso il Comune di Monza (d'ora in poi denominato Stazione Appaltante), intende effettuare un'indagine di mercato per individuare gli operatori economici a cui affidare l'esecuzione dei lavori di:

“Manutenzione ordinaria e straordinaria negli edifici scolastici, gli alloggi comunali e gli edifici pubblici non sede di uffici comunali”

Sezione 1.02 In particolare agli Operatori Economici (O.E.), saranno affidati i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi negli edifici scolastici, gli alloggi comunali e gli edifici pubblici non sede di uffici comunali.

Sezione 1.03 I lavori richiesti potranno essere affidati con:

- (a) AFFIDAMENTO DIRETTO per importi inferiori a €. 40.000,00 (art. 36, comma 2, lettera “a” del D. Lgs. 50/2016);
- (b) PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO, previa consultazione di almeno 5 (cinque) O.E. per importi fino a €. 150.000,00 (art. 36, comma 2, lettera “b” del D. Lgs. 50/2016);
- (c) PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO, previa consultazione di almeno 10 (dieci) O.E. per importi compresi tra €. 150.000,00 ed €. 1.000.000,00 (art. 36, comma 2, lettera “c” del D. Lgs. 50/2016);

Sezione 1.04 L'elenco degli O.E. individuati sarà suddiviso per le categorie d'importo di cui alla precedente sezione e per categorie di lavoro sotto indicate:

- (a) CATEGORIE GENERALI:
 - (i) OG1 Edifici Civili ed Industriali;
 - (ii) OG11 Impianti Tecnologici;
- (b) CATEGORIE SPECIALISTICHE:
 - (i) OS3 Impianti Idrico-sanitario, cucine, lavanderie;
 - (ii) OS5 Impianti Pneumatici ed antintrusione;
 - (iii) OS6 Finiture di opere generali in materiali lignei...;
 - (iv) OS7 Finiture di opere generali di natura edile e tecnica;
 - (v) OS8 Opere di impermeabilizzazione;
 - (vi) OS28 Impianti termici e di condizionamento;
 - (vii) OS30 Impianti interni elettrici, telefonici....

Articolo II. AMBITO DI APPLICAZIONE

Sezione 2.01 Il presente avviso è utilizzato dalla Stazione Appaltante, secondo quanto previsto nell'art. 36, comma 7 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, nella scelta di Operatori Economici da invitare nelle procedure negoziate ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettere a), b), c) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, per l'esecuzione di lavori di importo sotto soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016.




Articolo III. REQUISITI MINIMI RICHIESTI AI SOGGETTI CHE SI INTENDONO INVITARE A PRESENTARE UN'OFFERTA

Sezione 3.01 Possono presentare la manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, che al momento della presentazione della domanda siano in possesso dei seguenti requisiti, comprovati da documentazione che deve essere allegata alla manifestazione d'interesse:

- (a) Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, per attività coerenti con l'oggetto della presente procedura negoziata;
- (b) Assenza di cause di esclusione stabilite dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- (c) Comprovata esperienza specifica sviluppata, nel corso degli ultimi 5 anni, nel campo di lavori previsti dal presente avviso;

SOLO PER LAVORI D'IMPORTO SUPERIORE AD €. 150.000,00

Oltre i-requisiti di cui ai precedenti punti (a), (b) e (c):

- (d) Di possedere l'iscrizione SOA per opere pubbliche;

Sezione 3.02 Inoltre alla ogni O.E. dovrà indicare una o più categorie di lavoro e il limite d'importo per il quale intende essere invitato a presentare offerte.

Articolo IV. PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

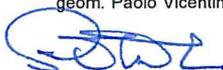
Sezione 4.01 Gli Operatori Economici possono presentare la manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso, in relazione al lavoro di cui al precedente articolo I, comma 2, secondo le seguenti modalità:

- (a) Spedizione dell'istanza e della documentazione allegata (di cui al precedente art. III sez. 3.01) all'indirizzo di posta elettronica certificata protocollocert@comunedimonza.legalmail.it; la spedizione dovrà avvenire da un indirizzo di posta elettronica certificata.
- (b) Nell'oggetto della e-mail deve essere riportato il mittente e la seguente dicitura: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER CONCORRERE ALLA FORMAZIONE DI ELENCHI DEGLI OPERATORI PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI, GLI ALLOGGI COMUNALI E GLI EDIFICI PUBBLICI NON SEDE DI UFFICI COMUNALI.

Articolo V. SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

Sezione 5.01 Le manifestazioni d'interesse pervenute sono esaminate dal Dirigente del Settore in collaborazione con il Responsabile del Procedimento ed altro testimone che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti dal precedente articolo III, sez. 3.01, stila l'elenco degli Operatori Economici ammessi, che andranno a costituire gli elenchi suddivisi per categoria di lavoro e di importo dell'appalto.

Sezione 5.02 Il primo elenco degli O. E., ammessi verrà pubblicato dalla Stazione Appaltante sul sito internet: www.comune.monza.it trascorsi 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione del presente avviso




Sezione 5.03 L'elenco degli O.E. potrà essere aggiornato anche successivamente al termine di cui sopra a seguito della presentazione di eventuali altre richieste d'iscrizione da parte di altri O.P.; gli elenchi aggiornati saranno pubblicati sul sito con cadenza semestrale.

Sezione 5.04 La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella domanda e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

Sezione 5.05 La presente manifestazione d'interesse non comporta alcun impegno di effettivo affidamento a carico della Stazione Appaltante, restando l'affidamento medesimo soggetto esclusivamente alla disciplina comunitaria e nazionale in materia dei contratti pubblici, né vale come certificazione delle competenze e/o esperienze dichiarate dagli O.E. ammessi.

Articolo VI. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Sezione 6.01 La selezione degli Operatori Economici da invitare a presentare la loro offerta per i singoli appalti, è ispirata ai principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento di cui all'art. 4, comma 1, all'art. 36, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché a tutti gli altri principi stabiliti all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016.

Sezione 6.02 La scelta degli O.E. da invitare a presentare le loro offerte, nelle modalità e nei tempi che verranno comunicati di volta in volta e con le procedure scelte a norma di legge secondo la tipologia di lavoro da eseguire, saranno individuati a rotazione, oppure a sorteggio oppure sulla base dei titoli e delle esperienze e competenze professionali, per come documentate nella domanda di ammissione.

Sezione 6.03 E' fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di scegliere gli operatori da invitare alle eventuali procedura negoziata anche senza fare ricorso al presente elenco del presente avviso, qualora non sia pervenuto un numero sufficiente di manifestazioni d'interesse tali da garantire che la procedura negoziata si svolga con il numero minimo di operatori ritenuto congruo dalla Stazione Appaltante e comunque almeno pari a quello minimo previsto dal Codice.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Paolo Vicentin)

_____ f.to Paolo Vicentin _____

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Arch. Angelo Cantù)

_____ f.to Angelo Cantù _____