



**INTERVENTO DI RIMOZIONE ELEMENTI INQUINANTI PRESSO  
EDIFICI PUBBLICI**

**PROGETTO ESECUTIVO**



**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E  
ANALISI DEI PREZZI A CORPO**



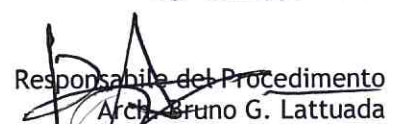
Settore Attuazione Piano dei Servizi, Manutenzione Edifici e Impianti Sportivi  
Servizio Progettazione Edilizia

---

  
Progettista  
Arch. Carlo Crespi

  
Collaboratore alla progettazione  
Geom. Rosario Salerno  
  
Ing. Giuseppe Pisani  
Coordinamento della Sicurezza  
Geom. Fabrizio Gaiani

Disegnatore  
Ing. Giuseppe Pisani

  
Responsabile del Procedimento  
Arch. Bruno G. Lattuada

  
Dirigente di Settore  
Arch. Bruno G. Lattuada

MAGAZZINO STRADE - AREA EX MACELLO	€ 77.433,62
COPERTURA CDE VIA BUONARROTI	€ 38.606,61
COPERTURA EDIFICIO VIA GUARENTI	€ 76.175,00
<b>TOTALE A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 192.215,23</b>
Oneri per la sicurezza	€ 35.687,26
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 227.902,49</b>

## CATEGORIE

### MAGAZZINO STRADE - AREA EX MACELLO

N.	Lavori	Categoria		Importo	Incidenza
		Allegato A DPR 207/2010			
1	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	PREVALENTE	OG2	€ 55.183,61	
2	Opere ed impianti di bonifica e protezione ambiente	SCORPORABILE E SUBAPPALTABILE	OG12	€ 22.250,01	

### COPERTURA CDE VIA BUONARROTI

N.	Lavori	Categoria		Importo	Incidenza
		Allegato A DPR 207/2010			
1	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	PREVALENTE	OG2	€ 21.708,49	
2	Opere ed impianti di bonifica e protezione ambiente	SCORPORABILE E SUBAPPALTABILE	OG12	€ 16.898,12	

### COPERTURA EDIFICIO VIA GUARENTI

N.	Lavori	Categoria		Importo	Incidenza
		Allegato A DPR 207/2010			
1	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	PREVALENTE	OG2	€ 59.977,77	
2	Opere ed impianti di bonifica e protezione ambiente	SCORPORABILE E SUBAPPALTABILE	OG12	€ 16.197,23	

## RIEPILOGO CATEGORIE

N.	Lavori	Categoria		Importo	Incidenza
		Allegato A DPR 207/2010			
1	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	PREVALENTE	OG2	€ 136.869,87	71,21%
2	Opere ed impianti di bonifica e protezione ambiente	SCORPORABILE E SUBAPPALTABILE	OG12	€ 55.345,36	28,79%
<b>TOTALE LAVORI</b>				<b>€ 192.215,23</b>	<b>100,00%</b>
Oneri per la sicurezza				€ 35.687,26	
<b>TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>				<b>€ 227.902,49</b>	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							
	<b><u>LAVORI A CORPO</u></b>							
	<b>AMBITO 1 - MAGAZZINO STRADE AREA EX MACELLO (SpCat 1)</b>							
	<b>Ambito 1 - Magazzino strade area Ex Macello cat. OG12 (Cat 2)</b>							
1 1C.01.800.0 010	Pulizia preliminare di coperture in lastre di cemento amianto mediante bagno a getto d'acqua diffuso a bassa pressione evitando il ruscellamento, asportazione di incrostazioni macroscopiche, rimozione del terriccio dai canali di gronda, trattamento dei rifiuti con primer fissativo, insaccamento, stoccaggio in apposita area del cantiere, carico e trasporto a discarica. Escluso l'onere di smaltimento							
	tettoia A		20,00	3,700		74,00		
	tettoia A		12,00	3,700		44,40		
	tettoia A1		5,00	3,700		18,50		
	tettoia B		3,50	2,300		8,05		
	tettoia C		16,30	12,000		195,60		
	tettoia D		18,50	5,000		92,50		
	tettoia E		16,30	6,300		102,69		
	tettoia F		13,70	7,000		95,90		
	tettoia G		5,50	1,800		9,90		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					641,54	2,98	1'911,79
2 1C.01.800.0 020	Incapsulamento temporaneo di lastre di copertura in cemento amianto degradate e da rimuovere o da confinare con sovracopertura, realizzato mediante applicazione in due mani di diverso colore, a pennello o a spruzzo a bassa pressione, di idoneo prodotto fissativo in dispersione acquosa ad elevata penetrazione e potere legante, sul solo lato esposto. Vedi voce n° 8 [m <sup>2</sup> 636.54]					641,54		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					641,54	8,96	5'748,20
3 1C.01.800.0 040	Rimozione manto di copertura in lastre di cemento amianto già incapsulate. Compresi: l'incapsulamento delle zone di sovrapposizione, l'abbassamento, l'imballaggio con teli di polietilene, lo stoccaggio provvisorio in apposita area del cantiere, il carico e trasporto alle discariche. Sono esclusi gli oneri di smaltimento. Vedi voce n° 8 [m <sup>2</sup> 636.54]					641,54		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					641,54	18,07	11'592,63
4 1C.27.050.0 100.c	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - lastre e manufatti di amianto cemento, su pallet e/o big-bag confezionati a norma di legge. Vedi voce n° 1 [m <sup>2</sup> 641,54]			0,010	2,200	14,11		
	SOMMANO t					14,11	212,43	2'997,39
	<b>A R I P O R T A R E</b>							22'250,01



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							22'250,01
5 NC.10.200.0 010.a	Ambito 1 - Magazzino strade area Ex Macello cat. OG2 (Cat 1)  Nolo di scala aerea, tipo a sfilo manuale, altezza 24 m, compreso operatore (nolo giornaliero-durata minima del nolo 8 ore): - per il primo giorno, compresi: trasporto, montaggio, smontaggio ecc.					1,00		
	SOMMANO giorno					1,00	425,12	425,12
6 NC.10.200.0 010.b	Nolo di scala aerea, tipo a sfilo manuale, altezza 24 m, compreso operatore (nolo giornaliero-durata minima del nolo 8 ore): - per i giorni successivi					19,00		
	SOMMANO giorno					19,00	338,89	6'438,91
7 1C.11.200.0 010.e	Dispositivo di protezione anticaduta orizzontale installato in quota (colmo), costituito da fune in acciaio inox Ø 8 mm, con resistenza > 36 KN, paletti e supporti di ancoraggio, paletti intermedi, piastre di fissaggio, tenditori, morsetti e minuteria metallica, a norma UNI EN 795 classe C. Comprensivo di assistenza muraria. Nel prezzo è compreso il rilascio da parte dell'installatore della certificazione di corretta posa/montaggio, la corrispondenza alle norme vigenti in materia antinfortunistica. Per misure (tratte) complessive da: - da 0 a 50 m e misure intermedie					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'310,71	1'310,71
8 1C.01.060.0 030.a	Rimozione parziale orditura di tetto in legno, compresi l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio di recupero o a discarica; la cernita e l'accatastamento delle parti riutilizzabili. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per i seguenti elementi: - listelli in legno da 3 x 5 - 4 x 4 cm listelli tettoia F listelli tettoia F listelli tettoia G	9,00 17,00 4,00	13,70 7,00 5,50			123,30 119,00 22,00		
	SOMMANO m					264,30	0,29	76,65
9 1C.01.020.0 040	Demolizione totale o parziale di tettoie aperte, pensiline ed opere similari con struttura in muratura, legno o metallica, carico con mezzi meccanici e/o manuale e trasporto alle discariche autorizzate. E' compresa la demolizione della eventuale base di appoggio, in qualsiasi materiale, che dovrà essere compresa nel volume demolito. tettoia A		20,00	3,700	2,500	185,00		
	A R I P O R T A R E					185,00		30'501,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					185,00		30'501,40
	tettoia A		12,00	3,700	2,500	111,00		
	tettoia A1		5,00	3,700	2,500	46,25		
	tettoia B		3,50	2,300	1,000	8,05		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					350,30	6,43	2'252,43
10 1C.01.160.0 010.a	Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni: - canali di gronda, converse, scossaline, cappellotti, pezzi speciali. canali canali canali canali pluviali	4,00	16,30 18,50 16,30 3,50		3,500	16,30 18,50 16,30 3,50 14,00		
	SOMMANO m					68,60	9,22	632,49
11 1C.27.050.0 100.a	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - macerie inerti provenienti da demolizioni, rimozioni, scavi Vedi voce n° 8 [m 264,30] Vedi voce n° 9 [m <sup>3</sup> 350,30] Vedi voce n° 10 [m 68,60]			0,100 0,010	0,600 1,100 7,100	15,86 385,33 4,87		
	SOMMANO t					406,06	10,57	4'292,05
12 1C.07.710.0 150.e	Ripresa saltuaria dell'intonaco diffusamente ammalorato su pareti esterne. Compresa l'ispezione dell'intera superficie; lo scrostamento dell'intonaco deteriorato fino al vivo della muratura compresa la scarnitura dei giunti; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia ed il lavaggio delle superfici da ripristinare; la strollatura con malta cementizia; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti, ed alla preparazione dei raccordi con le parti sane. Esclusi: i ponteggi esterni, gli oneri di smaltimento. Misurazione: intera superficie intonacata valutata a metro quadrato vuoto per pieno con esclusione degli elementi decorativi per gronde, fasce e cornici, con deduzione dei singoli vuoti pari o maggiori di 4.00 m <sup>2</sup> . I vuoti di superficie inferiore compensano le riquadrature di spalle e voltini: - con rappezzi a civile fino al 20% della superficie		13,70 7,00 7,00 23,70 12,00 5,00		3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000	41,10 21,00 21,00 71,10 36,00 15,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					205,20	13,23	2'714,80
	A R I P O R T A R E							40'393,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							40'393,17
13 1C.14.050.0 020.b	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio. Esclusi i pezzi speciali di gronde, pluviali, lattonerie speciali; in: - lamiera zincata spess. 0.8 mm (peso = 6,28 kg/m <sup>2</sup> ) canali tettoia F canali tettoia E canali tettoia D canali tettoia C canali tettoia G pluviali pluviale							
			13,70		0,400	5,48		
			16,30		0,400	6,52		
			18,50		0,400	7,40		
			16,30		0,400	6,52		
			5,50		0,400	2,20		
		6,00	3,50		0,400	8,40		
			1,50		0,400	0,60		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					37,12	41,59	1'543,82
14 1C.11.050.0 020	Struttura in profilati acciaio zincato ad omega, spessore 10/10 mm altezza 50 mm, asolati, per ancoraggio lastre di coperture ventilate Vedi voce n° 8 [m 264,30]							
						264,30		
	SOMMANO m					264,30	16,50	4'360,95
15 NP_01	Fornitura e posa in opera di copertura realizzata con pannelli autoportanti in lamiera zincata preverniciata: - Supporto esterno in lamiera verniciata sp. 5/10 mm - Ondulata - Isolante a base di schiuma poliuretanic a sp. 60 mm - Trasmittanza termica 0,29 W/mqK - Supporto interno in acciaio tipo S250 Z150 verniciato sp. 4/10 mm tettoia C tettoia D tettoia E tettoia F tettoia G							
			16,30	12,000		195,60		
			17,50	5,000		87,50		
			16,30	6,300		102,69		
			13,70	7,000		95,90		
	SOMMANO m2					481,69	59,34	28'583,48
16 NP_02	Impianto elettrico Smontaggio e rimontaggio lampade e adeguamento impianto con sistemazione di cavi e vie cavi							
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	848,80	848,80
17 NP_03	Formazione piano di posa della nuova copertura tettoia F sul muro lato Sud (canale Villoraesi) con malta di allettamento; Taglio di rami in prossimità del muro lato Sud (canale Villaresi); Rimozione filo spinato presente sul muro lato Sud (canale Villaresi).							
	A RIPORTARE							75'730,22





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							77'433,62
19 1C.01.800.0 010	<b>AMBITO 2 - CDE VIA BUONARROTI (SpCat 2)</b> <b>Ambito 2 - CDE Via Buonarroti cat. OG12 (Cat 4)</b>  Pulizia preliminare di coperture in lastre di cemento amianto mediante bagno a getto d'acqua diffuso a bassa pressione evitando il ruscellamento, asportazione di incrostazioni macroscopiche, rimozione del terriccio dai canali di gronda, trattamento dei rifiuti con primer fissativo, insaccamento, stoccaggio in apposita area del cantiere, carico e trasporto a discarica. Escluso l'onere di smaltimento edificio H		33,60	14,500		487,20		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					487,20	2,98	1'451,86
20 1C.01.800.0 020	Incapsulamento temporaneo di lastre di copertura in cemento amianto degradate e da rimuovere o da confinare con sovracopertura, realizzato mediante applicazione in due mani di diverso colore, a pennello o a spruzzo a bassa pressione, di idoneo prodotto fissativo in dispersione acquosa ad elevata penetrazione e potere legante, sul solo lato esposto. Vedi voce n° 19 [m <sup>2</sup> 487,20]					487,20		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					487,20	8,96	4'365,31
21 1C.01.800.0 040	Rimozione manto di copertura in lastre di cemento amianto già incapsulate. Compresi: l'incapsulamento delle zone di sovrapposizione, l'abbassamento, l'imballaggio con teli di polietilene, lo stoccaggio provvisorio in apposita area del cantiere, il carico e trasporto alle discariche. Sono esclusi gli oneri di smaltimento. Vedi voce n° 19 [m <sup>2</sup> 487,20]					487,20		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					487,20	18,07	8'803,70
22 1C.27.050.0 100.c	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - lastre e manufatti di amianto cemento, su pallet e/o big-bag confezionati a norma di legge Vedi voce n° 19 [m <sup>2</sup> 487,20]			0,010	2,200	10,72		
	SOMMANO t					10,72	212,43	2'277,25
	Parziale Ambito 2 - CDE Via Buonarroti cat. OG12 (Cat 4) euro ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							16'898,12
	<b>A R I P O R T A R E</b>							94'331,74

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							94'331,74
	<b>Ambito 2 - CDE Via Buonarroti cat. OG2 (Cat 3)</b>							
23 NC.10.200.0 010.a	Nolo di scala aerea, tipo a sfilo manuale, altezza 24 m, compreso operatore (nolo giornaliero-durata minima del nolo 8 ore): - per il primo giorno, compresi: trasporto, montaggio, smontaggio ecc.					1,00		
	SOMMANO giorno					1,00	425,12	425,12
24 NC.10.200.0 010.b	Nolo di scala aerea, tipo a sfilo manuale, altezza 24 m, compreso operatore (nolo giornaliero-durata minima del nolo 8 ore): - per i giorni successivi					19,00		
	SOMMANO giorno					19,00	338,89	6'438,91
25 1C.11.200.0 010.c	Dispositivo di protezione anticaduta orizzontale installato in quota (colmo), costituito da fune in acciaio inox Ø 8 mm, con resistenza > 36 KN, paletti e supporti di ancoraggio, paletti intermedi, piastre di fissaggio, tenditori, morsetti e minuteria metallica, a norma UNI EN 795 classe C. Comprensivo di assistenza muraria. Nel prezzo è compreso il rilascio da parte dell'installatore della certificazione di corretta posa/montaggio, la corrispondenza alle norme vigenti in materia antinfortunistica. Per misure (tratte) complessive da: - da 0 a 30 m e misure intermedie					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	797,48	797,48
26 1C.01.160.0 010.b	Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni: - pluviali e pezzi speciali. pluviali in ghisa copertina e canali	6,00 4,00	33,60		4,150	24,90 134,40		
	SOMMANO m					159,30	5,07	807,65
27 1C.27.050.0 100.a	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - macerie inerti provenienti da demolizioni, rimozioni, scavi Vedi voce n° 26 [m 159,30]			0,010	7,100	11,31		
	SOMMANO t					11,31	10,57	119,55
28 1C.11.140.0 010.b	Copertura di tetto con lastre in lamiera ondulata o grecata autoportante di acciaio zincato colore naturale, unite per sovrapposizione. Compresi tagli,							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							102'920,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							102'920,45
	adattamenti, sfridi, sormonti, idonei fissaggi alla sottostante struttura, ogni assistenza edile necessaria. Esclusa la lattoneria accessoria ed i ponteggi esterni se necessari e non esistenti. Con lastre nei seguenti tipi e spessori: - ondulata spessore 8/10, (peso indicativo = 6,7 kg/m²), colore naturale edificio H		33,60	14,500		487,20		
	SOMMANO m²					487,20	14,70	7'161,84
29 1C.11.140.0 010.g	idem c.s. ...spessori: - lastre ondulate, sovrapprezzo per preverniciatura di una faccia Vedi voce n° 28 [m² 487,20]				6,700	3'264,24		
	SOMMANO kg					3'264,24	0,27	881,34
30 1C.10.150.0 030.c	Isolamento termico di sottotetti non praticabili realizzato con materassini stesi sul pavimento, di lana di vetro idrorepellente trattata con resine termoindurenti, conduttività termica W/mK 0,040, conforme alla norma UNI EN 13162, con marcatura CE. Compresi: tagli, adattamenti, assistenza muraria; negli spessori e tipi: - 50 mm, con barriera al vapore su una faccia, costituita da carta kraft, reazione al fuoco Euroclasse F Vedi voce n° 28 [m² 487,20]					487,20		
	SOMMANO m²					487,20	3,07	1'495,70
31 1C.10.150.0 030.d	idem c.s. ...tipi: - per ogni 10 mm in più Vedi voce n° 30 [m² 487,20]				3,000	1'461,60		
	SOMMANO m² x cm					1'461,60	0,35	511,56
32 1C.14.050.0 020.b	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio. Esclusi i pezzi speciali di gronde, pluviali, lattonerie speciali; in: - lamiera zincata spess. 0.8 mm (peso = 6,28 kg/m²)							
	canali	2,00	33,60		0,550	36,96		
	copertina	2,00	33,60		0,400	26,88		
	pluviali	6,00	4,15		0,400	9,96		
	SOMMANO m²					73,80	41,59	3'069,34
	Parziale Ambito 2 - CDE Via Buonarroti cat. OG2 (Cat 3) euro							21'708,49
	Parziale AMBITO 2 - CDE VIA BUONARROTI (SpCat 2) euro							38'606,61
	----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							116'040,23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							116' 040,23
33 1C.01.800.0 010	<b>AMBITO 3 - EDIFICIO VIA GUARENTI (SpCat 3)</b> <b>Ambito 3 - Edificio Via Guarenti cat. OG12 (Cat 6)</b> Pulizia preliminare di coperture in lastre di cemento amianto mediante bagno a getto d'acqua diffuso a bassa pressione evitando il ruscellamento, asportazione di incrostazioni macroscopiche, rimozione del terriccio dai canali di gronda, trattamento dei rifiuti con primer fissativo, insaccamento, stoccaggio in apposita area del cantiere, carico e trasporto a discarica. Escluso l'onere di smaltimento		29,10 3,00 8,80	13,100 11,300 5,900		381,21 33,90 51,92		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					467,03	2,98	1' 391,75
34 1C.01.800.0 020	Incapsulamento temporaneo di lastre di copertura in cemento amianto degradate e da rimuovere o da confinare con sovracopertura, realizzato mediante applicazione in due mani di diverso colore, a pennello o a spruzzo a bassa pressione, di idoneo prodotto fissativo in dispersione acquosa ad elevata penetrazione e potere legante, sul solo lato esposto. Vedi voce n° 33 [m <sup>2</sup> 467,03]					467,03		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					467,03	8,96	4' 184,59
35 1C.01.800.0 040	Rimozione manto di copertura in lastre di cemento amianto già incapsulate. Compresi: l'incapsulamento delle zone di sovrapposizione, l'abbassamento, l'imballaggio con teli di polietilene, lo stoccaggio provvisorio in apposita area del cantiere, il carico e trasporto alle discariche. Sono esclusi gli oneri di smaltimento. Vedi voce n° 33 [m <sup>2</sup> 467,03]					467,03		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					467,03	18,07	8' 439,23
36 1C.27.050.0 100.c	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - lastre e manufatti di amianto cemento, su pallet e/o big-bag confezionati a norma di legge Vedi voce n° 33 [m <sup>2</sup> 467,03]			0,010	2,200	10,27		
	SOMMANO t					10,27	212,43	2' 181,66
	Parziale Ambito 3 - Edificio Via Guarenti cat. OG12 (Cat 6) euro ----- ----- ----- ----- ----- -----							16' 197,23
	<b>A RIPORTARE</b>							132' 237,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							132'237,46
37 NC.10.200.0 010.a	Ambito 3 - Edificio Via Guarenti cat. OG2 (Cat 5) Nolo di scala aerea, tipo a sfilo manuale, altezza 24 m, compreso operatore (nolo giornaliero-durata minima del nolo 8 ore): - per il primo giorno, compresi: trasporto, montaggio, smontaggio ecc.					1,00		
	SOMMANO giorno					1,00	425,12	425,12
38 NC.10.200.0 010.b	Nolo di scala aerea, tipo a sfilo manuale, altezza 24 m, compreso operatore (nolo giornaliero-durata minima del nolo 8 ore): - per i giorni successivi					19,00		
	SOMMANO giorno					19,00	338,89	6'438,91
39 1C.11.200.0 010.c	Dispositivo di protezione anticaduta orizzontale installato in quota (colmo), costituito da fune in acciaio inox Ø 8 mm, con resistenza > 36 KN, paletti e supporti di ancoraggio, paletti intermedi, piastre di fissaggio, tenditori, morsetti e minuteria metallica, a norma UNI EN 795 classe C. Comprensivo di assistenza muraria. Nel prezzo è compreso il rilascio da parte dell'installatore della certificazione di corretta posa/montaggio, la corrispondenza alle norme vigenti in materia antinfortunistica. Per misure (tratte) complessive da: - da 0 a 30 m e misure intermedie					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	797,48	797,48
40 1C.01.030.0 020.a	Demolizione di muratura in mattoni pieni, pietrame, miste, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: - oltre 5,01 m <sup>3</sup>					2,40		
		2,00	32,00	0,250	0,300	2,40		
			32,00	0,250	0,150	2,40		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					4,80	93,90	450,72
41 1C.01.060.0 070.a	Disfacimento di manto impermeabile costituito da membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati, su superfici orizzontali, verticali o comunque inclinate. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito							
	A RIPORTARE							140'349,69

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							140' 349,69
	del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per manti costituiti da: - membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati.		29,10 13,10 32,10 11,30 3,00 1,80 5,90 8,80		0,400 0,400 0,400 0,400 0,400 0,400 0,400 0,400	11,64 5,24 12,84 4,52 1,20 0,72 4,72 3,52		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					44,40	4,26	189,14
42 1C.01.160.0 010.a	Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni: - canali di gronda, converse, scossaline, cappellotti, pezzi speciali. copertina copertina copertina copertina copertina copertina copertina copertina		29,10 13,10 32,10 11,30 3,00 1,80 5,90 8,80			29,10 13,10 32,10 11,30 3,00 1,80 11,80 8,80		
	SOMMANO m					111,00	9,22	1' 023,42
43 1C.27.050.0 100.a	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - macerie inerti provenienti da demolizioni, rimozioni, scavi Vedi voce n° 40 [m <sup>3</sup> 4,80] Vedi voce n° 41 [m <sup>2</sup> 44,40] Vedi voce n° 42 [m 111,00]		0,05 0,05	0,500	1,300 4,400 7,100	6,24 9,77 19,70		
	SOMMANO t					35,71	10,57	377,45
44 1C.06.180.0 050.b	Murature in blocchi cavi in conglomerato cementizio vibrocompressi, con inerti normali, da intonacare, colore grigio, dimensioni nominali 40 x 20 o 50 x 20 cm. Compresi: i pezzi speciali per spalle, voltini, fissaggi, la malta di classe adeguata, i piani di lavoro interni; esclusi irrigidimenti da conteggiarsi a parte se necessari: - spess. cm 12		32,00 32,00		0,300 0,150	9,60 9,60		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					19,20	25,93	497,86
45 1C.11.150.0 030.d	Copertura per tetti con pannelli metallici precoibentati, autoportanti formati da supporto inferiore ricavato mediante profilatura da nastri di							
	A RIPORTARE							142' 437,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							142' 437,56
	<p>spessore 4/10 mm in acciaio zincato a caldo con procedimento "sendzimir" e preverniciato su lato a vista con colori standard, strato intermedio di resine poliuretatiche (PUR) densità 36 - 40 Kg/m<sup>3</sup>, supporto esterno ricavato mediante profilatura da nastri di spessore 5/10 mm in acciaio zincato a caldo con procedimento "sendzimir" e preverniciato sul lato a vista con colori standard, altezza greca 38/40 mm, passo 250 mm; larghezza utile pannello 1,00 m. Compresi tagli, adattamenti, sfridi, fissaggio a vista con gruppo completo di fissaggio alla sottostante struttura, assistenze edili per scarico, trasporto e sollevamenti. E' esclusa la sola lattoneria accessoria. Con: - poliuretano s= 60 mm fuori greca Vedi voce n° 33 [m<sup>2</sup> 467,03]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>					467,03		
						467,03	32,90	15' 365,29
46 1C.10.100.0 040.a	<p>isolamento termico a tetto caldo di coperture piane carrabili, realizzato con lastre di polistirene espanso estruso, superficie liscia con pelle, bordi battentati, prodotte con gas senza CFC e HCFC; conduttività termica W/mK 0,034 per spessori fino a 40 mm, e W/mK 0,036 per spessori da 50 mm e oltre, resistenza alla compressione kPa 350 per spessori fino a 40 mm, e kPa 400 per spessori da 50 mm e oltre; reazione al fuoco Euroclasse E; conformi alla norma UNI EN 13164, con marcatura CE. Compresi: tagli e relative sigillature, adattamenti, fissaggi di qualsiasi tipo a qualsiasi struttura, raccordi, assistenza muraria; negli spessori: - 30 mm Vedi voce n° 45 [m<sup>2</sup> 467,03]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>					467,03		
						467,03	9,93	4' 637,61
47 1C.10.100.0 040.b	<p>idem c.s. ...spessori: - per ogni 10 mm in più Vedi voce n° 46 [m<sup>2</sup> 467,03]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup> x cm</p>				12,000	5' 604,36		
						5' 604,36	2,52	14' 122,99
48 1C.08.100.0 010	<p>Sottofondo di riempimento alleggerito con impasto a 150 kg di cemento 32,5 R per m<sup>3</sup> di argilla espansa granulometria 8-20 mm, costipato e tirato a frattazzo lungo senza obbligo di piani, spessore cm 5: Vedi voce n° 45 [m<sup>2</sup> 467,03]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>					467,03		
						467,03	15,34	7' 164,24
49 1C.13.400.0 100.a	<p>Impermeabilizzazione di pareti in calcestruzzo o intonaci cementizi, eseguita con malta bicomponente a base di cemento, inerti selezionati, fibre sintetiche e resine in dispersione acquosa, con elevato potere adesivo, applicata a spatola in due mani, con: - spessore finale non inferiore a 2 mm</p>					29,10		
						13,10		
						32,10		
						11,30		
	<b>A RIPORTARE</b>					85,60		183' 727,69



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					85,60		183'727,69
	SOMMANO m <sup>2</sup>					111,00	10,38	1'152,18
50 1C.14.050.0 020.c	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio. Esclusi i pezzi speciali di gronde, pluviali, lattonerie speciali; in: - lamiera zincata preverniciata spess. 0,8 mm (peso = 6,50 kg/m <sup>2</sup> )		3,00 1,80 5,90 8,80	1,000 1,000 1,000 1,000		3,00 1,80 11,80 8,80		
	copertina		29,10		0,500	14,55		
	copertina		13,10		0,500	6,55		
	copertina		32,10		0,500	16,05		
	copertina		11,30		0,500	5,65		
	copertina		3,00		0,500	1,50		
	copertina		1,80		0,500	0,90		
	copertina	2,00	5,90		0,500	5,90		
	copertina		8,80		0,500	4,40		
	scossalina		29,10		0,400	11,64		
	scossalina		13,10		0,400	5,24		
	scossalina		32,10		0,400	12,84		
	scossalina		11,30		0,400	4,52		
	scossalina		3,00		0,400	1,20		
	scossalina		1,80		0,400	0,72		
	scossalina	2,00	5,90		0,300	3,54		
	scossalina	2,00	8,80		0,300	5,28		
	chiusura pannelli		29,10		0,110	3,20		
	chiusura pannelli		13,10		0,110	1,44		
	chiusura pannelli		32,10		0,110	3,53		
	chiusura pannelli		11,30		0,110	1,24		
	chiusura pannelli		3,00		0,110	0,33		
	chiusura pannelli		1,80		0,110	0,20		
	chiusura pannelli	2,00	5,90		0,110	1,30		
	chiusura pannelli		8,80		0,110	0,97		
	colmo		31,00		0,500	15,50		
	prolungamento pluviali	5,00	0,20		0,400	0,40		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					128,59	56,02	7'203,61
51 1C.13.500.0 020.a	Bocchettoni di collegamento verticale fra l'impermeabilizzazione e i tubi di scarico delle acque piovane; in opera, compresa assistenza muraria: - Ø 80 -100 mm in PVC o PPE					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	22,93	114,65
52 1C.13.500.0 040	Parafoglie universali, di qualsiasi materiale e dimensione; in opera Vedi voce n° 51 [cad 5,00]					5,00		
	A RIPORTARE					5,00		192'198,13









Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	I M P O R T I	
		TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>		
C	LAVORI A CORPO euro	192'215,23	100,000
C:001	AMBITO 1 - MAGAZZINO STRADE AREA EX MACELLO euro	77'433,62	40,285
C:001.001	Ambito 1 - Magazzino strade area Ex Macello cat. OG2 euro	55'183,61	28,709
C:001.001.001	Cat. OG2 euro	55'183,61	28,709
C:001.002	Ambito 1 - Magazzino strade area Ex Macello cat. OG12 euro	22'250,01	11,576
C:001.002.002	Cat. OG12 euro	22'250,01	11,576
C:002	AMBITO 2 - CDE VIA BUONARROTI euro	38'606,61	20,085
C:002.003	Ambito 2 - CDE Via Buonarroti cat. OG2 euro	21'708,49	11,294
C:002.003.001	Cat. OG2 euro	21'708,49	11,294
C:002.004	Ambito 2 - CDE Via Buonarroti cat. OG12 euro	16'898,12	8,791
C:002.004.002	Cat. OG12 euro	16'898,12	8,791
C:003	AMBITO 3 - EDIFICIO VIA GUARENTI euro	76'175,00	39,630
C:003.005	Ambito 3 - Edificio Via Guarenti cat. OG2 euro	59'977,77	31,203
C:003.005.001	Cat. OG2 euro	59'977,77	31,203
C:003.006	Ambito 3 - Edificio Via Guarenti cat. OG12 euro	16'197,23	8,427
C:003.006.002	Cat. OG12 euro	16'197,23	8,427
	<b>TOTALE euro</b>	<b>192'215,23</b>	<b>100,000</b>
	Data, 17/03/2016		
	<p>Il Tecnico</p> <p>Geom Rosario Salerno</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p>		
	A R I P O R T A R E		