



**21000 - SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO, SUAP, SUE,
PATRIMONIO
21201 - SERVIZIO EDILIZIA**

21201 - SERVIZIO EDILIZIA
Responsabile: BONATO SABRINA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

**OGGETTO: SERVIZIO DI VERIFICA E CONTROLLO IN MATERIA DI
EDILIZIA STRUTTURALE E ANTISISMICA IN ATTUAZIONE
DELLE FUNZIONI IN MATERIA SISMICA TRASFERITE AI
COMUNI DA REGIONE LOMBARDIA (L.R. N. 33/2015 - D.G.R.
10/5001/2016 - D.D.U.O. 22 MAGGIO 2019 - CIRCOLARE
REGIONALE 29 LUGLIO 2019. AGGIUDICAZIONE.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale 11.04.2019, n. 661, è stato approvato l'avviso esplorativo finalizzato all'indagine di mercato per l'affidamento di servizi tecnici relativi alle attività riguardanti la materia antisismica ex L.R. n. 33/2015 e DGR X/5001/2016;
- conseguentemente a quanto sopra, mediante l'utilizzo della piattaforma SINTEL ARIA LOMBARDIA, in data 03 dicembre 2019 è stato pubblicato avviso di indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse, da parte di professionisti abilitati, da aggiudicare mediante affidamento diretto previa presentazione di offerte/preventivi;

Considerato che, come risulta dalla documentazione agli atti del SUE, nei termini di presentazione, sono pervenute n. 27 manifestazioni di interesse ed è stato redatto un elenco di riferimento;

Atteso che, nel corso del corrente anno, presso il servizio sportello unico edilizia privata sono state depositate diverse pratiche la cui trattazione riveste una certa urgenza e costituisce parte del servizio oggetto del presente provvedimento;

Alla luce di quanto sopra, al fine di provvedere all'istruttoria delle pratiche giacenti nel rispetto della tempistica di legge e con l'intento di far fronte con efficacia ed efficienza allo svolgimento regolare del servizio, dall'elenco di cui sopra sono stati individuati n. 3 nominativi, nelle persone di:

- ing. Edoardo Maria Margaroli;
- ing. Umberto Terraneo;
- ing. Carmine Chiancone;

ai quali è stata inviata - a mezzo utilizzo piattaforma ARIA SINTEL REGIONE LOMBARDIA - istanza di preventivo/offerta da formulare applicando il criterio del massimo ribasso economico in percentuale calcolata sui singoli importi di ogni categoria prestazionale secondo le modalità indicate nell'art. 2 del "Foglio delle condizioni" allegato alla richiesta di "preventivo/offerta;

Rilevato che, come si evince dalla documentazione agli atti nonché dalla graduatoria SINTEL, la migliore offertacalcolata sul ribasso offerto sui singoli importi di categoria prestazionale, si è rivelata essere quella presentata dall'ing. Edoardo Maria Margaroli, che ha offerto un ribasso percentuale del 42,10% economicamente più vantaggioso a fronte di un ribasso del 40% offerto dall'ing. Carmine Chiancone e di un ribasso del 32,20% offerto dall'ing. Umberto Terraneo;

Atteso che, come risulta dalla documentazione agli atti (pratiche giacenti) nonché dalla documentazione di gara (art. 2, comma 3, del Foglio Delle Condizioni"), presso il Servizio Sportello Unico Edilizia sono giacenti pratiche depositate nel corso del 2019 che devono essere istruite con una certa celerità e che si intende proseguire le predette attività anche con riferimento alle pratiche che perverranno nelle annualità 2020 e 2021;

Considerato che, alla luce di quanto sopra, occorre attivare con una certa sollecitudine il servizio di "verifica e controllo in materia di edilizia strutturale e antisismica in attuazione delle funzioni che, in tale ambito, sono state trasferite ai Comuni da Regione Lombardia (L.R. N. 33/2015 - D.G.R. 10/5001/2016 - D.d.u.o. 22 maggio 2019 - Circolare Regionale 29 luglio 2019), il che comporta di dover provvedere ad aggiudicare, con decorrenza dalla data di esecutività del presente provvedimento - nelle more della conclusione dei controlli sul possesso dei requisiti ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016 (già attivati ma non ancora conclusi)

Considerato, infine, di non incorrere in cause di incompatibilità e di conflitto di interesse previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che non occorre dare informazione del presente provvedimento ad altri soggetti interni e/o esterni all'Ente

Visti:

il Decreto del Presidente della Repubblica n. 380/2001;

il Decreto Legislativo n. 50/2016;

il Decreto Legislativo n. 267/2000;

Viste:

la Legge Regionale n. 12/2005;

la Legge Regionale n. 33/2015;

la D.G.R. 10/5001/2016 - D.d.u.o. 22.05.2019;

la Circolare Regionale 29.07.2019;

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO EDILIZIA come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 7.02.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2019 - 2020 - 2021, con i relativi allegati;

Vista la deliberazione di Giunta n. 41 del 26.02.2019 con la quale è stato approvato il PEG / PIANO delle PERFORMANCE 2019 - 2021 e successive variazioni;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:
D3B0106a - Attività edilizia e pratiche sismiche;

D E T E R M I N A

di aggiudicare, per le motivazioni espresse in narrativa, nelle more dell'espletamento dei controlli sul possesso dei requisiti ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016 - all'ING. EDOARDO MARIA MARGAROLI, con studio in Somma Lombardo (VA) - via Briante, 17 il servizio di "Verifica e controllo in materia edilizia strutturale e antisismica, in attuazione delle funzioni in materia sismica trasferite ai Comuni da Regione Lombardia (L.R. N. 33/2015 - D.G.R. 10/5001/2016 - D.d.u.o. 22 maggio 2019 - Circolare Regionale 29 luglio 2019)" - risultato miglior offerente con una percentuale di ribasso pari al 42,10%

Di impegnare imputandola al cap. 6731 "Servizi Sportello Unico dell'Edilizia" la spesa complessiva di 35.320,00 (al lordo di IVA e Oneri Previdenziali) così suddivisa:

- **ANNO 2019** € 12.820,00 (al lordo di IVA e Oneri Previdenziali) - spesa già prenotata con Determinazione Dirigenziale 11.04.2019, n. 661, dando

atto che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa del capitolo interessato dal presente provvedimento;

- **ANNO 2020** € 15.000,00 (al lordo di IVA e Oneri Previdenziali)
- **ANNO 2021** € 7.500,00 (al lordo di IVA e Oneri Previdenziali)

dando atto che, con riferimento alle annualità 2020 e 2021, per i conseguenti pagamenti sul capitolo interessato dal presente provvedimento si terrà conto nella formazione del bilancio di cassa 2020/2021/2022.

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2021	6731	SERVIZI SPORTELL O UNICO DELL'EDILIZIA	1030211999	08021	7.500,00
2020	6731	SERVIZI SPORTELL O UNICO DELL'EDILIZIA	1030211999	08021	15.000,00
2019	6731	SERVIZI SPORTELL O UNICO DELL'EDILIZIA	1030211999	08021	12.820,00

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente: ZE22B16385;

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP)