



**26000 - SETTORE ORGANIZZAZIONE, RISORSE UMANE,
CENTRALE UNICA ACQUISTI
26501 - SERVIZIO C.U.A. - GARE E PROVVEDITORATO**

PRC008 - Acquisizione di Beni e Servizi per l'Ente
Responsabile: Arosio Viviana

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

**OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO DIVERSI STABILI COMUNALI
CIG Z7F2BB710A - ESTENSIONE DEL SERVIZIO A NUOVI
IMMOBILI.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che

con determinazione dirigenziale n. 322 del 2 marzo 2020 è stato affidato all'Operatore economico Work & Services soc. coop. a r.l. (C.F. e P.IVA 03351580968) di Milano il servizio di pulizia presso diversi stabili comunali per il periodo 1 aprile 2020 - 30 settembre 2020 a seguito di richiesta di preventivi pubblicata sul portale Sintel ad operatori economici registrati per il Comune di Monza.

Il prossimo 30 giugno 2020 scadrà il servizio di pulizia presso altri immobili comunali per i quali è indispensabile procedere ad un nuovo affidamento per garantire l'erogazione del servizio di pulizia.

Visto l'art. 1, comma 449 della l. 27 dicembre 2006, n.296 che dispone che "Nel rispetto del sistema delle convenzioni di cui agli articoli 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, e 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche (...) sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro. Le restanti amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e successive modificazioni, nonché le autorità indipendenti, possono ricorrere alle convenzioni di cui al presente comma e al comma 456 del presente articolo, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti. (...)”

Dato atto che

in data 4 dicembre 2019 è stata attivata la convenzione per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca - Consip Facility Management 4. in data 13 febbraio 2020 è stato trasmesso all'Operatore economico aggiudicatario del lotto3, riservato agli enti siti in Lombardia e nelle province di

Parma, Piacenza, Reggio Emilia e Modena, l'ordinativo principale di fornitura per l'erogazione del servizio negli stabili del Comune di Monza compresi quelli oggetto del presente provvedimento;

in data 20 marzo 2020 Consip, sul proprio portale informava "gli utenti che - vista la sentenza del Consiglio di Stato n. 1874/2020 pubblicata il 16 marzo 2020 - la Convenzione Facility management 4 - lotto 3 stipulata tra Consip S.p.A. e il RTI Dussmann S.p.A.- Siram S.p.A. è sospesa a far data dal 20 marzo 2020; pertanto, a partire da tale data, non potranno essere più emessi ordinativi di fornitura sul lotto in questione" precludendo la possibilità, al momento, di aderire alla convenzione Facility Management 4;

Dato atto che

in data 13 febbraio 2020 è stato trasmesso all'Operatore economico aggiudicatario del lotto3, riservato agli enti siti in Lombardia e nelle province di Parma, Piacenza, Reggio Emilia e Modena, l'ordinativo principale di fornitura per l'erogazione del servizio negli stabili del Comune di Monza;

in data 20 marzo 2020 Consip, sul proprio portale informava "gli utenti che - vista la sentenza del Consiglio di Stato n. 1874/2020 pubblicata il 16 marzo 2020 - la Convenzione Facility management 4 - lotto 3 stipulata tra Consip S.p.A. e il RTI Dussmann S.p.A.- Siram S.p.A. è sospesa a far data dal 20 marzo 2020; pertanto, a partire da tale data, non potranno essere più emessi ordinativi di fornitura sul lotto in questione" precludendo la possibilità, al momento, di aderire alla convenzione Facility Management 4.

Dato inoltre atto che

è in corso una procedura finalizzate alla stipula di una nuova convenzione, all'interno della quale è prevista la fornitura di servizi di pulizia, indetta dalla Città Metropolitana di Milano;

da informazioni acquisite presso il Settore Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Milano la conclusione della procedura indetta da quest'ultima si è prolungata a causa dell'emergenza Covid-19 e l'attivazione della convenzione è prevista per il prossimo mese di ottobre 2020.

Preso atto pertanto che i parametri di qualità e prezzo, da rispettare per gli acquisti autonomi di beni e servizi disponibili anche in Convenzione, ai sensi dell'art. 1, c. 449 della l. 27 dicembre 2006, n.296, come da ultimo modificata con l. 18 dicembre 2015, n. 208, saranno disponibili solo successivamente all'attivazione della convenzione della Città Metropolitana di Milano o successivamente all'eventuale riattivazione del Lotto 3 della convenzione Consip FM4.

Per quanto sopra, ritenuto di dover attendere la disponibilità di una convenzione per effettuare le opportune valutazioni ed adottare i conseguenti provvedimenti si è ritenuto di avviare una richiesta di preventivi sul portale Sintel per alcuni degli stabili il cui servizio scadrà il prossimo 30 giugno e di prevedere l'affidamento all'Operatore Work & Services del servizio di pulizia dei rimanenti.

Dato atto che in data 29 marzo 2019 è stata approvata la determinazione a contrattare n. 541 propedeutica all'approvazione di un eventuale provvedimento di indizione gara per l'affidamento del servizio di pulizia presso tutti gli stabili comunali.

Preso atto che il Servizio CUA Gare e Provveditorato ha chiesto all'operatore economico Work & Services, che finora ha sempre dimostrato affidabilità nel

rapporto in essere con il Comune, non essendo mai pervenute segnalazioni negative in merito alla qualità delle prestazioni rese, la disponibilità ad eseguire il servizio, anche presso i seguenti stabili ai sensi dell'art.106, comma 1, lett.c) del Codice dei contratti pubblici:

Via De Chirico - Uffici Settore Servizi Sociali

Serrone Villa Reale - Uffici Settore Cultura

Via De Chirico - Autorimessa

Via Annoni 25 - Autorimessa

Precisato che il servizio verrà erogato a decorrere dal 1 luglio 2020 e fino al 30 settembre 2020, agli stessi patti, oneri e condizioni dell'offerta a suo tempo presentata dall'operatore Work & Services e alle ulteriori specifiche modalità indicate nella richiesta di disponibilità all'erogazione del servizio trasmessa all'Operatore stesso.

Dato atto che l'Impresa ha confermato la propria disponibilità all'esecuzione del servizio in oggetto trasmettendo la richiesta di accettazione all'estensione del servizio sottoscritta per accettazione, P.G. 0088571/2020.

Verificato che il canone mensile aggiuntivo per l'esecuzione del servizio di pulizia in oggetto ammonta a euro 1.694,28 compresi oneri per la sicurezza oltre Iva per un totale complessivo per l'intero periodo pari ad euro 6.201,06. Dato atto che l'aumento di prezzo non eccede il 50% del valore del contratto iniziale come richiesto dal comma 7 dell'art.106 del Codice.

Preso atto che occorre ridurre la prenotazione di spesa sul capitolo 1333/0 -- "Servizi di pulizia (...)", relativa all'anno 2020, assunta con la determinazione n.541/2019, della somma prevista per il presente affidamento.

Dato atto che il responsabile del presente procedimento ai sensi della l.241/1990 è la Dott.ssa Viviana Arosio;

Richiamati i seguenti atti: 322/2020 DET VB; 541/2019 DET VB;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che non occorre dare informazione del presente provvedimento ad altri soggetti interni e/o esterni all'Ente

Visto il d.lgs. 18 agosto 2000, n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m. e i.

Visto il d.lgs. 18 aprile 2016, n.50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m. e i.

Visto il vigente Regolamento di contabilità.

Visto il vigente Regolamento dei contratti

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO C.U.A. - GARE E PROVVEDITORATO come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 19.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020 - 2021 - 2022, con i relativi allegati e le successive delibere di variazione;

Vista la deliberazione di Giunta n. 1 del 7.01.2020 con la quale è stato approvato il PEG 2020 - 2022 e le successive delibere di variazione;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che dall' 01/01/2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, contenute nel d.lgs. 118/2011, così come modificato con d.lgs. 126/2014. Visti gli artt. 151, 153, 183 e 191 del vigente d.lgs. n. 267/2000.

Visto l'allegato 4/2 del d.lgs. 118/2011 contenente il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria.

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:
G1B0103e - Programmazione economica e finanziaria dell'Ente e ottimizzazione costi dei beni di consumo;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa e richiamate quale parte integrante del presente provvedimento

1. Di affidare all'Operatore economico Work & Services soc. coop. a r.l. (C.F. e P.IVA 03351580968) di Milano il servizio di pulizia presso gli stabili elencati in premessa per il periodo 1 luglio 2020 -30 settembre 2020 estendendo, ai sensi dell'art.106, comma 1, lett.c) del Codice dei contratti pubblici, il contratto in corso relativo al servizio affidato, ai sensi dell'art.36, co.2 lett. a) del Codice, con determinazione 322/2020, ;
2. di dare atto che il servizio verrà erogato agli stessi patti, oneri e condizioni dell'offerta a suo tempo presentata dall'operatore Work & Services e alle ulteriori specifiche modalità indicate nella richiesta di disponibilità all'erogazione del servizio trasmessa per sottoscrizione all'Operatore stesso;
3. di ridurre per l'importo di euro 6.201,06 la prenotazione di spesa assunta con determinazione n.541/2019 sul capitolo 1333/0 -- "Servizi di pulizia (...)" con riferimento al bilancio 2020;
4. di impegnare la somma complessiva prevista di euro 6.201,06 sul capitolo 1333/0 -- "Servizi di pulizia (...)" Cod. V livello 1030213002 del bilancio 2020;
5. di impegnare la spesa nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sull'armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio citata in premessa;

6. di dare atto che i pagamenti sono previsti nel corso dell'esercizio 2020;
7. di dare atto che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa dei capitoli interessati dal presente provvedimento;
8. di dare atto che si procederà alla rescissione del contratto, ai sensi dell'articolo 1, comma 13, del d.l. 95/2012 come modificato dalla legge di conversione l.135/2012, qualora i parametri di prezzo e qualità della convenzione "Facility Management 4" nell'eventualità della sua riattivazione, siano migliorativi e l'operatore Work & Services non acconsenta alla modifica delle condizioni economiche al fine di rispettare il limite di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488;
9. di dare atto che si provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'Amministrazione Comunale, nella sezione "Amministrazione Trasparente" così come previsto dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2020	1333	SERVIZI DI PULIZIA E DISINFESTAZIONE SERVIZI COMUNALI (ril.iva edifici commerciali)	1030213002	01031	6.201,06
2020	1333	SERVIZI DI PULIZIA E DISINFESTAZIONE SERVIZI COMUNALI (ril.iva edifici commerciali)	1030213002	01031	-6.201,06

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente: Z7F2BB710A;

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP)



Cod. Uff.: SERVIZIO C.U.A. - GARE E PROVVEDITORATO

SETTORE: SETTORE ORGANIZZAZIONE, RISORSE UMANE, CENTRALE UNICA ACQUISTI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO DIVERSI STABILI COMUNALI CIG Z7F2BB710A - ESTENSIONE DEL SERVIZIO A NUOVI IMMOBILI.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione N. **725** del 18/06/2020.

Si impegnano le seguenti somme rettificando contestualmente la prenotazione n.148/2020:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Program maTitolo	Importo	Impegno
2020	1333	SERVIZI DI PULIZIA E DISINFE STAZIO NE SERVIZI COMUN ALI (ril.iva	1030213 002	01031	-6.201,06	148

		edifici commerc iali)				
2020	1333	SERVIZI DI PULIZIA E DISINFE STAZIO NE SERVIZI COMUN ALI (ril.iva edifici commerc iali)	1030213 002	01031	6.201,06	1744

Monza, 19/06/2020

IL RAGIONIERE CAPO