



27000 - SETTORE PROGETTAZIONI, MANUTENZIONI, SPORT

27210 - UFFICIO MANUTENZIONI IMMOBILI

27201 - SERVIZIO MANUTENZIONI
Responsabile: ROSA ALESSANDRA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: RIFACIMENTO COPERTURE LABORATORI 1° LOTTO - LICEO ARTISTICO NANNI VALENTINI (EX ISA) - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

Nel PEG 2018, DUP K2A0/402a, del Settore Progettazioni, Manutenzioni, Sport inserito nella RPP allegata al bilancio 2018, è prevista l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria Liceo Artistico Nanni Valentini (ex I.S.A.) - Copertura laboratori".

Il progetto definitivo è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n 402/2018 del 18/12/2018 che prevede un importo del quadro economico totale pari ad € 650.000,00 (I.V.A. compresa);

la realizzazione dei lavori de quo è necessaria al fine di eliminare alcune infiltrazioni d'acqua provenienti dal tetto e sistemare il manto di copertura che presenta coppi rotti e spostati,

gli interventi previsti nel progetto sono i seguenti:

A. CORPI LABORATORI:

- rifacimento della copertura in coppi compresa la sostituzione della piccola, orditura;
- realizzazione strato di barriera al vapore e posa di adeguato pannello isolante
- sostituzione comignoli e torrini di esalazione mediante rifacimento delle parti in muratura;
- sostituzione lattonomie di gronda pluviali e converse;
- posa di Linea Vita in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. 81/2008;

B. CORPO FALEGNAMERIA:

- rifacimento della copertura in coppi, compresa la sostituzione della piccola, e parzialmente della media e grossa orditura;
- pulizia del sottotetto con verifica ed eventuale consolidamento della volta;
- realizzazione strato di barriera al vapore e posa di adeguato pannello isolante
- sostituzione comignoli e torrini di esalazione mediante rifacimento delle parti in muratura;

- sostituzione lattenerie di gronda pluviali e converse;
- posa di Linea Vita in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. 81/2008.

Considerato che:

Per la realizzazione di tali opere è stato predisposto dall'Ufficio manutenzione immobili un progetto esecutivo delle opere architettoniche con cui sono state compiutamente definite le opere da eseguire, in conformità con quanto previsto dal D.P.R. n. 207/2010 e dal D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i..

Il progetto esecutivo è integrato con gli elaborati necessari, individua in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, ed è sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo.

La stima dei costi delle opere e degli oneri accessori, desunta dal quadro economico allegato, parte integrante del presente atto, è pari ad € 650.000,00 (I.V.A. compresa) di cui € 465.886,23 (esclusa IVA) per lavori e costi della sicurezza;

Il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

- D001 - Relazione illustrativa e tecnica
- D002 - Computo metrico estimativo
- D003 - Elenco prezzi
- D004 - Stima incidenza manodopera
- D005 - Capitolato Speciale d'Appalto
- D006 - Quadro economico
- Tav01 - A01 -Inquadramento urbanistico
- Tav02 - A02 Stato di fatto piano terra
- Tav03 - A03 Stato di fatto pianta coperture
- Tav04 - A04 Stato di fatto prospetti e sezioni
- Tav05 - A05 Stato di fatto tavola fotografica
- Tav06 - A06 Stato di progetto pianta coperture
- Tav07 - A07 Stato di progetto prospetti e sezioni
- 1 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 2 Analisi Rischi
- 3 Gantt
- 4 Costi sicurezza
- 5 Fascicolo dell'opera
- Tav 1 Layout di cantiere
- Tav 2 Layout di cantiere

In data 12/12/2019 è stato validato il progetto esecutivo dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Daniele Lattuada.

Verificato che

l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., prevede che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

l'art. 36, comma 2 lett. c) bis del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., prevede che le stazioni appaltanti per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, possono procedere all'affidamento mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
il valore economico del progetto esecutivo per le opere risulta pari a €. 445.886,23 esclusa iva oltre costi per la sicurezza di €. 20.000,00 esclusa iva, per l'affidamento trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36, comma 2 lett. c) bis del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ed ai sensi delle Linee Guida n. 4 di ANAC aggiornate con delibera del consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 punto 6.3, non risulta necessario motivare il ricorso alle procedure ordinarie per gli importi inferiori a € 500.000,00.

Ritenuto di approvare il progetto esecutivo per RIFACIMENTO COPERTURE LABORATORI 1° LOTTO - LICEO ARTISTICO NANNI VALENTINI (ISA), per un importo a base d'asta di €. 445.886,23 oltre iva e €. 20.000,00 oltre iva per costi della sicurezza, come evidenziato nel Quadro economico di progetto per un totale di € 650.000,00 comprese somme a disposizione e contributo anac;
procedere all'indizione della gara a mezzo di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) bis del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione di quindici operatori economici, individuati sulla base di elenchi, desunti dalla procedura Sintel n. 114990543 del 09/09/20, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Dato atto che il progetto 2018/12 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA LICEO ARTISTICO NANNI VALENTINI (EX ISA) - COPERTURA LABORATORI 1° LOTTO e' inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018-2019-2020

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che non occorre dare informazione del presente provvedimento ad altri soggetti interni e/o esterni all'Ente

Visti:

il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

l'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2001 contenente il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria;

il Regolamento Comunale di Contabilità;

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa UFFICIO MANUTENZIONI IMMOBILI come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 7.02.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2019 - 2020 - 2021, con i relativi allegati;

Vista la deliberazione di Giunta n. 41 del 26.02.2019 con la quale è stato approvato il PEG / PIANO delle PERFORMANCE 2019 - 2021 e successive variazioni;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che

- **per la procedura di gara di cui sopra verrà utilizzato il portale telematico Sintel ARIA Spa di Regione Lombardia, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9) bis con esclusione automatica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis e comma 8 del d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;**
- il Responsabile Unico del Provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è l'Arch. Daniele Lattuada dirigente del Settore Progettazioni, Manutenzioni, Sport;
- il responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i è l'Arch. Daniele Lattuada, dirigente del Settore Progettazioni, Manutenzioni, Sport;
- Dato atto che dall'01/01/2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, contenute nel D.Lgs. 118/2011, così come modificato con D.Lgs. 126/2014;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:

K4A0402a - Sostegni e qualificazione dell'offerta formativa a scuole ed agenzie educative del territorio (Dal 2019 comprende K2A0402a - Istruzione non universitaria: efficientamento delle strutture);

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa, qui integralmente recepite

- di approvare il progetto esecutivo per RIFACIMENTO COPERTURE LABORATORI 1° LOTTO - LICEO ARTISTICO NANNI VALENTINI (ISA), per un importo a base d'asta di €. 445.886,23 oltre iva e €. 20.000,00 oltre iva per costi della sicurezza, come evidenziato nel Quadro economico di progetto per un totale di € 650.000,00;
- di dare atto che si procederà all'indizione di una gara ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) bis del d.lgs. 50/2016, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione di quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati tramite elenchi di operatori economici, desunti dalla procedura Sintel n. 114990543 del 09/09/2019, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a), con esclusione automatica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97, comma 2 e comma 8 del d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., tramite il portale telematico Sintel nonché ARIA Spa di Regione Lombardia;
- di dare atto che la spesa complessiva di €. 650.000,00 è già stata impegnata con Deliberazione di Giunta Comunale n°402 del 18/12/2018 al capitolo 31210 del bilancio 2018;

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

| Anno | Capitolo | Descrizione | Livello | MissioneProgrammaTitolo | Importo |
|------|----------|---|------------|-------------------------|------------|
| 2019 | 31210 | MANUTENZIONE STRAORDINARIA LICEO ARTISTICO NANNI VALENTINI (EX ISA) | 2020109003 | 04022 | 499.775,00 |
| 2020 | 31210 | MANUTENZIONE STRAORDINARIA LICEO ARTISTICO NANNI VALENTINI (EX ISA) | 2020109003 | 04022 | 150.000,00 |

Di impegnare ed imputare le seguenti somme quali contribuzione dovuta all'Autorita' Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.);

| Anno | Capitolo | Descrizione | Livello | MissioneProgrammaTitolo | Importo |
|------|----------|----------------------------|------------|-------------------------|---------|
| 2019 | 31210 | MANUTENZIONE STRAORDINARIA | 2020109003 | 04022 | 225,00 |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | LICEO ARTISTICO NANNI VALENTINI (EX ISA) | | | |
|--|--|--|--|--|--|

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Identificativo di Gara (CIG)

Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo al presente provvedimento e' il seguente: B54H17000550005



Cod. Uff.: UFFICIO MANUTENZIONI IMMOBILI

SETTORE: SETTORE PROGETTAZIONI, MANUTENZIONI, SPORT

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: RIFACIMENTO COPERTURE LABORATORI 1° LOTTO - LICEO ARTISTICO NANNI VALENTINI (EX ISA) - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione N. **2752** del 20/12/2019.

La spesa è già stata impegnata con Deliberazione di G.C. n. 402 del 18/12/18 (esecutiva ai sensi di legge) ed è imputata come segue:

| Anno | Capitolo | Descrizione | Livello | Missione Programma Titolo | Importo | Impegno | TipoFinanziamento |
|------|----------|--|----------------|---------------------------------|----------------|-------------|--|
| 2020 | 31210 | MANUTENZIONE STRAORDINARIA LICEO ARTISTICO | 202010 9003 | 04022 | 150.000 ,00 | 78/202 0 | Avanzo vincolato per spese in c/capitale |

| | | | | | | | |
|------|-------|--|----------------|-------|----------------|--------------|---|
| | | NANNI VALEN TINI (EX ISA) | | | | | |
| 2019 | 31210 | MANU TENZI ONE STRA ORDIN ARIA LICEO ARTIS TICO NANNI VALEN TINI (EX ISA) | 202010 9003 | 04022 | 499.775 ,00 | 358/20 19 | Avanzo vincolat o per spese in c/capita le |

Si impegnano le seguenti somme quale contribuzione dovuta all'Autorita' Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.):

| Anno | Capitolo | Descrizione | Livello | MissioneProgrammaTitolo | Importo | Impegno | TipoFinanziamento |
|------|----------|--|----------------|-------------------------|---------|--------------|---|
| 2019 | 31210 | MANU TENZI ONE STRA ORDIN ARIA LICEO ARTIS TICO NANNI VALEN TINI (EX ISA) | 202010 9003 | 04022 | 225,00 | 358/20 19 | Avanzo vincolat o per spese in c/capita le |

Si precisa che la violazione dell'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8, del Dlgs 267/2000 comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.

Monza, 24/12/2019

IL RAGIONIERE CAPO