



**27000 - SETTORE PROGETTAZIONI, MANUTENZIONI, SPORT**

**27210 - UFFICIO MANUTENZIONI IMMOBILI**

27201 - SERVIZIO MANUTENZIONI  
Responsabile: LATTUADA DANIELE LUIGI

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**OGGETTO: PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO, TRAMITE ACCORDO QUADRO CON DUE OPERATORI, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI E GLI EDIFICI ED IMPIANTI PUBBLICI - OPERE EDILI - LOTTO 2 CIG 8192006136**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso:

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 223 del 6/8/19 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di manutenzione presso gli edifici scolastici e gli edifici ed impianti pubblici - OPERE EDILI - Lotto 1 Lotto 2 e Lotto 3;

che con determinazioni dirigenziali n. 2326 del 29/11/2019 e n. 76 del 22/01/2020 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs. 50/16 per l'affidamento, tramite accordo quadro con due operatori, dei lavori di manutenzione presso gli edifici scolastici e gli edifici ed impianti pubblici - OPERE EDILI:

- Lotto 1 - CIG 8192001D12 (valore massimo spendibile € 71.442,00 + I.V.A. oltre a € 2.143,26 + I.V.A. per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza);
- Lotto 2 - CIG 8192006136 (valore massimo spendibile € 71.620,00 + I.V.A. oltre a € 2.148,60 + I.V.A. per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza);
- Lotto 3 - CIG 81920136FB (valore massimo spendibile € 71.620,00 + I.V.A. oltre a € 2.148,60 + I.V.A. per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza);

che in data 4/2/2020 sono state trasmesse, tramite la piattaforma Sintel ID 121260210, le lettere d'invito alla procedura negoziata per l'affidamento tramite accordo quadro con due operatori, dei lavori di manutenzione presso gli

edifici scolastici e gli edifici ed impianti pubblici - OPERE EDILI Lotto 1 Lotto 2 e Lotto 3 da aggiudicare, per singolo lotto, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c.9bis, del D.Lgs.50/2016, e ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, c. 2bis, del D. Lgs. 50/2016;

che nell'allegato alla lettera di invito è stato precisato che, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, si sarebbe proceduto all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse a condizione che il numero delle offerte ammesse non fosse inferiore a 10, nel caso di offerte ammesse inferiori a 10 e pari o superiori a 5 si sarebbe proceduto ad individuare la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, c. 3bis del D.Lgs. 50/16 e in caso di offerte inferiori a 5 si sarebbe proceduto ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016; restando in ogni caso confermato l'onere, a carico del R.U.P., di verifica della congruità dei costi della manodopera e degli oneri interni della sicurezza;

che l'accordo quadro viene concluso, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/16, con n.2 operatori per ciascun lotto;

che il giorno 25/02/2020 si è tenuta la prima seduta di gara per la valutazione della documentazione amministrativa delle n. 5 offerte per il Lotto 1, n. 4 offerte per il Lotto 2 e n. 4 offerte per il Lotto 3 tutte pervenute sulla piattaforma SINTEL entro il termine perentorio stabilito (ore 12,00 del 20/02/2020);

che le operazioni di gara si sono concluse in data 21/07/20 (verbale Prot. 112069/2020) con la proposta di aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento, tramite accordo quadro, dei lavori manutenzione presso gli edifici scolastici e gli edifici ed impianti pubblici - OPERE EDILI Lotto 1 - 8192001D12, Lotto 2 8192006136 e Lotto 3 - 81920136FB a due operatori economici per ciascun lotto, dopo l'acquisizione per ciascun lotto dell'accettazione del ribasso offerto dal primo classificato da parte del secondo operatore affidatario;

che, con riferimento al LOTTO 2 CIG 8192006136 della procedura in oggetto il R.U.P., come si evince dal verbale di gara Prot. 112069 del 21/07/20, ha comunicato il mancato riscontro della Giesse Impianti srl (2° classificato) alle richieste di trasmissione della documentazione necessaria per la valutazione della congruità dell'offerta, con la conseguente esclusione del concorrente e lo scorrimento della graduatoria;

che con nota Prot. n.106868 del 10/07/2020 l'Impresa AL.MA Costruzioni Edili srl (3°classificata), si è impegnata ad applicare il ribasso del 31,780% offerto dall'Impresa T.C. srl qualificatasi prima in graduatoria per tale lotto;

che nella seduta del 21/07/2020 (Verbale Prot. Prot. 112069/2020) Giesse Impianti srl è stata esclusa dalla gara;

che la proposta di aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento, tramite accordo quadro, dei lavori manutenzione presso gli edifici scolastici e gli edifici ed impianti pubblici OPERE EDILI: LOTTO 2 CIG 8192006136 è stata formulata a

favore delle Imprese T.C. srl e AL.MA Costruzioni Edili srl con il ribasso del 31,780% giuste le risultanze dei verbali di gara;

che i provvedimenti di aggiudicazione relativi al LOTTO 1 - 8192001D12 e LOTTO 3 - 81920136FB sono oggetto di separato atto dispositivo;

Considerato che sono conclusi i controlli (giudiziari, fallimentare, fiscali, contributivi e previdenziali) sulle autocertificazioni prodotte dalle società in sede di gara e che da tali verifiche non sono emersi motivi ostativi all'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva;

Dato atto che sussistono le condizioni per procedere all'adozione del provvedimento conclusivo di aggiudicazione dell'appalto di affidamento tramite accordo quadro, dei lavori manutenzione presso gli edifici scolastici e gli edifici ed impianti pubblici OPERE EDILI: LOTTO 2 CIG 8192006136;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che risulta necessario/utile dare informazione del presente provvedimento ai seguenti soggetti: T.C. srl, AL.MA Costruzioni Edili srl, P.M. Costruzioni srl, Giesse Impianti , Servizio Gare.

Visti:

il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

la Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii.;

il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

l'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2001 contenente il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria;

il Regolamento Comunale di Contabilità;

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa UFFICIO MANUTENZIONI IMMOBILI come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 19.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020 - 2021 - 2022, con i relativi allegati e le successive delibere di variazione;

Vista la deliberazione di Giunta n. 1 del 7.01.2020 con la quale è stato approvato il PEG 2020 - 2022 e le successive delibere di variazione;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi del D.Lgs. 50/16 è il geom. Maria Elena Rocchetta, Responsabile dell'Ufficio Manutenzione Impianti;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:

G3A0106a - Programma Lavori Pubblici - programmazione e coordinamento degli interventi sulle strutture comunali ;

## **D E T E R M I N A**

Per le motivazioni di cui in premessa, qui integralmente recepite

- di approvare i verbali di gara Prot. n.39335 del 25/02/20, n.49071 del 11/03/20 e n. 112069 del 21/07/20 relativi alla procedura negoziata per l'affidamento tramite accordo quadro, dei lavori manutenzione presso gli edifici scolastici e gli edifici ed impianti pubblici OPERE EDILI;
- di adottare il provvedimento conclusivo di aggiudicazione dell'appalto dei lavori del Lotto 2 CIG 8192006136 a favore delle Imprese T.C. srl e AL.MA Costruzioni Edili srl con il ribasso del 31,780%;
- dare atto che, l'accordo quadro costituisce uno strumento contrattuale per la regolamentazione della stipula di eventuali e futuri "contratti attuativi", non predeterminati per numero, importo ed ubicazione, che saranno affidati dalla stazione appaltante nel corso della durata dell'accordo quadro ed in base alle necessità e priorità rilevate dall'Amministrazione; la stipula dell'accordo quadro, non costituisce quindi fonte di immediata obbligazione con l'impresa aggiudicataria e non è impegnativa in ordine all'affidamento a quest'ultima dei "contratti attuativi" per un quantitativo minimo predefinito;
- di dare atto che, trattandosi di accordo quadro con due operatori per ciascun lotto, il ribasso offerto dal concorrente aggiudicatario 1° in graduatoria che il concorrente 2° o 3° in graduatoria si è impegnato ad applicare, non incide sul valore del contratto da stipulare che resterà invariato, atteso che l'importo di € 71.620,00 + I.V.A. oltre a € 2.148,60 + I.V.A. per oneri per la sicurezza, rappresenta l'importo massimo spendibile nel periodo di vigenza dell'accordo quadro;
- di dare atto che gli interventi manutentivi verranno attivati ai sensi dell'art.12 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- di pubblicare l'esito della procedura di gara sul sito internet comunale e sul sito dell'osservatorio regionale e di procedere, alla conseguente stipula del contratto;
- di comunicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. 50/16, ai concorrenti e al Servizio Gare;
- di dare di dare atto che la spesa è stata impegnata nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sull'Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio citati in premessa;

- di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 D.Lgs. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa sul capitolo interessato dal presente provvedimento;
- la spesa di € 89.997,69 (I.V.A. 22% compresa) è già stata impegnata con Deliberazione G.C. n. 223 del 6/08/19;

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2020	2328	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI PUBBLICI	1030209	01061	89.997,69

Di dare atto che i contraenti del presente atto sono i seguenti soggetti: AL.MA Costruzioni Edili Srl , T.C. SRL .

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente: 8192006136;

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP)



COMUNE DI MONZA  
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

**SETTORE SETTORE PROGETTAZIONI, MANUTENZIONI, SPORT**

**UFFICIO 27210**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO, TRAMITE ACCORDO QUADRO CON DUE OPERATORI, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI E GLI EDIFICI ED IMPIANTI PUBBLICI - OPERE EDILI - LOTTO 2 CIG 8192006136

---

**ELENCO SOGGETTI PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

**CIG:** 8192006136 – ACCORDO QUADRO CON DUE OPERATORI, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI E GLI EDIFICI ED IMPIANTI PUBBLICI – OPERE EDILI -

**PROCEDURA SCELTA:** 04-procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP):**GEOM M. E. ROCCHETTA

**Aggiudicatario:**T.C. srl

**P.Iva/ C.F. aggiudicatario:**03879950164

**Importo di aggiudicazione:**73.768,60

**Data inizio aggiudicazione:**10-08-2020

**Data fine aggiudicazione:**31-12-2020

## Partecipanti

Nominativo	P.iva/C.F.	Ruolo	Nominativo capogruppo	P.iva/C.F. capogruppo	Ruolo Capogruppo
AL.MA Costruzioni Edili srl	0460173096 5	SINGOLO			
P.M. Costruzioni srl	0302012012 1	SINGOLO			
T.C. srl	0387995016 4	SINGOLO			
Giesse Impianti	0567006072 1	SINGOLO			

## **Invitati**

<b>Nominativo</b>	<b>C.F.</b>
Aedilis srl	02877880985
AL.MA Costruzioni Edili srl	04601730965
Cospe srl	03716360163
Costruzioni e Progetti srl	06326200489
Ediltreviso srl	01682230931
Giesse Impianti	05670060721
IMPRECOM srl	08572150962
Impresa Luivat	VTLLGU43A10F888P
P.M. Costruzioni srl	03020120121
T.C. srl	03879950164

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - DET - N° 1036 del 05/08/2020 - Esecutiva il 18/08/2020  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.L.gs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale  
firmato digitalmente da DANIELE LUIGI LATTUADA - Prot. Generale N° 126415 / 18/08/2020



**27000 - SETTORE PROGETTAZIONI, MANUTENZIONI, SPORT**

**27210 - UFFICIO MANUTENZIONI IMMOBILI**

27201 - SERVIZIO MANUTENZIONI  
Responsabile: LATTUADA DANIELE LUIGI

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**OGGETTO: PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO, TRAMITE ACCORDO QUADRO CON DUE OPERATORI, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI E GLI EDIFICI ED IMPIANTI PUBBLICI - OPERE EDILI - LOTTO 2 CIG 8192006136**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso:

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 223 del 6/8/19 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di manutenzione presso gli edifici scolastici e gli edifici ed impianti pubblici - OPERE EDILI - Lotto 1 Lotto 2 e Lotto 3;

che con determinazioni dirigenziali n. 2326 del 29/11/2019 e n. 76 del 22/01/2020 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs. 50/16 per l'affidamento, tramite accordo quadro con due operatori, dei lavori di manutenzione presso gli edifici scolastici e gli edifici ed impianti pubblici - OPERE EDILI:

- Lotto 1 - CIG 8192001D12 (valore massimo spendibile € 71.442,00 + I.V.A. oltre a € 2.143,26 + I.V.A. per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza);
- Lotto 2 - CIG 8192006136 (valore massimo spendibile € 71.620,00 + I.V.A. oltre a € 2.148,60 + I.V.A. per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza);
- Lotto 3 - CIG 81920136FB (valore massimo spendibile € 71.620,00 + I.V.A. oltre a € 2.148,60 + I.V.A. per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza);

che in data 4/2/2020 sono state trasmesse, tramite la piattaforma Sintel ID 121260210, le lettere d'invito alla procedura negoziata per l'affidamento tramite accordo quadro con due operatori, dei lavori di manutenzione presso gli

edifici scolastici e gli edifici ed impianti pubblici - OPERE EDILI Lotto 1 Lotto 2 e Lotto 3 da aggiudicare, per singolo lotto, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c.9bis, del D.Lgs.50/2016, e ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, c. 2bis, del D. Lgs. 50/2016;

che nell'allegato alla lettera di invito è stato precisato che, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, si sarebbe proceduto all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse a condizione che il numero delle offerte ammesse non fosse inferiore a 10, nel caso di offerte ammesse inferiori a 10 e pari o superiori a 5 si sarebbe proceduto ad individuare la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, c. 3bis del D.Lgs. 50/16 e in caso di offerte inferiori a 5 si sarebbe proceduto ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016; restando in ogni caso confermato l'onere, a carico del R.U.P., di verifica della congruità dei costi della manodopera e degli oneri interni della sicurezza;

che l'accordo quadro viene concluso, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/16, con n.2 operatori per ciascun lotto;

che il giorno 25/02/2020 si è tenuta la prima seduta di gara per la valutazione della documentazione amministrativa delle n. 5 offerte per il Lotto 1, n. 4 offerte per il Lotto 2 e n. 4 offerte per il Lotto 3 tutte pervenute sulla piattaforma SINTEL entro il termine perentorio stabilito (ore 12,00 del 20/02/2020);

che le operazioni di gara si sono concluse in data 21/07/20 (verbale Prot. 112069/2020) con la proposta di aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento, tramite accordo quadro, dei lavori manutenzione presso gli edifici scolastici e gli edifici ed impianti pubblici - OPERE EDILI Lotto 1 - 8192001D12, Lotto 2 8192006136 e Lotto 3 - 81920136FB a due operatori economici per ciascun lotto, dopo l'acquisizione per ciascun lotto dell'accettazione del ribasso offerto dal primo classificato da parte del secondo operatore affidatario;

che, con riferimento al LOTTO 2 CIG 8192006136 della procedura in oggetto il R.U.P., come si evince dal verbale di gara Prot. 112069 del 21/07/20, ha comunicato il mancato riscontro della Giesse Impianti srl (2° classificato) alle richieste di trasmissione della documentazione necessaria per la valutazione della congruità dell'offerta, con la conseguente esclusione del concorrente e lo scorrimento della graduatoria;

che con nota Prot. n.106868 del 10/07/2020 l'Impresa AL.MA Costruzioni Edili srl (3°classificata), si è impegnata ad applicare il ribasso del 31,780% offerto dall'Impresa T.C. srl qualificatasi prima in graduatoria per tale lotto;

che nella seduta del 21/07/2020 (Verbale Prot. Prot. 112069/2020) Giesse Impianti srl è stata esclusa dalla gara;

che la proposta di aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento, tramite accordo quadro, dei lavori manutenzione presso gli edifici scolastici e gli edifici ed impianti pubblici OPERE EDILI: LOTTO 2 CIG 8192006136 è stata formulata a

favore delle Imprese T.C. srl e AL.MA Costruzioni Edili srl con il ribasso del 31,780% giuste le risultanze dei verbali di gara;

che i provvedimenti di aggiudicazione relativi al LOTTO 1 - 8192001D12 e LOTTO 3 - 81920136FB sono oggetto di separato atto dispositivo;

Considerato che sono conclusi i controlli (giudiziari, fallimentare, fiscali, contributivi e previdenziali) sulle autocertificazioni prodotte dalle società in sede di gara e che da tali verifiche non sono emersi motivi ostativi all'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva;

Dato atto che sussistono le condizioni per procedere all'adozione del provvedimento conclusivo di aggiudicazione dell'appalto di affidamento tramite accordo quadro, dei lavori manutenzione presso gli edifici scolastici e gli edifici ed impianti pubblici OPERE EDILI: LOTTO 2 CIG 8192006136;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che risulta necessario/utile dare informazione del presente provvedimento ai seguenti soggetti: T.C. srl, AL.MA Costruzioni Edili srl, P.M. Costruzioni srl, Giesse Impianti , Servizio Gare.

Visti:

il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

la Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii.;

il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

l'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2001 contenente il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria;

il Regolamento Comunale di Contabilità;

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa UFFICIO MANUTENZIONI IMMOBILI come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 19.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020 - 2021 - 2022, con i relativi allegati e le successive delibere di variazione;

Vista la deliberazione di Giunta n. 1 del 7.01.2020 con la quale è stato approvato il PEG 2020 - 2022 e le successive delibere di variazione;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi del D.Lgs. 50/16 è il geom. Maria Elena Rocchetta, Responsabile dell'Ufficio Manutenzione Impianti;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:

G3A0106a - Programma Lavori Pubblici - programmazione e coordinamento degli interventi sulle strutture comunali ;

## **D E T E R M I N A**

Per le motivazioni di cui in premessa, qui integralmente recepite

- di approvare i verbali di gara Prot. n.39335 del 25/02/20, n.49071 del 11/03/20 e n. 112069 del 21/07/20 relativi alla procedura negoziata per l'affidamento tramite accordo quadro, dei lavori manutenzione presso gli edifici scolastici e gli edifici ed impianti pubblici OPERE EDILI;
- di adottare il provvedimento conclusivo di aggiudicazione dell'appalto dei lavori del Lotto 2 CIG 8192006136 a favore delle Imprese T.C. srl e AL.MA Costruzioni Edili srl con il ribasso del 31,780%;
- dare atto che, l'accordo quadro costituisce uno strumento contrattuale per la regolamentazione della stipula di eventuali e futuri "contratti attuativi", non predeterminati per numero, importo ed ubicazione, che saranno affidati dalla stazione appaltante nel corso della durata dell'accordo quadro ed in base alle necessità e priorità rilevate dall'Amministrazione; la stipula dell'accordo quadro, non costituisce quindi fonte di immediata obbligazione con l'impresa aggiudicataria e non è impegnativa in ordine all'affidamento a quest'ultima dei "contratti attuativi" per un quantitativo minimo predefinito;
- di dare atto che, trattandosi di accordo quadro con due operatori per ciascun lotto, il ribasso offerto dal concorrente aggiudicatario 1° in graduatoria che il concorrente 2° o 3° in graduatoria si è impegnato ad applicare, non incide sul valore del contratto da stipulare che resterà invariato, atteso che l'importo di € 71.620,00 + I.V.A. oltre a € 2.148,60 + I.V.A. per oneri per la sicurezza, rappresenta l'importo massimo spendibile nel periodo di vigenza dell'accordo quadro;
- di dare atto che gli interventi manutentivi verranno attivati ai sensi dell'art.12 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- di pubblicare l'esito della procedura di gara sul sito internet comunale e sul sito dell'osservatorio regionale e di procedere, alla conseguente stipula del contratto;
- di comunicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. 50/16, ai concorrenti e al Servizio Gare;
- di dare di dare atto che la spesa è stata impegnata nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sull'Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio citati in premessa;

- di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 D.Lgs. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa sul capitolo interessato dal presente provvedimento;
- la spesa di € 89.997,69 (I.V.A. 22% compresa) è già stata impegnata con Deliberazione G.C. n. 223 del 6/08/19;

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2020	2328	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI PUBBLICI	1030209	01061	89.997,69

Di dare atto che i contraenti del presente atto sono i seguenti soggetti: AL.MA Costruzioni Edili Srl , T.C. SRL .

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente: 8192006136;

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP)



COMUNE DI MONZA  
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

**SETTORE SETTORE PROGETTAZIONI, MANUTENZIONI, SPORT**

**UFFICIO 27210**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO, TRAMITE ACCORDO QUADRO CON DUE OPERATORI, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI E GLI EDIFICI ED IMPIANTI PUBBLICI - OPERE EDILI - LOTTO 2 CIG 8192006136

---

**ELENCO SOGGETTI PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

**CIG:** 8192006136 – ACCORDO QUADRO CON DUE OPERATORI, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI E GLI EDIFICI ED IMPIANTI PUBBLICI – OPERE EDILI -

**PROCEDURA SCELTA:** 04-procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP):**GEOM M. E. ROCCHETTA

**Aggiudicatario:**T.C. srl

**P.Iva/ C.F. aggiudicatario:**03879950164

**Importo di aggiudicazione:**73.768,60

**Data inizio aggiudicazione:**10-08-2020

**Data fine aggiudicazione:**31-12-2020

## Partecipanti

Nominativo	P.iva/C.F.	Ruolo	Nominativo capogruppo	P.iva/C.F. capogruppo	Ruolo Capogruppo
AL.MA Costruzioni Edili srl	0460173096 5	SINGOLO			
P.M. Costruzioni srl	0302012012 1	SINGOLO			
T.C. srl	0387995016 4	SINGOLO			
Giesse Impianti	0567006072 1	SINGOLO			

## **Invitati**

<b>Nominativo</b>	<b>C.F.</b>
Aedilis srl	02877880985
AL.MA Costruzioni Edili srl	04601730965
Cospe srl	03716360163
Costruzioni e Progetti srl	06326200489
Ediltreviso srl	01682230931
Giesse Impianti	05670060721
IMPRECOM srl	08572150962
Impresa Luivat	VTLLGU43A10F888P
P.M. Costruzioni srl	03020120121
T.C. srl	03879950164

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - DET - N° 1036 del 05/08/2020 - Esecutiva il 18/08/2020  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.L.gs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale  
firmato digitalmente da DANIELE LUIGI LATTUADA - Prot. Generale N° 126415 / 18/08/2020



Cod. Uff.: UFFICIO MANUTENZIONI IMMOBILI

**SETTORE:** SETTORE PROGETTAZIONI, MANUTENZIONI, SPORT

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**OGGETTO:** PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO, TRAMITE ACCORDO QUADRO CON DUE OPERATORI, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI E GLI EDIFICI ED IMPIANTI PUBBLICI - OPERE EDILI - LOTTO 2 CIG 8192006136

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione N. **1036** del 05/08/2020.

Si sub/impegnano le seguenti somme:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Program maTitolo	Importo	Impegno
2020	2328	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI PUBBLICI	1030209	01061	89.997,69	1050 SUB 601

Monza, 07/08/2020

**IL RAGIONIERE CAPO**