



27000 - SETTORE PROGETTAZIONI, MANUTENZIONI, SPORT

27220 - UFFICIO MANUTENZIONI IMPIANTI

27201 - SERVIZIO MANUTENZIONI
Responsabile: ROSA ALESSANDRA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI E GLI EDIFICI ED IMPIANTI PUBBLICI: OPERE IDRAULICHE - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

CUP : B58D19000080004 .

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

Il Settore Progettazioni, Manutenzioni, Sport è preposto alla manutenzione delle scuole e degli edifici pubblici;

si prevede di programmare gli interventi di manutenzione più significativi, valutando le richieste dei Dirigenti Scolastici e dei Responsabili delle Strutture, compatibilmente con lo stanziamento assegnato per ogni diverso servizio;

La manutenzione ordinaria comprende:

la manutenzione ordinaria riparativa intesa come manutenzione eseguita nell'ambito di interventi manutentivi aperiodici (a guasto, a richiesta) finalizzata al ripristino delle diverse anomalie (riscontrate e/o segnalate) ed alla conservazione dello stato dei beni;

la manutenzione ricognitiva intesa come manutenzione eseguita a intervalli predeterminati e volta a ridurre la possibilità di guasto o il degrado del funzionamento di un'entità o componente.

Considerato che

l'ambito d'intervento sono le scuole di ogni ordine e grado, gli Asili Nido, e gli edifici pubblici;

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 220 del 06/08/2019 avente per oggetto: "ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI E GLI EDIFICI ED IMPIANTI PUBBLICI-OPERE IDRAULICHE" è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, per un importo lavori a base di gara di €. 143.064,00 (oltre IVA), costi sicurezza €. 4.291,92 (oltre IVA) ed €.

225,00 quale contributo ANAC, per un importo totale di Quadro Economico di €. 180.000,00;
verranno individuati tre operatori economici;

Verificato che

La legge 94/2012 di conversione del D.L. n°52/2012 recante “Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica” dispone che le Amministrazioni Pubbliche, per l’acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria sono tenute a ricorrere al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

L’art. 32 del D.Lgs 50/2016 prevede al comma 2 che, prima dell’avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretino o determinino di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e gli elementi di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 la determinazione a contrarre deve indicare il fine del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base, si dà atto che:

- Il fine che s’intende perseguire è la manutenzione ordinaria delle scuole e degli edifici pubblici;
- L’oggetto del contratto è un accordo quadro - opere idrauliche - per la manutenzione ordinaria delle scuole e degli edifici pubblici;
- L’affidamento avverrà attraverso una richiesta di offerta di almeno 12 operatori economici, sul Mercato elettronico, ai sensi del suddetto art. 36, c. 2 lett a) ed il contratto verrà stipulato secondo il sistema dell’accordo quadro - art. 54 D.Lgs. n. 50/2016 - con tre operatori economici;
- sarà applicato il calcolo della soglia dell'anomalia con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 c. 2 bis del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto di procedere con l'avvio della procedura di gara mediante RDO sulla piattaforma SINTEL, sulla base dei requisiti e delle condizioni contrattuali di cui al Capitolato Speciale d'Appalto approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 220/2019, stabilendo che l’aggiudicazione della fornitura sarà affidata all’operatore economico che offrirà il prezzo più basso, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lettera, b);

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che non occorre dare informazione del presente provvedimento ad altri soggetti interni e/o esterni all'Ente

Visti:

il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.;
l'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2001 contenente il Principio contabile applicato
concernente la contabilità finanziaria;
il Regolamento Comunale di Contabilità;

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle
competenze dell'unità organizzativa UFFICIO MANUTENZIONI IMPIANTI come
da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 7.02.2019 con la quale è
stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2019 - 2020 -
2021, con i relativi allegati;

Vista la deliberazione di Giunta n. 41 del 26.02.2019 con la quale è stato
approvato il PEG / PIANO delle PERFORMANCE 2019 - 2021 e successive
variazioni;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente
provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e
dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che

- il responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i. è
l'Arch. Daniele Lattuada, dirigente del Settore Progettazioni,
Manutenzioni Sport;
- il responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n.
50/2016 e ss.m.ii è il Geom. Maria Elena Rocchetta, responsabile
dell'Ufficio Manutenzioni Impianti;
- dall'01/01/2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni
normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli
schemi di bilancio, contenute nel D.Lgs. 118/2011, così come modificato
con D.Lgs. 126/2014;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente
obiettivo operativo del DUP:

G3A0106a - Formulazione Programma Opere Pubbliche e manutenzioni:
programmazione e coordinamento degli interventi sulle strutture comunali (Dal
2019 il codice G3A0106a sostituisce il codice F2B0106a);

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa, qui integralmente richiamate

- di indire la procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2,
lettera c), dell' "ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE
PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI E GLI EDIFICI ED IMPIANTI PUBBLICI-
OPERE IDRAULICHE" col calcolo della soglia dell'anomalia, con

l'esclusione automatica ai sensi dell'art.97 c.2 bis nonchè sulla base dei requisiti e delle condizioni contrattuali del capitolato speciale d'appalto di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 220/2019 come in premessa specificato;

- di dare atto che sarà avviata la procedura di gara mediante RDO sulla piattaforma SINTEL, stabilendo che l'aggiudicazione sarà affidata all'operatore economico che offrirà il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera, b);
- di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purchè conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di dare atto che il valore stimato dell'appalto è pari ad euro €. 143.064,00 (oltre IVA), costi sicurezza €. 4.291,92 (oltre IVA) ed €. 225,00 quale contributo ANAC per un importo complessivo di Quadro Economico di €. 180.000 e che verranno individuati tre operatori economici;
- di impegnare la spesa complessiva di € 180.000,00 (compresa IVA e contributo ANAC), nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sull'Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, al capitolo 2328 "Manutenzione ordinaria edifici pubblici" del bilancio 2019 dando atto che la stessa è stata prenotata al n. 2286/2019 e al n. 2287/2019 con deliberazione di Giunta Comunale n. 220/2019;

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2019	2328	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI PUBBLICI	1030209	01061	179.775,00

Di impegnare ed imputare le seguenti somme quali contribuzione dovuta all'Autorita' Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.);

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2019	2328	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI PUBBLICI	1030209	01061	225,00

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Identificativo di Gara (CIG)

Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo al presente provvedimento e' il seguente: B58D19000080004



Cod. Uff.: UFFICIO MANUTENZIONI IMPIANTI

SETTORE: SETTORE PROGETTAZIONI, MANUTENZIONI, SPORT

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI E GLI EDIFICI ED IMPIANTI PUBBLICI: OPERE IDRAULICHE - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

CUP : B58D19000080004 .

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione N. **2378** del 04/12/2019.

Si sub/impegnano le seguenti somme:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Program maTitolo	Importo	Impegno
2019	2328	MANUT ENZION E ORDIN ARIA	1030209	01061	179.775, 00	2286 SUB 830

		EDIFICI PUBBLI CI				
--	--	-------------------------	--	--	--	--

Si precisa che la violazione dell'obbligo previsto dall'art.183, comma 8, del Dlgs 267/2000 comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.

Si sub/impegnano le seguenti somme quale contribuzione dovuta all'Autorita' Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.):

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Program maTitolo	Importo	Impegno
2019	2328	MANUT ENZION E ORDIN ARIA EDIFICI PUBBLI CI	1030209	01061	225,00	2287 SUB 831

Monza, 06/12/2019

IL RAGIONIERE CAPO