



**7300 - SETTORE MANUTENZIONE EDIFICI, IMPIANTI, AREE  
PUBBLICHE, CIMITERI**  
**7340 - SERVIZIO MANUTENZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE  
PUBBLICA**

7340 - SERVIZIO MANUTENZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
Responsabile: ROCCHETTA MARIA ELENA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER L'ACCORDO  
QUADRO PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE  
RICOGNITIVA E RIPARATIVA PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI,  
GLI ALLOGGI COMUNALI E GLI EDIFICI PUBBLICI NON SEDE DI  
SERVIZI COMUNALI. BIENNIO 2017 E 2018. OPERE  
IDRAULICHE. LOTTO ERP. CUP B53D16000840004.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

Premesso che:

Con Deliberazione G.C. 318/2016 del 27/09/2016 è stato approvato il progetto definitivo per l'“Accordo Quadro per l'appalto dei lavori di manutenzione ricognitiva e riparativa presso gli edifici scolastici, gli alloggi comunali e gli edifici pubblici non sede di servizi comunali - Biennio 2017/2018” Opere Idrauliche.

Con Determinazione Dirigenziale n. 2117 del 23.08.2017 è stato approvato il progetto esecutivo per l'“Accordo Quadro per l'appalto dei lavori di manutenzione ricognitiva e riparativa presso gli edifici pubblici non sede di servizi comunali - biennio 2017-2018 opere IDRAULICHE “.

Considerato che l'Accordo Quadro riguarda diversi uffici, visto che è necessario ridefinire il Responsabile del Procedimento.

Ritenuto necessario dividere in due lotti il progetto esecutivo OPERE IDRAULICHE come segue:

lotto ERP di QE €. 140.000 e lotto scuole ecc QE € 272.461,33 in quanto i capitoli ERP sono accertati al CAP 543 ed hanno vincolo di destinazione, pertanto necessitano di una gestione separata contabile.

La Direzione Lavori verrà indicata all'interno dei singoli Servizi.

Preso atto che il Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree Pubbliche, Cimiteri ha redatto il progetto esecutivo, agli atti, composto dai seguenti elaborati tecnici:

1. Relazione Tecnica;
2. Elenco Strutture;
3. Quadro economico;
4. Capitolato Speciale D'Appalto.

Atteso che:

Si prevede di programmare gli interventi di manutenzione, valutando le priorità di intervento, compatibilmente con lo stanziamento assegnato.

L'ambito d'intervento del "lotto ERP" sono i caseggiati delle case comunali indicati nell'elenco agli atti.

La spesa complessiva del "lotto ERP è di € 140.000,00 è desumibile dal quadro economico allegato :

A) Importo Lavori

- 1) Opere da Imprenditore IDRAULICO - Cat. OS28
  - Importo Lavori € 119.870,85
  - Costi per la sicurezza € 3.590,34
  - I.V.A. 10% € 12.346,70
  - **TOTALE € 135.813,67**

**- IMPORTO COMPLESSIVO Q.E. € 140.000,00**

I lavori verranno aggiudicati nella forma dell'"Accordo Quadro" così come disciplinato dall'art. 54 del D.Lgs 50/2016, per mezzo di "Procedura negoziata negoziata ai sensi dell'art. 36 c.2 lettera "c" del D.lgs 50/2016, senza pubblicazione di bando, su inviti, da aggiudicarsi col " criterio del minor prezzo " sull' elenco delle opere- listino prezzi con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell' art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

L'Accordo Quadro è concluso con n. 3 operatori economici, purchè vi sia il n. sufficiente di operatori economici che soddisfino i criteri di selezione, ovvero di offerte accettabili corrispondenti ai criteri di aggiudicazione.

Dato atto che il Progetto Esecutivo, agli atti del Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree pubbliche, Cimiteri, è stato validato una prima volta in data 29/12/2016, (Prot. Gen. 191078/2016 del 30/12/2016) e, a seguito di modifiche apportate a causa dei minori finanziamenti concessi, è stato nuovamente

validato in data 18/05/2017 (Prot Gen, 150031 del 18/05/2017).

Ciò premesso e considerato:

Preso atto che il responsabile del presente atto è il geom. M. Elena Rocchetta responsabile del Servizio manutenzione ERP.

Preso atto che il responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i è l'Arch. Carlo M. Nizzola, dirigente pro tempore del Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree pubbliche, Cimiteri.

Preso atto che il responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 50/2016 è l'Arch. Carlo M. Nizzola, dirigente pro tempore del Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree pubbliche, Cimiteri.

Dato atto che dall'01/01/2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, contenute nel D.Lgs. 118/2011, così come modificato con D.Lgs. 126/2014.

Visti gli artt. 153 e 183 del T.U.E.L. così come modificato con D.Lgs. 126/2014, relativi agli impegni di spesa.

Visto l'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2001 contenente il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria.

Visti gli artt. 151 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché l'art. 16 e 28 del Regolamento Comunale di Contabilità.

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che non occorre dare informazione del presente provvedimento ad altri soggetti interni e/o esterni all'Ente

Visto il D.Lgs. 50/2016.

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO MANUTENZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 117 dell'11 maggio 2017 con la quale è stato approvato il Piano della Performance per l'anno 2017

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:  
F1A0802d - Manutenzione edilizia residenziale pubblica;

### **D E T E R M I N A**

Di approvare il progetto esecutivo per i "Lavori di manutenzione ordinaria, ricognitiva e riparativa presso gli edifici scolastici, gli alloggi comunali e gli edifici pubblici non sede di servizi comunali - Biennio 2017/2018" - OPERE IDRAULICHE - "lotto ERP" per le motivazioni espresse in premessa, per l'importo dei lavori di € 119,870,85 + I.V.A 10% più costi per la sicurezza (relativi rischi interferenziali) per € 3.596,13 + I.V.A. 10%.

Di dare atto che i lavori verranno affidati nella forma dell'"Accordo Quadro" così come disciplinato dall'art. 54 del D.Lgs 50/2016, per mezzo di "Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c.2 lettera "c" del D.lgs 50/2016, senza pubblicazione di bando, su inviti, da aggiudicarsi col " criterio del minor prezzo " sull' elenco delle opere- listino prezzi con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell' art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

L'Accordo Quadro è concluso con n. 3 operatori economici, purchè vi sia il n. sufficiente di operatori economici che soddisfino i criteri di selezione, ovvero di offerte accettabili corrispondenti ai criteri di aggiudicazione.

Di dare atto che la spesa è stata prenotata con Deliberazione G.C. 318/2016 del 27/09/2016.

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Identificativo di Gara (CIG)

Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo al presente provvedimento e' il seguente: B53D16000840004