



Cod. Uff.: 7141 -UFFICIO MANUTENZIONE EDIFICI PUBBLICI ED IMPIANTI SPORTIVI

SETTORE MANUTENZIONE EDIFICI, IMPIANTI, AREE PUBBLICHE, CIMITERI

Determinazione n. 460/2016 del 24/03/2016

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA SPOGLIATOIO C/O PALAZZETTO FORTI E  
LIBERI DI VIA CÉSARE BATTISTI - CUP B54H14001190005

#### IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- nel progetto 1A03, di cui al programma 041A, del Settore Manutenzione Edifici Pubblici, inserito nella RPP allegata al bilancio 2014, è prevista l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria del Palazzetto "FORTI E LIBERI" di Via Cesare Battisti;
- con Delibera di GC n°513/2014 è stato approvato il progetto definitivo per le opere di manutenzione straordinaria Palazzetto "FORTI E LIBERI" di Via Cesare Battisti

Considerato che:

- l'ufficio manutenzione edifici pubblici ha redatto il progetto esecutivo, agli atti, nel quale si prevede di svolgere le seguenti lavorazioni:

#### CORPO PALESTRA

- revisione e/o sostituzione delle porte di accesso del pubblico e/o atleti con l'applicazione di idonei maniglioni antipanico ove mancanti;
- sostituzione delle porte dei depositi con accesso dalla palestra con porte di tipo REI120 in ottemperanza alle normative VV.F. vigenti
- compartimentazione dei locali magazzini mediante la realizzazione di contro pareti in pannelli REI120 in ottemperanza alle normative VV.F. vigenti.

#### CORPO SPOGLIATOI:

- rifacimento completo degli impianti idrico sanitario (reti idriche e di scarico) di tutti i locali presenti nel corpo spogliatoi con la sostituzione degli apparecchi sanitari e delle rubinetterie;
- rifacimento completo delle pavimentazioni esistenti con piastrelle di monocottura e/o gres fine porcellanato in formati correnti e finitura superficiale anti-scivolo (R12) per tutti gli spazi adibiti a servizi igienici
- rifacimento completo dei rivestimenti esistenti in piastrelle di ceramica

- sostituzione delle porte interne esistenti attualmente in legno con porte con telaio in profilati di alluminio e tamburate con laminato plastico;
  - rimozione e sostituzione dei serramenti esterni attualmente in profilati di ferro e vetrate semplici retinate, non più ammessi dalla normativa vigente, con serramenti in profilati di alluminio e vetrate isolanti termoacustiche di sicurezza antisfondamento
  - adeguamento normativo degli impianti elettrici.
- Il presente progetto esecutivo risulta composto dai seguenti elaborati:
- Relazione tecnica
  - Capitolato speciale d'appalto
  - Quadro economico
  - Computo metrico estimativo
  - Elenco prezzi unitari
  - Elaborati grafici
  - Piano della sicurezza e coordinamento
  - Computo metrico estimativo oneri della sicurezza
  - Cronoprogramma lavori
- in data 01/02/2016 il progetto esecutivo è stato validato, ai sensi dell'art.44 del DPR 207/2010 e smi; .
- L'impegno di spesa complessivo risulta di €. 375.000,00 come da quadro economico qui di seguito riportato:

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€.	276.374,50	I.V.A.	22%	60.802,39	
Oneri per la sicurezza DIRETTI		€.	5.527,49	I.V.A.	22%	1.216,05	
Oneri per la sicurezza SPECIFICI		€.	2.763,75	I.V.A.	22%	608,02	
<b>TOTALE DEI LAVORI</b>		€.	<b>226.147,50</b>	I.V.A.	22%	<b>62.626,46</b>	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>							
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€.	1.135,43	I.V.A.	22%	249,80	
Imprevisti		4%	€.	11.054,98	I.V.A.	22%	2.432,10
Fondo Accordo Bonario art. 240 D.Lgs.vo 163/06		2%	€.	5.527,49	I.V.A.	22%	1.216,05
Spese tecniche	a1) incentivo art. 92 c.5 DLgs.vo 163/06 e s.m.i.	1,6%	€.	4.554,65			
	a2) incentivo (accant. Innovazione ecc)	0,4%		1.138,66			
	i) Assicurazione dipendenti	0,05%	€.	142,33	I.V.A.	22%	31,31
Contributo Autorità di Vigilanza			€.	225,00			
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€.	<b>23.778,55</b>	I.V.A.	22%	<b>3.929,25</b>	
<b>IMPEGNO DI SPESA TOTALE</b>		€.	<b>308.444,29</b>	I.V.A.	Euro	<b>66.555,71</b>	
<b>IMPORTO TOTALE</b>		€.	<b>375.000,00</b>				

- il nucleo di lavoro che ha redatto il presente progetto è così composto:
 

Responsabile Unico del procedimento:	Arch. Angelo Cantù
Assistente al RUP:	geom. Paolo Vicentin
Progettisti:	Geom. Santino Toscano Ing. Luca Bonese
Direttore dei lavori:	Geom. Santino Toscano
Coordinatore della sicurezza prog/ese:	Geom. Santino Toscano
Collaboratori amministrativi:	Angela Rossi Sergio Paterno Stefania Sala Pier Paolo Milani
  
- I lavori verranno appaltati a “misura” ai sensi dell’art. 53 comma 4 del D.lgs.vo 163/2006;
- La scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata come prevista nel bando di gara (art. 57 D.Lgs.vo 163/2006) con aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull’elenco prezzi (art.118 comma a) del DPR 207/2010) con esclusione automatica dell’offerta anomala, ai sensi dell’art.122 comma 9 del D.Lgs.vo 163/2006 e smi.

Si precisa che:

- trattandosi di lavori così come definiti dall’art. 3 comma 8 e relativo all.I del D.Lgs 163/2006 e dell’art. 3 del DPR 207/2010, non è necessario utilizzare il servizio ARCA e/o MEPA;
- verranno attuate tutte le verifiche sulla regolarità fiscale e sui requisiti generali dell’impresa affidataria, ai sensi delle normative di legge vigenti- art. 7 del R.C. C.
- per l’adozione del presente provvedimento non è necessario acquisire pareri preventivi della Soprintendenza ai Beni Architettonici e Paesaggistici;
- non è necessario acquisire il nulla-osta o altri interventi di servizi interni o amministrazioni esterne, quali settore Edilizia, in quanto si tratta di lavori di manutenzione;
- prima dell’esecuzione dei lavori si concorderanno i tempi e le modalità con il personale responsabile della struttura oggetto dell’intervento;
- prima dell’inizio dei lavori verrà firmato in contraddittorio lo schema di condizioni contrattuali agli atti d’ufficio - art. 35 del R.C.C.
- a fine lavori, prima dell’autorizzazione di emissione della fattura a saldo, verrà redatto in contraddittorio con l’impresa, un verbale di collaudo o un certificato che attesti l’avvenuta ultimazione delle opere e l’esecuzione delle stessa in conformità alle disposizioni della direzione dei lavori - art. 47 del R.C.C.;
- dato atto che dal 01/01/2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, contenute nel D.Lgs. 118/2011, così come modificato con D.Lgs. 126/2014;

Visti gli artt. 153 e 183 del T.U.E.L. così come modificato con D.Lgs. 126/2014, relativi agli impegni di spesa;

Visto l'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2001 contenente il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 riferito al seguente provvedimento risulta l'Arch. Angelo Cantù, Dirigente del Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree Pubbliche, Cimiteri;

Preso atto che Responsabile del presente atto ai sensi del D. Lgs. N.163/2006 e s.m.i., risulta il Geom. Paolo Vicentin, Responsabile del Servizio Manutenzione Edilizia ed Impianti Pubblici;

Visto che il D.M. Interno del 01/03/2016, pubblicato sulla G.U. - Serie Generale - n. 55 del 07/03/2016, ha differito al 30/04/2016 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione per l'anno 2016;

Verificato che ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000 l'esercizio si intende automaticamente autorizzato sino al termine suddetto del 30/04/2016;

Vista la deliberazione G.C. n. 1 del 07/01/2016, con la quale è stata approvata l'autorizzazione provvisoria ai Dirigenti per la gestione del Piano Esecutivo di Gestione anno 2016;

Visti gli artt. 151 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché gli art. 16 e 28 del Regolamento Comunale di contabilità;

Tutto ciò premesso e considerato

#### DETERMINA

1. di impegnare la spesa complessiva di €. 375.000,00.= (inclusa I.V.A.) nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sull'Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio citata in premessa;
2. di approvare il progetto esecutivo, agli atti, per i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SPOGLIATOI c/o PALAZZETTO FORTIE LIBERI DI VIA C. BATTISTI", per un importo a base d'asta di €. 276.374,50.= oltre I.V.A. 22% oltre ad €. 8.291,24.= oltre I.V.A. 22% per oneri della sicurezza come evidenziato nel Quadro economico riportato in premessa;
3. di dare atto che la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata come prevista nel bando di gara (art. 57 D.Lgs.vo 163/2006) con aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi (art.118 comma a) del DPR 207/2010) con esclusione automatica dell'offerta anomala, ai sensi dell'art.122 comma 9 del D.Lgs.vo 163/2006 e s.m.i.;
4. di individuare il nucleo di lavoro come indicato in premessa;
5. di dare atto che il codice CIG verrà richiesto successivamente all'approvazione del presente atto;
6. di dare atto che la spesa complessiva di € 375.000,00 è già stata impegnata

con Delibera n°513/2014;

Documento firmato digitalmente dal  
DIRIGENTE SETTORE MANUTENZIONE  
EDIFICI,IMPIANTI,AREE  
PUBBLICHE,CIMITERI



Cod. Uff.: 7141 -UFFICIO MANUTENZIONE EDIFICI PUBBLICI ED IMPIANTI SPORTIVI

SETTORE MANUTENZIONE EDIFICI, IMPIANTI, AREE PUBBLICHE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA SPOGLIATOIO C/O PALAZZETTO FORTI E LIBERI DI VIA  
CESARE BATTISTI - CUP B54H14001190005

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 460 del 24/03/2016 .

ANNO	IMPEGNO	CAPITOLO	CODICE	IMPORTO
2015	1648	32027	2020109016	362.406,71
2015	1649	32027	2020109016	5.693,31
2015	1332	21515	2050199999	6.899,98

La spesa complessiva di € 375.000,00.= è già stata impegnata con Deliberazione di G.C. n. 513 del 25/11/14 (esecutiva ai sensi di legge) ed è finanziata come segue:

- per € 368.100,02 con il mutuo passivo UNICREDIT SPA assunto con determinazione dirigenziale n. 2082 del 09/12/14 (€ 8.863.052,34.= destinato al finanziamento di opere diverse), contratto in data 17/12/14;
- per € 6.899,98 con oneri di urbanizzazione.

Si precisa che la violazione dell'obbligo previsto dall'articolo 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009, comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.

Si esprime riserva sull'opportunità di impegnare spese nuove non compatibili con i vincoli di finanza pubblica in materia di saldo finanziario di competenza potenziato previsto dalla Legge 208/2015.

Documento Firmato digitalmente dal  
Ragioniere Capo

PUBBLICAZIONE

14/4/16 - 29/4/16