



Cod. Uff.: 7141 - UFFICIO MANUTENZIONE EDIFICI PUBBLICI ED IMPIANTI SPORTIVI

SETTORE MANUTENZIONE EDIFICI, IMPIANTI, AREE PUBBLICHE, CIMITERI

Determinazione n. 1507/2016 del 23/09/2016

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E  
NORMATIVO VV.F., CONI, ASL DELLA PALESTRA' SCUOLA MEDIA ARDIGO'.  
CUP: B54H15001320005

#### IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- il "Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree Pubbliche, Cimiteri" è preposto alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici pubblici adibiti a diversi utilizzi: dalle scuole di ogni ordine e grado agli asili nido, a tutti gli impianti sportivi dislocati in diverse parti del territorio;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 75 del 26.10.2015 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P) 2016-2020 nell'ambito del quale è previsto l'obiettivo operativo (progetto) E1A0601A: "Adeguamento e messa a norma di strutture ed impianti sportivi"
- l'intervento è previsto nel Piano Triennale delle OO.PP. 2015/2017, approvato con Delibera C.C. n. 50 del 02/07/2015 al Cap. 26208 del Bilancio 2015 "Palestra scuola Media ARDIGO' - Manutenzione Straordinaria, adeguamento Impiantistico e normativo VV.F., CONI, ASL" per un importo complessivo di €. 600.000,00.= inclusa I.V.A.;
- con determinazione dirigenziale n. 1884 del 09/11/2015 è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori e contabilità delle opere in oggetto all'Arch. Monica Gariboldi con studio in Monza Via G. Medici 8 iscritta all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Monza e Brianza al n. 324;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 395 del 27/11/2015 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto redatto dal professionista incaricato suindicato;
- con determinazione dirigenziale n. 232 del 16/02/2016 è stato affidato l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per le opere in oggetto all'Arch. Chiara Lorenza Colzani, con studio in Verano Brianza Via Comasina 28 iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Monza e Brianza al n. 1367;

Considerato che le opere previste nel progetto esecutivo posso essere di seguito così sommariamente riepilogabili:

- ristrutturazione del corpo spogliatoi e relativi servizi igienici ammessi mediante rifacimento delle pavimentazioni e dei rivestimenti esistenti, sostituzione dei serramenti esistenti sia interni (porte) sia esterni (finestre) e rifacimento completo degli impianti idrico sanitari, di riscaldamento ed elettrico;
- realizzazione di un locale infermeria con annesso servizio igienico e di un locale ad uso ufficio;
- rimozione delle pavimentazioni interne esistenti in piastrelle di gres da cm. 15x7,5 con la posa di nuove pavimentazioni in materiale vinilico antiscivolo;
- rifacimento delle pavimentazioni delle gradinate con posa di pavimento ingomma colorata;
- rifacimento della pavimentazione del campo di gioco della palestra mediante posa di pavimentazione in legno idonea per lo svolgimento delle attività sportive sia scolastiche (pallavolo, basket, pallamano ecc) sia extra scolastiche (pattinaggio a rotelle ecc.);
- realizzazione di percorsi diversificati per atleti e pubblico, in rispondenza alle normative vigenti in materia (V.V.F. e CONI) mediante il rifacimento della pavimentazione della scala di accesso esterna, l'adeguamento dei percorsi per persone diversamente abili con la sostituzione del monta-scale esistente e la realizzazione di un corpo servizi igienici per il pubblico mediante la fornitura e posa di idoneo blocco prefabbricato;
- rifacimento degli impianti elettrici esistenti con fornitura e posa di nuovi corpi illuminanti (sia ordinari sia di emergenza) ad alta efficienza ed idonei alle destinazioni d'uso dei locali oggetto di intervento;
- rifacimento delle linee relative all'impianto di riscaldamento con sostituzione dei corpi scaldanti
- realizzazione degli impianti idrico-sanitari per la zona servizi igienici destinata all'utenza.

il tutto come meglio evidenziato negli elaborati di progetto di seguito elencati:

- Relazione tecnica di progetto architettonico
- Relazione tecnica progetto impianto elettrico
- Documentazione impianto elettrico
- Schema unifilare impianto elettrico
- Relazione tecnica progetto impianto idrico sanitario e di riscaldamento
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico estimativo opere architettoniche
- Computo metrico estimativo impianto elettrico
- Computo metrico estimativo impianto idrico sanitario e di riscaldamento
- N. 13 tavole grafiche di progetto architettonico
- N. 3 tavole grafiche di progetto impianto elettrico
- N. 1 tavola grafica di progetto impianti idrico sanitario e riscaldamento
- Cronoprogramma dei lavori
- Piano della Sicurezza e Coordinamento

- Elenco prezzi oneri della sicurezza
- Computo metrico estimativo oneri della sicurezza
- Fascicolo dell'opera
- Tavola grafica layout cantiere

Preso atto che il quadro economico prevede una spesa complessiva di € 600.000,00 così suddivisa:

<p align="center"><b>PALESTRA SCUOLA MEDIA ARDIGO' - MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E NORMATIVO VV.F., CONI, ASL</b></p> <p align="center"><b>QUADRO ECONOMICO OO.PP. - Art 16 DPR 207/2010</b></p>					
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€.	378.450,26	I.V.A. 22%	83.259,05
Oneri Diretti per la sicurezza non soggetti a ribasso		€.	7.569,01	I.V.A. 22%	1.665,18
Oneri Specifici per la sicurezza non soggetti a ribasso		€.	12.211,97	I.V.A. 22%	2.686,63
TOTALE DEI LAVORI		€.	398.231,24	I.V.A. 22%	87.610,86
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€.	7.823,93	I.V.A. 22%	1.721,27
Imprevisti		5%	€.	19.911,56	I.V.A. 22% 4.380,54
Fondo Accordo Bonario art. 205 D.Lgs.vo 50/2016		2%	€.	7.964,62	I.V.A. 22% 1.752,22
Spese tecniche	a1) incentivo art. 113 c.3 DLgs.vo 50/2016	1,6%	€.	6.371,70	I.V.A. 0,00
	a1) incentivo art. 113 c.4 DLgs.vo 50/2016	0,4%	€.	1.592,92	I.V.A. 0,00
	b) Incarico progettazione e D.L. esterna		€.	29.000,00	I.V.A. 22% 6.380,00
	c) Incarico Coordinamento Sicurezza D. Lgs.81/06		€.	15.000,00	I.V.A. 22% 3.300,00
	d) Incarico per collaudo opere		€.	5.000,00	I.V.A. 22% 1.100,00
	e) C.N.P.N.I.A. su spese professionali	4%	€.	1960,00	I.V.A. 22% 431,20
	i) Assicurazione dipendenti	0,05%	€.	199,12	I.V.A. 22% 43,81
Contributo Autorità di Vigilanza		€.	225,00	I.V.A.	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€.	95.048,86	I.V.A. €.	19.109,03
IMPEGNO DI SPESA TOTALE		€.	493.280,10	I.V.A. €.	106.719,90
IMPORTO TOTALE		€.	600.000,00		

Dato atto che in data 23 Settembre 2016 il progetto esecutivo è stato validato, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, come da verbale prot. n. 138465/2016 agli atti dell'Ufficio Manutenzione Edifici Pubblici e Plessi Scolastici;

Ritenuto di approvare il progetto in esame;

Il nucleo di lavoro del progetto risulta così composto:

- Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Angelo Cantù
- Assistente al R.U.P.: Geom. Santino Toscano
- Progettista Architettonico e D.L.: Arch. Monica Gariboldi (prof. esterno)
- Coordinatore per la Sicurezza: Arch. Chiara Lorenza Colzani (prof. esterno)
- Collaboratori Amm.vi:
  - Angela Rossi
  - Stefania Sala
  - Sergio Paterno
  - Pier Paolo Milani
- Ufficio Ragioneria Personale da determinare
- Ufficio Appalti Personale da determinare
- Ufficio Contratti Personale da determinare

Dato atto che i lavori verranno affidati a mezzo di "Procedura negoziata" di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016; con esclusione automatica delle offerte anomale secondo le modalità previste dall'art. 97, del D.Lgs. 50/2016;

Ciò premesso e considerato,

Dato atto che i lavori oggetto del presente provvedimento rientrano nelle competenze del Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree Pubbliche, Cimiteri;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri, nulla osta o certificazioni di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

Preso atto che il responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i. è l'Arch. Angelo Cantù, dirigente del Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree pubbliche, Cimiteri;

Preso atto che il responsabile del presente atto è il Geom. Paolo Vicentin, responsabile del Servizio Manutenzione Edilizia ed Impianti Pubblici;

Dato atto che dall'01/01/2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, contenute nel D.Lgs. 118/2011, così come modificato con D.Lgs. 126/2014;

Visti gli artt. 153 e 183 del T.U.E.L. così come modificato con D.Lgs. 126/2014, relativi agli impegni di spesa;

Visto l'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2001 contenente il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria;

Vista la delibera di C.C. n. 38 del 17/05/2016 di "Approvazione del bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2016-2017-2018 con relativi allegati e nota di aggiornamento al DUP";

Vista la delibera G.C. n. 205 del 16/06/2016 di approvazione del Piano della Performance anno 2016, che comprende il PEG 2016;

Visti gli artt. 151 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché l'art. 16 e 28 del Regolamento Comunale di Contabilità.

#### DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo per i lavori di "APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI DI "PALESTRA SCUOLA MEDIA ARDIGO' - MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E NORMATIVO VV.F., CONI, ASL" per l'importo dei lavori di € 378.450,26 + I.V.A 22% più oneri per la sicurezza diretti ed indiretti per €. 19.780,98 + I.V.A. 22%.
2. di individuare il nucleo di lavoro come indicato in premessa.
3. di approvare il Quadro Economico richiamato nelle premesse per complessivi € 600.000,00.
  - di dare atto che la spesa complessiva di € 600.000,00 è già stata impegnata con riferimento alla Deliberazione di G.C. 395/2015 del 27/11/2015 al Cap.26208 Bilancio 2015;
4. di dare atto che il codice CUP del progetto è B54H15001320005;
5. di dare atto che il CIG verrà richiesto al momento dell'indizione di gara.

Documento firmato digitalmente dal  
DIRIGENTE SETTORE MANUTENZIONE  
EDIFICI, IMPIANTI, AREE  
PUBBLICHE, CIMITERI



Cod. Uff.: 7141 -UFFICIO MANUTENZIONE EDIFICI PUBBLICI ED IMPIANTI SPORTIVI

SETTORE MANUTENZIONE EDIFICI, IMPIANTI, AREE PUBBLICHE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E NORMATIVO VV.F.,  
CONI, ASL DELLA PALESTRA SCUOLA MEDIA ARDIGO'.  
CUP: B54H15001320005

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 1507 del 23/09/2016 .

ANNO	IMPEGNO	CAPITOLO	CODICE	FINANZIAMENTO	IMPORTO
2016	1035	26208	2020109003	Mutuo CDP assunto con DD 2156/15 € 545.329,31	545.329,31
2016	1034	26208	2020109003	Mutuo CDP assunto con DD 1756/15 € 36.795,20	36.795,20
2016	1853	22109	2020109003	Oneri di urbanizzazione	17.875,49

La spesa è già stata impegnata ed è finanziata con i fondi della deliberazione di GC n. 395 del 27/11/15 (esecutiva ai sensi di legge).

Si precisa che la violazione dell'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8, del Dlgs 267/2000 comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.

Documento Firmato digitalmente dal  
Ragioniere Capo

Pubblicazione

DA 01/10/2016

A 15/10/2016