



Cod. Uff.: 6000D -DIRIGENTE SETTORE AMBIENTE E ENERGIA

SETTORE AMBIENTE E ENERGIA

Determinazione n. 1211/2016 del 25/07/2016

#### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

#### AFFIDAMENTO DELL'AGGIORNAMENTO DELLO STATO VEGETATIVO DEL PATRIMONIO ARBOREO

##### IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il contratto rep. N. 209/2011 di affidamento dell'appalto di "Manutenzione globale del verde cittadino" all'ATI Sestante Srl/L'Erba Voglio Srl;

l'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Monza, intendendo per manutenzione tutte le attività necessarie per mantenere in efficienza tali aree, sia sotto il profilo tecnico agronomico che sotto il profilo della funzionalità, della fruizione e della piacevolezza estetica (art. 1 co.1 del CSA);

tra le altre incombenze, il Contratto in essere obbliga l'affidatario ad effettuare l'aggiornamento del censimento di tutto il patrimonio arboreo con l'aggiornamento dello stato vegetativo/fitosanitario; inoltre il Capitolato Speciale d'Appalto (CSA) all'art. 94 "Valutazione di stabilità e sicurezza delle alberature (lavorazione a canone)" prevede espressamente che: *"L'impresa ha l'onere incluso nel prezzo a canone degli ambiti soggetti a manutenzione di valutare la stabilità, lo stato fitosanitario ed il livello di sicurezza di alberature presenti. Ricade pertanto sotto la piena responsabilità dell'appaltatore verificare il livello di sicurezza delle alberature in sua gestione."*

Dato atto che:

dai riscontri settimanali dei mesi di Marzo, Aprile e Maggio c.a., effettuati a cura del Direttore dell'esecuzione del contratto, risultano accertate ripetute inadempienze contrattuali legate al mancato aggiornamento dello stato

vegetativo degli esemplari arborei e conseguente monitoraggio dello stato di salute da eseguirsi tramite indagini visive e/o strumentali;

in conformità a quanto previsto dall'art. 49 del CSA, alle predette inadempienze hanno fatto seguito verbali di chiarimenti e richiami ufficiali, con applicazione delle relative penali;

in sede di richiamo ufficiale (di cui sopra) è stato evidenziato che "qualora le lavorazioni non fossero eseguite si procederà ad affidare a terzi l'esecuzione di tale servizio in danno all'appaltatore;

in data 01 Giugno 2016, il Direttore del contratto ha diffidato l'appaltatore ad "uniformarsi alle disposizioni contrattuali per le gravi inadempienze registrate, entro la data del 8 Giugno 2016, con ulteriore precisazione per cui "diversamente, come prescritto dall'art 32 del C.S.A., l'Amministrazione farà eseguire d'ufficio tali servizi a spese dell'appaltatore";

in data 13 Giugno 2016 è stato effettuato sopralluogo in contraddittorio circa il rispetto delle diffida di cui sopra; detta verifica ha dato esito negativo come da verbale (agli atti municipali - prot. 92248/2016) comprensiva dell'elenco di alcune delle alberature rilevate come inequivocabilmente more, deperite o pericolanti i cui dati risultavano oggettivamente non essere stati aggiornati da tempo - sottoscritto dall'impresa, dal direttore dell'esecuzione del contratto e dal responsabile del Servizio Gestione del Verde ed Habitat;

Verificato:

le gravi non conformità contrattuali di cui sopra, per comprovata e documentata inadempienza;

la ripetuta disattesa dei termini concessi e le precedenti segnalazioni;

i reali rischi per la tutela della pubblica incolumità e sicurezza derivanti dalla non comprovata verifica dello stato delle alberature (dimostrata anche dallo schianto di alberature ammalorate, verificatesi nel corso degli ultimi mesi, non censite come tali);

Risultano maturate le condizioni per l'esecuzione d'ufficio, in danno, come da CSA, Art. 32: Esecuzione d'ufficio, che così dispone:

*Nel casi in cui i controlli eseguiti, sia per i lavori a canone che per quelli derivanti da ordine di servizio, vengano riscontrate difformità, manchevolezze gravi o ritardi, sarà comunicato all'Appaltatore il riscontro fatto e sarà diffidato ad uniformarsi alle disposizioni impartite o previste contrattualmente entro un termine stabilito dal Committente e dipendente dall'urgenza nell'esecuzione del servizio. Trascorso tale*

*termine l'Amministrazione Comunale potrà procedere all'esecuzione d'ufficio entro i tempi che la Committenza riterrà opportuni.*

*In tal caso l'Amministrazione Comunale, salvo il diritto alla rifusione dei danni e l'applicazione di quanto previsto dagli articoli 47, 48, 49, 50 e dall'art. 36 "controversie" del presente Capitolato d'Oneri e previste all'Allegato 2 del presente capitolato, avrà facoltà d'ordinare o di fare eseguire d'ufficio, a spesa dell'Appaltatore quanto necessario per il regolare andamento del servizio.*

*Il recupero delle somme quantificate come previsto dal comma precedente, aumentate dalla maggiorazione contrattuale prevista a titolo di rimborso spese generali, sarà operato dall'Amministrazione Comunale con rivalsa sui ratei di canone dovuti all'Appaltatore, a partire dal primo in scadenza e fino a completa estinzione della pendenza pecuniaria.*

Tutto quanto sopra premesso, l'Ente provvederà direttamente alle prestazioni in danno all'appaltatore. Tali operazioni sono state quindi nell'immediato escluse dall'esecuzione da parte dell'impresa sino a verbale di riconsegna, come da relativo verbale;

gli interventi da eseguirsi d'ufficio sono dichiarati lavori urgenti (Art. 54 Capitolato) in quanto rientranti nei seguenti punti:

1 "pericolo per la pubblica incolumità, in aree soggette al servizio o limitrofe alle stesse in conseguenza o per cause connesse alla tipologia di servizio manutentivo previsto" per la presenza di alberature morte instabili non rimosse o gravemente deperite e pericolanti. Situazione verificata sia per le aree limitrofe alle sedi stradali sia negli ambiti a verde oggetto di manutenzione,

2 "pericolo per l'integrità del patrimonio (beni, mezzi, servizi) pubblico o privato, in conseguenza o per cause connesse alla tipologia di servizio manutentivo previsto", per la presenza di alberature morte instabili non rimosse rimosse o gravemente deperite e pericolanti;

alla luce di quanto suesposto e proprio al fine di garantire la pronta esecuzione delle lavorazioni non effettuate, fatta salva la successiva rivalsa economica sull'appaltatore inadempiente, stante la massima urgenza di intervenire per risolvere le criticità in oggetto si è ritenuto opportuno procedere all'individuazione di un operatore economico al quale affidare le prestazioni di cui sopra, in danno all'appaltatore;

dato atto che con determinazione n. 948 del 16/06/2016 sono state definite le modalità per la scelta del contraente per l'affidamento del servizio di

aggiornamento dello stato vegetativo degli esemplari arborei e conseguente monitoraggio dello stato di salute da eseguirsi tramite indagini visive e/o strumentali;

è stata avviata su Sintel e-procurement una RDO - manifestazione di interesse (ID 77578581), rivolta a tutti gli operatori qualificati per il Comune di Monza e iscritti nella categoria 71421000-5 "servizi di architettura dei giardini" categoria professionale PROP.04.07 "Dottore agronomo e/o forestale";

contestualmente alla richiesta di aggiornamento del censimento arboreo e analisi VTA, da eseguirsi in danno all'appaltatore, per le motivazioni sopra espresse, il Servizio Gestione del Verde ed Habitat ha richiesto il caricamento dei dati pregressi a disposizione in formato excel su nuova piattaforma gestionale (da intendersi come migliorativa del servizio e non in danno all'appaltatore);

al termine per la presentazione delle offerte sono pervenuti n. 7 preventivi:

A.T.I. Demetra Soc. Coop.: € 23.428,00 (iva esclusa)

Studio Tecnico R.T.P. Longoni-Lutman-Panzeri: € 15.500,00 (iva esclusa)

R.T.P. dott. Agr. Giulio Fezzi: € 62.800,00 (iva esclusa)

Studio Vavassori Angelo: € 24.600,00 (iva esclusa)

Agro Service srl: € 30.000,00 (iva esclusa)

R.T.P. dott.For. Massimo Meratti: € 32.542,79 (iva esclusa)

Dott. Dalibor Cuk: € 42.882,36 (iva esclusa)

con nota prot. 110249 del 19/7/16, lo studio Tecnico R.T.P., Longoni- Lutman - Panzeri ha rinunciato alla fornitura del servizio;

Visto il preventivo presentato dall'A.T.I. Demetra soc, Coop. Di Besana Brianza, prot. 107139 del 13/7/16, per un importo di € 23.428,00 escluso IVA 22%, così suddiviso:

- € 21.428,00 per aggiornamento del censimento arboreo e analisi VTA in danno all'appaltatore
- € 2.000,00 per caricamento dei dati pregressi a disposizione in formato excel su nuova piattaforma gestionale (da intendersi come migliorativa del servizio e non in danno all'appaltatore);

dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione dell'obiettivo F5B0902 di cui al programma "tutela, valorizzazione e recupero ambientale: manutenzione e tutela del verde urbano" del Documento Unico di Programmazione 2016/2020, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 75 del 26.10.2015;

verificato che la tipologia di intervento non richiede l'attribuzione di un Codice CUP, ai sensi dell'art. 3 c. 5 della Legge 136/2010, ed il codice identificativo di gara è ZE51A510B0;

preso atto che per l'adozione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria e per l'esecuzione della decisione pareri, nulla osta o certificazioni di servizi interni o di altre amministrazioni;

poiché trattasi di procedura normativamente disciplinata, non si provvederà ad alcuna comunicazione agli stakeholders;

preso atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 e s.m. e i. riferito al presente provvedimento risulta Carlo Maria Nizzola, Dirigente del Settore Ambiente ed Energia;

vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 17 maggio 2016 - prot. N. 77102 - di approvazione del bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2016-2017-2018 con relativi allegati e nota di aggiornamento al DUP;

vista la deliberazione di GC n. 205 del 16.6.2016 con cui sono stati approvati il piano della Performance anno 2016 ed il PEG 2016;

dato atto che dal 1.1.2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, contenute nel D.Lgs. 118/2011, così come modificato con D.Lgs. 126/2014;

Visti gli artt. 151 e 183 del D.Lgs. 267/2000, nonché gli art.16 e 28 del Regolamento Comunale di contabilità;

Tutto ciò premesso, visto e considerato

#### DETERMINA

di affidare l'aggiornamento dello stato vegetativo degli esemplari arborei ed il caricamento dei dati a disposizione su nuova piattaforma gestionale, come meglio specificato in premessa, all'A.T.I. Demetra Soc. Coop. Di Besana Brianza, per l'importo di €. 28.582,16 (iva 22% e contributi di cassa compresi);

di dare atto che la spesa di € 26.142,16 (iva 22% inclusa) relativa all'aggiornamento censimento e VTA è stata impegnata con determinazione dirigenziale n. 833/2016, e viene imputata al capitolo 7385 "manutenzione

globale del verde cittadino” (impegno 1482/2016); la relativa fattura verrà liquidata mediante detrazione, per il medesimo importo, alla A.T.I. Sestante srl/L’Erba Voglio srl in occasione della fatturazione e liquidazione del SAL n. 16 relativo al quadrimestre luglio-ottobre 2016 ( l’art. 32 del CSA prevede il recupero delle somme quantificate, per le ragioni espresse in premessa, da parte dell’Amministrazione Comunale, con rivalsa sui ratei di canone dovuti all’Appaltatore a partire dal primo in scadenza e fino a completa estinzione della pendenza pecuniaria);

di dare atto che la restante spesa di € 2.440,00 (iva 22% compresa), per il caricamento dei dati ottenuti da precedenti analisi su piattaforma gestionale messa a disposizione del committente, e che viene effettuata su richiesta del Servizio Gestione del Verde e Habitat verrà imputata al capitolo 9633 “manutenzione del verde cittadino” del bilancio 2016.

Documento firmato digitalmente dal  
DIRIGENTE SETTORE AMBIENTE E ENERGIA