



Cod. Uff.: 7120 -SERVIZIO SICUREZZA EDIFICI PUBBLICI

SETTORE MANUTENZIONE EDIFICI, IMPIANTI, AREE PUBBLICHE

Determinazione n. 938/2015 del 12/06/2015

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

**APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER LE OPERE DI ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PER L'OTTENIMENTO DELLE CERTIFICAZIONI VV.F. - SCUOLA PRIMARIA CITTERIO.
CUP: B54H14000870005**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- Il "Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree Pubbliche" è preposto alla manutenzione straordinaria e adeguamento normativo degli immobili di proprietà comunale;
- Nel PEG 2014, programma 054B, progetto 1A01 Sicurezza Edifici Pubblici, inserito nella RPP, allegata al bilancio 2014 è prevista la spesa per gli interventi finalizzati all'adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi;
- È nei programmi dell'Amministrazione Comunale proseguire negli interventi di adeguamento degli edifici scolastici per l'ottenimento delle certificazioni VVF - scuola primaria Collodi;
- con Delibera di GC n°469/2014 è stato approvato il progetto definitivo per le "OPERE DI ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PER L'OTTENIMENTO DELLE CERTIFICAZIONI VVF. - SCUOLA PRIMARIA CITTERIO", per l'importo complessivo di € 295.000,00 inclusa I.V.A.;

Considerato che:

- l'ufficio manutenzione edifici pubblici ha redatto il progetto Esecutivo, agli atti, nel quale si prevedono le seguenti opere:
 - protezione delle strutture metalliche a vista (travi e pilastri) con pannelli in fibra minerale tale da garantire caratteristiche di resistenza al fuoco non inferiore a R-60;
 - rimozione del controsoffitto esistente al piano interrato e piano terra e piano primo fornitura e posa di nuovo controsoffitto;
 - locale cucina :

- sostituzione della porta di accesso al locale cucina con porta avente caratteristica EI - 60 completa di dispositivo di autochiusura di tipo meccanico;
- realizzazione di apertura di aerazione permanente sulla porzione superiore del serramento esistente a filo soffitto avente superficie pari a 5 cmq = Q (portata termica in Kw) x 15 = pari a 1200 cmq.;
- adeguamento murario del comparto cucina, comprendendo i locali dispensa e dispensa - stoviglie, in modo tale da conferire una caratteristica di resistenza al fuoco non inferiore a EI - 60;
- con Determinazione n. 354/2015 è stato affidato l'incarico per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione necessario alla redazione del progetto esecutivo di cui all'oggetto per l'importo complessivo di € 8.642,94 (cassa 4% ed IVA 22% comprese);
- il presente progetto esecutivo risulta composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione generale di progetto;
 - Relazione tecnica specialistica;
 - Elaborati grafici: Tav. 1,2,3,4;
 - Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 - Computo metrico estimativo;
 - Computo metrico estimativo oneri sicurezza;
 - Quadro economico;
 - Cronoprogramma (diagramma di Gandtt);
 - Elenco prezzi unitari;
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Schema di contratto;
 - Capitolato generale d'Appalto;
 - Accordo sicurezza lavoro;
- l'impegno di spesa complessivo risulta di € 295.000,00 come da quadro economico qui di seguito riportato:

Totale importo lavori a base d'asta	€ 201.885,49
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.874,28

TOTALE LAVORI COMPRESI ONERI SICUREZZA	€ 211.759,77
Lavori previsti in progetto esclusi dall'appalto	€ 2.275,00
Imprevisti	€ 10.587,99
Accordo bonario	€ 6.352,79
Contributo autorità vigilanza	€ 225,00
Incentivo progettaz. art. 92 D. Lgs 163/2006	€ 4.235,20
Incarico Sicurezza	€ 7.084,43
Assicurazione dipendenti	€ 105,88
Arrotondamento	€ 0,75
IVA su somme a disposizione	€ 5.786,05
I.V.A. su lavori	€ 45.587,15
TOTALE IMPEGNO DI SPESA	€ 295.000,00

- Il nucleo di lavoro che ha redatto il presente progetto è così composto:

Committente	arch. A. Cantù
Responsabile Unico del Procedimento:	arch. A. Cantù
Assistente al RUP	Sig.ra Sala Stefania
Progettista:	geom. M. Bianconi
Direttore dei lavori:	geom. M. Bianconi
Coordinatore Sicurezza in fase progettazione	incarico esterno
Coordinatore Sicurezza in fase esecuzione	incarico esterno
Collaboratori amministrativi:	Sergio Paterno
	Angela Rossi
	Pier Paolo Milani

Altri Uffici Comunali: Ufficio Appalti,
Contratti, Ragioneria

- in data 26/05/2015 il progetto esecutivo è stato validato, ai sensi dell'art. 44 del DPR 207/2010 e s.m.i;

Dato atto che i lavori verranno affidati ai sensi dell'art. 57 D. Lgs 163/2006 mediante procedura negoziata con aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi (art. 118 comma 1 lettera a) del D.P.R. 207/2010) e con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi art. 122 comma 9 D. Lgs 163/2006;

Si precisa che:

- per tali lavori non sarà necessario utilizzare il servizio ARCA e/o MEPA in quanto non rientranti tra quelli dell'art. 2 comma 1 lettera L del DPR 554/1999 e dell'art. 3 del DPR 207/2010;
- Verranno attuate tutte le verifiche sulla regolarità fiscale e sui requisiti generali dell'impresa affidataria, ai sensi delle normative di legge vigenti- art. 7 del R.C. C.
- Per l'adozione del presente provvedimento non è necessario il parere preventivo della Soprintendenza ai Beni Architettonici e Paesaggistica;
- Non è necessario acquisire il nulla-osta o altri interventi di servizi interni o amministrazioni esterni, quali settore Edilizia;
- Prima dell'esecuzione dei lavori si concorderanno i tempi e le modalità con il personale responsabile della struttura oggetto dell'intervento;
- Prima dell'inizio dei lavori verrà firmato in contraddittorio lo schema di condizioni contrattuali agli atti d'ufficio;
- A fine lavori, prima dell'autorizzazione di emissione della fattura a saldo, verrà redatto in contraddittorio con l'impresa, un verbale di collaudo o un certificato che attesti l'avvenuta ultimazione delle opere e l'esecuzione delle stesse in conformità alle disposizioni della direzione dei lavori - art. 47 del R.C.C.;

Preso atto che il responsabile del Procedimento ai sensi della L. 163/2006 e s.m.i., è l'arch. A. Cantù del Settore Manutenzioni edifici Pubblici del Comune di Monza;

Dato atto che dall'01/01/2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, contenute nel D. Lgs. 118/2011, così come modificato con D. Lgs. 126/2014;

Visti gli artt. 153 e 183 del T.U.E.L. così come modificato con D. Lgs. 126/2014, relativi agli impegni di spesa;

Visto l'Allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2001 contenente il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria;

Preso atto che il responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i., è il Dirigente di Settore, Arch. Angelo Cantù;

Visti gli artt. 151 e 183 del D. Lgs. N. 267/2000, nonché l'art. 16 e 28 del Regolamento Comunale di Contabilità.

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo, agli atti, per le "OPERE DI ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PER L'OTTENIMENTO DELLE CERTIFICAZIONI VVF. - SCUOLA PRIMARIA CITTERIO", per un importo a base d'asta di € 201.885,49 + € 9.874,28 per oneri della sicurezza ed oltre I.V.A. 22% per la somma complessiva di € 295.000,00 inclusa I.V.A. come evidenziato nel Quadro Economico riportato in premessa;
2. di dare atto che i lavori verranno affidati mediante procedura negoziata come riportato in premessa;
3. di approvare il nucleo di lavoro come indicato in premessa;
4. di dare atto che il progetto esecutivo è stato validato in data 26/05/2015;
5. di dare atto che la spesa complessiva di € 295.000,00 è stata impegnata con Deliberazione di GC n°469/2014;
6. di dare atto che il codice CUP del progetto è B54H14000870005;
7. che la spesa nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sull'Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio citata in premessa per € 150.000,00 all'esercizio 2015 e per € 145.000,00 all'esercizio 2016;
8. di dare atto che trattandosi di manutenzione straordinaria i cui lavori verranno affidati ad operatore mediante gara, il codice CIG verrà richiesto in fase di espletamento della procedura di gara;
9. di dare atto che per la ditta affidataria dei lavori i controlli amministrativi per la verifica della regolarità fiscale e i requisiti generali saranno attuati prima dell'affidamento dei lavori;

Documento firmato digitalmente dal
DIRIGENTE SETTORE MANUTENZIONE
EDIFICI, IMPIANTI, AREE PUBBLICHE



Cod. Uff.: 7120 -SERVIZIO SICUREZZA EDIFICI PUBBLICI

SETTORE MANUTENZIONE EDIFICI, IMPIANTI, AREE PUBBLICHE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER LE OPERE DI ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PER L'OTTENIMENTO DELLE CERTIFICAZIONI VV.F. - SCUOLA PRIMARIA CITTERIO.

CUP: B54H14000870005

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 938 del 12/06/2015 .

ANNO	IMPEGNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
2015	1370	24209	0	283.244,18
2015	1371	24209	0	4.154,00
2015	1321	21515	0	7.601,82

La spesa complessiva di € 295.000,00 è già stata impegnata con deliberazione di GC n. 469 del 30/10/14 (esecutiva ai sensi di legge) ed imputata come segue:
per € 7.601,82 al titolo 2 funzione 01 servizio 05 intervento 01 capitolo 21515 della gestione residui avente per oggetto "Accantonamento per transazioni e accordi bonari lavori pubblici", ed è finanziata con oneri di urbanizzazione;
per € 287.398,18 al titolo 2 funzione 04 servizio 02 intervento 01 capitolo 24209 della gestione residui avente per oggetto "Adeg. edifici scolastici per ottenimento VVF - ASL", ed è finanziata con il mutuo passivo Cassa Depositi e Prestiti assunto con determinazione dirigenziale n. 1846 del 12/11/14, concesso in data 11/12/14 (€ 287.398,18.=).

Si precisa che la violazione dell'obbligo previsto dall'articolo 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009, comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.

Si esprime riserva sull'opportunità di impegnare spese nuove non compatibili con i vincoli di finanza pubblica in materia di Patto di Stabilità

Documento Firmato digitalmente dal
Ragioniere Capo