



**2900 - DIREZIONE LEGALE, APPALTI**  
**2961 - UFFICIO APPALTI**

Codice operativo DUP: F4B0105b - Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria edifici non sedi di uffici comunali (non compresi in progetti specifici)

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI ELEMENTI INQUINANTI PRESSO L'AREA EX MERCATO ORTOFRUTTICOLO DI VIA BUONARROTI/MENTANA/PROCACCINI - CODICE CUP B54E15001320005 - CIG 6830529AD6**

### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

Premesso:

- che nella RPP allegata al Bilancio di previsione approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 2/7/15 è stata indicata tra le competenze del Settore Manutenzione l'esecuzione della manutenzione straordinaria con rimozione e smaltimento di elementi inquinanti presso l'area ex mercato Ortofrutticolo di via Buonarroti/Mentana/Procaccini;
- che con deliberazione n.394 del 27/11/15 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo per la "manutenzione straordinaria con rimozione e smaltimento di elementi inquinanti presso l'area ex mercato Ortofrutticolo di via Buonarroti/Mentana/Procaccini - CUP B54E15001320005;
- che con Determinazione Dirigenziale n.786 del 24/5/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria con rimozione e smaltimento di elementi inquinanti presso l'area ex mercato Ortofrutticolo di via Buonarroti/Mentana/Procaccini, da affidare a mezzo di procedura negoziata - importo a base d'asta € 185.713,54 + I.V.A. oltre a € 38.286,46 + I.V.A. per oneri per la sicurezza;
- che in data 12/10/16 sono state inviate le lettere d'invito alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) del D.Lgs.50/2016, e ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, c. 2, del D.Lgs. 50/2016;

- che il giorno 28/10/16 si è tenuta la seduta di gara per la valutazione delle n. 11 offerte pervenute entro il termine perentorio stabilito (ore 12,00 del 27/10/16);

- che le operazioni di gara si sono concluse in data 29/11/16 con la proposta di aggiudicazione dell'appalto all'Impresa ECO.STE.MA. s.r.l. di Villasor (CA), con il ribasso percentuale del 29,175%, giuste le risultanze dei verbali di gara;

Considerato che sono conclusi i controlli sulle autocertificazioni prodotte dalla società in sede di gara e che da tali verifiche non sono emersi motivi ostativi all'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva;

Dato atto che sussistono le condizioni per procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che risulta necessario/utile dare informazione del presente provvedimento ai seguenti soggetti: S.E. SERVIZI ECOLOGICI SRL, INTERECO SERVIZI SRL, ZETADI COPERTURESRL, VISO EDIL ECOLOGIA SRL, ELLEEMME SRL, COSMI S.R.L., FOTI S.R.L., A T S.R.L., COPERT.ECO SRL, ECO.STE.MA. SRL, ECOEDIL PROFESSIONAL SRL, IMPRE.GE.MA. SAS, MR COPERTURE S.R.L..

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'ufficio UFFICIO APPALTI come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 38 del 17.05.2016  
'Approvazione del bilancio di previsione 2016-2017-2018 con relativi allegati e nota di aggiornamento al DUP';

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 205 del 16.06.2016 ad oggetto Piano della Performance anno 2016, con la quale è stato approvato il PEG 2016, come variata dalla deliberazione di Giunta comunale n. 359 del 22.11.2016;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della legge 241/1990 e

s.m.i., con riferimento alla procedura di gara è la Dr.ssa Paola Brambilla, Dirigente della Direzione Legale e Appalti;

### DETERMINA

1. di approvare i verbali di gara n.158626 del 28/10/2016, n.169921 del 18/11/16 e n.175444 del 29/11/16 relativi alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria con rimozione e smaltimento di elementi inquinanti presso l'area ex mercato Ortofrutticolo di via Buonarroti/Mentana/Procaccini;
2. di affidare definitivamente l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa ECO.STE.MA. s.r.l. (importo contrattuale pari a € 131.531,61 + I.V.A. oltre a € 38.286,46 + I.V.A. per oneri per la sicurezza), precisando che il successivo contratto verrà stipulato nella forma dell'atto pubblico;
3. di pubblicare l'esito della procedura di gara sul sito internet comunale e sul sito dell'osservatorio regionale e di procedere, decorsi i termini di cui all'art.32, c. 9, del D.Lgs 50/2016, alla conseguente stipula del contratto;
4. di comunicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. 50/16, ai concorrenti e al Servizio Manutenzione Edilizia e Impianti pubblici;
5. di dare di dare atto che la spesa è stata impegnata nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sull'Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio citata in premessa;
6. la spesa di € 186.799,88 (I.V.A. 10% compresa) è già stata impegnata con Deliberazione G.C. n. 394 del 27/11/15.

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammatolo	Importo
2016	30341	RIMOZION E ELEMENTI INQUINANT I NEGLI EDIFICI PUBBLICI	2020109999	01052	186799.88

Di dare atto che i contraenti del presente atto sono i seguenti soggetti:  
ECO.STE.MA. SRL.

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente: 6830529AD6

Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo al presente provvedimento e' il seguente: B54E15001320005



Cod. Uff.: UFFICIO APPALTI

**SETTORE:** DIREZIONE LEGALE, APPALTI

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**OGGETTO:** AGGIUDICAZIONE APPALTO DEI LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON RIMOZIONE E SMALTIMENTO  
DI ELEMENTI INQUINANTI PRESSO L'AREA EX MERCATO  
ORTOFRUTTICOLO DI VIA BUONARROTI/MENTANA/PROCACCINI -  
CODICE CUP B54E15001320005 - CIG 6830529AD6

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi  
sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000, si attestano la regolarità  
contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione N. **2251**  
del 14/12/2016.

La spesa è già stata impegnata ed imputata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Programma Titolo	Importo	Impegno	TipoFinanziamento
2016	30341	RIMOZIONE ELEMENTI INQUINANTI NEGLI EDIFICI	202010 9999	01052	186799. 88	1046	Mutuo CDP

		PUBBL ICI					
--	--	--------------	--	--	--	--	--

La spesa è già stata impegnata con Deliberazione di G.C. n. 394 del 27/11/2015 (esecutiva ai sensi di legge) ed è finanziata con il mutuo passivo Cassa Depositi e Prestiti assunto con determinazione dirigenziale n. 2155 del 07/12/15 (€ 267.380,80), concesso in data 29/12/15. Si precisa che la violazione dell'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8, del Dlgs 267/2000 comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.

Monza, 14/12/2016

**IL RAGIONIERE CAPO**