



Cod. Uff.: 7141 - UFFICIO MANUTENZIONE EDIFICI PUBBLICI ED IMPIANTI SPORTIVI

SETTORE MANUTENZIONE EDIFICI, IMPIANTI, AREE PUBBLICHE, CIMITERI

Determinazione n. 1508/2016 del 23/09/2016

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI DI SISTEMAZIONE LOCALI AL PIANO TERRA DELLA SCUOLA MEDIA-LEONARDO DA VINCI DI VIA MONTE AMIATA A SEDE CENTRO CIVICO E SALA POLIFUNZIONALE.
CUP: B54H16000610004

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- il "Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree Pubbliche, Cimiteri" è preposto alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici pubblici adibiti a diversi utilizzi: dalle scuole di ogni ordine e grado agli asili nido, a tutti gli impianti sportivi dislocati in diverse parti del territorio;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 75 del 26.10.2015 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P) 2016-2020 nell'ambito del quale è previsto l'obiettivo operativo (progetto) K2A0402A: "Istruzione prescolastica efficientamento delle strutture";
- l'intervento è previsto nel Piano Triennale delle OO.PP. 2016/2018, approvato con Delibera C.C. n. 132 del 19/04/2016 al Cap. 24310 del Bilancio 2016 "Sistemazione locali ex alloggio custode presso la scuola Media LEONARDO DA VINCI di via Monte Amiata a sede consulta di quartiere" per un importo complessivo di €. 100.000,00.= inclusa I.V.A.;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 236 del 22.05.2014 è stata approvata la "Realizzazione del Processo Bilancio Partecipativo denominato Partecipa e Decidi" quale strumento per favorire la cittadinanza attiva ed il senso civico dei cittadini;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 151 del 30.04.2015 è stata approvata l'Assunzione della Graduatoria dei progetti finalisti del "Bilancio Partecipativo", proposti e votati direttamente dai cittadini monzesi;
- tra gli interventi previsti nella graduatoria finale del Bilancio Partecipativo è stato inserito il "PROGETTO 144 - Allestimento sala studio/spazio polifunzionale presso nuovo Centro Civico Triante (Via M.te Amiata 60)" per il quale sono stati stanziati €. 80.000,00.= inclusa I.V.A. (TIT.2 Cap.21522 Bilancio 2015);
- con determinazione dirigenziale n. 2333 del 18.12.2015 è stato approvato l'"Impegno di spesa attuazione bilancio partecipativo" ed il relativo macro

impegno di spesa, a cui fare riferimento per l'attuazione dei progetti del Bilancio Partecipativo

Considerato che:

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale oltre che provvedere al recupero degli spazi attualmente occupati dall'ex-alloggio custode, come inizialmente previsto procedere al riutilizzo di alcuni spazi limitrofi di pertinenza della scuola e pertanto è stata interpellata la Direzione Didattica interessata, la quale si è resa disponibile a concedere in uso anche gli spazi suddetti.
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 270 del 26.07.2016 è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione dei "Lavori di sistemazione locali ex-alloggio custode c/o scuola media "Leonardo da Vinci" di via Monte Amiata a sede consulta di quartiere" per un importo complessivo di €. 180.000,00.= inclusa I.V.A così suddivisi:
 - €. 100.000,00.= (inclusa I.V.A.) previsti al TIT.2 Cap.24310 Bilancio 2016
 - €. 80.000,00.= (inclusa I.V.A.) previsti al TIT.2 Cap.21522 Bilancio 2015;

La finalità del presente progetto è pertanto quella di recuperare gli spazi non utilizzati sia di pertinenza scolastica (aula ricevimento genitori) sia comunale (ex alloggio custode) e destinarli ad un uso pubblico di particolare interesse per il quartiere nell'abito del decentramento dei servizi al cittadino mediante l'esecuzione delle seguenti opere:

- demolizione delle murature divisorie esistenti per la nuova suddivisione degli spazi interni con la creazione di una sala polivalente, spazi ad uso segreteria e servizi per il pubblico
- rimozione delle pavimentazioni interne esistenti con la posa di nuove pavimentazioni con caratteristiche di alta resistenza all'usura per le zone comuni ed in ceramica antiscivolo per i servizi igienici
- formazione di uscite di sicurezza mediante la sostituzione dei serramenti esistenti;
- rifacimento degli impianti elettrici esistenti con fornitura e posa di nuovi corpi illuminanti ad alta efficienza ed idonei alle nuove destinazioni d'uso dei locali oggetto di intervento;
- rifacimento delle linee relative all'impianto di riscaldamento con sostituzione dei corpi scaldanti
- realizzazione degli impianti idrico-sanitari per la zona servizi igienici destinata all'utenza.

il tutto come meglio evidenziato negli elaborati di progetto di seguito elencati:

- Relazione generale
- Relazione tecnica specialistica
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Cronoprogramma dei lavori
- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico estimativo
- N. 11 tavole grafiche di progetto
- Piano della Sicurezza e Coordinamento
- Tavola di layout cantiere
- Computo metrico estimativo oneri della sicurezza

Preso atto che il quadro economico prevede una spesa complessiva di € 180.000,00 così suddivisa:

SISTEMAZIONE LOCALI AL PIANO TERRA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA M. TE AMIATA A SEDE CENTRO CIVICO E SALA POLIFUNZIONALE						
QUADRO ECONOMICO OO.PP. - Art 16 DPR 207/2010						
IMPORTO LAVORI DI MANUTENZIONE		€.	75 367,99	I.V.A. 22%	16 580,96	
IMPORTO LAVORI BILANCIO PARTECIPATIVO		€.	30 632,01	I.V.A. 22%	6 739,04	
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€.	106 000,00	I.V.A. 22%	23 320,00	
Oneri Diretti per la sicurezza non soggetti a ribasso		€.	2 120,00	I.V.A. 22%	466,40	
Oneri Specifici per la sicurezza non soggetti a ribasso		€.	1 020,00	I.V.A. 22%	224,40	
TOTALE DEI LAVORI		€.	109 140,00	I.V.A. 22%	24 010,80	
SOMME A DISPOSIZIONE						
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€.	11 325,89	I.V.A. 22%	2 491,70	
Allacciamenti a pubblici servizi (ENEL, AGAM, TELECOM)		€.	1 173,51	I.V.A. 22%	258,17	
Imprevisti		5%	€.	5 457,00	I.V.A. 22%	1 200,54
Fondo Accordo Bonario art. 205 D.Lgs.vo 50/2016		2%	€.	2 182,80	I.V.A. 22%	480,22
Spese tecniche	a1) incentivo art. 113 c.3 DLgs.vo 50/2016	1,6%	€.	1 746,24	I.V.A.	0,00
	a1) incentivo art. 113 c.4 DLgs.vo 50/2016	0,4%	€.	436,56	I.V.A.	0,00
	i) Assicurazione dipendenti	0,05%	€.	54,57	I.V.A. 22%	12,01
Spese per acquisto arredi		€.	16 393,44	I.V.A. 22%	3 606,56	
Contributo Autorità di Vigilanza		€.	30,00	I.V.A.		
Spese per accertamenti di laboratori o e/o verifiche tecniche	a) Esame progetti A.S.I.	€.		I.V.A. 22%	0,00	
	b) esame progetto e sopralluogo V.M.	€.		I.V.A. 22%	0,00	
	c) Incarico per collaudo opere	€.		I.V.A. 22%	0,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€.	38 800,01	I.V.A.	8 049,19	
IMPEGNO DI SPESA TOTALE		€.	147 940,01	I.V.A. €.	32 059,99	
IMPORTO TOTALE		€.	180 000,00			

Ritenuto di approvare il progetto in esame;

Il nucleo di lavoro del progetto risulta così composto:

- Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Angelo Cantù
- Assistente al R.U.P.: Geom. Paolo Vicentin
- Progettista Architettonico e D.L.: Geom. Santino Toscano
- Progettista Impianti e D.L.: Ing. Luca Bonese
- Coordinatore per la Sicurezza: Geom. Santino Toscano
- Collaboratori Amm.vi: Angela Rossi
Stefania Sala
Sergio Paterno
Pier Paolo Milani

- Ufficio Ragioneria Personale da determinare
- Ufficio Appalti Personale da determinare
- Ufficio Contratti Personale da determinare

Dato atto che i lavori verranno affidati a mezzo di "Procedura negoziata" di cui all'art. 36 comma. 2 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016; con esclusione automatica delle offerte anomale secondo le modalità previste dall'art. 97, del D.Lgs. 50/2016;

Ciò premesso e considerato,

Visto il Verbale di Validazione progetto esecutivo prot. N. 138191 del 22/09/2016 e depositato agli atti;

Dato atto che i lavori oggetto del presente provvedimento rientrano nelle competenze del Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree Pubbliche, Cimiteri;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri, nulla osta o certificazioni di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

Preso atto che il responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i. è l'Arch. Angelo Cantù, dirigente del Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree pubbliche, Cimiteri;

Preso atto che il responsabile del presente atto è il Geom. Paolo Vicentin, responsabile del Servizio Manutenzione Edilizia ed Impianti Pubblici;

Dato atto che dall'01/01/2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, contenute nel D.Lgs. 118/2011, così come modificato con D.Lgs. 126/2014;

Visti gli artt. 153 e 183 del T.U.E.L. così come modificato con D.Lgs. 126/2014, relativi agli impegni di spesa;

Visto l'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2001 contenente il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria;

Vista la delibera di C.C. n. 38 del 17/05/2016 di "Approvazione del bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2016-2017-2018 con relativi allegati e nota di aggiornamento al DUP";

Vista la delibera G.C. n. 205 del 16/06/2016 di approvazione del Piano della Performance anno 2016, che comprende il PEG 2016;

Visti gli artt. 151 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché l'art. 16 e 28 del Regolamento Comunale di Contabilità.

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo per i lavori di "SISTEMAZIONE LOCALI AL PIANO TERRA DELLA SCUOLA MEDIA LEONARDO DA VINCI DI VIA MONTE AMIATA A SEDE CENTRO CIVICO E SALA POLIFUNZIONALE" per l'importo dei lavori di € 106.000,00 + I.V.A 22% più oneri per la sicurezza diretti ed indiretti per €. 3.140,00 + I.V.A. 22%.
2. di individuare il nucleo di lavoro come indicato in premessa.
3. di approvare il Quadro Economico richiamato nelle premesse per complessivi € 180.000,00.
4. di dare atto che la spesa complessiva di € 180.000,00 è già stata impegnata con riferimento alla Deliberazione di G.C. 270/2016 del 26/07/2016 come di seguito specificato:
 - €. 100.000,00.= (inclusa I.V.A.) previsti al TIT.2 Cap.24310 Bilancio 2016;
 - €. 80.000,00.= (inclusa I.V.A.) previsti al TIT.2 Cap.21522 Bilancio 2015;
5. Di dare atto che il codice CUP del progetto è B54H16000610004;
6. Di dare atto che il CIG verrà richiesto al momento dell'indizione di gara.

Documento firmato digitalmente dal
DIRIGENTE SETTORE MANUTENZIONE
EDIFICI, IMPIANTI, AREE
PUBBLICHE, CIMITERI



Cod. Uff.: 7141 -UFFICIO MANUTENZIONE EDIFICI PUBBLICI ED IMPIANTI SPORTIVI

SETTORE MANUTENZIONE EDIFICI, IMPIANTI, AREE PUBBLICHE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI DI SISTEMAZIONE LOCALI AL PIANO TERRA DELLA SCUOLA MEDIA LEONARDO DA VINCI DI VIA MONTE AMIATA A SEDE CENTRO CIVICO E SALA POLIFUNZIONALE.
CUP: B54H16000610004

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 1508 del 23/09/2016.

ANNO	IMPEGNO	CAPITOLO	CODICE	FINANZIAMENTO	IMPORTO
2016	1004 - SUB 287/2016	21522	2020199999	Avanzo destinato a spese in c/capitale	80.000,00
2016	1692	24310	2020109003	Avanzo destinato a spese in c/capitale	100.000,00

La spesa è già stata impegnata con deliberazione di GC n. 270 del 26/07/16 (esecutiva ai sensi di legge).

Si precisa che la violazione dell'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8, del Dlgs 267/2000 comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.

Documento Firmato digitalmente dal
Ragioniere Capo

Pubblicazione

Dal 06/10/2016

Al 18/10/2016