



Cod. Uff.: 7160 - SERVIZIO MANUTENZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

SETTORE MANUTENZIONE EDIFICI, IMPIANTI, AREE PUBBLICHE, CIMITERI

Determinazione n. 141/2016 del 01/02/2016

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

**APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SOSTITUZIONE DI CALDAIE PRESSO LE CASE COMUNALI.
CUP: B56I12000150004**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

Vista la RPP 2014/2016, programma F1A0, progetto 802D, Manutenzione Edifici Pubblici, inserito nella RPP allegata al Bilancio 2014, nel quale è prevista l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria di sostituzione di caldaie presso le case comunali;

I lavori oggetto del presente provvedimento rientrano nelle competenze del Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree Pubbliche, Cimiteri;

Con Delibera di G.C. n. 716/2012 è stato approvato il Progetto Definitivo per la manutenzione straordinaria sostituzione di caldaie presso le case comunali, per la somma di €. 150.000,00;

Vista la Det. Dir. N.1748/2013 del 23/10/2013 avente per oggetto "Manutenzione straordinaria-sostituzione caldaie case comunali-Approvazione Progetto Esecutivo", si è successivamente reso necessario rivedere parzialmente il progetto nei prezzi unitari e nelle quantità;

Visto il Progetto Esecutivo redatto dal Servizio Manutenzione ERP composto dai seguenti elaborati, agli atti del proponente servizio, nel quale si prevede di svolgere le seguenti lavorazioni:

- Smontaggio, trasporto e smaltimento alle discariche autorizzate delle caldaie e moduli non più funzionanti;
- Fornitura e posa in opera di caldaiette autonome e moduli;
- Formazione foro per ventilazione naturale;
- Assistenze murarie.

Il Progetto Esecutivo risulta composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale;
- Relazione tecnica specialistica;
- Elaborati grafici;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico;
- Elenco prezzi unitari;
- Capitolato speciale di appalto;
- Cronoprogramma.

In data 30/12/2015 il Progetto Esecutivo è stato validato, ai sensi dell' art. 44 del DPR 207/2010 e smi;

Atteso che l'importo dei lavori è di €. 150.000,00 come da Quadro Economico di seguito riportato:

Totale opere a base d'asta	€.	119.861,84
Costi della sicurezza	€.	2.420,00
Imprevisti	€.	5.993,09
Allacciamenti	€.	1.715,25
Fondo accordo bonario	€.	3.688,46
Incentivo progettazione (1,6 %)	€.	1.956,51
Incentivo progettazione (0,4 %)	€.	489,13
Assicurazione dipendenti	€.	61,14
Contributo Autorita' di Vigilanza	€.	225,00
Totale IVA (10% e 22%)	€.	13.589,58
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€.	150.000,00

Il nucleo di lavoro che ha redatto il presente progetto è così composto:

Responsabile unico del procedimento: geom. M.Elena Rocchetta

Progettista: geom. Armando Norelli

Collaboratori amministrativi: sig.ra M.Cristina Tremolada

I lavori verranno appaltati a "misura" ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs.vo 163/2006;

La scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata (art. 57 D. Lgs.vo 163/2006) con aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 118 del DPR 207/2010 con esclusione automatica dell'offerta anomala, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D. Lgs.vo 163/2006 e smi;

Si precisa che:

Per tali lavori non sarà necessario utilizzare il servizio ARCA e/o MEPA in quanto non rientranti tra quelli dell'art. 3 del DPR 207/2010;

Verranno attuate tutte le verifiche sulla regolarità fiscale e sui requisiti generali dell'impresa affidataria, ai sensi delle normative vigenti - art. 7 del R.C.C.

Per l'adozione del presente provvedimento non è necessario acquisire pareri preventivi della Soprintendenza ai Beni Architettonici e Paesaggistici;

Non è necessario acquisire il nulla-osta o altri interventi di servizi interni o amministrazioni esterne quali settore edilizia, in quanto si tratta di semplici interventi di manutenzione;

Trattandosi di manutenzione eseguita da una sola impresa e con un tempo di esecuzione inferiore ai 200 U/g, ai sensi del D.Lgs 81/2008 e D.lgs 106/2009 non è necessario nominare un coordinatore per la sicurezza.

Prima dell'inizio dei lavori verrà firmato in contraddittorio lo schema di condizioni contrattuali agli atti d'ufficio Art. 35 del R.C.C.

A fine lavori, prima dell'autorizzazione di emissione della fattura a saldo, verrà redatto in contraddittorio con l'impresa, un verbale di collaudo o un certificato che attesti l'avvenuta ultimazione delle opere e l'esecuzione delle stesse in conformità alle disposizioni ricevute dalla Direzione Lavori art 47 del R.C.C.

Preso atto che per il presente provvedimento il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i., è il Dirigente di Settore Arch. Angelo Cantù;

Dato atto che dal 01/01/2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, contenute nel D. Lgs. 118/2011, così come modificato con D. Lgs. 126/2014;

Visti gli artt. 153 e 183 del T.U.E.L. così come modificato con D. Lgs. 126/2014, relativi agli impegni di spesa;

Visto l'allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2001 contenente il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria;

Visto che il D.M. Interno del 28/10/2015, pubblicato sulla G.U. - Serie Generale - n. 254 del 31/10/2015, ha differito al 31/03/2016 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione per l'anno 2016;

Verificato che ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000 l'esercizio si intende automaticamente autorizzato sino al termine suddetto del 31/03/2016;

Vista la deliberazione G.C. n. 1 del 07/01/2016, con la quale è stata approvata l'autorizzazione provvisoria ai Dirigenti per la gestione del Piano Esecutivo di Gestione anno 2016;

Visti gli artt. 151 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000, nonché l'art. 16 e 28 del Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

1. Di approvare il Progetto Esecutivo, agli atti, già approvato con Det. Dir. N.1748/2013, per lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SOSTITUZIONE DI CALDAIE PRESSO LE CASE COMUNALI", per un importo a base d' asta di €.

119.861,84 + IVA 10% oltre €. 2.420,00 + IVA 10% per costi della sicurezza, come evidenziato nel Quadro Economico riportato in premessa;

2. Di dare atto che la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata (art. 57 D. Lgs.vo 163/2006) con aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi (art. 118 comma a) del DPR 207/2010 con esclusione automatica dell'offerta anomala, ai sensi dell' art. 122 comma 9 del D. Lgs.vo 163/2006 e smi;
3. Di individuare il nucleo di lavoro come indicato in premessa;
4. Di dare atto che la spesa complessiva di €. 150.000,00 è già stata impegnata con Delibera di G.C. n. 716/2012 al Cap. 33521 del Bilancio 2012, Programma 051A - progetto 1A01;
5. Di impegnare, nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sulla Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio citata in premessa, la spesa complessiva di €. 150.000,00 come di seguito indicato:
Anno 2016: €. 150.000,00;
6. Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) è: B56I12000150004.

Documento firmato digitalmente dal
DIRIGENTE SETTORE MANUTENZIONE
EDIFICI, IMPIANTI, AREE
PUBBLICHE, CIMITERI



Cod. Uff.: 7160 -SERVIZIO MANUTENZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

SETTORE MANUTENZIONE EDIFICI, IMPIANTI, AREE PUBBLICHE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SOSTITUZIONE DI CALDAIE PRESSO LE CASE COMUNALI.

CUP: B56I12000150004

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 141 del 01/02/2016 .

ANNO	IMPEGNO	CAPITOLO	CODICE	IMPORTO
2015	1706	33521	2020109001	144.839,12
2015	1707	33521	2020109001	2.445,64
2015	1708	33521	2020109001	2.715,24

La spesa complessiva di € 150.000,00 è già stata impegnata con deliberazione di GC n. 716 del 11/12/12 (esecutiva ai sensi di legge) ed è finanziata per € 147.284,76 con il mutuo passivo Cassa Depositi e Prestiti assunto con determinazione dirigenziale n. 2357 del 12/12/12, concesso in data 28/12/12 (€ 147.284,76.=) e per € 2.715,24 con oneri di urbanizzazione.

Si precisa che la violazione dell'obbligo previsto dall'articolo 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009, comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.

Si esprime riserva sull'opportunità di impegnare spese nuove non compatibili con i vincoli di finanza pubblica in materia di saldo finanziario di competenza potenziato previsto dalla Legge 208/2015.

Documento Firmato digitalmente dal
Ragioniere Capo