



Cod. Uff.: 7142 -UFFICIO IMPIANTISTICA EDIFICI E IMPIANTI PUBBLICI E CONTROLLO UTENZE

SETTORE MANUTENZIONE EDIFICI, IMPIANTI, AREE PUBBLICHE, CIMITERI

Determinazione n. 779/2016 del 24/05/2016

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER GLI INTERVENTI FINALIZZATI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI - SCUOLA MEDIA ZUCCHI - CUP B54H1500130005

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

Il "Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree Pubbliche, Cimiteri" è preposto alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici pubblici adibiti a diversi utilizzi: dalle scuole di ogni ordine e grado agli asili nido, a tutti gli impianti sportivi dislocati in diverse parti del territorio.

Con Delibera di Consiglio Comunale n. 75 del 26.10.2015 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P) 2016-2020 nell'ambito del quale è previsto l'obiettivo operativo (progetto) F4B0106a: pianificare gli interventi sulle strutture comunali orientando la manutenzione verso forme di tipo "predittivo";

L'intervento è previsto nel Piano Triennale delle OO.PP. 2015/2017, approvato con delibera di C.C. n. 50 del 02/07/2015, al cap. 21519 "Interventi finalizzati all'efficientamento energetico degli edifici pubblici", con fondi da acquisire mediante contrazione di mutuo;

Con Determinazione Dirigenziale 1883/2015 del 09/11/2015 è stato affidato al Per. Ind. Umberto De Pace, C.F. DPCMRT60T03H72P, P.IVA 02473360960, con studio in Monza, in via della Lovera 15, l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo degli interventi finalizzati all'efficientamento energetico degli edifici - Scuola Media Zucchi.

Con Deliberazione della G.C. 396 del 27/11/2015 veniva approvato il progetto definitivo per gli "Interventi finalizzati all'efficientamento energetico degli edifici - Scuola Media Zucchi" per l'importo dei lavori di € 78.330,25 + I.V.A 22% più oneri per la sicurezza diretti ed indiretti per €. 2.729,95 + I.V.A. 22%.

Visto il progetto esecutivo agli atti che risulta composto dai seguenti elaborati:

- 1) Capitolato Speciale d'Appalto (prescrizioni tecniche);

- 2) Relazione tecnica specialistica
- 3) Relazione di calcolo e dimensionamento impianto;
- 4) Elenco Prezzi Unitari;
- 5) Computo Metrico Estimativo;
- 6) Piano Manutenzione dell'Opera;
- 7) Tavola Grafica: Impianto d'illuminazione piano seminterrato;
- 8) Tavola Grafica: Impianto d'illuminazione piano terra;
- 9) Tavola Grafica: Impianto d'illuminazione piano primo;
- 10) Schemi funzionali di collegamento impianti illuminazione tipo;
- 11) Cronoprogramma;
- 12) Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- 13) Quadro Economico.

Il programma degli interventi prevede la sostituzione di n° 326 corpi illuminanti a lampade di tipo fluorescente esistenti con nuovi corpi illuminanti dotati di tecnologia LED. Per le aule è previsto un sistema di regolazione di tipo automatico. Nel dettaglio è prevista la sostituzione dei seguenti corpi illuminanti:

1. *Piano seminterrato*: apparecchi illuminanti dei corridoi, delle aule attività varie e dell'atrio centrale;
2. *Piano terra*: apparecchi illuminanti dei due corridoi delle aule attività varie, dell'atrio centrale, della guardiola bidelli e dell'attesa parenti, delle 12 aule didattiche, per le quali è previsto vengano dotate anche di regolazione automatica della luce per mezzo di sensori luce e di movimento installati in ogni aula. L'impianti funzionerà automaticamente solo in presenza di persone e, nel caso venga lasciato acceso all'uscita dall'aula, lo stesso si spegnerà automaticamente dopo 20 minuti;
3. *Piano primo*: apparecchi illuminanti dei due corridoi delle aule attività varie, dell'atrio centrale, della guardiola bidelli e dell'attesa parenti, apparecchi illuminanti della zona direzione e uffici, apparecchi delle 12 aule didattiche, per le quali è previsto vengano dotate anche di regolazione automatica della luce per mezzo di sensori luce e di movimento installati in ogni aula. L'impianti funzionerà automaticamente solo in presenza di persone e, nel caso venga lasciato acceso all'uscita dall'aula, lo stesso si spegnerà automaticamente dopo 20 minuti;

I risparmi ottenibili con l'intervento di efficientamento dell'impianto d'illuminazione sono quantificabili in una riduzione di circa il 60% della potenza installata e dei consumi energetici.

Preso atto che il quadro economico prevede una spesa complessiva di € 125.000,00 così suddivisa:

QUADRO ECONOMICO			
Lavori a Corpo	€ 78.330,25	I.V.A. 22%	€ 17.232,66
TOTALE LAVORI (COMPRESA I.V.A.)			€ 95.562,91
Oneri diretti per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.566,61	I.V.A. 22%	€ 344,65

Oneri indiretti per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 1.163,36	I.V.A. 22%	€ 255,94
TOTALE A BASE D'ASTA		€ 81.060,22	I.V.A. 22%	€ 17.833,25
TOTALE				€ 98.893,47
SOMME A DISPOSIZIONE				
Imprevisti	5,00%	€ 4.053,01	I.V.A. 22%	€ 891,66
Fondo accordo bonario	3,00%	€ 2.431,81	I.V.A. 22%	€ 535,00
Accantonamento spesa per innovazione ed efficienza dell'Ente	0,40%	€ 324,24		
Spese tecniche	a) incentivo	1,60%	€ 1.296,96	
	b) incarico progettazione e D.L.		€ 10.000,00	I.V.A. 22% € 2.200,00
	c) Incarico ex Legge 10		€ 3.000,00	I.V.A. 22% € 660,00
	d) C.I.N.P.I.A.	4%	€ 520,00	I.V.A. 22% € 114,40
	b) assic. Dipendenti	0,05%	€ 40,53	I.V.A. 22% € 8,92
	c) Contributo Autorità Vigilanza		€ 30,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 21.696,55		€ 4.409,98
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE COMPRESA IVA				€ 26.106,53
TOTALE IMPEGNO DI SPESA QUADRO ECONOMICO				€ 125.000,00

Dato atto che in data 15/04/2016, Prot. n. 63160/2016, il progetto esecutivo è stato validato, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., verbale agli atti dell'Ufficio Impiantistica Edifici ed Impianti Pubblici e Controllo Utenze;

Ritenuto di approvare il progetto in esame;

Il nucleo di lavoro del progetto risulta così composto:

- Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Angelo Cantù
- Assistente al R.U.P.: Ing. Luca Bonese
- Progettista e D.L.: Per. Ind. Umberto De Pace
- Coordinatore per la Sicurezza: Ing. Giuseppe Alcamo
- Collaboratore Amm.vo: Angela Rossi
Stefania Sala
Sergio Paterno
Pier Paolo Milani
- Ufficio Ragioneria Personale da determinare
- Ufficio Appalti Personale da determinare
- Ufficio Contratti Personale da determinare

Dato atto che i lavori verranno affidati a mezzo di "Procedura negoziata" di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016; con esclusione automatica delle offerte anomale secondo le modalità previste dall'art. 97, del D.Lgs. 50/2016;

Ciò premesso e considerato,

Dato atto che i lavori oggetto del presente provvedimento rientrano nelle competenze del Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree Pubbliche, Cimiteri;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri, nulla osta o certificazioni di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

Dato atto che dall'01/01/2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, contenute nel D.Lgs. 118/2011, così come modificato con D.Lgs. 126/2014;

Preso atto che il responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i è l'Arch. Angelo Cantù, dirigente del Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree pubbliche, Cimiteri;

Preso atto che il responsabile del presente atto è il Geom. Paolo Vicentin, responsabile del Servizio Manutenzione Edilizia ed Impianti Pubblici;

Dato atto che dall'01/01/2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, contenute nel D.Lgs. 118/2011, così come modificato con D.Lgs. 126/2014;

Visti gli artt. 153 e 183 del T.U.E.L. così come modificato con D.Lgs. 126/2014, relativi agli impegni di spesa;

Visto l'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2001 contenente il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria;

Vista la delibera di C.C. n. 38 del 17/05/2016 - Prot. 77102 - "Approvazione del Bilancio di Previsione 2016-2017-2018 con relativi allegati e nota di aggiornamento al DUP".

Vista la delibera di G.C. 1 del 07/01/2016 con la quale è concessa ai Dirigenti l'autorizzazione provvisoria alla gestione del PEG per l'anno 2016;

Visti gli artt. 151 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché l'art. 16 e 28 del Regolamento Comunale di Contabilità.

DETERMINA

1. Di approvare il progetto esecutivo per gli "Interventi finalizzati all'efficientamento energetico degli edifici - Scuola Media Zucchi", per le motivazioni espresse in premessa, per l'importo dei lavori di € 78.330,25 + I.V.A. 22% più oneri per la sicurezza diretti ed indiretti per €. 2.729,95 + I.V.A. 22%.
2. Di individuare il nucleo di lavoro come indicato in premessa.
3. Di approvare il Quadro Economico richiamato nelle premesse per complessivi € 125.000,00.
4. Di dare atto che la spesa di € 112.312,00 è già stata impegnata con riferimento alla Deliberazione di G.C. 396 del 27/11/2015 ed imputazione come segue:
 - € 4.588,01 al cap. 21515 "Accantonamento per transazioni accordi bonari e incentivi" impegno 992 del bilancio 2016;
 - € 107.723,99 al cap. 21519 "Interventi finalizzati all'efficientamento energetico degli edifici pubblici" impegno 1001 del bilancio 2016;
5. Di dare atto che l'importo di € 12.688,00 relativo all'incarico professionale è già stato impegnato con riferimento alla D.D. 1589/2015 ed imputazione come segue:
 - € 3.156,51 al cap. 21519 "Interventi finalizzati all'efficientamento energetico degli edifici pubblici" impegno 2296 del bilancio 2015;
 - € 9.531,49 al cap. 21519 "Interventi finalizzati all'efficientamento energetico degli edifici pubblici" impegno 1000 del bilancio 2016;
6. Di dare atto che il codice CUP del progetto è: B54H15001300005.

7. Di dare atto che il CIG verrà richiesto al momento dell'indizione di gara.

Documento firmato digitalmente dal
DIRIGENTE SETTORE MANUTENZIONE
EDIFICI, IMPIANTI, AREE
PUBBLICHE, CIMITERI



Cod. Uff.: 7142 -UFFICIO IMPIANTISTICA EDIFICI E IMPIANTI PUBBLICI E CONTROLLO UTENZE

SETTORE MANUTENZIONE EDIFICI, IMPIANTI, AREE PUBBLICHE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER GLI INTERVENTI FINALIZZATI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI - SCUOLA MEDIA ZUCCHI - CUP B54H1500130005

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 779 del 24/05/2016.

ANNO	IMPEGNO	MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	CODICE	FINANZIAMENTO	IMPORTO
2016	1001	0106-2	2020399001	MP CDP assunto con DD 2158/15, concesso il 27/12/15	107.723,99
2016	992	0106-2	2050199999	Oneri di urbanizzazione	4.588,01
2015	2296	0106-2	2020399001	MP CDP assunto con DD 1752/15, concesso il 05/11/15	3.156,51
2016	1000	0106-2	2020399001	MP CDP assunto con DD 1752/15, concesso il 05/11/15	9.531,49

La spesa complessiva di € 125.000,00 è già stata impegnata ed è finanziata con i fondi della deliberazione di GC n. 396 del 27/11/15 (esecutiva ai sensi di legge).

Si precisa che la violazione dell'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8, del Dlgs 267/2000 comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.

Documento Firmato digitalmente dal
Ragioniere Capo

PUBBLICAZIONE

15/6/2016 - 29/6/2016