



Cod. Uff.: 1280 -SERVIZIO ATTIVITA SPORTIVE

SETTORE CULTURA E ATTIVITA' SPORTIVE

Determinazione n. 1081/2013 del 01/07/2013

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

**INDIZIONE DELLA PROCEDURA PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CAMPO DI CALCIO COMUNALE VIA PAISIELLO - CIG ZEBOA938A4**

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che l'Amministrazione Comunale è proprietaria di alcuni campi da calcio di quartiere e che, al fine di realizzare le più ampie e diversificate attività sportive sul territorio, concede da anni alle società sportive cittadine di calcio l'utilizzo in gestione degli impianti in oggetto per l'espletamento delle proprie attività societarie;

Considerato che nell'ambito del programma SC01 -Cultura e Attività Sportive della RPP 2012/2014 è previsto il progetto SC01-03 - Attività Sportive, tra le cui finalità:

- garantire alle società sportive spazi ed impianti idonei per la pratica delle diverse discipline sportive;
- gestire le procedure relative alle convenzioni in scadenza prevedendo interventi di riqualificazione del patrimonio
- Stipulare accordi e convenzioni con soggetti terzi e con i gestori degli impianti per agevolare la pratica dello Sport nei confronti delle fasce deboli (anziani, disabili, popolazione scolastica);

Rilevato che il 30/6/2013 è scaduto il contratto di concessione del campo di calcio di via Paisiello/Gentili in concessione alla società sportiva S. ROCCO CALCIO e che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 374 del 25/6/2013, è stata approvata la proroga della durata della convenzione in essere fino ad espletamento della gara per l'affidamento in gestione dell'impianto medesimo;

Dato atto che l'Amministrazione comunale non dispone di risorse interne per la conduzione diretta degli impianti e che rientra negli obiettivi programmatici dell'Ente conseguire risultati di efficacia, efficienza ed economicità nella gestione degli impianti avvalendosi di soggetti privati che possano altresì garantire le finalità pubbliche di promozione sportiva;

Visto l'art. 90 comma 25 della Legge 289/2002;

Vista la L.R. 27 del 14/12/2006 che ha prescritto il principio di selezione pubblica per l'affidamento in concessione degli impianti sportivi di proprietà dell'Ente in attuazione della Legge Finanziaria 289/2002;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 227 del 30/4/2013 con la quale sono stati approvati i criteri di indirizzo per l'affidamento in gestione di impianti sportivi comunali nonché la determinazione del loro canone di concessione;

Dato atto che la stessa prevede di adottare, per la assegnazione della concessione del campo di calcio sopra citato, una procedura ad evidenza pubblica che garantisca i principi della trasparenza e della parità di trattamento;

Considerato l'atto di indirizzo della Giunta Comunale n. 374 del 25/06/2013 con il quale si è stabilito, per garantire l'analisi ottimale delle proposte di gestione del servizio, di ricorrere al metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Stabilito l'importo del canone annuo, sulla base dei criteri fissati dalla Giunta Comunale con il già citato atto di indirizzo n. 227 del 30/04/2013, in € 4.372,00 oltre iva, pari al 30% dei costi di ammortamento del bene determinati sulla base del valore fiscale residuale (all'atto di avvio della selezione del concessionario) individuato dalle schede patrimoniali elaborate dall'Amministrazione Comunale in maniera fissa per tutta la durata della concessione;

Ritenuto congruo, nell'ambito delle già citate linee di indirizzo e della deliberazione della G.C. n. 374/2013, stabilire la durata di concessione in anni 6 per l'impianto in questione;

Ravvisate, quali clausole essenziali del contratto, l'onere a carico del concessionario delle spese per consumi e manutenzioni ordinarie;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri, nulla osta o certificazioni di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

Dato atto che, ai fini dell'attuazione di quanto determinato, non occorre modificare alcuna azione già posta in essere nell'ambito del relativo procedimento;

Dato atto che, in relazione alle comunicazioni agli stakeholders interni ed esterni, trattasi di procedura normativamente disciplinata;

Dato atto che non si dà luogo ad all'applicazione di alcuna specifica ed ulteriore normativa UE;

Dato atto che la materia disciplinata dal presente provvedimento rientra nelle competenze del Settore Cultura ed attività sportive;

Dato atto che, per quanto concerne l'attuazione del presente provvedimento, non sono previste apposite tempistiche negli atti di pianificazione/programmazione;

Visto che la legge di stabilità 2013 (Legge n. 228/2012), pubblicata sulla G.U. - Serie Generale n. 302 del 29/12/2012 - Suppl. Ord. N. 212/L, ha differito al 30/6/2013 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2013;

Verificato che ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D. Lgs. N. 267/2000 l'esercizio si intende automaticamente autorizzato sino al termine suddetto del 30/6/2013;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 15/01/2013 "Autorizzazione provvisoria ai Dirigenti gestione PEG 2013" che affida ai Dirigenti, in attesa di approvazione del PEG 2013, i capitoli di entrata/uscita di cui al PEG 2012;

Preso atto che il responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i. riferita al presente provvedimento risulta il Responsabile del Servizio, il sig. Roberto Citterio;

Visti gli artt. 151 e 183 c.9 del D. Lgs. n. 267/2000, nonché l'art. 16 e 28 del Regolamento Comunale di contabilità;

#### DETERMINA

- Di avviare la procedura per l'aggiudicazione dell'affidamento in concessione e relativa gestione del campo comunale di calcio di via Paisiello/Gentili, alle condizioni previste nella bozza di contratto, agli atti dell'Ufficio gestione impianti sportivi;
- Di provvedervi mediante selezione pubblica da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ad un canone annuo stabilito in € 4.372,00 oltre iva, come in premessa specificato;
- Di prevedere una durata contrattuale di 6 anni, fino al 30/06/2019;
- Di porre a carico del concessionario le spese per consumi e per manutenzioni ordinarie;
- Di approvare la bozza di avviso di selezione ed i relativi allegati, agli atti dell'Ufficio Gestione impianti sportivi;
- Di accertare l'entrata relativa al canone annuo di € 5.290,12 (compresa iva) al cap. 559 int. 550 "Concessione proventi impianti sportivi", come di seguito riportato:
  - € 2.204,22 per l'anno 2013;
  - € 5.290,12 per le annualità 2014/2015;
- Di dare atto che per i Bilanci 2016/2019 l'entrata relativa al canone annuo verrà accertata con successivo provvedimento dirigenziale.

Documento firmato digitalmente dal  
DIRIGENTE SETTORE CULTURA E ATTIVITA'  
SPORTIVE

