



Cod. Uff.: 3500D -DIRIGENTE SETTORE PATRIMONIO

SETTORE PATRIMONIO

Determinazione n. 197/2011 del 01/02/2011

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

ALIENAZIONE IMMOBILI COMUNALI - VERBALE D'ASTA DEL 28.01.2011

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- in esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n. 850 del 10/12/2010 è stata disposta una riduzione dei prezzi a base d'asta (pari al 10%) per gli immobili "Ex colonia marina" di Noli ed Ex Centrale del Latte di Monza, in quanto per tali immobili le aste già espletate sono andate deserte, i nuovi prezzi risultano così definiti:

- Immobile "Ex Colonia Marina" di Noli, (Provincia di Savona) - €. 2.160.000,00;
- Immobile "Ex Centrale del Latte" di Monza, - €. 3.216.240,00.

- all'avviso d'asta è stata data ampia diffusione mediante pubblicazione sulla pagina internet del Comune di Monza nonché, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, sui quotidiani Il Corriere della Sera e Italia Oggi ed al settimanale Gazzetta Aste e Appalti Pubblici;

- l'asta pubblica deve avere luogo con il sistema delle offerte segrete in aumento da confrontarsi con il prezzo base, ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni, e secondo le specifiche prescrizioni contenute nell'avviso d'asta (in particolare si procederà all'aggiudicazione in presenza di almeno una offerta valida per ciascun Lotto) ed è stata indetta per il giorno **28/01/2011** presso il Palazzo Comanale;

- richiamate le Determinazioni Dirigenziali n. 3215 e n. 3217 del 15/12/2010;

Il Presidente della Commissione di gara, constatato che per i lotti entro il termine stabilito non sono state presentate offerte, **dichiara deserte le gare.**

Visto che il Ministero dell'Interno con decreto del 17.12.2010, pubblicato sulla G.U. n. 300 del 24.12.2010, ha differito al 31.03.2011 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2011;

Verificato che ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D. Lgs. 267/2000 l'esercizio si intende automaticamente autorizzato sino al termine suddetto del 31.03.2011;

Visti gli artt. 151, 179 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000, nonché gli artt. 16 e 28 del Regolamento Comunale di contabilità

DETERMINA

- di approvare il verbale d'asta prot. n. 10119 del 31/01/2011, allegato alla presente, relativo all'alienazione degli immobili siti in Comune di Noli ed in Comune di Monza, con il quale il Presidente della Commissione di gara, constatato che per entro il termine stabilito non sono pervenute offerte, **dichiara deserte entrambe le gare.**
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta spesa od entrata.

Documento firmato digitalmente dal
DIRIGENTE SETTORE PATRIMONIO



Cod. Uff.: 3500D -DIRIGENTE SETTORE PATRIMONIO

SETTORE PATRIMONIO

La determinazione dirigenziale n. 197/2011 del 01/02/2011, **divenuta esecutiva il 01/02/2011**, viene affissa all'Albo comunale secondo le disposizioni del Regolamento di Contabilità e del Regolamento di Organizzazione adottati dall'Ente dal giorno 02/02/2011 e per 15 giorni consecutivi.

Monza, li 02/02/2011

Documento Firmato digitalmente dal
Messo Comunale

COMUNE DI MONZA

Ai sensi dell'art.18 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e dell'art. 23 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 si attesta che la presente copia formata da n. pagine è conforme al documento originale esistente agli atti d'ufficio.

MONZA,



VERBALE D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MONZA IN TERRITORIO DI NOLI E IN MONZA.

Oggi, venerdì 28 gennaio 2011, in riferimento alla procedura dell'asta pubblica per la vendita, con il metodo delle offerte segrete, dei beni in oggetto, i Signori:

- Arch. FABIO MARCO BERTI, Presidente della Commissione di gara;
- Arch. DANIELA DI BASILIO, Componente della Commissione di gara;
- Geom. MASSIMO DONI, Componente della Commissione di gara.
- Sig.ra VIOLETTA GIROTTO, Segretario verbalizzante.

PREMESSO

• che, in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 850 del 10/12/2010, delle Determinazioni del Dirigente al Settore Patrimonio n. 3215 e n. 3217 del 15/12/2010 veniva indetta per il giorno 29/01/2011, nel Palazzo Comunale, l'asta pubblica per la vendita dei seguenti beni:

IMMOBILE sito in Comune di Noli (SV) censito al NCEU:

- Fg. 18 mappale 115 graff. 253 categoria B/2 classe Unica consistenza mc. 5735 Rendita catastale €. 6.516,16 - intestato al Patronato scolastico di Monza (in corso di modifica d'intestazione e definizione catastale);

- Foglio 18 mappale 344 (in corso di definizione catastale);

TERRENI indicati in Catasto: Comune di Noli (SV) Fg. 18 mappali 50, 104, 105, 106, 119 e 268, - Sup. catastale mq 10.455.

IMMOBILE sito in Comune di Monza censito al NCEU:

- Foglio 60 mappale 187, 188, 190, 191, 194 categoria D/7 - intestati al Comune di Monza;

TERRENO indicato in Catasto: Foglio 60 mappale 189 Ente Urbano di superficie catastale di mq 1.590.

• che all'avviso d'asta è stata data ampia diffusione mediante pubblicazione sulla pagina internet del Comune di Monza nonché, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, sul settimanale Gazzetta Aste e Appalti Pubblici e sui giornali Il Sole 24ore ed "Aste ed Enti Pubblici", oltre all'affissione di avvisi nei luoghi pubblici;

Servizio Patrimonio e Edilizia Economica Popolare

Piazza Trento e Trieste | 20052 Monza | Tel. 039.2372510-571 | Fax 039.2372562

Email edilpop@comune.monza.mi.it

Orari: da lunedì a venerdì 09.00 - 12.00 pomeriggio solo telefonicamente

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20052 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558

Email protocollo@comune.monza.mi.it | Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



- che l'asta pubblica deve avere luogo con il sistema delle offerte segrete in aumento da confrontarsi con il prezzo base, ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni, e secondo le specifiche prescrizioni contenute nell'avviso d'asta (in particolare si procederà all'aggiudicazione in presenza di almeno una offerta valida per ciascun Lotto).

Non risultano pervenute offerte per entrambi i lotti in asta.

Il Presidente, constatato che non sono state presentate offerte, **dichiara deserte entrambe le gare.**

Senza null'altro dovendo aggiungere, alle ore 10.30 viene chiusa l'asta.

Il presente verbale viene pubblicato in copia conforme all'originale all'Albo pretorio.

Letto, approvato e sottoscritto.

I COMPONENTI LA COMMISSIONE DI GARA

Arch. Daniela Di Basilio

Geom. Massimo Doni

Il Segretario verbalizzante

Violetta Girotto

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA

Arch. Fabio Marco Berti
