



Direzione Sviluppo Economico e Valorizzazione Asset Patrimoniali e Territoriali
Servizio valorizzazione assets e Marketing territoriale

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI ORTI URBANI

In esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 175 del 15/04/2014 e successiva Determinazione Dirigenziale n. 678 del 23/04/2014, si rende noto che sarà istituita una graduatoria per l'assegnazione di aree ad orto di proprietà comunale sul territorio stesso.

1. ENTE CONCEDENTE

Comune di Monza - Direzione Sviluppo Economico e Valorizzazione Asset Patrimoniali e Territoriali - P.zza Trento e Trieste - 20900 Monza - tel. 039/2372410/460 - fax. 039/2372562 - patrimonio@comune.monza.it;

2. OGGETTO DELLA ASSEGNAZIONE

Oggetto del presente avviso è l'assegnazione degli orti urbani, ubicati in V.le Sicilia, Via Villora, Via Vecellio, Largo Alpini disponibili alla data di pubblicazione del presente bando. La graduatoria redatta a seguito di tale bando verrà utilizzata anche per l'assegnazione di orti urbani di nuova realizzazione.

3. DISCIPLINA

L'orto viene concesso per attività di coltivazione ortofrutticola e floricola, con il divieto di mettere a dimora alberature da frutto ad alto fusto, la produzione ricavata non potrà dare adito ad attività commerciale o a scopo di lucro, ma è rivolta unicamente al conseguimento di prodotti per uso proprio e dell'ambito familiare.

Gli orti dovranno essere coltivati direttamente dai concessionari o loro familiari, che non possono avvalersi di mano d'opera retribuita.

Dovranno essere adottati preferibilmente metodi di coltivazione biologica con divieto di utilizzo di prodotti fitosanitari, coadiuvanti e fertilizzanti chimici di sintesi che possano arrecare danno all'ambiente.

Dovrà essere osservato il divieto di costruire capanni o simili, modificare l'assetto dell'orto assegnato e realizzare pavimentazioni.

Sono a carico del concessionario la manutenzione ordinaria dell'area, dell'orto e dei manufatti in esso presenti.

Ogni danno, furto, manomissione, infortunio, incidente che il concessionario possa subire o causare a terzi, sarà a lui esclusivamente imputabile. L'Amministrazione Comunale resta pertanto sollevata da ogni e qualsiasi responsabilità civile e penale che possa derivare dall'uso dell'orto urbano assegnato.

4. DURATA

La concessione avrà durata di anni 5 (cinque) e può essere rinnovata una sola volta per pari periodo, salvo la revoca motivata da parte dell'Amministrazione Comunale o per rinuncia o decesso del concessionario.

5. CANONE

Il corrispettivo annuo è fissato in base alla superficie ortiva degli appezzamenti già realizzati, come da tabella di seguito riportata:

UBICAZIONE ORTO	SUPERFICIE mq	CORRISPETTIVO €
Via Villora	36	50,00
V.le Sicilia	63	80,00
Via Vecellio	100	130,00
L.go Alpini	60-65-70-82	80,00-85,00-90,00-105,00

Inoltre annualmente il concessionario dovrà corrispondere la quota di spese ordinarie di competenza (es. quota consumo di acqua).

6. CRITERIO DI ASSEGNAZIONE

L'assegnazione degli orti disponibili alla data del presente bando avverrà, senza possibilità di scelta della localizzazione, sulla base della graduatoria formata a seguito di **sorteggio delle domande** pervenute entro il termine previsto dal presente bando.

Nella domanda dovranno essere attestati il possesso dei requisiti.

La graduatoria così compilata, avrà validità a tempo indeterminato e sarà ad **"immissione continua"** e verrà utilizzata anche per gli orti urbani che si renderanno ulteriormente disponibili, a seguito di risoluzione contrattuale o nuove realizzazioni di orti urbani. Le domande di assegnazione presentate anche successivamente alla data di chiusura del bando saranno inserite secondo l'ordine cronologico di presentazione.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare domanda di assegnazione di un orto urbano i soggetti, a pena di inammissibilità della domanda, in possesso dei seguenti requisiti alla data di pubblicazione del presente bando:

- essere residenti nel Comune di Monza da almeno tre anni;
- avere compiuto i 63 anni di età;
- non avere la proprietà, il possesso o la disponibilità di appezzamenti di terreno coltivabile nel territorio del Comune di Monza;
- non essere già assegnatari di orto comunale;
- essere in grado di coltivare personalmente l'orto.

Per ciascuna famiglia anagrafica è possibile presentare una sola domanda di assegnazione.

8. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande devono essere presentate, utilizzando l'apposito modulo (ALLEGATO A), all'Ufficio Amministrazione Immobili del Comune di Monza, P.za Trento e Trieste

entro le ore 12 del giorno 13/06/2014

Le domande pervenute oltre tale data saranno comunque ritenute valide e inserite nella graduatoria, secondo l'ordine cronologico di arrivo, per successive assegnazioni in caso di residue disponibilità di orti urbani e/o rinunce degli assegnatari.

9. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.lgs. 196 del 30/6/2003 e s.m.i., esclusivamente ai fini della predisposizione della graduatoria e per l'assegnazione dei posti auto.
- Il presente avviso pubblico viene pubblicato per **30** giorni all'Albo Pretorio del Comune e sul sito Internet comunale: www.comune.monza.it
Ogni richiesta di chiarimento dovrà essere avanzata per telefax al numero 039-2372562 ovvero tramite posta elettronica al seguente indirizzo:
patrimonio@comune.monza.it

Le risposte saranno fornite esclusivamente tramite pubblicazione sul sito internet del Comune di Monza.

Al medesimo indirizzo sono pubblicati tutti i documenti per l'assegnazione.

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Valorizzazione Assets e Marketing Territoriale Arch. Daniela Di Basilio.