



15000 - SETTORE SERVIZI SOCIALI

15301 - SERVIZIO GIOVANI, PARI OPPORTUNITA', CONCILIAZIONE, CENTRI CIVICI, VOLONTARIATO

15301 - SERVIZIO GIOVANI, PARI OPPORTUNITA', CONCILIAZIONE, CENTRI CIVICI, VOLONTARIATO

Responsabile: NEGRETTI LUCIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: CONCESSIONE DEL CENTRO CIVICO - SITO IN VIALE LIBERTÀ 144 - MONZA, DENOMINATO "LIBERTHUB", PER LA REALIZZAZIONE DI ATTIVITÀ AGGREGATIVE, CULTURALI, SOCIALI PER IL QUARTIERE E LA CITTÀ, E PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO BAR, CAFFETTERIA - TAVOLA FREDDA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE - CIG 9318597D80

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con Delibera del Consiglio Comunale n. 16 del 7.3.2022 l'Amministrazione Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Triennale per gli esercizi 2022-2023-2024;
- con Delibera di Giunta n. 76 del 25.3.2022 l'Amministrazione Comunale ha approvato il Piano Esecutivo Gestione 2022-2024;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 151 del 31.05.2022 è stato approvato il Piano della Performance 2022 - 2024;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 391 del 2.10.1992 è stato approvato il "Regolamento per l'erogazione dei contributi" del Comune di Monza, successivamente modificato con Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 21.02.2011;
- con Delibera di Giunta Comunale n.37 del 30.12.2021 sono state approvate le "Linee Guida per l'utilizzo dei Centri Civici di Quartiere";
- sul territorio sono presenti n. 10 Centri Civici di quartiere, uno per ogni quartiere, tra cui il Centro Civico "Liberthub", sito nel quartiere via Libertà n. 144 - Monza, luogo di aggregazione per i cittadini, decentramento di servizi comunali, servizi di prossimità, prenotazione e distribuzione beni e servizi, effettuazione Corsi Civici ed eventi socio-culturali, sede della Consulta di quartiere;

Premesso altresì che:

- Il Centro Civico di viale Libertà n. 144 è stato oggetto di affidamento in concessione e gestione a soggetto esterno, con una modalità di co-progettazione a seguito di manifestazione d'interesse effettuata con Deliberazione di Giunta n. 438 del 2013 e successiva aggiudicazione con Determinazione dirigenziale n. 1011 del 2014;
- con Determinazione Dirigenziale n. 258 del 24.02.2021 si è proceduto, in relazione alla diffusione e al contenimento dell'emergenza epidemiologica Covid-19 che ha comportato una prolungata

sospensione del servizio, al differimento dei termini di scadenza dei primi sei anni della convenzione per la concessione e gestione degli spazi relativi al Centro Civico di Viale Libertà n. 144;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 147 del 28.07.2021, rilevata la necessità di offrire continuità ai servizi e alle attività offerte dal Centro Civico Libertà, è stata parzialmente modificata la Convenzione in relazione alla durata della gestione con termine in data 31.08.2022, agli impegni del Comune, al Foro di Competenza per eventuali controversie, alla privacy e alle clausole vessatorie;

Dato atto che, a naturale scadenza della convenzione in essere, l'Amministrazione Comunale deve soddisfare il seguente interesse pubblico: garantire la continuità dei servizi culturali, sociali e di coesione sociale per il quartiere Libertà e la città, del servizio aggregativo di bar, caffetteria, nonché il decentramento di servizi comunali e dei servizi di prossimità;

Dato atto che:

- il Settore Servizi Sociali non dispone del personale necessario per gestire direttamente il Centro Civico - sito in viale Libertà 144 – Monza, denominato "Liberthub" rispetto alla necessità di apertura in orari serali, per il servizio bar e per le molteplici attività di cui trattasi e che, pertanto, si ravvisa l'esigenza di attivare le procedure necessarie per garantire la continuità dei servizi offerti presso il Centro Civico di quartiere;
- che l'art. 32, c. 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., statuisce che, "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Rilevato che, pertanto, l'Amministrazione Comunale ha la necessità di affidare in concessione la gestione del Centro Civico Liberthub per la realizzazione di servizi culturali, aggregativi e sociali e servizio bar e caffetteria - tavola fredda;

Ritenuto di utilizzare per l'affidamento di cui sopra la Piattaforma di E- procurement di Regione Lombardia per la gestione degli acquisti pubblici online avvalendosi del Sistema Informatico denominato Sintel accessibile dall'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it>;

Considerato:

- che per l'aggiudicazione della presente concessione verrà indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art 1, c. 2 lett. b) del decreto legge n. 76/2020, convertito, con modificazione dalla legge n. 120/2020 modificato con decreto legge n. 77 del 2021 convertito dalla legge n. 108/2021 utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera a), del D.Lgs n. 50/2016, attribuendo i seguenti punteggi: 90 punti al progetto tecnico e 10 punti all'offerta economica;
- che gli operatori economici da invitare alla presente procedura, in numero pari a n. 2, sono stati individuati mediante Avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazione di interesse ID SINTEL 155975335 del 16/06/2022 (elenco agli atti);
- che, essendo l'affidamento aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, successivamente al termine ultimo previsto dalla disciplina di gara per la presentazione delle offerte, in attesa della costituzione dell'Albo A.N.A.C., verrà nominata una Commissione Giudicatrice ai sensi degli artt. 77 e 216, c. 12, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che la durata del contratto è pari a tre anni (36 mesi) a partire dal 01/09/2022 e fino al 31/08/2025 ed in ogni caso con inizio dalla data del verbale d'avvio dell'esecuzione;
- che l'importo stimato della presente concessione è pari ad € 1.363.712,50 iva esclusa di cui € 6.433,56 iva esclusa per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Stabilito:

- che la concessione non è suddivisa in lotti in quanto l'Ente vuole tendere alla unitarietà della gestione dei servizi;
- che verranno ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti negli atti di gara approvati con il presente provvedimento;
- che i requisiti di capacità economica e finanziaria vengono richiesti in ragione dell'opportunità che il servizio sia prestato da soggetto economico di dimensioni tali da garantirne lo svolgimento dello stesso in termini di variabilità delle prestazioni richieste/offerte;
- che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- che a garanzia dell'equilibrio economico – finanziario il Comune potrà corrispondere al concessionario un contributo annuo massimo di euro 25.000,00 a seguito di presentazione di bilancio consuntivo dell'anno precedente. Il contributo verrà riconosciuto nella sola eventualità di disequilibrio con riparametrazione alla diseconomia sino alla quota massima indicata. In caso di pareggio o di utili il contributo non verrà concesso;

Atteso:

- che è stata espletata l'istruttoria finalizzata a verificare l'esistenza di rischi da interferenza nella esecuzione dell'affidamento in argomento e, riscontrati i suddetti rischi, si è provveduto, previo parere dell'Ufficio Prevenzione Protezione, alla redazione del D.U.V.R.I. (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza), agli atti del Servizio;
- che le principali condizioni contrattuali sono quelle di cui al Capitolato di concessione e nella documentazione di gara, ritenuto di approvarli;

Vista la documentazione di gara, consistente in Capitolato speciale, lettera di invito e relativi allegati, agli atti del Settore Servizi Sociali;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che non occorre dare informazione del presente provvedimento ad altri soggetti interni e/o esterni all'Ente

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO GIOVANI, PARI OPPORTUNITA', CONCILIAZIONE, CENTRI CIVICI, VOLONTARIATO come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 7/03/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022 - 2023 - 2024, ed i relativi allegati;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 25.03.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (PEG) 2022 - 2024;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 151 del 31.05.2022 con la quale è stato approvato il Piano della Performance 2022 - 2024;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto:

- in virtù dell'interesse concreto e attuale, nonché al fine di garantire la continuità del servizio offerto alla cittadinanza, si ritiene di procedere all'indizione della gara;
- che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è la Dott.ssa Vittoria Mamerti Responsabile dell'Ufficio Partecipazione;
- che il Responsabile Unico del Procedimento non si trova in una delle condizioni previste dall'art. 42, c. 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dall'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è la Dott.ssa Lucille Sodano, Responsabile dell'Ufficio Centri Civici di quartiere;
- che le persone che si sono occupate della redazione dei documenti necessari all'indizione degli atti di gara sono il Responsabile Unico del Procedimento, il Direttore dell'Esecuzione della Contratto e il Dirigente del Settore Servizi Sociali, Dott.ssa Lucia Negretti

Vista la dichiarazione (prot. n.124123 del 04.07.2022) rilasciata dal Responsabile Unico del Procedimento di non trovarsi in una delle condizioni previste dall'art. 42, c. 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dall'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i., agli atti del Settore Servizi Sociali);

Vista la dichiarazione (prot. n. 129771 del 12.07.2022) rilasciata dal Responsabile dell'Esecuzione del Contratto di non trovarsi in una delle condizioni previste dall'art. 42, c. 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dall'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i., agli atti del Settore Servizi Sociali);

Rilevato che il presente atto comporta impegni di spesa;

Visti:

- Il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- Il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Le Linee Guida A.N.A.C. di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- La Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- Il D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:C5A0111a - Centri Civici;

D E T E R M I N A

1) **di approvare** le premesse, che formano parte integrante del presente dispositivo;

2) **di indire** la procedura negoziata ai sensi dell'art 1, c. 2 lett. b) del decreto legge n. 76/2020, convertito, con modificazione dalla legge n. 120/2020 modificato con decreto legge n. 77 del 2021 convertito dalla legge n. 108/2021, della durata dal 18.07.2022 al 05.08.2022, utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera a), del D.Lgs n. 50/2016;

3) **di approvare altresì**, per i motivi espressi in premessa, i seguenti atti e documenti agli atti del settore Servizi Sociali:

- il Capitolato di Concessione e gli Allegati n.1, n.2, n.3, n.4, n.5 e n.6 al Capitolato di Concessione;
- la Lettera di Invito e relativi allegati;
- l'elenco degli operatori economici da invitare in pari a 2, individuati a seguito dell'espletamento di apposita manifestazione di interesse come meglio specificato in premessa, che è depositato presso l'ufficio Partecipazione e Centri Civici di quartiere in quanto, ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. n. 50/2016 e

s.m.i., non potrà essere divulgato;

4) **di dare atto** che il valore stimato della concessione è pari ad euro 1.363.712,50 I.V.A. esclusa (oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 6.433,56 I.V.A. esclusa);

5) **di prevedere** che, successivamente al termine ultimo stabilito dagli atti di gara per la presentazione delle offerte, verrà nominata una Commissione Giudicatrice ai sensi degli artt. 77 e 216, c. 12, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

6) **di stabilire** che il contratto con l'operatore economico risultato aggiudicatario verrà stipulato in modalità elettronica nella forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante dell'Ente Comunale;

7) **di stabilire** altresì che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

8) **di dare atto** che in virtù dell'interesse concreto e attuale, nonché al fine di garantire la continuità del servizio offerto alla cittadinanza, si ritiene di procedere all'indizione della gara;

9) **di dare atto** che il R.U.P. è la Dott.ssa Vittoria Mamerti, Responsabile dell'Ufficio Partecipazione;

10) **di dare atto** che il D.E.C. è la Dott.ssa Lucille Sodano, Responsabile dell'Ufficio Centri Civici;

11) **di dare atto che** le persone che si sono occupate della redazione dei documenti necessari all'indizione degli atti di gara sono il Responsabile Unico del Procedimento, il Direttore dell'Esecuzione della Contratto e il Dirigente del Settore Servizi Sociali, Dott.ssa Lucia Negretti;

12) **di impegnare**, per l'eventuale contributo per il raggiungimento dell' equilibrio economico-finanziario:

- la somma di euro 8.350,00 sul capitolo 5840 di Bilancio 2022;

- la somma di euro 25.000,00 sul capitolo 5840 di Bilancio 2023;

- la somma di euro 25.000,00 sul capitolo 5840 di Bilancio 2024;

13) **di demandare** l'impegno di euro 16.700,00 relativo all'annualità 2025 a successiva Determinazione Dirigenziale che verrà assunta in seguito all'approvazione del Bilancio di Previsione Triennale 2023-2024-2025;

14) **di impegnare** altresì la somma di euro 600,00 sul capitolo 1292 del Bilancio 2022 per il pagamento del contributo A.N.A.C.

15) **di dare atto che** il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa dei capitoli interessati dal presente provvedimento.

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2024	5840	EROGAZIONE CONTRIBUTI AD ASSOCIAZIONI ED ENTI VARI PER MANIFESTAZIONI CULTURALI NEI QUARTIERI (cfr 227)	1040401001	01011	25.000,00

2023	5840	EROGAZIONE CONTRIBUTI AD ASSOCIAZIONI ED ENTI VARI PER MANIFESTAZIONI CULTURALI NEI QUARTIERI (cfr 227)	1040401001	01011	25.000,00
2022	5840	EROGAZIONE CONTRIBUTI AD ASSOCIAZIONI ED ENTI VARI PER MANIFESTAZIONI CULTURALI NEI QUARTIERI (cfr 227)	1040401001	01011	8.350,00

Di impegnare ed imputare le seguenti somme quali contribuzione dovuta all'Autorita' Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.);

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2022	1292	PRESTAZIONI DI SERVIZI PER CENTRI CIVICI	1030299999	01011	600,00

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente: 9318597D80;

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP)



Cod. Uff.: SERVIZIO GIOVANI, PARI OPPORTUNITA', CONCILIAZIONE,
CENTRI CIVICI, VOLONTARIATO

SETTORE: SETTORE SERVIZI SOCIALI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: CONCESSIONE DEL CENTRO CIVICO - SITO IN VIALE LIBERTÀ 144 - MONZA, DENOMINATO "LIBERTHUB", PER LA REALIZZAZIONE DI ATTIVITÀ AGGREGATIVE, CULTURALI, SOCIALI PER IL QUARTIERE E LA CITTÀ, E PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO BAR, CAFFETTERIA - TAVOLA FREDDA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE - CIG 9318597D80

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione N. **1175** del 14/07/2022.

Si impegnano le seguenti somme:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Program maTitolo	Importo	Impegno
2024	5840	EROGAZIONE CONTRIBUTI AD ASSOCIAZIONI ED ENTI	1040401 001	01011	25.000,0 0	62

		VARI PER MANIFE STAZIO NI CULTU RALI NEI QUARTI ERI (cfr 227)				
2023	5840	EROGA ZIONE CONTRI BUTI AD ASSOCI AZIONI ED ENTI VARI PER MANIFE STAZIO NI CULTU RALI NEI QUARTI ERI (cfr 227)	1040401 001	01011	25.000,0 0	228
2022	5840	EROGA ZIONE CONTRI BUTI AD ASSOCI AZIONI ED ENTI VARI PER MANIFE STAZIO NI CULTU RALI NEI QUARTI ERI (cfr 227)	1040401 001	01011	8.350,00	2101

Si impegnano le seguenti somme quale contribuzione dovuta all'Autorita' Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.):

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Program maTitolo	Importo	Impegno
2022	1292	PRESTAZIONI DI SERVIZI PER CENTRI CIVICI	1030299 999	01011	600,00	2102

Monza, 15/07/2022

IL RAGIONIERE CAPO