



## **BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE**

- PRESSO IL CAMPO N. 56, PARTE OVEST,  
DEL CIMITERO URBANO DI VIA UGO FOSCOLO -

**DI**

- **N. 5 AREE PER LA REALIZZAZIONE DI CAPPELLE DI FAMIGLIA**
- **N. 16 TOMBE IPOGEE A SEI POSTI**

La Dirigente del Settore Cultura, Marketing Territoriale,  
Servizi Demografici, Sistemi Informativi

Visti rispettivamente:

- il vigente Piano Regolatore Cimiteriale;
- il vigente Regolamento comunale di Polizia Mortuaria, in particolare l'art. 22 relativo alle "tombe di famiglia";
- le vigenti tariffe e contribuzioni per i servizi comunali dell'anno 2019;

e in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2288 del 25 novembre 2019 di indicazione del procedimento oggetto del presente bando;

### **RENDE NOTO**

che il Comune di Monza intende assegnare in concessione, per anni 99 (novantanove), presso il campo n. 56, parte ovest, del Cimitero Urbano di Via Ugo Foscolo - come da planimetria allegata:

- n. 5 aree, di 20 mq ciascuna, per l'edificazione, con oneri a carico del concessionario, di altrettante cappelle di famiglia della misura massima in pianta di mt. 5,00 per mt. 4,00.
- n. 16 tombe ipogee a sei posti, con vestibolo centrale e chiusura, di dimensioni pari a cm 245 (l) x 270 (p) x 240 (h) ciascuna.

La concessione delle aree per la costruzione di cappelle di famiglia e delle tombe ipogee a sei posti, ai sensi del vigente Regolamento comunale di Polizia Mortuaria, decorrerà dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione da parte del concessionario e del dirigente comunale competente.

Il diritto d'uso della sepoltura, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento di Polizia Mortuaria, è finalizzato al seppellimento del cadavere, dei resti mortali e delle ceneri del concessionario o dei famigliari come definiti all'art. 19, comma 1, lettera d) del medesimo Regolamento - coniuge/unito-unita civilmente, convivente di fatto, ascendente, discendente in linea retta, collaterale di secondo grado con i rispettivi



coniugi - e delle persone che abbiano acquisito nei confronti del Concessionario particolari benemerienze.

Ai fini dell'assegnazione delle aree oggetto del presente avviso, non si terrà conto delle domande di assegnazione presentate precedentemente alla pubblicazione del medesimo avviso.

### **CARATTERISTICHE E UBICAZIONE DELLE AREE E DELLE TOMBE E RELATIVE TARIFFE**

Le cinque aree per la costruzione di cappelle di famiglia soggette a concessione sono identificate con le lettere A, B, C, D, E nell'allegata planimetria e sono collocate nella parte ovest del campo n. 56 del Cimitero Urbano.

Le sedici tombe ipogee a sei posti soggette a concessione sono identificate con i numeri da 1S a 16S nel riquadro posto nella parte più bassa dell'allegata planimetria (a destra dell'area di cappella A) e sono collocate nella parte ovest del campo n. 56 del Cimitero Urbano.

La presentazione della domanda di partecipazione è subordinata al sopralluogo obbligatorio, presso il Cimitero Urbano, delle aree di cappella e delle tombe ipogee oggetto del presente avviso, nonché alla presa visione del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria, e in particolare degli artt. 22, 23, 33, 35 e dell'Allegato 1 - norme tecniche del Regolamento nelle parti riguardanti le tombe di famiglia -, pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Monza alla pagina <http://www.comune.monza.it/it/comune/Documenti-e-Piani/Regolamenti-e-Statuto>.

L'interessato dovrà allegare alla domanda apposita autocertificazione della presa visione di tutto quanto sopra elencato, tramite l'apposito modulo pubblicato tra la documentazione a corredo del presente bando.

**TARIFFE AREE DI CAPPELLA:** la vigente tariffa di concessione per anni 99 delle aree di cappella poste a concessione (voce A1 del tariffario) è pari a € 3.000,00 a metro quadrato, per un totale di € **60.000,00** (€3.000,00 x 20 mq) per ogni area.

**TARIFFA TOMBA IPOGEE A SEI POSTI:** la vigente tariffa di concessione per anni 99 di una tomba ipogea a sei posti (voce B1 del tariffario) è pari a € **24.000,00**.

Gli importi sopra riportati sono comprensivi delle sole spese di concessione dell'area o della tomba ipogea; restano a carico del concessionario le spese di stipula e registrazione del contratto nonché le spese di progettazione, edificazione e manutenzione della cappella o del monumento per la tomba ipogea a sei posti.

### **REQUISITI RICHIESTI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Ai sensi dell'art. 22 del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria, possono presentare domanda i seguenti soggetti:



- persone fisiche residenti nel Comune di Monza da almeno 5 anni ovvero che abbiano famigliari, come definiti dall'art. 19, comma 1, lettera d) del Regolamento - ossia coniuge/unito-unita civilmente, convivente di fatto, ascendenti, discendenti in linea retta, collaterali di secondo grado con i rispettivi coniugi - sepolti presso un Cimitero cittadino;
- soggetti che non siano già concessionari di aree a destinazione di tomba di famiglia.

I requisiti devono essere posseduti alla data di scadenza del bando.

### **FORMAZIONE E VALIDITA' DELLA GRADUATORIA**

La graduatoria unica di assegnazione delle aree è formata in base alla cronologia di ricezione della domanda.

La graduatoria rimarrà valida sino alla sottoscrizione di tutti gli atti di concessione delle aree e delle tombe oggetto del presente bando.

L'assegnazione delle aree e delle tombe avviene su base preferenziale, come espressa dal soggetto richiedente, seguendo l'ordine di graduatoria.

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

La domanda di partecipazione, da formulare utilizzando la modulistica allegata al presente bando, **deve pervenire** al Comune di Monza con le seguenti modalità:

- **a mano**, presso Punto Comune - Sportello al Cittadino, Piazza Carducci, Monza, nei seguenti orari di apertura: dal lunedì al venerdì 8.30-13.00, giovedì 8.30-16.30, sabato 8.30-12.00;
- **via PEC**, esclusivamente da indirizzo PEC a: [monza@pec.comune.monza.it](mailto:monza@pec.comune.monza.it)  
La domanda scansionata dovrà contenere la firma del richiedente e dare evidenza della marca da bollo apposta e suo annullamento;
- **a mezzo servizio postale**, con raccomandata A/R indirizzata a: Comune di Monza c/o Punto Comune - Sportello al Cittadino, Piazza Carducci, 20900 - Monza (MB) -

**entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 31 DICEMBRE 2019**

L'Amministrazione comunale non si assume responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendente da inesatte indicazioni del recapito o da mancata o tardiva comunicazione del cambiamento di indirizzo indicato nella domanda.

### **DOCUMENTI DA PRESENTARE**

La domanda, se recapitata a mano o a mezzo del servizio postale, deve essere inserita in una busta sigillata recante:

- sul retro: nome, cognome, indirizzo del richiedente;



- sul fronte, in basso a destra, la seguente dicitura: “DOMANDA BANDO CAPPELLE E TOMBE A 6 POSTI - ANNO 2019”.

La PEC contenente la domanda dovrà invece riportare nell’oggetto la seguente

dicitura: “DOMANDA BANDO CAPPELLE E TOMBE A 6 POSTI - ANNO 2019”.

La domanda deve contenere la seguente documentazione:

1. **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE**, in bollo da €16,00, utilizzando esclusivamente l’**allegato modulo**.

L’istanza deve essere sottoscritta, pena inammissibilità.

**Allegare** all’istanza di partecipazione:

- FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTIFICAZIONE o RICONOSCIMENTO (fronte e retro) in corso di validità di chi ha sottoscritto l’istanza di partecipazione;
- FOTOCOPIA DEL CODICE FISCALE O TESSERA SANITARIA di chi ha sottoscritto l’istanza.

2. **AUTOCERTIFICAZIONE** di presa visione:

- delle aree cimiteriali e/o delle tombe ipogee a sei posti oggetto di concessione;
- del Regolamento di Polizia Mortuaria e in particolare degli artt. **22, 23, 33, 35 dell’Allegato 1 - norme tecniche del Regolamento nelle parti riguardanti le tombe di famiglia.**

Le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione sono rese sotto la personale responsabilità del sottoscrittore.

Le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti comportano responsabilità penale ai sensi dell’art.76 del D.P.R.445/2000 nonché le conseguenze di cui all’art.75 del medesimo decreto in termini di decadenza dei benefici eventualmente prodotti dal provvedimento emanato sulla base di dichiarazione non veritiera.

La documentazione compilata in contravvenzione della legge sul bollo, pur essendo valida a tutti gli effetti per la partecipazione al bando, sarà soggetta alle sanzioni previste dalle norme di legge in vigore.

#### **LUOGO E DATA DELL’ESAME DELLE DOMANDE**

Il giorno **9 gennaio 2020**, alle ore **9.30**, presso l’Ufficio della Dirigente del Settore Cultura, Marketing Territoriale, Servizi Demografici, Sistemi Informativi, posto al primo piano del Palazzo Comunale di P.zza Trento e Trieste (stanza n. 113), in seduta pubblica, si procederà all’apertura delle buste con verifica delle condizioni di ammissibilità delle domande e, ove non si rendessero necessarie integrazioni



documentali, alla formazione della graduatoria e all'assegnazione provvisoria delle aree e delle tombe ipogee a sei posti oggetto di concessione.

Scaduto il termine per la presentazione delle domande di assegnazione non sarà accettata ulteriore documentazione, se non quella eventualmente richiesta dall'Ente per la regolarizzazione delle domande.

### **ASSEGNAZIONE DELLE AREE E DELLE TOMBE**

L'assegnazione definitiva delle aree e delle tombe ipogee avverrà a seguito della verifica di quanto autocertificato dai soggetti richiedenti in sede di domanda di partecipazione.

La graduatoria di assegnazione provvisoria e quella di assegnazione definitiva saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo [www.comune.monza.it](http://www.comune.monza.it) sezione cimiteri e funerali e nella sezione bandi di gara/concessioni e alienazioni di beni. Nessuna ulteriore comunicazione sarà inoltrata ai soggetti che avranno aderito all'avviso e che non risulteranno assegnatari di alcune delle aree.

La stipulazione del contratto in forma di scrittura privata non autenticata dovrà avvenire entro sei mesi dall'approvazione della graduatoria definitiva, previo versamento da parte dell'assegnatario dell'intera tariffa dovuta, a pena di decadenza del diritto di assegnazione.

**A titolo di impegno al perfezionamento dell'atto di concessione, il concessionario dovrà versare al Comune di Monza, tassativamente entro e non oltre il 17 gennaio 2020, un acconto pari al venti per cento dell'importo della concessione, con le modalità che saranno indicate nella pubblicazione della graduatoria definitiva di assegnazione.**

Successivamente a tale termine, il Comune di Monza trasmetterà agli assegnatari che avranno provveduto al versamento dell'acconto **apposita comunicazione scritta dell'avvenuta assegnazione**, nella quale sarà indicato il termine di stipulazione del contratto di concessione, previo versamento da parte dell'assegnatario del saldo dell'intera tariffa dovuta, a pena di decadenza del diritto di assegnazione. Il mancato versamento dell'acconto nei termini previsti è considerato quale rinuncia all'assegnazione.

Diverse scadenze per il pagamento potranno essere definite dall'Amministrazione comunale in caso di assegnatari individuati per rinuncia degli aventi titolo.

L'eventuale recesso da parte del soggetto assegnatario ovvero la mancata sottoscrizione del contratto di concessione entro i termini di cui innanzi, per cause non imputabili all'Amministrazione comunale, non darà luogo alla restituzione dell'acconto e sarà considerata a tutti gli effetti rinuncia alla assegnazione. In tal caso, la tomba potrà essere assegnata al soggetto collocato nella prima posizione utile in graduatoria.

### **ONERI E INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DELLE CAPPELLE DI FAMIGLIA**

Ai sensi dell'Allegato 1 - norme tecniche del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria, le cappelle sono realizzate previa presentazione agli uffici comunali competenti di apposito permesso di costruire o SCIA alternativa e dovranno rispettare



le norme tecniche vigenti al momento della presentazione del progetto.

Per l'approvazione dei progetti, il Comune si avvale dell'apposita Commissione che valuta gli aspetti estetici, di decoro e di contestualizzazione dei manufatti da realizzare. L'esecuzione delle opere deve avere luogo sotto la direzione di un tecnico abilitato iscritto nel relativo albo, nei limiti delle competenze stabilite dalle leggi sugli ordini e collegi professionali.

Gli aspetti procedurali connessi all'approvazione dei progetti e alla realizzazione e manutenzione delle tombe di famiglia sono demandati a specifica disciplina interna.

I soggetti concessionari sono tenuti agli oneri di manutenzione necessari a tenere, per tutto il periodo della concessione, i manufatti in buono stato di conservazione e ad eseguire gli interventi di ristrutturazione nel rispetto della normativa.

#### **DECADENZA DELLA CONCESSIONE**

Ai sensi dell'art. 23 del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria la concessione dell'area per la costruzione di tomba di famiglia decade in caso di mancata costruzione della stessa, comprensiva del monumento, entro il termine di 3 anni dalla data di presentazione al Comune della pratica inerente la costruzione della cappella di famiglia, incrementati di eventuali periodi di ritardo oggettivamente imputabili all'Amministrazione Comunale. La pratica deve essere presentata entro e non oltre il termine di due anni dalla data di decorrenza della concessione.

Il provvedimento di decadenza della concessione potrà inoltre essere adottato dall'Amministrazione Comune in caso di comportamenti reiterati e gravi inerenti all'inosservanza degli obblighi di manutenzione del sepolcro e stato di abbandono dello stesso.

#### **RINVIO NORMATIVO**

Per quanto non previsto nel presente bando di gara si fa rinvio alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari in materia.

#### **INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI**

I dati personali saranno trattati, nell'ambito di questo procedimento e per le operazioni previste e saranno registrati, elaborati ed archiviati anche tramite supporto informatico, nel rispetto delle disposizioni di cui al Regolamento 679/2016/UE "General Data Protection Regulation" nonché al Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101.

Gli interessati potranno esercitare in qualsiasi momento il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento, il blocco e la cancellazione, se incompleti, sbagliati o trattati in modo diverso da quanto previsto dalla legge o dal regolamento che disciplinano il procedimento per i quali sono raccolti o con quanto indicato nella presente informativa.

#### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente bando è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Monza all'indirizzo:



Settore Cultura, Marketing Territoriale, Servizi Demografici, Sistemi Informativi  
Ufficio Funerario

[www.comune.monza.it](http://www.comune.monza.it) sezione “cimiteri e funerali” e nella sezione “bandi di gara//concessioni e alienazioni di beni”.

Ai sensi e per gli effetti di cui all’art.8 della Legge n. 241/90 e s.m.i. si informa che Responsabile del Procedimento è la Responsabile del Servizio Servizi Demografici, Sportello al cittadino: dott.ssa Barbara Colombo.

Monza, li 25 novembre 2019

La Dirigente del Settore  
Cultura, Marketing Territoriale, Servizi  
Demografici, Sistemi Informativi  
Dott.ssa Annamaria Iotti